

Styrelsen för

Radiomasten Förvaltning AB

Org nr 556239-9757

får härmed avge

Årsredovisning och koncernredovisning

för räkenskapsåret 1 oktober 2023 - 30 september 2024

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning - koncernen	3
Balansräkning - koncernen	4
Resultaträkning - moderföretaget	6
Balansräkning - moderföretaget	7
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	9
Underskrifter	14

Radiomasten Förvaltning AB

Org nr 556239-9757

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Radiomasten Förvaltning AB, org-nr 556239-9757, med säte i Motala, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-10-01 - 2024-09-30.

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består i fastighetsförvaltning via helägda dotterföretaget Fastighets AB Radiomasten, org-nr 556498-6593.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

Koncernen

<i>Ekonomisk översikt, tkr</i>	23/24	22/23	21/22	20/21
Nettoomsättning	54 868	52 382	49 663	49 032
Balansomslutning	465 049	456 701	454 808	442 431
Soliditet %	17,9	16,0	15,9	12,8

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Dotterföretaget har under verksamhetsåret utvecklats plan enligt och årsredovisningarna för dotterföretaget ger en tydlig bild över det gångna verksamhetsåret.

Eget kapital

<i>Koncernen</i>	<i>Aktiekapital</i>	<i>Bundna reserver</i>	<i>Balanserat resultat inkl årets resultat</i>
Vid årets ingång	4 000 000	6 487 000	62 419 282
Övriga justeringsposter			2
Utdelning			-500 000
Årets resultat			10 688 750
Vid årets slut	4 000 000	6 487 000	72 608 033

<i>Moderföretaget</i>	<i>Aktiekapital</i>	<i>Reservfond</i>	<i>Balanserat resultat inkl årets resultat</i>
Vid årets ingång	4 000 000	100 000	12 107 847
Utdelning			-500 000
Årets resultat			39 642
Vid årets slut	4 000 000	100 000	11 647 489

Förslag till disposition av företagets vinst

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 11 647 489, disponeras enligt följande:

Utdelning [100 000 aktier * 40 kr per aktie]	4 000 000
Balanseras i ny räkning	7 647 489
Summa	<u>11 647 489</u>

Vad beträffar koncernens och moderföretagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning - koncernen

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-10-01</i>	<i>2022-10-01</i>
		<i>2024-09-30</i>	<i>2023-09-30</i>
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		54 867 696	52 381 591
Övriga rörelseintäkter		10 896 910	1 684 097
Fastighetskostnader		-40 109 403	-40 353 244
Bruttoresultat		25 655 203	13 712 444
Rörelsens kostnader			
Administrationskostnader		-204 853	-181 465
Övriga rörelsekostnader		-	-608 638
Rörelseresultat	1	25 450 350	12 922 341
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		1 262 906	747 607
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10 893 072	-8 962 021
Resultat efter finansiella poster		15 820 184	4 707 927
Resultat före skatt		15 820 184	4 707 927
Skatt på årets resultat	2	-5 131 434	-1 580 109
Årets resultat		10 688 750	3 127 818

2025012406402

a

a

Radiomasten Förvaltning AB

Org nr 556239-9757

Balansräkning - koncernen

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-30</i>	<i>2023-09-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	407 612 901	412 042 919
Inventarier, verktyg och installationer	4	573 862	584 199
Summa anläggningstillgångar		408 186 763	412 627 118
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		163 665	174 091
Övriga fordringar		74 810	46 390
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		976 136	2 929 729
		<u>1 214 611</u>	<u>3 150 210</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		55 647 454	40 923 993
Summa omsättningstillgångar		56 862 065	44 074 203
SUMMA TILLGÅNGAR		465 048 828	456 701 321

2025012406405

Radiomasten Förvaltning AB

Org nr 556239-9757

Balansräkning - koncernen

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-30</i>	<i>2023-09-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
Aktiekapital		4 000 000	4 000 000
Reserver		6 487 000	6 487 000
Balanserat resultat inkl årets resultat		72 608 033	62 419 282
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		<u>83 095 033</u>	<u>72 906 282</u>
<i>Summa eget kapital</i>		83 095 033	72 906 282
<i>Avsättningar</i>			
Uppskjuten skatteskuld		18 731 286	13 606 446
Avsättningar för övriga skatter	7	<u>466 500</u>	<u>466 500</u>
		19 197 786	14 072 946
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	8, 9	<u>352 152 000</u>	<u>356 152 000</u>
		352 152 000	356 152 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		2 693 964	4 763 289
Aktuell skatteskuld		76 368	74 632
Övriga skulder		879 320	863 029
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>6 954 357</u>	<u>7 869 143</u>
		10 604 009	13 570 093
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		465 048 828	456 701 321

2025012406404

Radiomasten Förvaltning AB

Org nr 556239-9757

Balansräkning - moderföretaget

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-30</i>	<i>2023-09-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer		95 800	95 800
		<u>95 800</u>	<u>95 800</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	3 613 000	3 613 000
		<u>3 613 000</u>	<u>3 613 000</u>
Summa anläggningstillgångar		3 708 800	3 708 800
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		499	4
Fordringar hos koncernföretag	6	–	–
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		106 057	296 417
		<u>106 556</u>	<u>296 421</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		13 448 148	13 287 046
Summa omsättningstillgångar		13 554 704	13 583 467
SUMMA TILLGÅNGAR		17 263 504	17 292 267

2025012406405

A

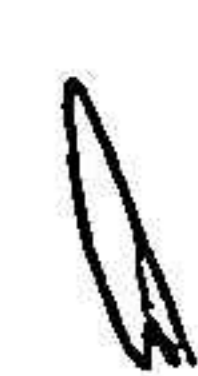
Radiomasten Förvaltning AB

Org nr 556239-9757

Balansräkning - moderföretaget

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-30</i>	<i>2023-09-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (40 000 st aktier)		4 000 000	4 000 000
Reservfond		100 000	100 000
		<u>4 100 000</u>	<u>4 100 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		11 607 846	1 751 114
Årets resultat		39 642	10 356 732
		<u>11 647 489</u>	<u>12 107 846</u>
<i>Summa eget kapital</i>		15 747 489	16 207 846
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		1 500 000	1 075 000
Aktuell skatteskuld		10 015	3 421
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 000	6 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		17 263 504	17 292 267

2025012406406

Radiomasten Förvaltning AB

Org nr 556239-9757

Resultaträkning - moderföretaget

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-10-01</i>	<i>2022-10-01</i>
		<i>2024-09-30</i>	<i>2023-09-30</i>
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		–	–
Övriga rörelseintäkter		–	1 123 326
Bruttoresultat		–	1 123 326
Rörelsens kostnader			
Administrationskostnader		-15 426	-15 436
Rörelseresultat	1	-15 426	1 107 890
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		–	9 997 505
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		486 662	326 835
Räntekostnader och liknande resultatposter		–	-6
Resultat efter finansiella poster		471 236	11 432 224
Bokslutsdispositioner			
Koncernbidrag, lämnade		-425 000	-1 075 000
Resultat före skatt		46 236	10 357 224
Skatt på årets resultat	2	-6 594	-492
Årets resultat		39 642	10 356 732

2025012406407

A

Noter

Belopp i kr om inget annat anges

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Moderföretaget tillämpar samma redovisningsprinciper som koncernen utom i de fall som anges nedan under avsnittet "Redovisningsprinciper i moderföretaget".

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

	<i>Nyttjandeperiod</i>
Byggnader och kraftverksinstallationer	50 år
Markanläggningar	20-50 år
Inventarier	5 år

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar. Nedanstående uppställning är vad som avskrivs i normalfallet. Vissa avsteg kan förekomma.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

Stomme 100 år
 Tak 45 år
 Fasad 50 år
 VVS installationer 50 år
 Badrum/våtutrymme 30 år
 EI 30 år
 Vent & styr 30 år
 Hiss 40 år
 Köksluckor 30år
 Övrigt 30 år

Leasingavtal där företaget är leasetagare

Alla leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal.

Operationella leasingavtal

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive första förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Radiomasten Förvaltning AB

Org nr 556239-9757

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

I koncernbalansräkningen delas obeskattade reserver upp på uppskjuten skatt och eget kapital.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Ränta, royalty och utdelning

Utdelning redovisas när behörigt organ har fattat beslut om att utdelning ska lämnas.

Koncernredovisning

Radiomasten Förvaltning AB är moderbolag i en koncern med två dotterbolag och ett intressebolag.

Av moderbolagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0% (0%) av inköpen och 0% (0%) av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som bolaget tillhör.

Dotterföretag

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetallet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade eget kapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskillning. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagens intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.




Radiomasten Förvaltning AB

Org nr 556239-9757

Not 1 Anställda, personalkostnader och arvoden till styrelse

Medelantalet anställda	2023-10-01	varav	2022-10-01	varav
	2024-09-30	män	2023-09-30	män
Moderföretaget				
Antal anställda	–	0%	–	0%
Totalt i moderföretaget	–	0%	–	0%
Dotterföretag				
Antal anställda	9	78%	10	80%
Totalt i dotterföretag	9	78%	10	80%
Koncernen totalt	9	78%	10	80%

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

	2023-10-01-2024-09-30		2022-10-01-2023-09-30	
	<i>Löner och ersättningar</i>	<i>Sociala kostnader</i>	<i>Löner och ersättningar</i>	<i>Sociala kostnader</i>
Moderföretaget (varav pensionskostnad)	–	– (–)	–	– (–)
Dotterföretag (varav pensionskostnad)	4 397 687	2 455 695 (237 426)	4 877 289	2 587 881 (270 919)
Koncernen totalt (varav pensionskostnad)	4 397 687	2 455 695 (237 426)	4 877 289	2 587 881 (270 919)

Not 2 Skatt på årets resultat

	2023-10-01	2022-10-01
	2024-09-30	2023-09-30
Koncernen		
Aktuell skattekostnad	-5 131 434	-492
Uppskjuten skatt	–	-1 579 617
	-5 131 434	-1 580 109
Moderföretaget		
Aktuell skattekostnad	-6 594	-492
Uppskjuten skatt	–	–
	-6 594	-492

2025012406410

A

Radiomasten Förvaltning AB

Org nr 556239-9757

2025012406411

Not 3	Byggnader och mark	2023-10-01	2022-10-01
		2024-09-30	2023-09-30
<i>Koncernen</i>			
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>			
	Vid årets början	497 927 688	489 516 566
	Nyanskaffningar	7 736 311	10 977 705
	Avyttringar och utrangeringar	-2 408 110	-2 566 583
	Vid årets slut	503 255 889	497 927 688
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>			
	Vid årets början	-85 904 769	-78 406 876
	Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	-	1 957 945
	Årets avskrivning	-9 758 219	-9 455 838
	Vid årets slut	-95 662 988	-85 904 769
	Redovisat värde vid årets slut	407 612 901	412 042 919
Taxeringsvärden		2024-09-30	2023-09-30
<i>Koncernen</i>			
	Byggnader och mark	449 165 000	437 634 000
	Totalt	449 165 000	437 634 000

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2023-10-01	2022-10-01
		2024-09-30	2023-09-30
<i>Koncernen</i>			
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>			
	Vid årets början	2 237 062	2 062 054
	Nyanskaffningar	286 145	175 008
	Avyttringar och utrangeringar	-136 182	-
		2 387 025	2 237 062
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>			
	Vid årets början	-1 652 863	-1 411 027
	Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	81 000	-
	Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-241 300	-241 836
		-1 813 163	-1 652 863
	Redovisat värde vid årets slut	573 862	584 199

Q

Radiomasten Förvaltning AB

Org nr 556239-9757

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2023-10-01 2024-09-30	2022-10-01 2023-09-30
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	3 613 000	3 739 495
Inlösen av aktier i dotterbolag	—	-126 495
	<u>3 613 000</u>	<u>3 613 000</u>
Redovisat värde vid årets slut	3 613 000	3 613 000

Spec av moderföretagets innehav av andelar i koncernföretag

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	Andel i %	2024-09-30	2023-09-30
			Redovisat värde	Redovisat värde
Fastighets AB Radiomasten, 556498-6593, Motala	100 000	100	<u>3 613 000</u>	<u>3 613 000</u>
			3 613 000	3 613 000

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2023-10-01 2024-09-30	2022-10-01 2023-09-30
<i>Moderföretaget</i>		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	—	900 250
Tillkommande- eller reglerade fordringar	—	-900 250
Redovisat värde vid årets slut	—	—

Not 7 Avsättningar för skatter

Avsättning för stämpelskatt uppgår till 466 500 kr (466 500 kr).

Not 8 Långfristiga skulder

	2024-09-30	2023-09-30
<i>Koncernen</i>		
Förfaller efter ett år men inom fem år efter balansdagen:		
Skulder till kreditinstitut	—	—
Förfaller senare än fem år efter balansdagen:		
Skulder till kreditinstitut	352 152 000	356 152 000

Radiomasten Förvaltning AB

Org nr 556239-9757

Not 9 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

2024-09-30

2023-09-30

Ställda säkerheter*Koncernen**För egna skulder och avsättningar*

Fastighetsinteckningar

365 765 178

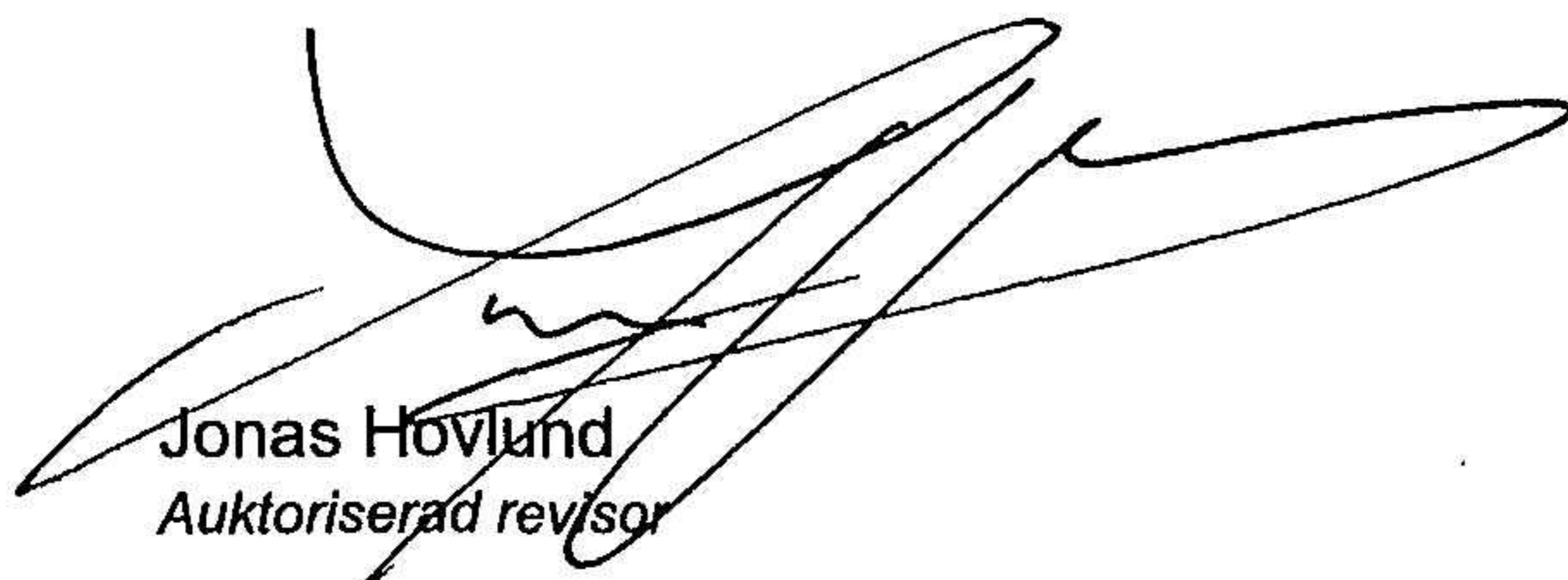
365 765 178

Motala den 27 december 2024

Lars Alvefjord
Styrelseordförande

Anette Bierfeldt

Min revisionsberättelse har lämnats den 27 december 2024

Jonas Hövlund
Auktoriserad revisor

M O T E K

REVISION

2025012406414

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Radiomasten Förvaltning AB, org.nr 556239-9757

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Radiomasten Förvaltning AB för räkenskapsåret 2023-10-01 – 2024-09-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 30 september 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och

M O T E K

REVISION

2025012406415

ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Radiomasten Förvaltning AB för räkenskapsåret 2023-10-01 – 2024-09-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till

M O T E K**REVISION**

de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

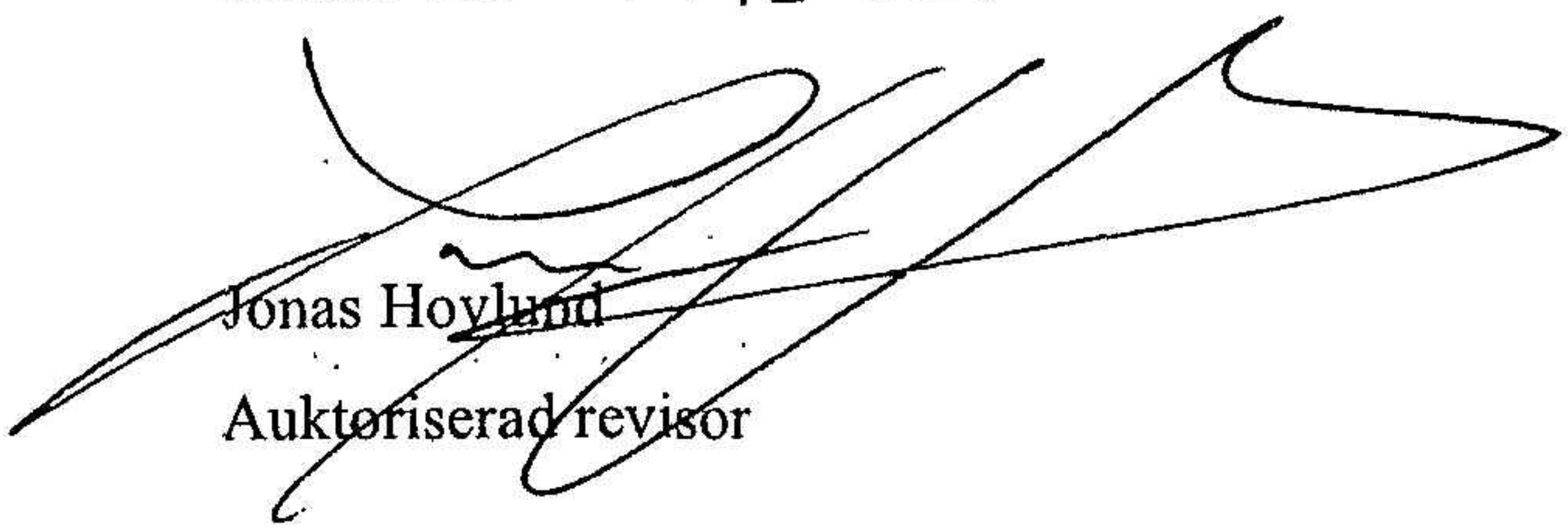
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Motala den 27 / 12 2024



Jonas Hoylund

Auktoriserad revisor

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Radiomasten Förvaltning AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-12-27. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Motala 2024-12-27



Lars Alvefjord