

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Berga Betong Fastighets AB, 556874-3115, intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2023-05-04. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Lysekil den 4 maj 2023

*Jörgen Johansson*  
Jörgen Johansson

2023071719373

Årsredovisning för

# Berga Betong Fastighets AB

556874-3115

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Berga Betong Fastighets AB, 556874-3115 får härmed avge årsredovisning för 2022.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är från och med sommaren 2015 ändrad till fastghetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

#### Flerårsöversikt (tkr)

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	373	241	345	74
Resultat efter finansiella poster	47	-55	209	8
Soliditet, %	77	64	66	56

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	60 000		588 071	617
Omföring av föreg års vinst			617	-617
Årets resultat				35 115
<b>Vid årets slut</b>	<b>60 000</b>		<b>588 688</b>	<b>35 115</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	588 688
årets resultat	35 115
<b>Totalt</b>	<b>623 803</b>
disponeras för	
balanseras i ny räkning	623 803
<b>Summa</b>	<b>623 803</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		372 665	241 416
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>372 665</b>	<b>241 416</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-216 022	-158 628
Övriga externa kostnader		-71 324	-69 691
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-37 600	-67 600
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-324 946</b>	<b>-295 919</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>47 719</b>	<b>-54 503</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-547	-225
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-547</b>	<b>-225</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>47 172</b>	<b>-54 728</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-8 300	10 800
Förändring av överavskrivningar		5 700	45 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-2 600</b>	<b>55 800</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>44 572</b>	<b>1 072</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-9 457	-455
<b>Årets resultat</b>		<b>35 115</b>	<b>617</b>

2023071719368

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	322 800	322 800
Maskiner och andra tekniska anläggningar		95 700	127 600
Inventarier, verktyg och installationer	4	34 200	249 900
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	418 048	418 048
Summa materiella anläggningstillgångar		870 748	1 118 348

Summa anläggningstillgångar		870 748	1 118 348
-----------------------------	--	---------	-----------

#### Omsättningstillgångar

##### Varulager m.m.

Råvaror och förnödenheter		30 600	30 600
Summa varulager		30 600	30 600

##### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		105 000	0
Övriga fordringar		1 340	1 369
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 705	11 012
Summa kortfristiga fordringar		124 045	12 381

##### Kassa och bank

Kassa och bank		17 674	36 375
Summa kassa och bank		17 674	36 375

Summa omsättningstillgångar		172 319	79 356
-----------------------------	--	---------	--------

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 043 067</b>	<b>1 197 704</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

2023071719369

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (600 aktier)		60 000	60 000
Summa bundet eget kapital		60 000	60 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		588 688	588 071
Årets resultat		35 115	617
Summa fritt eget kapital		623 803	588 688
<b>Summa eget kapital</b>		<b>683 803</b>	<b>648 688</b>
<b><i>Obeskattade reserver</i></b>			
Periodiseringsfonder		96 600	88 300
Akkumulerade överavskrivningar		55 300	61 000
Summa obeskattade reserver		151 900	149 300
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		87 114	297 114
Övriga skulder		20 939	20 939
Summa långfristiga skulder		108 053	318 053
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		12 376	12 166
Skatteskulder		15 282	43 448
Övriga skulder		59 653	14 049
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 000	12 000
Summa kortfristiga skulder		99 311	81 663
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 043 067</b>	<b>1 197 704</b>

2023071719370

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:1 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	0
-Inventarier, verktyg och installationer	10

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Soliditet*

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6%) i förhållande till balansomslutningen.

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

#### **Fordringar**

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda under året.

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	322 800	322 800
	322 800	322 800
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>322 800</b>	<b>322 800</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och fordon

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	357 000	357 000
-Nyanskaffningar		159 500
Vid årets slut	357 000	516 500
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-107 100	-71 400
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-37 600	-67 600
Vid årets slut	-144 700	-139 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>212 300</b>	<b>377 500</b>

### Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Vid årets början	418 048	405 882
Investeringar	0	12 166
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>418 048</b>	<b>418 048</b>

### Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

#### Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga

#### Eventalförpliktelser

Övriga eventalförpliktelser	Inga	Inga
-----------------------------	------	------

## Underskrifter

Lysekil den 4 maj 2023

  
Jörgen Johansson

**Fotokopiens överensstämmelse  
med originalet intygas:**



2023071719367