

Årsredovisning
för
Tomt 43:505 AB
559123-8927

Räkenskapsåret
2021-09-01 - 2022-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Underskriven av:


Helene Mörtberg, Styrelseledamot
2023-02-28

2023041211490

Årsredovisning
för
Tomt 43:505 AB
559123-8927
Räkenskapsåret
2021-09-01 - 2022-08-31

Styrelsen för Tomt 43:505 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver ägande och förvaltning av fast egendom, företrädesvis med fokus på fastigheter i Härjedalens kommun.

Företaget är ett helägt dotterföretag till Ortalis VI AB (559253-9935).

Företaget har sitt säte i STOCKHOLM.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-7	-7	-9	-9
Soliditet (%)	99,5	99,6	99,3	1,3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 667 827	-6 627	2 711 200
Disposition enligt beslut av årsstämman:		-6 627	6 627	0
Årets resultat			-6 603	-6 603
Belopp vid årets utgång	50 000	2 661 200	-6 603	2 704 597

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 661 200
årets förlust	-6 603
	2 654 597
disponeras så att i ny räkning överföres	2 654 597
	2 654 597

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-09-01
-2022-08-31

2020-09-01
-2021-08-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-6 600

-6 600

Summa rörelsekostnader

-6 600

-6 600

Rörelseresultat

-6 600

-6 600

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-3

-27

Summa finansiella poster

-3

-27

Resultat efter finansiella poster

-6 603

-6 627

Resultat före skatt

-6 603

-6 627

Årets resultat

-6 603

-6 627

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 675 900

2 675 900

Summa materiella anläggningstillgångar

2 675 900

2 675 900

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

3

16 792

16 792

Summa finansiella anläggningstillgångar

16 792

16 792

Summa anläggningstillgångar

2 692 692

2 692 692

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

25 135

25 135

Övriga fordringar

0

5 103

Summa kortfristiga fordringar

25 135

30 238

Summa omsättningstillgångar

25 135

30 238

SUMMA TILLGÅNGAR

2 717 827

2 722 930

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 661 200

2 667 827

Årets resultat

-6 603

-6 627

Summa fritt eget kapital

2 654 597

2 661 200

Summa eget kapital

2 704 597

2 711 200

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

13 200

11 730

Övriga skulder

30

0

Summa kortfristiga skulder

13 230

11 730

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 717 827

2 722 930

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
Fastighetsinteckning	500 000	500 000
	500 000	500 000

Not 2 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 675 900	2 675 900
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 675 900	2 675 900
Utgående redovisat värde	2 675 900	2 675 900
Taxeringsvärden byggnader	0	0
Taxeringsvärden mark	660 000	660 000
	660 000	660 000
Bokfört värde byggnader	0	0
Bokfört värde mark	2 675 900	2 675 900
	2 675 900	2 675 900

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	16 792	16 792
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 792	16 792
Utgående redovisat värde	16 792	16 792

Tomt 43:505 AB
Org.nr 559123-8927

6 (6)

Stockholm den 28 februari 2023



Helene Mörtberg
Styrelseledamot

2023041211496