

Årsredovisning

för

Amne Förvaltnings AB

556324-6437

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Amne Förvaltnings AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-05-12. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Gullspång 2025-05-12


Peter Karlsson

Årsredovisning
för
Amne Förvaltnings AB

556324-6437

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Amne Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning och uthyrning av industrilokaler.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Gullspångs Fastighets AB, org.nr: 556282-6072.

Företaget har sitt säte i Gullspång.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	516	546	548	601
Resultat efter finansiella poster	204	145	247	316
Soliditet (%)	58	50	53	65

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	83 571	10 648	214 219
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			10 648	-10 648	0
Årets resultat				26 285	26 285
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	94 219	26 285	240 504

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	94 219
årets vinst	26 285
	120 504
disponeras så att i ny räkning överföres	120 504
	120 504

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

516 365

545 892

Övriga rörelseintäkter

0

19 032

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

516 365

564 924

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-303 775

-410 987

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-9 171

-9 171

Summa rörelsekostnader

-312 946

-420 158

Rörelseresultat

203 419

144 766

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

393

309

Summa finansiella poster

393

309

Resultat efter finansiella poster

203 812

145 075

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-170 000

-150 000

Förändring av periodiseringsfonder

0

19 200

Summa bokslutsdispositioner

-170 000

-130 800

Resultat före skatt

33 812

14 275

Skatter

Skatt på årets resultat

-7 527

-3 627

Årets resultat

26 285

10 648

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

510 003

519 174

Summa materiella anläggningstillgångar

510 003

519 174

Summa anläggningstillgångar

510 003

519 174

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

4 533

13 315

Övriga fordringar

14 430

26 001

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

10 082

10 055

Summa kortfristiga fordringar

29 045

49 371

Summa omsättningstillgångar

29 045

49 371

SUMMA TILLGÅNGAR

539 048

568 545

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

94 219

83 571

Årets resultat

26 285

10 648

Summa fritt eget kapital

120 504

94 219

Summa eget kapital

240 504

214 219

Obeskattade reserver

3

Periodiseringsfonder

91 800

91 800

Summa obeskattade reserver

91 800

91 800

Långfristiga skulder

5

Skulder till koncernföretag

189 265

150 048

Summa långfristiga skulder

189 265

150 048

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

8 479

74 447

Övriga skulder

0

1 531

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

9 000

36 500

Summa kortfristiga skulder

17 479

112 478

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

539 048

568 545

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 388 001	1 388 001
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 388 001	1 388 001
Ingående avskrivningar	-868 827	-859 656
Årets avskrivningar	-9 171	-9 171
Utgående ackumulerade avskrivningar	-877 998	-868 827
Utgående redovisat värde	510 003	519 174

Not 3 Obeskattade reserver

	2024-12-31	2023-12-31
Periodiseringsfond 2018	0	12 000
Periodiseringsfond 2019	30 000	30 000
Periodiseringsfond 2020	15 000	15 000
Periodiseringsfond 2021	9 000	9 000
Periodiseringsfond 2022	20 000	20 000
Periodiseringsfond 2023	5 800	5 800
Periodiseringsfond 2024	12 000	0
	91 800	91 800

Not 4 Ställda säkerheter


	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	500 000	500 000
Fastighetsinteckning	7 600 000	7 600 000
	8 100 000	8 100 000

Not 5 Långfristiga skulder

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Gullspång 2025-05-12


Peter Karlsson
Ordförande


Patrik Karlsson


Jenny Karlsson