

Årsredovisning
för
U Ax Fastigheter AB
559270-0370

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-14.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ulf Ax, Styrelseledamot
2025-05-16

Styrelsen för U Ax Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett helägt dotterbolag till U Ax Åkeri Aktiebolag, org.nr 556406-4722, säte Boxholm.

Företaget har sitt säte i Boxholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året sålt fastigheterna Ödeshög Trehörna 1:21 och Ödeshög Trehörna 1:22.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2020/21 (16 mån)
Nettoomsättning	144	148	139	170
Resultat efter finansiella poster	302	28	-19	34
Soliditet (%)	40	9	6	5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	35 071	22 381	82 452
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		22 381	-22 381	0
Årets resultat			180 389	180 389
Belopp vid årets utgång	25 000	57 452	180 389	262 841

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	57 452
årets vinst	180 389
	237 841
disponeras så att i ny räkning överföres	237 841
	237 841

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		144 365	147 690
Övriga rörelseintäkter		348 302	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		492 667	147 690
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-172 361	-83 945
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-14 327
Summa rörelsekostnader		-172 361	-98 272
Rörelseresultat		320 306	49 418
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-18 030	-21 105
Summa finansiella poster		-18 030	-21 105
Resultat efter finansiella poster		302 276	28 313
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-75 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-75 000	0
Resultat före skatt		227 276	28 313
Skatter			
Skatt på årets resultat		-46 887	-5 932
Årets resultat		180 389	22 381

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	0	852 222
Summa materiella anläggningstillgångar		0	852 222
Summa anläggningstillgångar		0	852 222
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		18 088	14
Summa kortfristiga fordringar		18 088	14
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		783 930	20 286
Summa kassa och bank		783 930	20 286
Summa omsättningstillgångar		802 018	20 300
SUMMA TILLGÅNGAR		802 018	872 522

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		57 452	35 071
Årets resultat		180 389	22 381
Summa fritt eget kapital		237 841	57 452
Summa eget kapital		262 841	82 452
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		75 000	0
Summa obeskattade reserver		75 000	0
Långfristiga skulder			
	3, 4		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	348 000
Summa långfristiga skulder		0	348 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	24 000
Skulder till koncernföretag		392 185	377 857
Skatteskulder		63 993	19 089
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 999	21 124
Summa kortfristiga skulder		464 177	442 070
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		802 018	872 522

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	898 805	898 805
Försäljningar/utrangeringar	-898 805	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	898 805
Ingående avskrivningar	-46 583	-32 256
Försäljningar/utrangeringar	46 583	0
Årets avskrivningar	0	-14 327
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-46 583
Utgående redovisat värde	0	852 222

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	252 000
	0	252 000

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	0	450 000
	0	450 000

Boxholm 2025-05-14

Ulf Ax
Ulf Ax