

Årsredovisning för

UNDERZONINVEST AB **559006-3375**

Räkenskapsåret

2024-01-01—12-31

ank=20250630;2025070248607

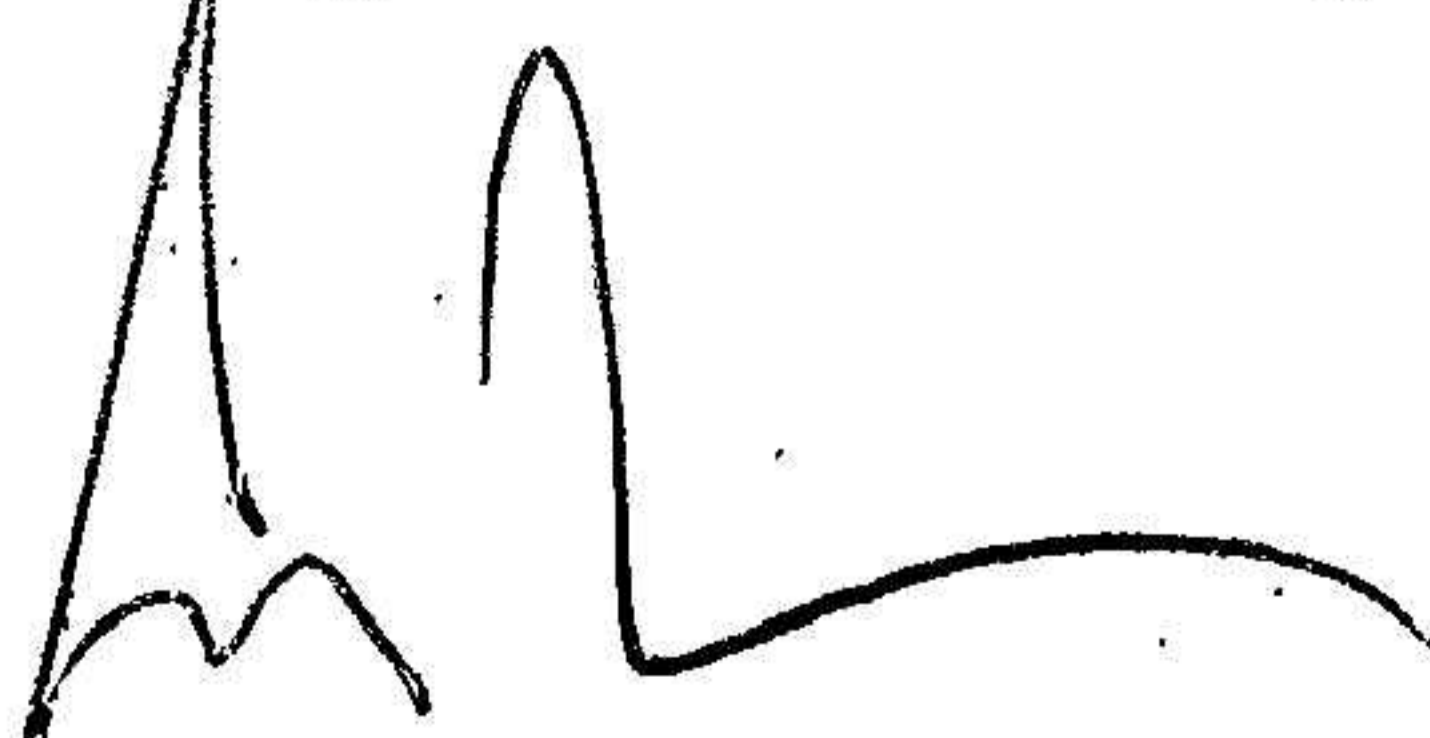
Innehållsförteckning Sid

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	6
Balansräkning	7
Noter	8
Underskrift	8

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma 2025-05-30. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition

Ängelholm den 15 juni 2025



Ulf Andersson

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i **Aktiebolaget Underzoninvest AB** intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman **den 30 maj 2025**. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur **vinsten/förlusten** ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalen.

Ängelholm 15 juni 2025

Ort och datum

Underskrift

Ulf Andersson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen o VD för Underzoninvest AB, organisationsnummer 559006-3375 med säte i Ängelholm, Skåne län får härmed avge årsredovisning avseende räkenskapsåret 2024-01-01—2024-12-31. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, sek.

Allmänt

UNDERZONINVEST AB är per den 31 december ett noterat aktiebolag som startades i mars 2015 och har som räkenskaps- o verksamhetsår kalenderår. Således omfattar den förvaltningsberättelse tiden 2024-01-01 -2024-12-31.

Under året har bolaget förvaltat bolagets värdepappersinnehav.

Försäljning o Resultat 2024-01-01—2024-12-31

- Nettoomsättningen uppgick till 0 SEK (2235 SEK)
- Resultatet efter finansiella poster uppgick till -2919 SEK (2235 SEK)
- Resultatet per aktie uppgick till -7,29 SEK (2,12).
- Soliditeten uppgick per den 31 december 2024 till 62 %. (63 %)

Översikt – Resultat och Ställning

Nyckeltal	2024	2023	2022
Omsättning kr	0	2235	2325
Rörelseresultat	-3135	-2840	-4155
Res efter finansiella poster	-2919	378	1473
Balansomslutning	76661	79988	79865
Soliditet (%)	62	62	63

Investeringar

Under året har företaget arbetat med konsolidering o stabilisering av såväl verksamhet som ekonomi. Under året har inga investeringar skett.

Finansiell ställning o likviditet

Bolaget har vid utgången av verksamhetsåret bankmedel motsvarande -14028 kr (-10452 kr). Styrelsens finansiella målsättning för bolaget är att ha en god kapitalstruktur samt finansiell stabilitet. Kapitalet utgörs endast av egna medel sånär som upptaget lån på 25 000kr. Under året har avgift för företag som handlar med värdepapper erlagts.

Skatt

Bolaget har under året inte levererat in någon preliminär skatt. Skatteverket har informerat om att en definitiv skatt för verksamhetsåret 2023 har fastställts till 0 kr /0 kr). Skatt på direktavkastningar från bolagets värdepapper har levererats in med 0 kr.

Ägarförhållanden

Tabellen nedan åskådliggör ägarstrukturen per den 31 dec 2024. Totalt hade UNDERZONINVEST AB 2 ägare och antalet aktier uppgick till 400.

Ägare 2024-12-31

Ulf Andersson	250	62,5%
Christina Andersson	150	37,5%
Totalt	400	100%

Ersättning till ledande befattningshavare

Följande riktlinjer för ersättning till ledande befattningshavare gällde för 2024:

Ingen ersättning skall utgå till verkställande direktören. Kostnader som uppkommit i samband med tjänsteutövningen skall ersättas med självkostnadsprincipen. Reskostnader skall ersättas enligt gällande statliga normer.

Finansiella risker

Bolaget är genom sin verksamhet exponerad för olika slag av finansiella risker. Med finansiella risker avses fluktationer i företagets resultat och kassaflöde till följd av olika marknadsförändringar.

Kreditrisk

Alla kundfordringar är förknippade med en kreditrisk. För att minska denna bedriver bolaget en aktiv bevakning av fordringarna. Under 2024 uppgick kundförlusterna till 0 kr.

Likviditetsrisk

Bolaget säkerställer genom en försiktig likviditetshantering att tillräcklig med kassamedel finns för att möta behovet i den löpande verksamheten. Ledningen följer rullande prognoser för bolagets likviditetsreserv o likvida medel baserade på förväntade kassaflöden.

Kapitalrisk

Bolagets mål avseende kapitalstrukturen är att trygga bolagets förmåga att fortsätta sin verksamhet, så att den kan fortsätta att generera avkastning till aktieägarna och nytta för andra intressenter och att upprätthålla en optimal kapitalstruktur för att hålla kostnaderna för kapitalet nere. För att upprätthålla eller justera kapitalstrukturen, kan bolaget förändra den utdelning som betalas till aktieägarna, utfärda nya aktier eller sälja tillgångar för att minska skulderna.

Utdelningspolicy

Bolaget har för avsikt att dela ut ca 40% av resultatet före skatt belastat med schablonskatt enligt gällande skatteregler, givet att bolagets soliditet överstiger 95%. Under uppbyggnadsfasen kommer ingen utdelning att lämnas då vinsten anses göra bättre nytta, för både bolag och ägare, i företaget.

Framtidsutsikter

UNDERZONINVEST AB kommer att fortsätta att utvecklas i takt med kundernas behov o uppkommen avkastning på förvaltad kapital.

UNDERZONINVEST AB lämnar inga resultat- eller omsättningsprognoser

Vinstdisposition

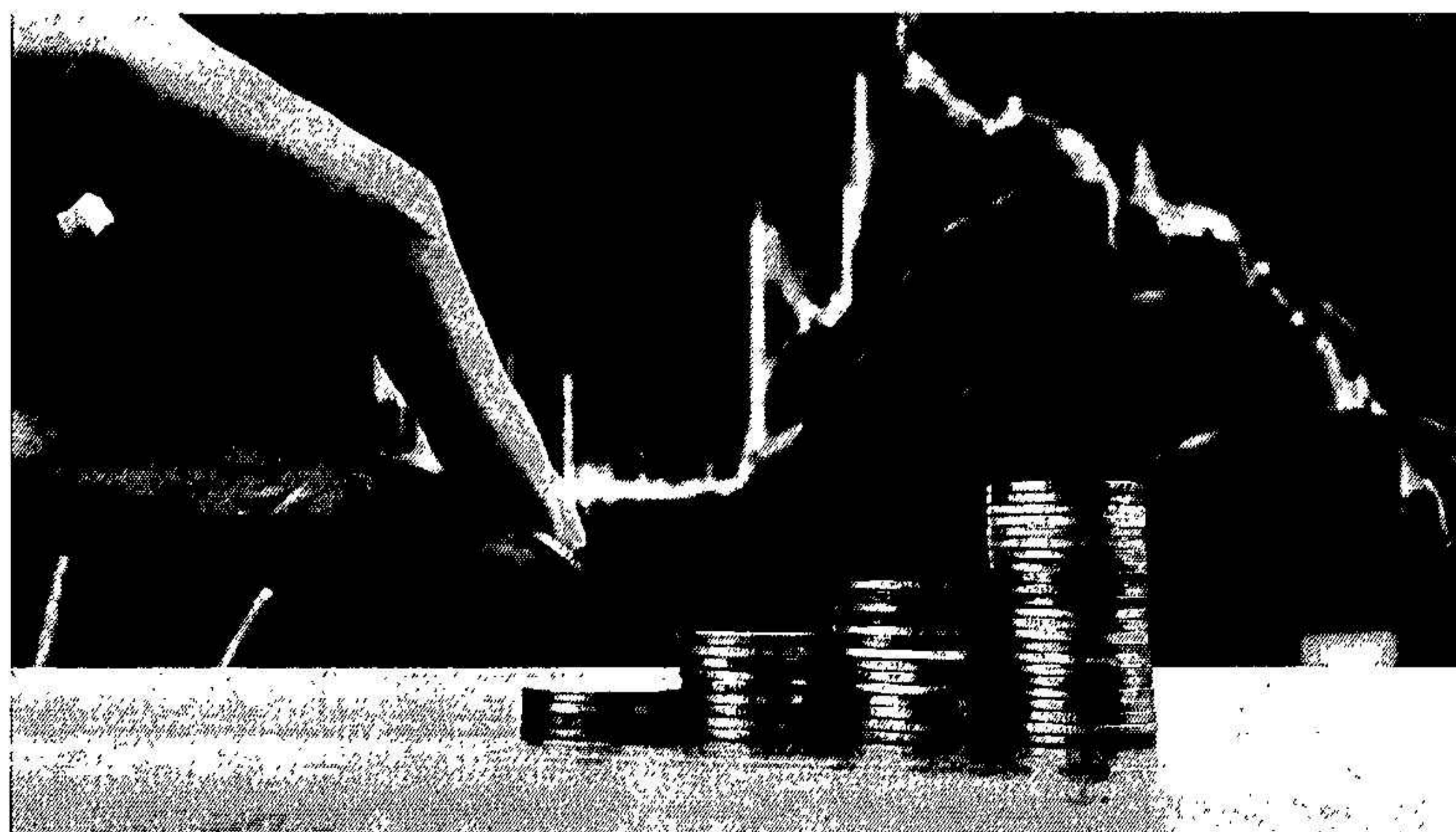
Denna årsredovisning har den 15 maj 2025 godkänts av styrelsen och verkställande direktören för publicering o kommer att föreläggas årsstämman den 30 maj 2025 för fastställande.

Till årsstämmans förfogande finns följande fria fond- och vinstmedel;

	2024
Överkursfond	0
Balanserade vinstmedel	-5485
Årets resultat	-3135
Kronor	-8620

Styrelsen i i UNDERZONINVEST AB föreslår årsstämman att fatta beslut om att 0 kr per aktie delas ut till aktieägarna för år 2024.

Till aktieägarna utdelas o kr per aktie	0
Till balanserat resultat överförs	
Kronor	



RESULTATRÄKNING (kr)

	Not	2024	2023	2022
Intäkter				
Nettoomsättning		0	2235	2325
Övriga intäkter		0	0	0
Summa intäkter		0	2235	2325
Rörelsens kostnader				
Råvaror o förnödenheter		631	0	0
Övr ext kostnader		2985	5075	6480
Personalkostnader		0	0	0
Avskrivningar och nedskrivningar av		4243	0	0
Summa kostnader		7862	5075	6480
Rörelseresultat		7859	-2840	-4155
Finansiella intäkter		5530	3218	5628
Finansiella kostnader		590	0	0
Res efter finansiella poster		2919	378	1473
Skatt på årets resultat (20,6%)		216	78	414
Summa				
Årets resultat		3135	162	1059
Resultat per aktie		-7,84	0,41	2,65

BALANSRÄKNING (kr)

	Not	2024	2023	2022
Tillgångar				
Anläggningstillgångar		90089	88805	85589
Omsättningstillgångar		-13428	-8817	-5723
Summa Tillgångar		76661	79988	79865
Skulder och Eget Kapital				
Aktiekapital		50000	50000	50000
Balanserad vinst o förlust		5485	5323	4265
Beräknat Resultat		3135	162	1059
Summa Eget Kapital		52350	55485	55324
Kortfristiga Skulder		24311	24503	24541
Långfristiga skulder		0	0	0
Summa Skulder		24311	24503	24541
Summa Skulder o Eget kapital		76661	79988	79865

Noter

1

Allmän information

Underzoninvest har sitt säte i Ängelholm och adress Ejdervägen 6, 26260 Ängelholm.

Underzoninvest är ett förvaltningsbolag som huvudsakligen arbetar med konsultuppdrag samt förvaltning av kapital.

Styrelsen har 2025-05-15 godkänt föreliggande årsredovisning.

Allmänna principer

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen RFR Redovisning för juridiska personer och BFNR 2008:1 Årsredovisning i mindre aktiebolag (K2-reglerna),

Intäktsredovisning

Intäkter har upptagits till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas.

Huvuddelen av intäkter kan härledas till konsultverksamheten och en mindre del från värdepappersförvaltningen (avkastning).

Ränta och utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att bolaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen samt att intäkten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Underskrifter

Ängelholm 2025-05-15

Ulf Andersson
Ordf o VD

Christina Andersson
Ledamot