

Årsredovisning för
Trästadens Lokaler Hjo AB

559167-5029

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Christer Larsson
Styrelseledamot

2026-02-24

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Trästadens Lokaler Hjo AB, 559167-5029, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Hjo registrerades år 2018 och bedriver sedan dess ägande och förvaltning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	129 520	129 795	131 319	120 961
Resultat efter finansiella poster	-129 396	-128 595	-131 410	-116 328
Soliditet %	1,5	1,5	1,4	1,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	131 742	-128 595
Balanseras i ny räkning		-128 595	128 595
Erhållna aktieägartillskott		130 000	
Årets resultat			-129 396
Belopp vid årets utgång	50 000	133 147	-129 396

Kommentar

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 1 015 000 kronor (885 000 kronor).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	133 147
Årets resultat	-129 396
Summa	3 751
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	3 751
Summa	3 751

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		129 520	129 795
Övriga rörelseintäkter		1 560	978
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		131 080	130 773
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-57 611	-78 184
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-127 943	-131 346
Summa rörelsekostnader		-185 554	-209 530
Rörelseresultat		-54 474	-78 757
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		78	169
Räntekostnader och liknande resultatposter		-75 000	-50 007
Summa finansiella poster		-74 922	-49 838
Resultat efter finansiella poster		-129 396	-128 595
Resultat före skatt		-129 396	-128 595
Årets resultat		-129 396	-128 595

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 504 782	3 632 725
Summa materiella anläggningstillgångar		3 504 782	3 632 725
Summa anläggningstillgångar		3 504 782	3 632 725
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		77	383
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 521	8 222
Summa kortfristiga fordringar		8 598	8 605
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 329	2 379
Summa kassa och bank		1 329	2 379
Summa omsättningstillgångar		9 927	10 984
SUMMA TILLGÅNGAR		3 514 709	3 643 709

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		133 147	131 742
Årets resultat		-129 396	-128 595
Summa fritt eget kapital		3 751	3 147
Summa eget kapital		53 751	53 147
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		3 435 000	3 565 000
Summa långfristiga skulder		3 435 000	3 565 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		2 893	3 562
Skatteskulder		750	750
Övriga skulder		21 435	21 250
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		880	0
Summa kortfristiga skulder		25 958	25 562
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 514 709	3 643 709

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	33
<hr/>	
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	4 299 781	4 299 781
Utgående anskaffningsvärden	4 299 781	4 299 781
Ingående avskrivningar	-667 056	-539 113
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-127 943	-127 943
Utgående avskrivningar	-794 999	-667 056
Redovisat värde	3 504 782	3 632 725

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	20 889	20 889
Utgående anskaffningsvärden	20 889	20 889
Ingående avskrivningar	-20 889	-17 486
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar		-3 403
Utgående avskrivningar	-20 889	-20 889
Redovisat värde	0	0

Not 4 Långfristiga skulder

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 435 000	3 565 000

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-17

Hjo

Christer Larsson
Christer Larsson
Styrelseledamot

2026-02-18
Datum