

Årsredovisning

Suirbos Harven 1 AB

559051-2009

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-11.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm 2023-12-11

Peter Seideman



FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning.
Företaget har sitt säte i Stockholms län.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2207-2306	2107-2206	2007-2106	1907-2006
Nettoomsättning	2 248	2 037	2 184	2 167
Resultat efter finansiella poster	-9 923	-8 320	-586	-707
Soliditet %	22	40	50	50

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	20 253 676	-6 319 759
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		-6 319 759	6 319 759
Årets resultat			-7 923 465
Belopp vid årets utgång	50 000	13 933 917	-7 923 465

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	13 933 917
Årets resultat	-7 923 465
<i>Summa</i>	<i>6 010 452</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	6 010 452
<i>Summa</i>	<i>6 010 452</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	2 247 576	2 036 799
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	2 247 576	2 036 799
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-11 358 796	-9 948 934
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-355 116	-355 116
Summa rörelsekostnader	-11 713 912	-10 304 050
Rörelseresultat	-9 466 336	-8 267 251
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	82 474	90 000
Räntekostnader och liknande resultatposter	-539 603	-142 508
Summa finansiella poster	-457 129	-52 508
Resultat efter finansiella poster	-9 923 465	-8 319 759
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	2 000 000	2 000 000
Summa bokslutsdispositioner	2 000 000	2 000 000
Resultat före skatt	-7 923 465	-6 319 759
Årets resultat	-7 923 465	-6 319 759

2024013009202

BALANSRÄKNING

1, 2

2023-06-30 2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	24 767 788	25 122 904
Summa materiella anläggningstillgångar		24 767 788	25 122 904

Summa anläggningstillgångar 24 767 788 25 122 904

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		2 080 000	8 090 000
Övriga fordringar		474 348	470 790
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		–	10 067
Summa kortfristiga fordringar		2 554 348	8 570 857

Kassa och bank

Kassa och bank		327 928	1 348 403
Summa kassa och bank		327 928	1 348 403

Summa omsättningstillgångar 2 882 276 9 919 260

SUMMA TILLGÅNGAR 27 650 064 35 042 164

2023-06-30 2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000 50 000

Summa bundet eget kapital

50 000 50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

13 933 917 20 253 676

Årets resultat

-7 923 465 -6 319 759

Summa fritt eget kapital

6 010 452 13 933 917

Summa eget kapital

6 060 452 13 983 917

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

16 675 000 16 675 000

Övriga skulder

2 439 927 2 379 212

Summa långfristiga skulder

19 114 927 19 054 212

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

258 135 258 135

Leverantörsskulder

1 277 425 1 017 465

Skatteskulder

77 510 75 930

Övriga skulder

46 009 46 009

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

815 606 606 496

Summa kortfristiga skulder

2 474 685 2 004 035

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

27 650 064 35 042 164

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs enligt plan. Nedanstående avskrivningsprocent används.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50

Not 2 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Fastighetsinteckningar	16 675 000	16 675 000
Summa ställda säkerheter	16 675 000	16 675 000

Not 3 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	27 253 600	27 253 600
Utgående anskaffningsvärden	27 253 600	27 253 600
Ingående avskrivningar	-2 130 696	-1 775 580
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-355 116	-355 116
Utgående avskrivningar	-2 485 812	-2 130 696
Redovisat värde	24 767 788	25 122 904

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Peter Seideman

2023-12-11