

Årsredovisning

för

Croisette Digital Property Management & Administration AB

559241-7686

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per Svensson, Styrelseledamot

2024-07-25

Styrelsen för Croisette Digital Property Management & Administration AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att bedriva ekonomisk förvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	17 253	12 294	9 414	3 167
Resultat efter finansiella poster	1 376	-4 385	-2 373	638
Soliditet (%)	20,8	0,5	20,0	47,2

Bolaget har haft flera nytecknade förvaltningsavtal som lett till ökad nettoomsättning.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	4 385 256	-4 385 256	50 000
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-4 385 256	4 385 256	0
Årets resultat			1 375 679	1 375 679
Belopp vid årets utgång	50 000	0	1 375 679	1 425 679

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 5 258 617 kr (5 258 617 kr)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	1 375 679
disponeras så att	
återbetalning av aktieägarillskott	1 375 679
i ny räkning överföres	0
	1 375 679

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		17 253 164	12 294 210
Övriga rörelseintäkter		0	36 273
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		17 253 164	12 330 483
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-6 366 309	-8 502 935
Personalkostnader	2	-9 400 046	-7 957 949
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-189 924	-249 865
Summa rörelsekostnader		-15 956 279	-16 710 749
Rörelseresultat		1 296 885	-4 380 266
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		92 648	5 065
Räntekostnader och liknande resultatposter		-13 854	-10 055
Summa finansiella poster		78 794	-4 990
Resultat efter finansiella poster		1 375 679	-4 385 256
Resultat före skatt		1 375 679	-4 385 256
Årets resultat		1 375 679	-4 385 256

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	3	0	0
Goodwill	4	1 189 775	1 338 496
Summa immateriella anläggningstillgångar		1 189 775	1 338 496
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	5	103 892	112 515
Summa materiella anläggningstillgångar		103 892	112 515
Summa anläggningstillgångar		1 293 667	1 451 011
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 197 989	630 306
Fordringar hos koncernföretag		3 923 831	5 412 988
Övriga fordringar		2 470	161
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		445 181	740 849
Summa kortfristiga fordringar		5 569 471	6 784 304
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		0	939 387
Summa kassa och bank		0	939 387
Summa omsättningstillgångar		5 569 471	7 723 691
SUMMA TILLGÅNGAR		6 863 138	9 174 702

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

0

4 385 256

Årets resultat

1 375 679

-4 385 256

Summa fritt eget kapital

1 375 679

0

Summa eget kapital

1 425 679

50 000

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

0

13 885

Leverantörsskulder

397 546

289 834

Skulder till koncernföretag

57 111

6 626 534

Skatteskulder

116 806

114 222

Övriga skulder

3 159 921

736 921

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 706 075

1 343 306

Summa kortfristiga skulder

5 437 459

9 124 702

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 863 138

9 174 702

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd K2 (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill 10 år

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	9	13

Not 3 Immateriella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	847 994	847 994
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	847 994	847 994
Ingående avskrivningar	-847 994	-781 534
Årets avskrivningar	0	-66 460
Utgående ackumulerade avskrivningar	-847 994	-847 994
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Goodwill

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 487 218	1 487 218
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 487 218	1 487 218
Ingående avskrivningar	-148 722	0
Årets avskrivningar	-148 721	-148 722
Utgående ackumulerade avskrivningar	-297 443	-148 722
Utgående redovisat värde	1 189 775	1 338 496

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 196 183	1 117 765
Inköp	32 580	78 418
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 228 763	1 196 183
Ingående avskrivningar	-1 083 668	-1 048 985
Årets avskrivningar	-41 203	-34 683
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 124 871	-1 083 668
Utgående redovisat värde	103 892	112 515

Malmö 2024-06-19

Per Svensson
Per Svensson
Styrelseledamot / VD

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-06-19

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Mattias Lamme
Mattias Lamme
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Croisette Digital Property Management & Administration AB, org.nr 559241-7686

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Croisette Digital Property Management & Administration AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Croisette Digital Property Management & Administration ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Croisette Digital Property Management & Administration AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Croisette Digital Property Management & Administration AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Croisette Digital Property Management & Administration AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Croisette Digital Property Management & Administration AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Malmö den 19 juni 2024

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Mattias Lamme
Auktoriserad revisor