

**Årsredovisning**  
för  
**Kestinholmen AB**  
556797-1881

Räkenskapsåret  
2022-07-01 – 2023-06-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Kestinholmen AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023-09-01. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Nynäshamn 2023-09-01



Britt Nilsson

**Årsredovisning**  
för  
**Kestinholmen AB**

556797-1881

Räkenskapsåret

2022-07-01 – 2023-06-30

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget hyr ut verksamhetslokaler i en fastighet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Bengt Nilsson Revisionsbyrå i Nynäshamn AB, 556502-7348.

Företaget har sitt säte i Nynäshamn kommun.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inget har hänt under året

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	368	388	438	325
Resultat efter finansiella poster	44	44	142	11
Soliditet (%)	91	80	92	97
Kassalikviditet (%)	345	148	252	1 775

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	1 457 174	26 004	<b>1 583 178</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:		26 004	-26 004	<b>0</b>
Årets resultat			599	<b>599</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>1 483 178</b>	<b>599</b>	<b>1 583 777</b>

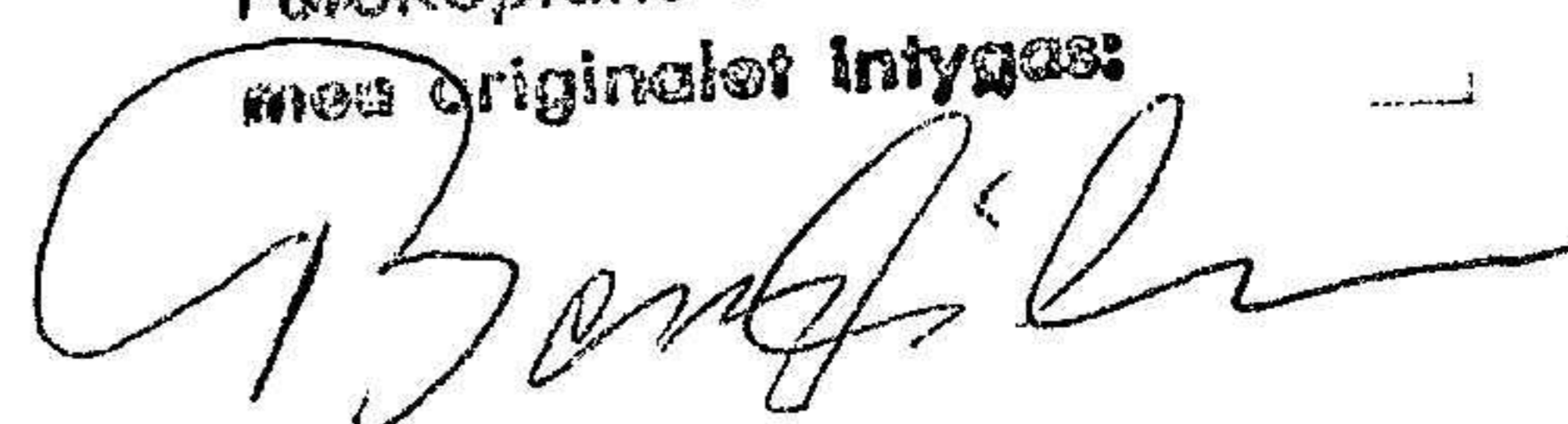
### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 483 178
	0
	0
årets vinst	599
	<b>1 483 777</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 483 777
	<b>1 483 777</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning

Fotokopiens överensstämmelse  
med originalet intygas:



## Resultaträkning

Not  
1

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
--	---------------------------	---------------------------

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	367 699	387 912
Övriga rörelseintäkter	17 080	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>384 779</b>	<b>387 912</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-164 218	-166 011
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-178 106	-178 109
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-342 324</b>	<b>-344 120</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>42 455</b>	<b>43 792</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 558	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-68	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>1 490</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>43 945</b>	<b>43 792</b>

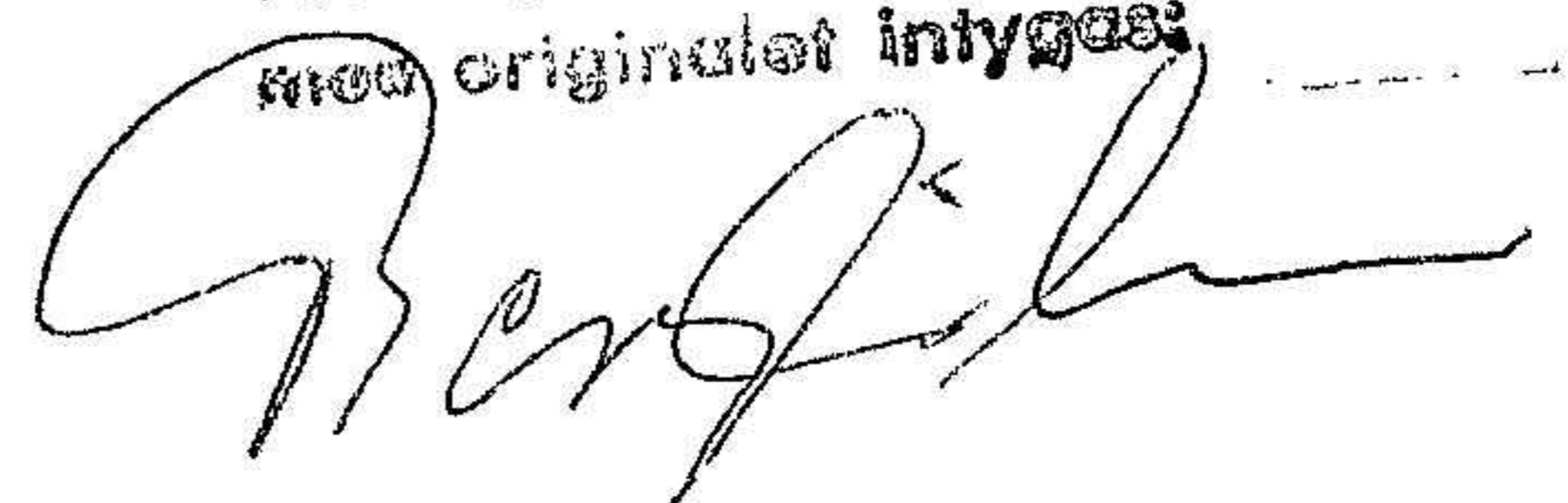
### Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	-43 000	0
Förändring av periodiseringsfonder	0	-10 995
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-43 000</b>	<b>-10 995</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>945</b>	<b>32 797</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-346	-6 793
<b>Årets resultat</b>	<b>599</b>	<b>26 004</b>

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



2023092001038

## Balansräkning

Not  
1

2023-06-30

2022-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

1 267 200

1 445 306

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 267 200**

**1 445 306**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 267 200**

**1 445 306**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

67 729

89 641

Övriga fordringar

56 163

31 867

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

17 080

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**140 972**

**121 508**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

374 062

455 102

**Summa kassa och bank**

**374 062**

**455 102**

**Summa omsättningstillgångar**

**515 034**

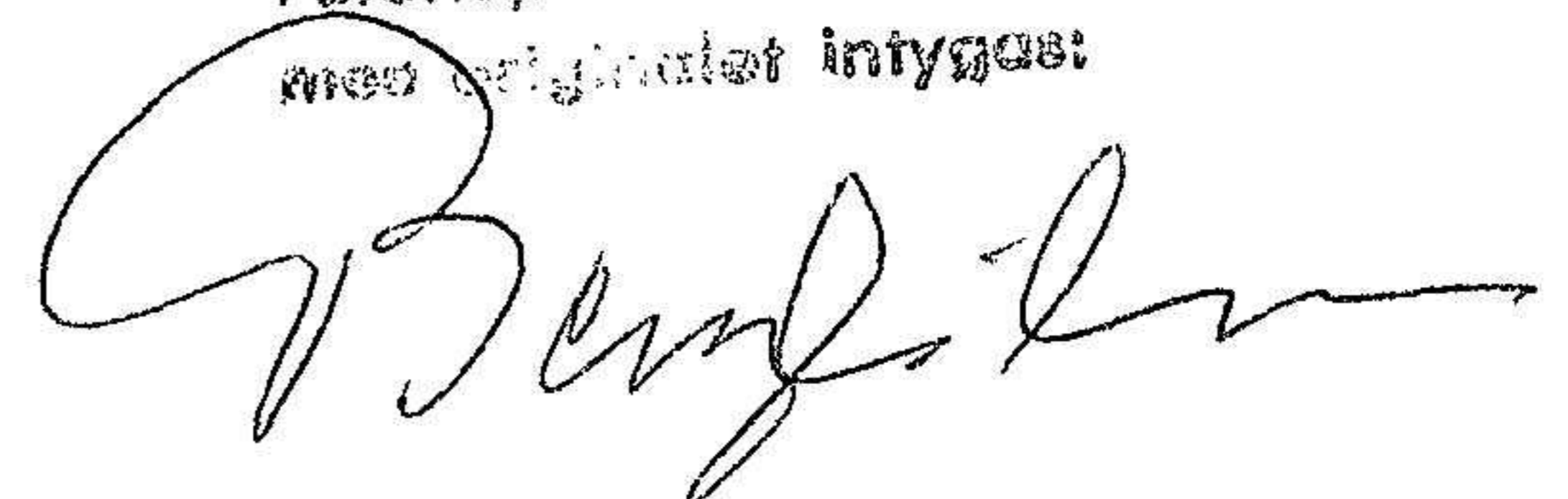
**576 610**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 782 234**

**2 021 916**

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



## Balansräkning

Not  
1

2023-06-30

2022-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 483 178

1 457 174

Årets resultat

599

26 004

**Summa fritt eget kapital**

**1 483 777**

**1 483 178**

**Summa eget kapital**

**1 583 777**

**1 583 178**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

49 341

49 341

**Summa obeskattade reserver**

**49 341**

**49 341**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

7 291

3 371

Skulder till koncernföretag

43 000

255 000

Skatteskulder

26 380

26 380

Övriga skulder

17 639

33 431

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

54 806

71 215

**Summa kortfristiga skulder**

**149 116**

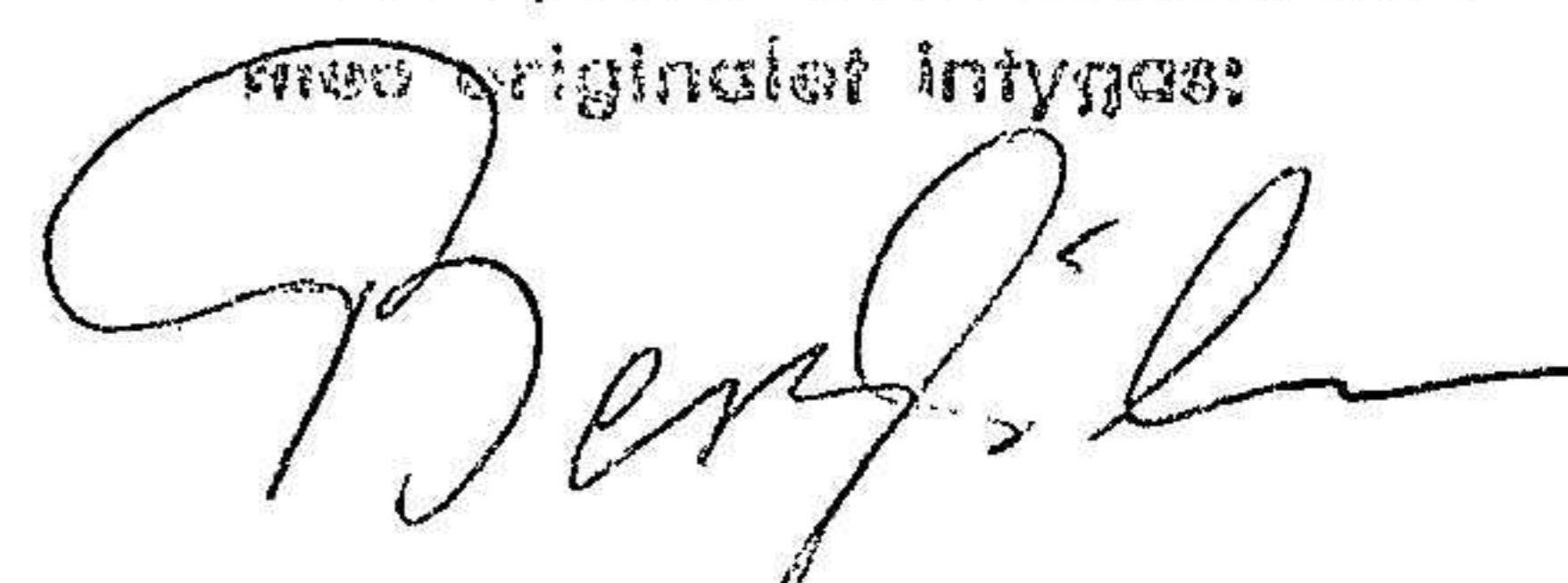
**389 397**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 782 234**

**2 021 916**

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärdet där inget annat anges.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upptill verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	4 %
Markanläggningar	5 %

#### Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

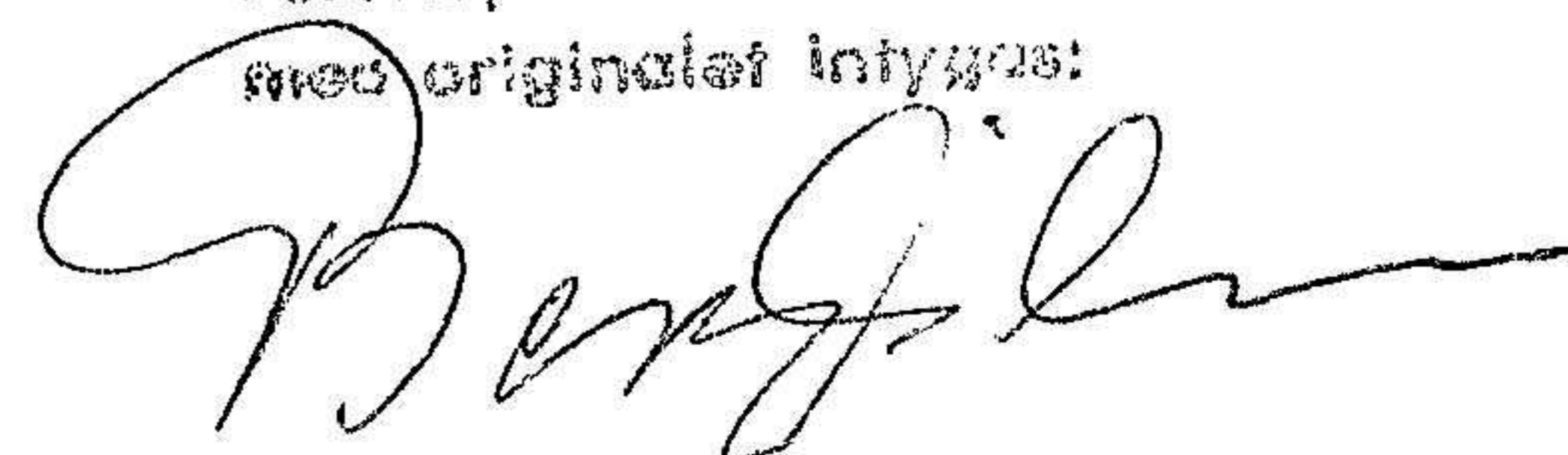
Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Kassalikviditet (%)

Omsättningstillgångar exklusive lager och pågående arbeten i procent av kortfristiga skulder.

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



2023092001042

**Not 2 Byggnader och mark**

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 771 202	4 771 202
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 771 202</b>	<b>4 771 202</b>
Ingående avskrivningar	-3 325 896	-3 147 787
Årets avskrivningar	-178 106	-178 109
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 504 002</b>	<b>-3 325 896</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 267 200</b>	<b>1 445 306</b>

**Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Inget speciellt har hänt på det nya räkenskapsåret.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Nynäshamn 2023-09-01



Britt Nilsson

Fotokopier överensstämmer  
med originalet intygas:

