

Årsredovisning

för

Majeca Enköping AB

559142-4717

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Eric Johansson, Styrelseledamot
2023-06-21

Styrelsen för Majeca Enköping AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning och värdepappershandel. Företaget har sitt säte i Uppsala Län, Enköpings kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets två fastigheter har hyrts ut under 2022 men verksamheten går fortsatt med underskott. Eget kapital är fortsatt förbrukat, kontrollbalansräkning är ej upprättad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	292	167	194	16
Resultat efter finansiella poster	-98	-138	-94	-97
Soliditet (%)	neg	neg	neg	neg

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-201 666	-137 738	-289 404
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-137 738	137 738	0
Årets resultat			-97 917	-97 917
Belopp vid årets utgång	50 000	-339 404	-97 917	-387 321

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-339 404
årets förlust	-97 917
	-437 321
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-437 321
	-437 321

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.		
Nettoomsättning	291 982	167 044
Övriga rörelseintäkter	1 665	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	293 647	167 044
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-5 785	-5 068
Övriga externa kostnader	-175 933	-126 823
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-75 879	-74 633
Summa rörelsekostnader	-257 597	-206 524
Rörelseresultat	36 050	-39 480
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-133 967	-98 258
Summa finansiella poster	-133 967	-98 258
Resultat efter finansiella poster	-97 917	-137 738
Resultat före skatt	-97 917	-137 738
Årets resultat	-97 917	-137 738

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	6 853 600	6 925 626
Inventarier, verktyg och installationer	3	51 335	55 188
Summa materiella anläggningstillgångar		6 904 935	6 980 814

Summa anläggningstillgångar

6 904 935 **6 980 814**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		43 326	13 780
Summa kortfristiga fordringar		43 326	13 780

Kassa och bank

Kassa och bank		42 289	35 144
Summa kassa och bank		42 289	35 144
Summa omsättningstillgångar		85 615	48 924

SUMMA TILLGÅNGAR

6 990 550 **7 029 738**

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-339 404

-201 666

Årets resultat

-97 917

-137 738

Summa fritt eget kapital

-437 321

-339 404

Summa eget kapital

-387 321

-289 404

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

4 908 337

4 908 337

Övriga skulder

2 425 392

2 373 992

Summa långfristiga skulder

7 333 729

7 282 329

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 900

2 994

Skatteskulder

34 796

33 746

Övriga skulder

1

73

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6 445

0

Summa kortfristiga skulder

44 142

36 813

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 990 550

7 029 738

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-15 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 091 076	7 091 076
Inköp		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 091 076	7 091 076
Ingående avskrivningar	-165 450	-93 424
Årets avskrivningar	-72 026	-72 026
Utgående ackumulerade avskrivningar	-237 476	-165 450
Utgående redovisat värde	6 853 600	6 925 626

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	57 795	
Inköp		57 795
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	57 795	57 795
Ingående avskrivningar	-2 607	
Årets avskrivningar	-3 853	-2 607
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 460	-2 607
Utgående redovisat värde	51 335	55 188

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen	7 333 728	6 882 345
	7 333 728	6 882 345

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	5 000 000	5 000 000
	5 000 000	5 000 000

Not 6 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult Karin Haeger, Diem Ekonomibyrå AB

Enköping 2023-06-21

Eric Johansson
Eric Johansson