

**Årsredovisning**  
för  
**Livi Projektpartner AB**  
559362-8067

Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Irfan Turan, Styrelseledamot  
2024-06-28

Styrelsen för Livi Projektpartner AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall bedriva entreprenadverksamhet inom byggsektorn. Tjänterna är i huvudsak nybyggnad med inriktning mot flerbostadshus samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2023</b> | <b>2022</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning                   | 4 489       | 168         |
| Resultat efter finansiella poster | 122         | -7          |
| Soliditet (%)                     | 2,6         | 8,1         |

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>  |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 25 000                    |                                | -6 566                    | <b>18 434</b>  |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                           |                |
| Balanseras i ny räkning                     |                           | 6 566                          | -6 566                    | <b>0</b>       |
| Årets resultat                              |                           |                                | 121 847                   | <b>121 847</b> |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>25 000</b>             | <b>6 566</b>                   | <b>108 715</b>            | <b>140 281</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|   |               |
|---|---------------|
| ansamlad förlust                            | -6 566        |
| årets vinst                                 | 97 614        |
|   | <b>91 048</b> |
| disponeras så att<br>i ny räkning överföres | 91 048        |
|   | <b>91 048</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-27  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

4 488 531

168 080

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**4 488 531**

**168 080**

### Rörelsekostnader

Handelsvaror

-4 525 877

0

Övriga externa kostnader

165 510

-174 657

**Summa rörelsekostnader**

**-4 360 367**

**-174 657**

**Rörelseresultat**

**128 164**

**-6 577**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

0

11

Räntekostnader och liknande resultatposter

-6 317

0

**Summa finansiella poster**

**-6 317**

**11**

**Resultat efter finansiella poster**

**121 847**

**-6 566**

**Resultat före skatt**

**121 847**

**-6 566**

**Årets resultat**

**121 847**

**-6 566**

| <b>Balansräkning</b>                           | <b>Not</b> | <b>2023-12-31</b> | <b>2022-12-31</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                              |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                   |            |                   |                   |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i>       |            |                   |                   |
| Fordringar hos koncernföretag                  | 2          | 0                 | 100 011           |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b> |            | <b>0</b>          | <b>100 011</b>    |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             |            | <b>0</b>          | <b>100 011</b>    |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                   |            |                   |                   |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                 |            |                   |                   |
| Upparbetad men ej fakturerad intäkt            |            | 4 488 531         | 0                 |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>           |            | <b>4 488 531</b>  | <b>0</b>          |
| <i>Kassa och bank</i>                          |            |                   |                   |
| Kassa och bank                                 |            | 404               | 128 523           |
| <b>Summa kassa och bank</b>                    |            | <b>404</b>        | <b>128 523</b>    |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>             |            | <b>4 488 935</b>  | <b>128 523</b>    |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                        |            | <b>4 488 935</b>  | <b>228 534</b>    |
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>                |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                            |            |                   |                   |
| <i>Bundet eget kapital</i>                     |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                   |            | 25 000            | 25 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>               |            | <b>25 000</b>     | <b>25 000</b>     |
| <i>Fritt eget kapital</i>                      |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                            |            | -6 566            | 0                 |
| Årets resultat                                 |            | 97 614            | -6 566            |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>                |            | <b>91 048</b>     | <b>-6 566</b>     |
| <b>Summa eget kapital</b>                      |            | <b>116 048</b>    | <b>18 434</b>     |
| <b>Långfristiga skulder</b>                    |            |                   |                   |
|  | 3          |                   |                   |
| Skulder till koncernföretag                    |            | 3 122 737         | 0                 |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>              |            | <b>3 122 737</b>  | <b>0</b>          |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                    |            |                   |                   |
| Leverantörsskulder                             |            | 1 740 271         | 210 100           |
| Skatteskulder                                  |            | 24 233            | 0                 |
| Övriga skulder                                 |            | -514 354          | 0                 |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>              |            | <b>1 250 150</b>  | <b>210 100</b>    |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>          |            | <b>4 488 935</b>  | <b>228 534</b>    |

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Fordringar hos koncernföretag

|   | 2023-12-31 | 2022-12-31     |
|---|------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 100 011    | 0              |
| Tillkommande fordringar                         | 0          | 100 011        |
| Avgående fordringar                             | -100 011   |                |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>0</b>   | <b>100 011</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>0</b>   | <b>100 011</b> |

### Not 3 Långfristiga skulder

|                                 | 2023-12-31       | 2022-12-31 |
|---------------------------------|------------------|------------|
| Skuld till Projektpartner LL AB | 3 116 431        | 0          |
|                                 | <b>3 116 431</b> | <b>0</b>   |

Stockholm 2024-06-28

*Irfan Turan*  
Irfan Turan  
Ordförande