

# Årsredovisning

för

## Umeå Driftteknik AB

556806-6418

Räkenskapsåret  
2021-07-01 – 2022-06-30

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna undertecknade kopia likalydande resultat- och balansräkning blivit fastställd på årsstämman den 23/12 2022. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen

Umeå den 30 december 2022



Ulf Eriksson

# Årsredovisning

för

## Umeå Driftteknik AB

556806-6418

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Styrelsen för Umeå Driftteknik AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Företaget bedriver verksamhet bestående av fastighetsdrift och fastighetsunderhåll.

Företaget har sitt säte i UMEÅ.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

En ny delägare har köpt in sig i bolaget

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	6 346	5 732	5 686	5 170
Resultat efter finansiella poster	1 690	1 442	1 775	1 493
Soliditet (%)	43	69	73	75

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 100	1 254 855	2 915 623	4 220 578
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning			-3 720 478	-3 720 478
Årets resultat			1 326 571	1 326 571
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 100</b>	<b>1 254 855</b>	<b>521 716</b>	<b>1 826 671</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	449 999
årets vinst	1 326 571
	<b>1 776 570</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 776 570
	<b>1 776 570</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

✍

## Resultaträkning

	Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		6 345 896	5 732 040
Övriga rörelseintäkter		0	1 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>6 345 896</b>	<b>5 733 040</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-369 842	-558 628
Övriga externa kostnader		-486 689	-350 974
Personalkostnader	2	-3 727 486	-3 507 839
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-9 002	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 593 019</b>	<b>-4 417 441</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 752 877</b>	<b>1 315 599</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		500	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	126 610
Räntekostnader och liknande resultatposter		-63 103	-394
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-62 603</b>	<b>126 216</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 690 274</b>	<b>1 441 815</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	2 366 580
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>2 366 580</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 690 274</b>	<b>3 808 395</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-363 703	-802 352
<b>Årets resultat</b>		<b>1 326 571</b>	<b>3 006 043</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	231 398	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>231 398</b>	<b>0</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	0	500
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	0	4 169 150
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>4 169 650</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>231 398</b>	<b>4 169 650</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		45 463	71 961
Fordringar hos koncernföretag		0	62 885
Övriga fordringar		7 464	7 682
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		133 868	132 941
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>186 795</b>	<b>275 469</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 814 671	1 738 559
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 814 671</b>	<b>1 738 559</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 001 466</b>	<b>2 014 028</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 232 864</b>	<b>6 183 678</b>

28

## Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 100

50 100

**Summa bundet eget kapital**

**50 100**

**50 100**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

449 999

1 164 435

Årets resultat

1 326 571

3 006 043

**Summa fritt eget kapital**

**1 776 570**

**4 170 478**

**Summa eget kapital**

**1 826 670**

**4 220 578**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

114 837

72 942

Skatteskulder

503 017

524 398

Övriga skulder

556 897

705 252

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 231 443

660 508

**Summa kortfristiga skulder**

**2 406 194**

**1 963 100**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 232 864**

**6 183 678**

28

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar 5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Medelantalet anställda	6,5	6

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	240 400	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>240 400</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-9 002	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-9 002</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>231 398</b>	<b>0</b>

### Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	500	500
Avyttring	-500	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>500</b>

**Not 5 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	4 169 150	4 169 150
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 169 150</b>	<b>4 169 150</b>
Avyttring	-4 169 150	
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-4 169 150</b>	
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>4 169 150</b>

2023022411548

✶

Umeå 22/12 2022

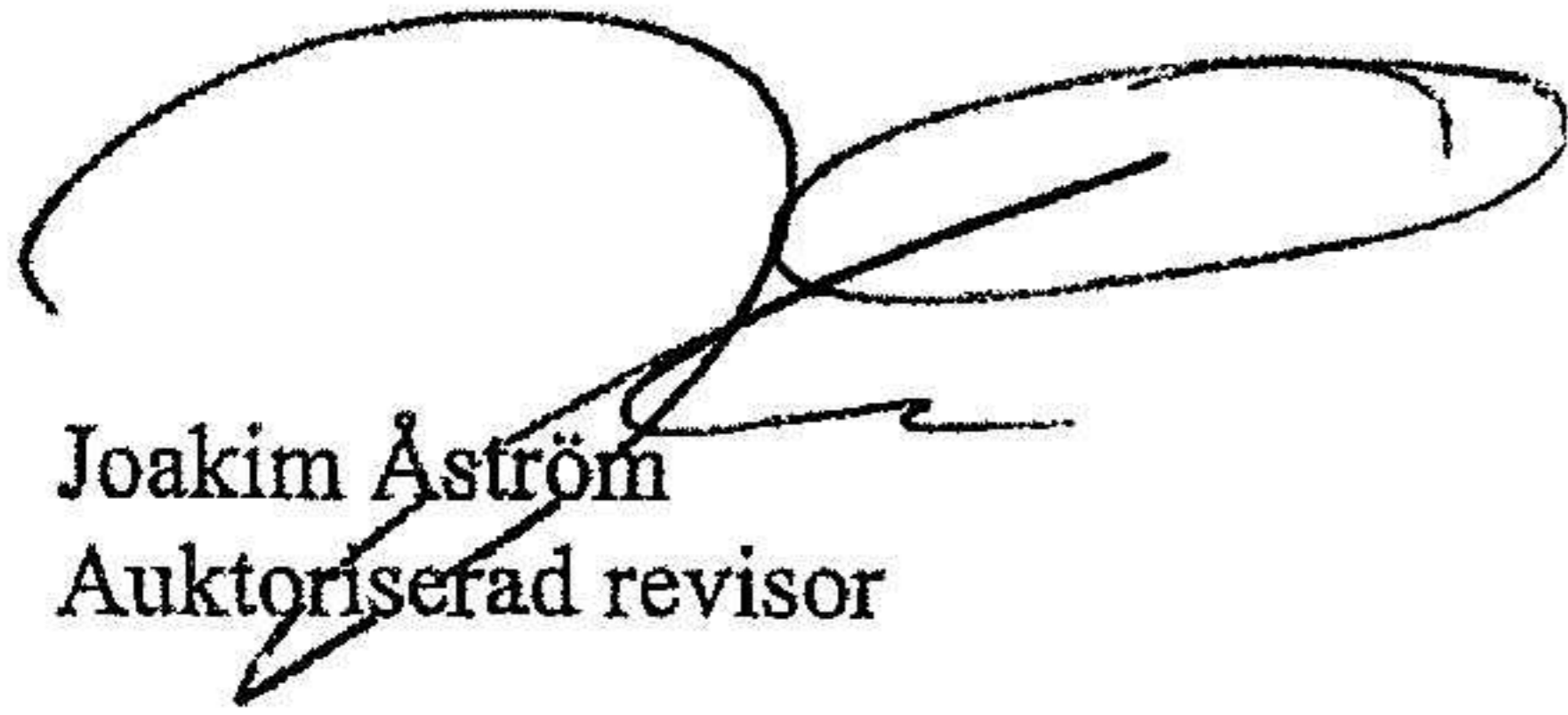


Ulf Eriksson  
Ordförande



Anders Eklund

Min revisionsberättelse har lämnats 22/12 2022



Joakim Åström  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Umeå Driftteknik AB, org.nr 556806-6418

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Umeå Driftteknik AB för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Umeå Driftteknik ABs finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Umeå Driftteknik AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Umeå Driftteknik AB för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Umeå Driftteknik AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

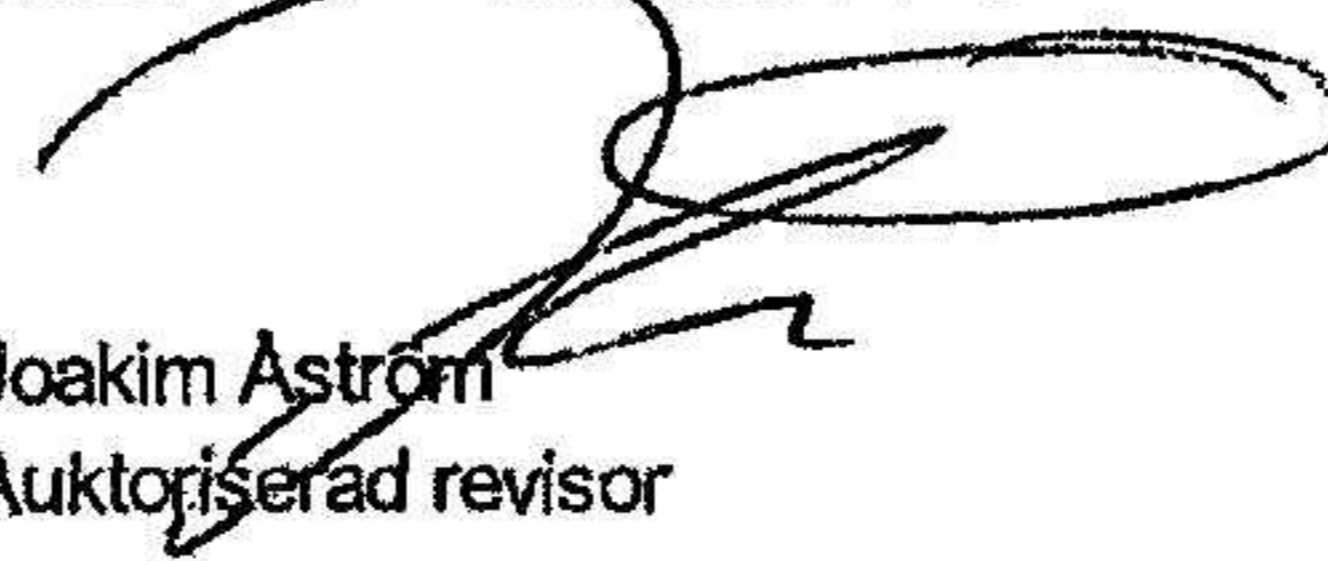
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Umeå den 22 december 2022



Joakim Åström  
Auktoriserad revisor