

Vårgårda Golf & Fritid AB
Org nr 556707-9297

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Vårgårda Golf & Fritid AB intygar härmed att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen fastställts på årsstämman den

2023-05-25

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Vårgårda den 2023-05-25


Anders Larsson

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar och tillhandahåller en golfbana åt egna medlemmar samt greenfeegäster. Bolaget har sitt säte i Vårgårda kommun.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut:

Vi har särskilt beaktat effekterna av covid-19 utbrottet påverkar/kan komma att påverka bolagets framtida utveckling och/eller risker som kan påverka den finansiella rapporteringen framåt. Bolagets verksamhet bedrivs utomhus och med personlig distansering. Verksamheten har under 2022 stabiliserats och är nu i nivå med innan Covid-19 utbrottet. Vi bedömer även framåt att påverkan på bolaget är begränsad.

Flerårsöversikt

		<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Nettoomsättning	tkr	4 973	5 481	5 383	4 006
Resultat efter finansiella poster	tkr	150	769	1 251	320
Soliditet	%	38,2	35,1	30,9	22,2

Förändringar i eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång	2 021 760	834 628	466 561	3 322 949
Resultatdisposition enligt årsstämman				
Balanseras i ny räkning		466 561	-466 561	-
Årets Resultat			<u>125 601</u>	<u>125 601</u>
Belopp vid årets utgång	<u>2 021 760</u>	<u>1 301 189</u>	<u>125 601</u>	<u>3 448 550</u>

Aktiekapitalet består av:

A aktier 7 000 st med kvotvärde 180 kr.

B aktier 3 000 st med kvotvärde 180 kr.

C aktier 1 232 st med kvotvärde 180 kr.

Vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserad vinst	1 301 189
Årets resultat	<u>125 601</u>
Totalt	<u>1 426 790</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	<u>1 426 790</u>
Totalt	<u>1 426 790</u>

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning		4 972 657	5 480 506
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		707 589	763 121
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>5 680 246</u>	<u>6 243 627</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-792 729	-691 779
Övriga externa kostnader		-1 859 397	-2 047 374
Personalkostnader	2	-2 508 057	-2 412 820
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-253 833	-219 802
Summa rörelsekostnader		<u>-5 414 016</u>	<u>-5 371 775</u>
Rörelseresultat		266 230	871 852
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 462	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-117 921	-102 951
Summa finansiella poster		<u>-116 459</u>	<u>-102 951</u>
Resultat efter finansiella poster		149 771	768 901
Bokslutsdispositioner			
Förändringar av periodiseringsfonder		-	-180 000
Förändringar av överavskrivningar		9 982	-465
Summa bokslutsdispositioner		<u>9 982</u>	<u>-180 465</u>
Resultat före skatt		159 753	588 436
Skatter			
Skatt på årets resultat		-34 152	-121 875
Årets resultat		<u>125 601</u>	<u>466 561</u>

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Golfbana och markanläggningar	3	7 849 802	7 918 384
Förbättringsutgift på annans fastighet	4	1 062 477	215 623
Inventarier, verktyg och installationer	5	158 215	87 211
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<u>9 070 494</u>	<u>8 221 218</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>9 070 494</u>	<u>8 221 218</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		33 950	22 989
<i>Summa varulager</i>		<u>33 950</u>	<u>22 989</u>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 764	-
Fordringar hos koncernföretag		676 363	691 360
Övriga fordringar		112 901	196 079
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		133 324	204 348
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>925 352</u>	<u>1 091 787</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		2 050	1 269 919
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>2 050</u>	<u>1 269 919</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>961 352</u>	<u>2 384 695</u>
Summa tillgångar		<u>10 031 846</u>	<u>10 605 913</u>

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		2 021 760	2 021 760
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>2 021 760</u>	<u>2 021 760</u>
<i>Fritt eget kapital/ansamlad förlust</i>			
Balanserat resultat		1 301 189	834 627
Årets resultat		125 601	466 561
<i>Summa fritt eget kapital/ansamlad förlust</i>		<u>1 426 790</u>	<u>1 301 188</u>
Summa eget kapital		<u>3 448 550</u>	<u>3 322 948</u>
Obeskattade reserver			
Akkumulerade överavskrivningar		-	9 982
Övriga obeskattade reserver		487 000	487 000
Summa obeskattade reserver		<u>487 000</u>	<u>496 982</u>
Långfristiga skulder	6		
Övriga skulder till kreditinstitut	7	4 356 800	4 444 400
Övriga skulder		1 000 000	1 000 000
Summa långfristiga skulder		<u>5 356 800</u>	<u>5 444 400</u>
Kortfristiga skulder			
Checkräkningskredit	8	876	-
Övriga skulder till kreditinstitut		146 800	380 400
Leverantörsskulder		48 626	186 952
Övriga skulder		92 081	65 610
Skatteskulder		94 338	314 984
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		356 775	393 637
Summa kortfristiga skulder		<u>739 496</u>	<u>1 341 583</u>
Summa eget kapital och skulder		<u>10 031 846</u>	<u>10 605 913</u>

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Golfbana och markanläggningar 20-80 år

Förbättringsutgift på annans fastighet 20-25 år

Inventarier, verktyg och installationer 5-10 år

Uppllysningar till resultaträkningen

Not 2 Personal

	<u>2022-01-01</u> <u>-2022-12-31</u>	<u>2021-01-01</u> <u>-2021-12-31</u>
Medelantalet anställda, m m		
Kvinnor	1	2
Män	6	5
	—	—
Totalt	<u>7</u>	<u>7</u>

Upplysningar till balansräkningen

Not 3 Golfbana och markanläggningar

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	22 864 772	22 864 772
- Inköp	98 383	-
	<hr/>	<hr/>
Utgående anskaffningsvärden	22 963 155	22 864 772
Ingående avskrivningar	-4 066 904	-3 902 809
- Årets avskrivningar	-166 965	-164 095
	<hr/>	<hr/>
Utgående avskrivningar	-4 233 869	-4 066 904
Ingående nedskrivningar	-10 879 484	-10 879 484
	<hr/>	<hr/>
Utgående nedskrivningar	-10 879 484	-10 879 484
	<hr/>	<hr/>
Redovisat värde	<u>7 849 802</u>	<u>7 918 384</u>

Not 4 Förbättringsutgift på annans fastighet

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	433 532	433 532
- Inköp	872 925	-
	<hr/>	<hr/>
Utgående anskaffningsvärden	1 306 457	433 532
Ingående avskrivningar	-217 909	-200 567
- Årets avskrivningar	-26 071	-17 342
	<hr/>	<hr/>
Utgående avskrivningar	-243 980	-217 909
	<hr/>	<hr/>
Redovisat värde	<u>1 062 477</u>	<u>215 623</u>

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	1 400 812	1 362 312
- Inköp	131 800	38 500
Utgående anskaffningsvärden	1 532 612	1 400 812
Ingående avskrivningar	-1 313 600	-1 275 235
- Årets avskrivningar	-60 797	-38 365
Utgående avskrivningar	-1 374 397	-1 313 600
Redovisat värde	<u>158 215</u>	<u>87 212</u>

Not 6 Långfristiga skulder

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen:		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 889 600	3 042 800
Övriga skulder	1 000 000	1 000 000
Summa	<u>4 889 600</u>	<u>4 042 800</u>

Not 7 Ställda säkerheter

Som säkerhet för skulder till kreditinstitut har bolaget pantsatt det nyttjanderättsavtal som finns upprättat mellan Vårgårda Golf & Fritid AB och Vårgårda Golfklubb.

Not 8 Checkräkningskredit


	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Beviljad checkräkningskredit uppgår till	500 000	500 000
Utnyttjad checkräkningskredit	876	-

Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Vi har särskilt beaktat hur effekterna av Covid-19 utbrottet påverkar/kan komma att påverka bolagets framtida utveckling och/eller risker som kan påverka den finansiella rapporteringen framåt. Bolagets verksamhet bedrivs utomhus och med personlig distansering. Verksamheten under 2022 stabiliserats och är nu i nivå med innan Covid 19 utbrottet.. Vi bedömer även framåt att påverkan på bolaget är begränsad.

2023060505814

Vårgårda 2023-01-18




Anders Heleander




Anders Larsson



Måns Reventberg



Ingela Bengtsson



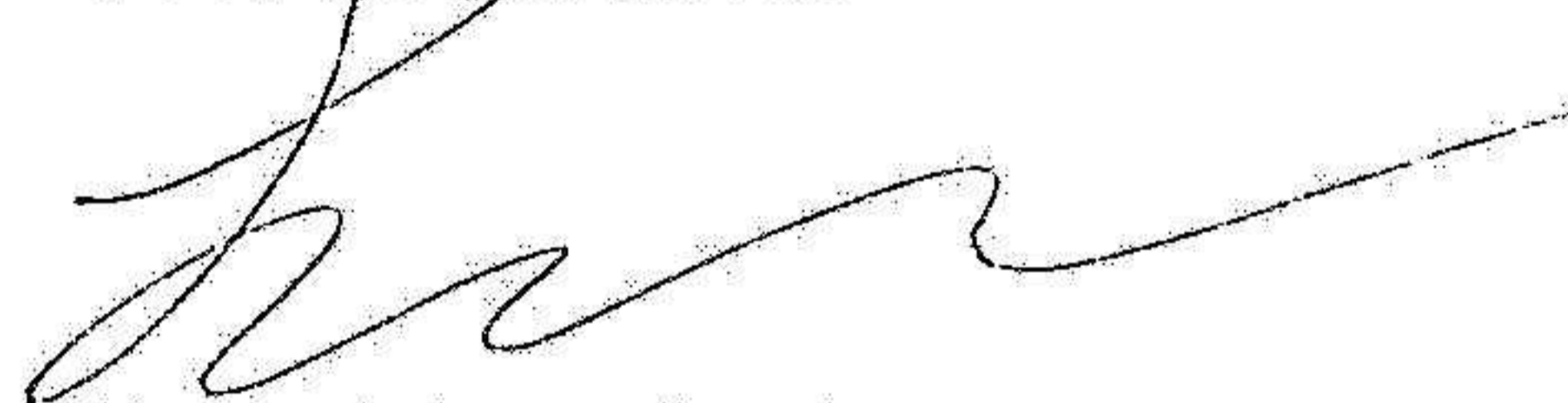
Peter Fogel



Bo Larsson

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-04-18.

JPA Revision AB



Jonas Karmebäck

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Vårgårda Golf & Fritid AB
Org.nr 556707-9297

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Vårgårda Golf & Fritid AB för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Vårgårda Golf & Fritid ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Vårgårda Golf & Fritid AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2021-01-01 – 2021-12-31, har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2022-04-18 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

2023060505816

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Vårgårda Golf & Fritid AB för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Vårgårda Golf & Fritid AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med

hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 18/4 2023

JPA Revision AB

Jonas Karmebäck
Auktoriserad revisor