

Årsredovisning

Lotsstugan i Härnösand AB

559125-0427

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Anders Hemström
2025-10-17

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver konferens- och restaurangverksamhet i egen fastighet lokalt känd som Lotsstugan i Härnösand. Företaget har sitt säte i Härnösand.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2407-2506	2307-2406	2207-2306	2107-2206
Nettoomsättning	1 711	1 903	1 815	1 563
Resultat efter finansiella poster	91	76	268	139
Soliditet %	13	12	12	9

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	418 873	44 099	512 972
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		44 099	-44 099	0
- Årets resultat			140 218	140 218
- Belopp vid årets utgång	50 000	462 972	140 218	653 190

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	462 972
<i>Årets resultat</i>	<i>140 218</i>
<i>Summa</i>	<i>603 190</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	603 190
<i>Summa</i>	<i>603 190</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 710 831	1 902 902
Övriga rörelseintäkter	36 000	27 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 746 831	1 929 902
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-175 020	-182 293
Övriga externa kostnader	-342 393	-637 657
Personalkostnader	-875 262	-828 604
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-129 563	-115 951
Summa rörelsekostnader	-1 522 238	-1 764 505
Rörelseresultat	224 593	165 397
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	21 081	48 456
Räntekostnader och liknande resultatposter	-155 083	-137 629
Summa finansiella poster	-134 002	-89 173
Resultat efter finansiella poster	90 591	76 224
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	107 750	0
Summa bokslutsdispositioner	107 750	0
Resultat före skatt	198 341	76 224
Skatter		
Skatt på årets resultat	-58 123	-32 125
Årets resultat	140 218	44 099

BALANSRÄKNING

1

		2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	4 807 152	4 903 400
Inventarier, verktyg och installationer	4	84 941	118 256
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>4 892 093</i>	<i>5 021 656</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	50 000	50 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
Summa anläggningstillgångar		4 942 093	5 071 656
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		175 130	60 854
Övriga fordringar		0	128 841
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		36 000	90 514
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>211 130</i>	<i>280 209</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 252 819	944 314
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>1 252 819</i>	<i>944 314</i>
Summa omsättningstillgångar		1 463 949	1 224 523
SUMMA TILLGÅNGAR		6 406 042	6 296 179

BALANSRÄKNING

	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	462 972	418 873
Årets resultat	140 218	44 099
<i>Summa fritt eget kapital</i>	603 190	462 972
Summa eget kapital	653 190	512 972
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	223 348	331 098
Summa obeskattade reserver	223 348	331 098
Långfristiga skulder	6	
Övriga skulder till kreditinstitut	3 360 000	3 360 000
Övriga skulder	1 850 000	1 850 000
Summa långfristiga skulder	5 210 000	5 210 000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	39 161	20 269
Skatteskulder	2 697	0
Övriga skulder	103 872	45 687
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	173 774	176 153
Summa kortfristiga skulder	319 504	242 109
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	6 406 042	6 296 179

NOTER

Not 1	Redovisningsprinciper		
Enligt BFNAR 2016:10			
Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).			
Materiella anläggningstillgångar			
		Procent	År
	Byggnader och mark	2	50
	Inventarier, verktyg och installationer	20	5
Not 2	Medelantalet anställda	2025-06-30	2024-06-30
	Medelantalet anställda	1,5	1,5
Not 3	Byggnader och mark	2025-06-30	2024-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	5 549 975	5 549 975
	Utgående anskaffningsvärden	5 549 975	5 549 975
	Årets avskrivningar	96 248	96 248
Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2025-06-30	2024-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	195 346	89 706
	Inköp	-	105 640
	Utgående anskaffningsvärden	195 346	195 346
	Årets avskrivningar	33 315	19 703
Not 5	Andelar i koncernföretag	2025-06-30	2024-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
	Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
	Redovisat värde	50 000	50 000
Not 6	Långfristiga skulder	2025-06-30	2024-06-30
	Övriga skulder till kreditinstitut som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen.	3 360 000	3 360 000
	Övriga skulder utgörs av lån från närstående. Fastlagd amorteringsplan saknas.		
Not 7	Ställda säkerheter	2025-06-30	2024-06-30
	Fastighetsinteckningar	3 800 000	3 800 000
	Summa ställda säkerheter	3 800 000	3 800 000

Not 8 Andra övriga upplysningar

Företaget är ett moderföretag i en mindre koncern och har valt att inte upprätta någon koncernredovisning enligt 7 kap 3 § ÅRL.

UNDERSKRIFTER

Härnösand
Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2025-10-17

Anders Hemström
Anders Hemström
2025-10-17