

ÅRSREDOVISNING

2023-01-01--2023-12-31

för

Förvaltnings AB Stadskärnan
556238-8206

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Tilläggsupplysningar	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma den 6/2 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 7/2 2024


Björn Tigler

NA

ÅRSREDOVISNING

2023-01-01--2023-12-31

för

Förvaltnings AB Stadskärnan
556238-8206

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Tilläggsupplysningar	6

14

Årsredovisning för Förvaltnings AB Stadskärnan 20230101--20231231

3(6)

Styrelsen för förvaltnings AB Stadskärna (556238-8206) avger härmed årsredovisningen för räkenskapsåret 20230101--20231231.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall köpa, förvalta fast egendom, idka handel med värdepapper, sälja konsulttjänster i ekonomiska frågor samt annan därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har bedrivit konsultverksamhet inom fastighetsbranschen under året. Omsättningen uppgick till kronor 0 (0) och rörelseresultatet blev kronor -30733(-403).

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret.

Inga väsentliga händelser varken under året eller efter räkenskapsåret

Resultatet för året före skatt uppgick till kronor -30733(-403) och resultatet efter skatt blev -30733 (-403). Bolaget har haft en anställd under året, som tillika utgör bolagets styrelse.

Lönekostnaderna under året uppgår till 0 (0) men därutöver har bilförmån åtnjutits. Sociala kostnader på löner o bilförmån uppgick till 5848(5159).

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	3 300	6 600	15 400
Resultat efter finansiella poster	-30 733	-403	4 029	-34 869	-61 362
Soliditet (1)	52,0%	82,0%	70,0%	86,0%	92,0%

(1) Justerat eget kapital / Balansomslutning

Från och med 1 januari 2014 tillämpar företaget BFNAR 2008:1 Årsredovisning i mindre aktiebolag ("k2")

Övergången till K2 har inte påverkat några jämförelseposter. Tidigare tillämpade företaget Årsredovisningslagen samt Bokföringsnämndens allmänna råd.

Företagets nettoomsättning är lågt till följd av mindre aktivitet i bolaget.

Förslag till resultatdisposition för året 20230101-20231231

Till bolagstämman förfogande står följande vinstmedel

Balanserade vinstmedel från förgående år 379 165

Årets resultat -30 733

348 432

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att

till aktieägarna utdelas 193 000

i ny räkning balanseras 155 432

348 432

Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstutdelningen

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, likviditet och ställning i övrigt.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning samt noter. Alla belopp uttrycks i svenska kronor där ej annat anges.

2024020906706

Förvaltnings AB Stadskärnan
556238-8206

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		0	0
		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-56 617	-47 817
Personalkostnader	2	-5 848	-5 159
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	3	0	0
		<u>-62 465</u>	<u>-52 976</u>
Rörelseresultat		-62 465	-52 976
Finansiella poster			
Ränteintäkter		31 732	52 573
Räntekostnader		0	0
		<u>31 732</u>	<u>52 573</u>
Resultat efter finansiella poster		-30 733	-403
Resultat före skatt		-30 733	-403
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	0
ÅRETS RESULTAT		-30 733	-403

2024020906707

BALANSRÄKNING

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

35 560

35 560

35 560

35 560

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag

0

0

Fordringar hos intresseföretag

0

0

0

0

Summa anläggningstillgångar

35 560

35 560

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

0

Övriga fordringar

20 065

2 512

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

0

20 065

2 512

Kassa och bank

Kassa och bank

704 008

659 739

704 008

659 739

Summa omsättningstillgångar

724 073

662 251

SUMMA TILLGÅNGAR

759 633

697 811

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

4

Bundet eget kapital

Aktiekapital (1000 aktier)

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

379 165

572 568

Årets resultat

-30 733

-403

348 432

572 165

Summa eget kapital

398 432

622 165

Långfristiga skulder

Övriga skulder

5

381 949

82 267

381 949

82 267

Summa Långfristiga skulder

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

0

Skatteskulder

-20 748

-6 621

Övriga skulder

0

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

0

-20 748

-6 621

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

759 633

697 811

STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARFÖRBINDELSER

Ställda säkerheter

Inga

Inga

Ansvarsförbindelser

Inga

Inga

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämnden allmänna råd BFNAR 2008:1 Årsredovisningen i mindre aktiebolag ("K2").

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Inventarierna består av ett fordon.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

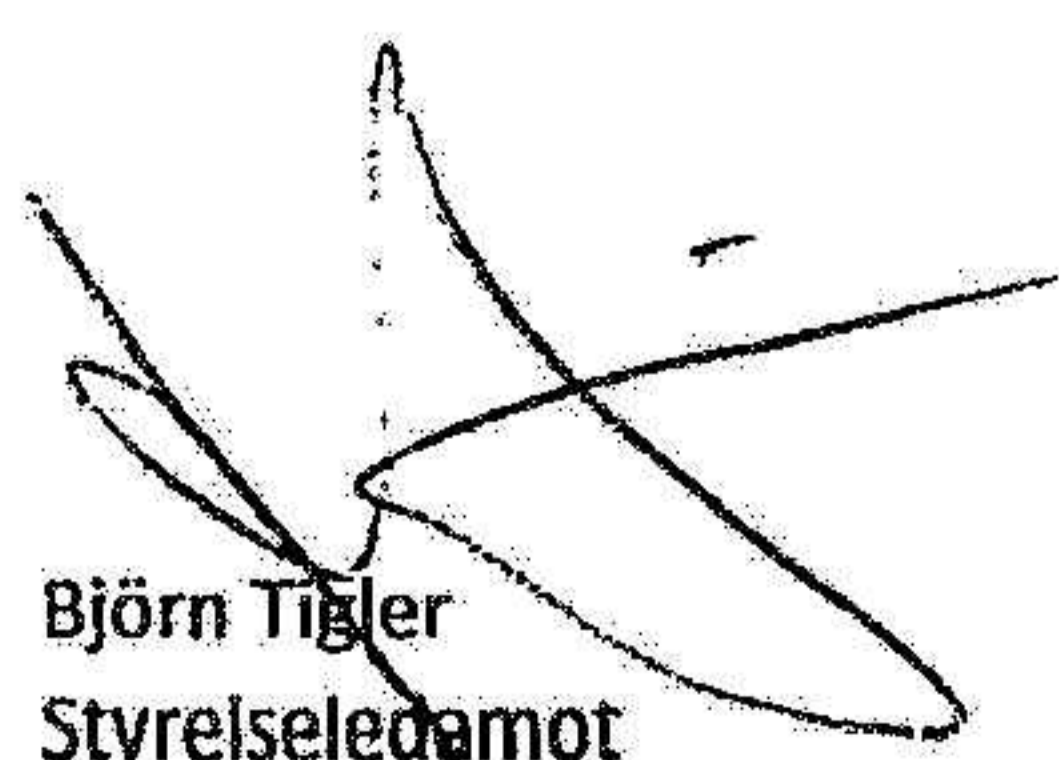
Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning redovisas enligt alternativregeln.

Noter

	2023-12-31	2022-12-31					
Not 2 Antal anställda, löner, andra ersättningar o social kostnader							
Bolaget har endast en anställd, ersättningen utgörs av förmåner							
Lagstadgade sociala avgifter	5 848	5 159					
(varav pensionkostnader)	0	0					
Totalt	5 848	5 159					
Not 3 Inventarier, verktyg och installationer							
Bolagets materiella tillgångar består av ett fordon med ett restvärde om 35.560 SEK							
Ingående anskaffningsvärde	355 600	355 600					
Försäljningar/utarangeringar	0	0					
	355 600	355 600					
Ingående avskrivningar	-320 040	-248 920					
Årets avskrivningar	0	-71 120					
Utgående avskrivningar	-320 040	-320 040					
Redovisat värde	35 560	35 560					
Not 4 Förändring i eget kapital							
	Aktiekapital	Uppskrivning-fond	Reserv-fond	Överkurs-Fond	Balanserat resultat	Årets Resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	0	0	0	572165		622 165
Utdelning					-193000		-193 000
årets resultat						-30 733	
Belopp vid årets utgång	50 000	0	0	0	379 165	-30 733	398 432
Not 5 Långfristiga skulder							
Utgörs av aktieägarlån samt övriga skulder							
						2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning inom fem år efter balansdagen							
Övriga skulder						381 949	82 267
						381 949	82 267

Förvaltnings AB Stads kärna
556238-8206

Stockholm den 5/2 2024


Björn Tigler
Styrelseledamot