

ÅRSREDOVISNING

för

TAB Fastigheter i Limmared AB

Org.nr. 556937-6006

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i TAB Fastigheter i Limmared AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 30 juni 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

GÖTEBORG 2023-06-30



Tommy Blomqvist

ÅRSREDOVISNING

för

TAB Fastigheter i Limmared AB

Org.nr. 556937-6006

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

TAB Fastigheter i Limmared AB

Org.nr. 556937-6006

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är fastighetsförvaltning.

Företagets säte är Göteborg.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	635 749	712 992	810 923	770 571
Resultat efter finansiella poster	48 467	64 417	393 879	407 580
Soliditet (%)	23,51	22,61	20,93	15,38

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	718 017	110 326	878 343
Balanseras i ny räkning		110 326	-110 326	0
Årets resultat			36 641	36 641
Belopp vid årets utgång	50 000	828 343	36 641	914 984

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	828 343
Årets resultat	36 641
	<hr/>
	864 984

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	864 984
	<hr/>
	864 984

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

TAB Fastigheter i Limmared AB

Org.nr. 556937-6006

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		635 749	712 992
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		635 749	712 992
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-447 557	-501 172
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-89 530	-99 409
Summa rörelsekostnader		-537 087	-600 581
Rörelseresultat		98 662	112 411
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		19	35
Räntekostnader och liknande resultatposter		-50 214	-48 029
Summa finansiella poster		-50 195	-47 994
Resultat efter finansiella poster		48 467	64 417
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	70 000
Förändring av överavskrivningar		0	4 621
Summa bokslutsdispositioner		0	74 621
Resultat före skatt		48 467	139 038
Skatter			
Skatt på årets resultat		-11 826	-28 712
Årets resultat		36 641	110 326

2023072703863

TAB Fastigheter i Limmared AB

Org.nr. 556937-6006

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2

3 658 000

3 725 809

Maskiner och andra tekniska anläggningar

3

51 300

73 021

Summa materiella anläggningstillgångar3 709 3003 798 830**Summa anläggningstillgångar**

3 709 300

3 798 830

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

44 004

75 098

Övriga fordringar

46 362

64

Summa kortfristiga fordringar90 36675 162**Kassa och bank**

Kassa och bank

91 535

10 483

Summa kassa och bank91 53510 483**Summa omsättningstillgångar**

181 901

85 645

SUMMA TILLGÅNGAR**3 891 201****3 884 475**

2023072703864

TAB Fastigheter i Limmared AB

Org.nr. 556937-6006

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

828 343

718 017

Årets resultat

36 641

110 326

Summa fritt eget kapital

864 984

828 343

Summa eget kapital

914 984

878 343

Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

446 248

471 148

Övriga skulder

2 446 200

2 449 509

Summa långfristiga skulder

2 892 448

2 920 657

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

4 511

Skatteskulder

0

14 738

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

83 769

66 226

Summa kortfristiga skulder

83 769

85 475

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**3 891 201****3 884 475**

2023072703865

TAB Fastigheter i Limmared AB

Org.nr. 556937-6006

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och mark

25

Maskiner och andra tekniska anläggningar

5

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden

4 178 072

4 178 072

Utgående anskaffningsvärden

4 178 072

4 178 072

Ingående avskrivningar

-452 263

-384 454

Årets avskrivningar

-67 809

-67 809

Utgående avskrivningar

-520 072

-452 263

Redovisat värde

3 658 000

3 725 809

Taxeringsvärden

Mark

890 000

890 000

Byggnader

3 322 000

3 322 000

4 212 000

4 212 000

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden

158 000

72 500

Inköp

0

85 500

Utgående anskaffningsvärden

158 000

158 000

Ingående avskrivningar

-84 979

-53 379

Årets avskrivningar

-21 721

-31 600

Utgående avskrivningar

-106 700

-84 979

Redovisat värde

51 300

73 021

Not 4 Långfristiga skulder

2022-12-31

2021-12-31

Förfaller mellan 2 och 5 år

2 842 448

2 920 657

Övriga noter

TAB Fastigheter i Limmared AB

Org.nr. 556937-6006

NOTER

Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till T A Blomqvist AB, Org. nr 556903-0306, säte Göteborg

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

GÖTEBORG



Tommy Blomqvist
Verkställande direktör

2023-06-30

2023072703867