

Årsredovisning

AB Brännaren 5 i Klippan

559338-0842

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2021-10-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6 - 7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Klippan 2023-06-28


Bengt Thomasson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget har under december 2021 förvärvat fastigheten Brännaren 5 och bedriver fastighetsförvaltning. Företaget har sitt säte i Klippan.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2110-2212
Nettoomsättning	3 838
Resultat efter finansiella poster	1 347

Förlängt räkenskapsår.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Årets	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Årets resultat		60 888	60 888
Belopp vid årets utgång	25 000	60 888	85 888

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Årets resultat	60 888
<i>Summa</i>	<i>60 888</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	60 888
<i>Summa</i>	<i>60 888</i>

RESULTATRÄKNING

1

2021-10-01
2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning 3 838 180

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 3 838 180

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter -32 738

Övriga externa kostnader -256 150

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella -1 370 071

anläggningstillgångar

Summa rörelsekostnader -1 658 959

Rörelseresultat 2 179 221

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter -832 532

Summa finansiella poster -832 532

Resultat efter finansiella poster 1 346 689

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag -1 270 000

Summa bokslutsdispositioner -1 270 000

Resultat före skatt 76 689

Skatter

Skatt på årets resultat -15 801

Årets resultat 60 888

BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

31 769 023

Summa materiella anläggningstillgångar

31 769 023

Summa anläggningstillgångar

31 769 023

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

459 722

Summa kassa och bank

459 722

Summa omsättningstillgångar

459 722

SUMMA TILLGÅNGAR

32 228 745

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

60 888

Summa fritt eget kapital

60 888

Summa eget kapital

85 888

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

3

18 125 000

Skulder till koncernföretag

10 327 203

Övriga skulder

1 310 488

Summa långfristiga skulder

29 762 691

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

900 000

Leverantörsskulder

39 222

Skulder till koncernföretag

1 270 000

Skatteskulder

15 801

Övriga skulder

142 873

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 270

Summa kortfristiga skulder

2 380 166

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

32 228 745

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Byggnader och mark 2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>	
Inköp	33 139 094
Utgående anskaffningsvärden	33 139 094
Ingående avskrivningar	0
<i>Förändringar av avskrivningar</i>	
Årets avskrivningar	-1 370 071
Utgående avskrivningar	-1 370 071
Redovisat värde	31 769 023

Not 3 Långfristiga skulder 2022-12-31

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	14 525 000
--	------------

Not 4 Ställda säkerheter 2022-12-31

Fastighetsinteckningar	21 000 000
Summa ställda säkerheter	21 000 000

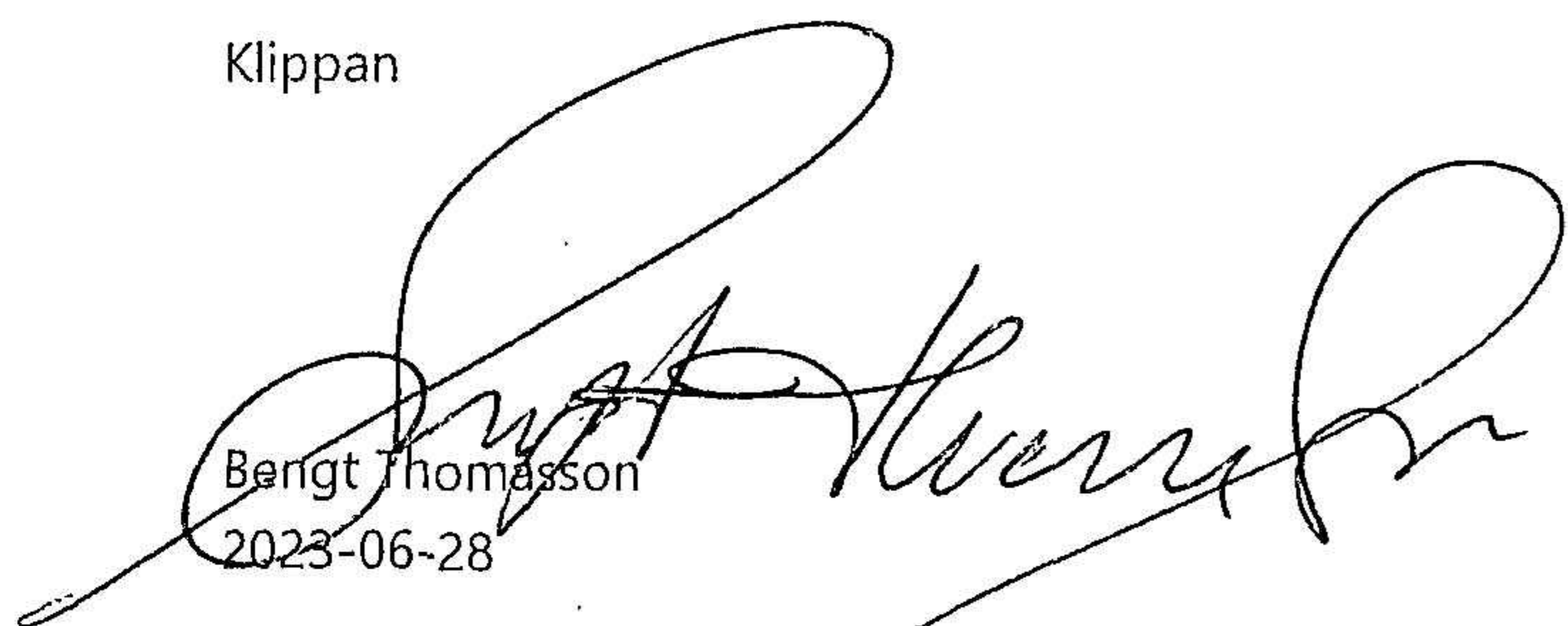
Not 5 Upplysning om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Mec-Com Klippan AB, 556611-9854 som upprättar övergripande

UNDERSKRIFTER

Klippan

Bengt Thomasson
2023-06-28

A large, stylized handwritten signature in black ink, written over the printed name and date.

2023070721545