

Årsredovisning för  
**Liva Fastighetservice AB**  
559296-4083

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

<b>Innehållsförteckning:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Liva Fastighetservice AB, 559296-4083, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kävlinge registrerades år 2021 och bedriver sedan dess verksamhet inom fastighetsskötsel så som trädgårdsarbete, vaktmästeri och fastighetsunderhåll samt lokalvård för företag, föreningar och privatpersoner och därmed förenlig verksamhet.

## Flerårsöversikt

	2022	Belopp i kr 2021/2021
Nettoomsättning	1 564 666	1 371 493
Resultat efter finansiella poster	9 694	116 095
Soliditet, %	25	31

## Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		92 099
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			6 493
<b>Vid årets slut</b>	<b>25 000</b>		<b>98 592</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	92 099
Årets resultat	6 493
Totalt	98 592
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	98 592
Summa	98 592

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-13- 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 564 666	1 371 493
Övriga rörelseintäkter		69 273	940
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>1 633 939</b>	<b>1 372 433</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-74 435	-79 085
Övriga externa kostnader		-378 469	-233 529
Personalkostnader	2	-1 164 476	-944 057
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-7 840	-
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 625 220</b>	<b>-1 256 671</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>8 719</b>	<b>115 762</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 038	396
Räntekostnader och liknande resultatposter		-63	-63
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>975</b>	<b>333</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>9 694</b>	<b>116 095</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>9 694</b>	<b>116 095</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-3 201	-23 996
<b>Årets resultat</b>		<b>6 493</b>	<b>92 099</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar		31 360	-
Summa materiella anläggningstillgångar		31 360	-
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		31 360	-
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		198 797	154 947
Övriga fordringar		9 567	6 458
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		102 101	21 732
Summa kortfristiga fordringar		310 465	183 137
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		148 488	196 761
Summa kassa och bank		148 488	196 761
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		458 953	379 898
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		490 313	379 898

2023040407682

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		92 099	-
Årets resultat		6 493	92 099
Summa fritt eget kapital		98 592	92 099
<b>Summa eget kapital</b>		<b>123 592</b>	<b>117 099</b>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Förskott från kunder		7 650	-
Leverantörsskulder		18 033	27 967
Skatteskulder		9 629	20 391
Övriga skulder		110 053	89 260
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		221 356	125 181
Summa kortfristiga skulder		366 721	262 799
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>490 313</b>	<b>379 898</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

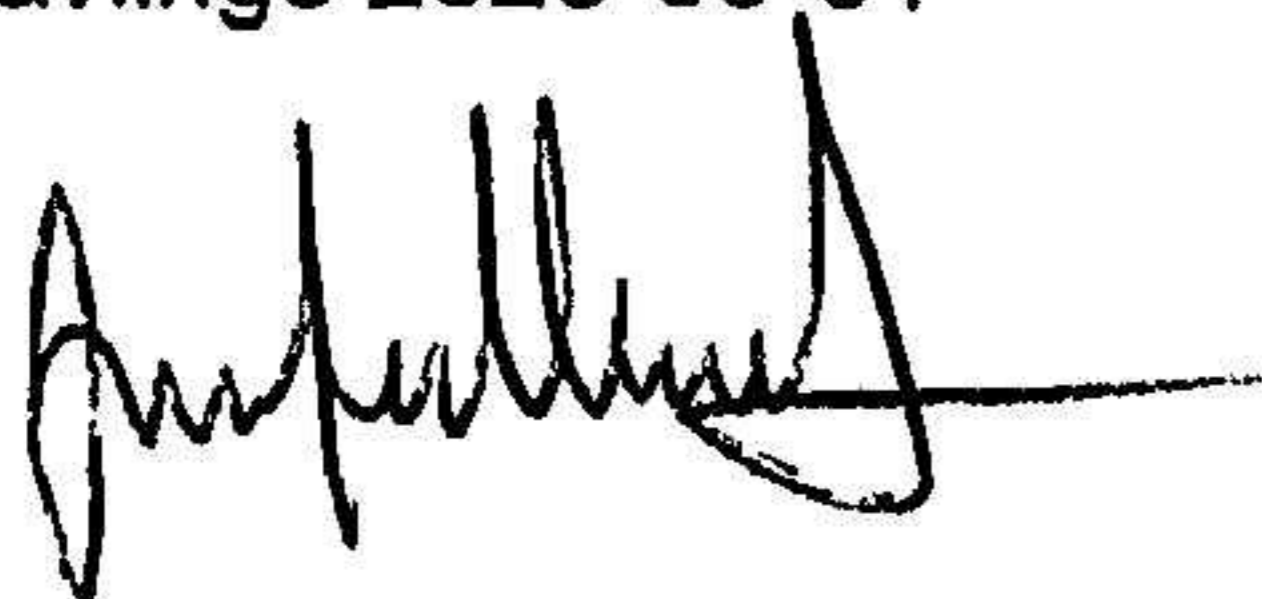
### Not 2 Personal

#### Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-13- 2021-12-31
Medelantalet anställda		
Bolaget	3	2
<b>Summa</b>	<b>3</b>	<b>2</b>

### Underskrifter

Kävlinge 2023-03-01



Jennifer Hernandez Guajardo  
Styrelseledamot

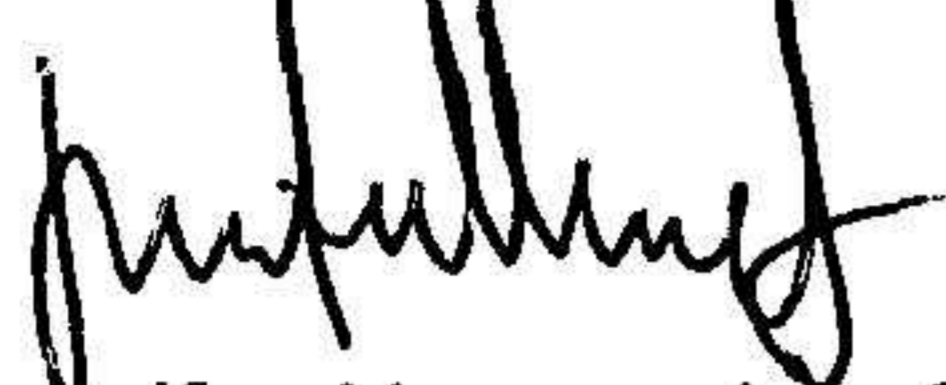
Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Liva Fastighetservice AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-03-01. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kävlinge 2023-03-01



Jennifer Hernandez Guajardo