

ÅRSREDOVISNING

för

Byggspecialisten i Uppsala AB

Org.nr. 559225-9575

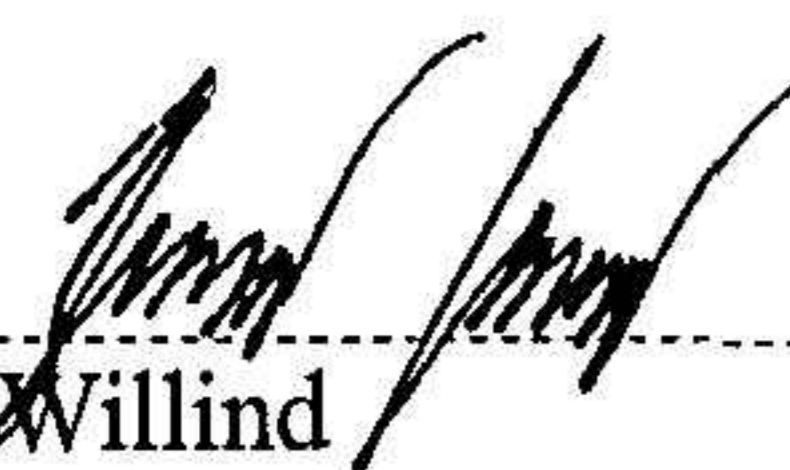
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-10-01 - 2022-09-30

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 3 |
| - balansräkning | 4 |
| - noter | 6 |
| - underskrifter | 7 |

Undertecknad styrelseledamot i Byggspecialisten i Uppsala AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 8 mars 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

UPPSALA 2023-03-08

Johan Willind



ÅRSREDOVISNING

för

Byggspecialisten i Uppsala AB

Org.nr. 559225-9575

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-10-01 - 2022-09-30

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 3 |
| - balansräkning | 4 |
| - noter | 6 |
| - underskrifter | 7 |

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

År 2019 grundades Byggspecialisten i Uppsala AB som bedriver byggverksamhet.

Företaget har växt med rekordfart, mycket tack vare rekrytering av kompetenta medarbetare som har en främjande roll i att skapa en trivsamt och trygg arbetsplats. Byggspecialisten i Uppsala AB har stort fokus på att utföra uppdrag med hög standard som leder till nöjda och återkommande kunder.

Företagets säte är Uppsala

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under rådande tider har Byggspecialisten i Uppsala AB noterat att uppdrag från privatpersoner har minskat och har därmed lagt fokus på att knyta kontakter med större beställare. Därför har intäkterna inte ökat i samma takt som personal och övriga kostnader. Aktieägarna har under året lämnat ett aktieägartillskott för att säkerställa bolagets egna kapital.

Byggspecialisten i Uppsala AB har inlett ett framgångsrikt och långsiktigt samarbetet med en större husleverantör i Sverige där vi bygger hus och har sedan tidigare goda kontakter med större fastighetsägare och bostadsrättsföreningar där vi lägger mycket fokus för att bibehålla ett fortsatt gott samarbete.

Flerårsöversikt

| | 2021/2022 | 2020/2021 | 2019/2020 |
|-----------------------------------|------------|------------|-----------|
| Nettoomsättning | 22 275 971 | 21 158 684 | 9 867 223 |
| Resultat efter finansiella poster | -1 047 418 | 210 261 | 609 964 |
| Soliditet (%) | 3,81 | 12,05 | 21,28 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-----------------------------|--------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 456 341 | 76 716 | 583 057 |
| Balanseras i ny räkning | | 76 716 | -76 716 | 0 |
| Erhållna aktieägartillskott | | 500 000 | | 500 000 |
| Årets resultat | | | -947 418 | -947 418 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 1 033 057 | -947 418 | 135 639 |

Villkorade aktieägartillskott uppgår till:

| 2022-09-30 | 2021-09-30 |
|------------|------------|
| 500 000 | 0 |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|------------------------------|---------------|
| Balanserat resultat | 533 057 |
| Villkorat aktieägartillskott | 500 000 |
| Årets resultat | -947 418 |
| | <u>85 639</u> |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|---------------|
| Balanseras i ny räkning | <u>85 639</u> |
| | 85 639 |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

| | Not | 2021-10-01 2022-09-30 | 2020-10-01 2021-09-30 |
|---|-----|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 22 275 971 | 21 158 684 |
| Övriga rörelseintäkter | | 64 967 | 73 583 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | <u>22 340 938</u> | <u>21 232 267</u> |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -9 823 351 | -9 458 268 |
| Övriga externa kostnader | | -3 496 204 | -2 824 498 |
| Personalkostnader | | -9 884 719 | -8 504 940 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -66 955 | -106 140 |
| Övriga rörelsekostnader | | -71 960 | -73 040 |
| Summa rörelsekostnader | | <u>-23 343 189</u> | <u>-20 966 886</u> |
| Rörelseresultat | | -1 002 251 | 265 381 |
| Finansiella poster | | | |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -45 167 | -55 120 |
| Summa finansiella poster | | <u>-45 167</u> | <u>-55 120</u> |
| Resultat efter finansiella poster | | -1 047 418 | 210 261 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av överavskrivningar | | 100 000 | -78 755 |
| Summa bokslutsdispositioner | | <u>100 000</u> | <u>-78 755</u> |
| Resultat före skatt | | -947 418 | 131 506 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | 0 | -54 790 |
| Årets resultat | | <u>-947 418</u> | <u>76 716</u> |

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

Summa materiella anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

Summa finansiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

Övriga fordringar

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

Not

2022-09-30

2021-09-30

3

249 581

249 581

462 296

462 296

0

0

114 364

114 364

249 581

576 660

1 934 640

50 099

515 739

222 246

2 722 724

2 744 954

58 735

1 236 605

156 766

4 197 060

578 665

578 665

716 995

716 995

3 301 389

3 550 970

4 914 055

5 490 715

2023031009779

BALANSRÄKNING

2022-09-30

2021-09-30

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 033 057

456 341

Årets resultat

-947 418

76 716

Summa fritt eget kapital

85 639

533 057

Summa eget kapital

135 639

583 057

Obeskattade reserver

Ackumulerade överavskrivningar

0

100 000

Summa obeskattade reserver

0

100 000

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

81 319

214 230

Övriga skulder

0

15 774

Summa långfristiga skulder

81 319

230 004

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

15 000

39 000

Leverantörsskulder

1 151 901

1 764 110

Skatteskulder

97 076

233 194

Övriga skulder

571 473

905 022

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 498 562

1 636 328

Summa kortfristiga skulder

3 334 012

4 577 654

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 550 970

5 490 715

2023031009780

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda

2021/2022

2020/2021

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

19,00

16,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2022-09-30

2021-09-30

Ingående anskaffningsvärden

504 408

112 676

Inköp

82 380

1 043 232

Försäljningar/utrangeringar

-241 900

-651 500

Utgående anskaffningsvärden

344 888

504 408

Ingående avskrivningar

-42 112

-9 178

Återförda avskrivningar på
försäljningar/utrangeringar

13 760

73 206

Årets avskrivningar

-66 955

-106 140

Utgående avskrivningar

-95 307

-42 112

Redovisat värde

249 581

462 296

Not 4 Långfristiga skulder

2022-09-30

2021-09-30

Förfaller senare än 5 år

21 319

58 230

Övriga noter

Not 5 Ställda säkerheter

2022-09-30

2021-09-30

Företagsinteckningar

2 000 000

2 000 000

NOTER

Not 6 Eventualförpliktelser

Sedvanligt garantiansvar avseende byggnadsentreprenader.

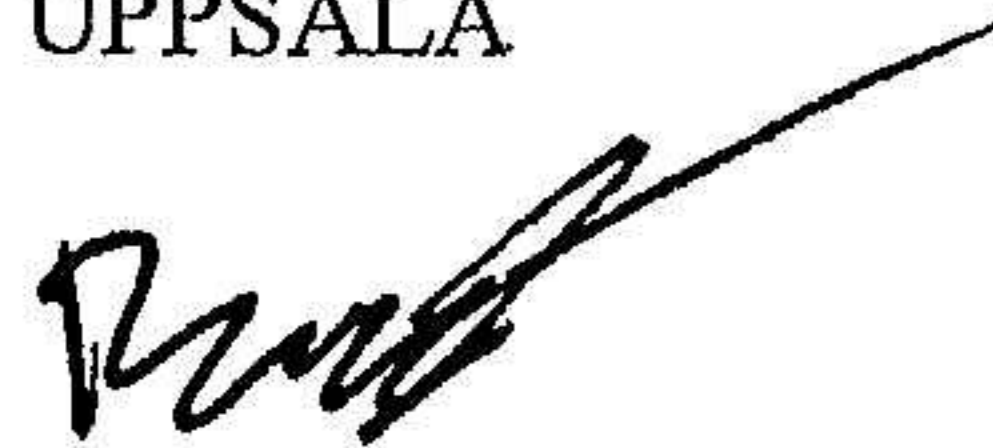
Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

2023031009782

UPPSALA

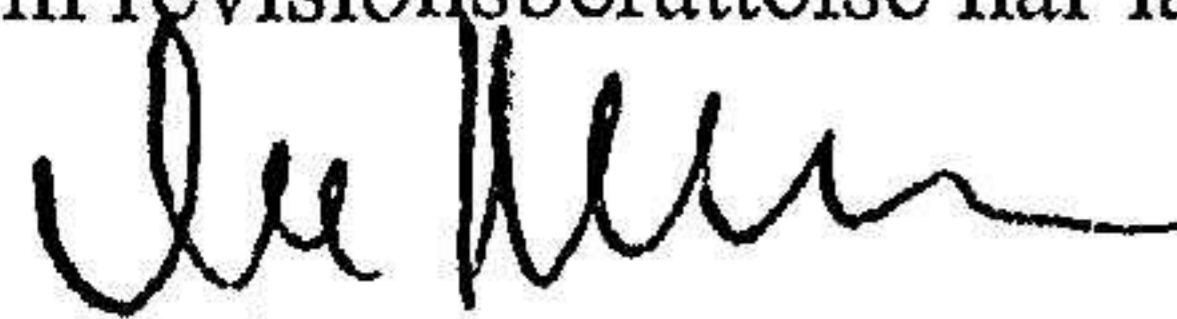


Robert Bergström
2023-03-08



Johan Willind
2023-03-08

Min revisionsberättelse har lämnats den 8 mars 2023.



Mats Johansson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Byggspecialisten i Uppsala AB
Org.nr 559225-9575

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Byggspecialisten i Uppsala AB för räkenskapsåret 2021-10-01 - 2022-09-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggspecialisten i Uppsala ABs finansiella ställning per den 2022-09-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Byggspecialisten i Uppsala AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Årsredovisningen för räkenskapsåret 2020-10-01 - 2021-09-30 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret 2021-10-01 - 2022-09-30 har därmed inte utförts.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Byggspecialisten i Uppsala AB för räkenskapsåret 2021-10-01 - 2022-09-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Byggspecialisten i Uppsala AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

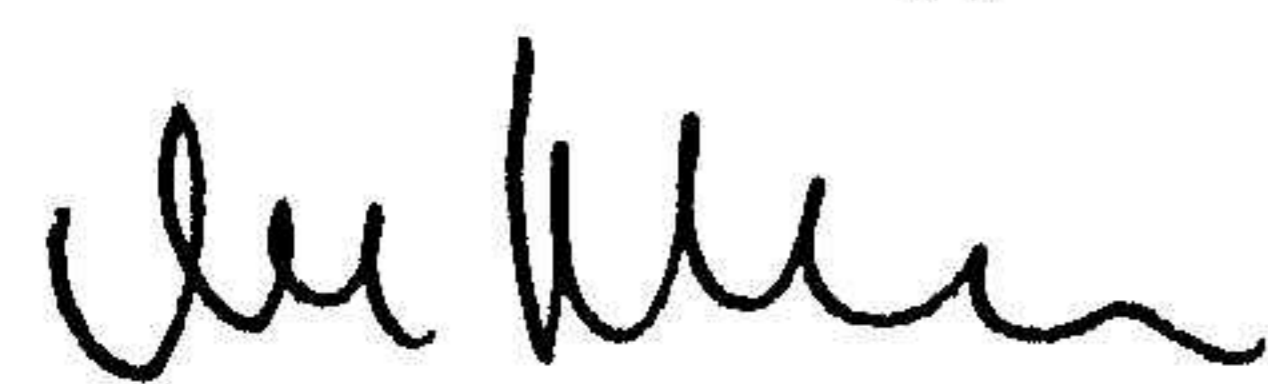
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uppsala den 8 mars 2023

Revisorshuset i Uppsala AB



Mats Johansson
Auktoriserad revisor