

Årsredovisning för
Stavfästet Holding AB

559232-1011


Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-7
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Stavfästet Holding AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-02-15. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Linköping 2023-02-15


Esbjörn Larsson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Stavfästet Holding AB, 559232-1011, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar aktierna i dotterbolaget Aurum Fastighetsutveckling AB. Bolaget bedriver också viss värdepappersförvaltning.

Företaget har sitt säte i Linköping.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2019/2020	Belopp i kr
Nettoomsättning	159 999	560 753	-	
Resultat efter finansiella poster	224 015	1 471 064	5 676 124	
Soliditet, %	85	89	84	

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	6 997 818
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Utdelning		-1 200 000
Årets resultat		150 669
Vid årets slut	50 000	5 948 487

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
<hr/> Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 5 948 487, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	5 797 818
årets resultat	150 669
Totalt	<hr/> 5 948 487
disponeras för	
utdelning	150 000
balanseras i ny räkning	<hr/> 5 798 487
Summa	5 948 487

Styrelsens yttrande till vinstutdelningsförslag

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3§ aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens bedömning är att den föreslagna utdelningens påverkan på soliditeten ej hindrar bolaget att fortsätta bedriva verksamheten med betryggande lönsamhet. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en liknande betryggande nivå.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		159 999	560 753
Övriga rörelseintäkter		-	28 905
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		159 999	589 658
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-50 092	-131 489
Personalkostnader	2	-12 363	-324 496
Summa rörelsekostnader		-62 455	-455 985
Rörelseresultat		97 544	133 673
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		165 324	1 215 203
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		258 512	122 188
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-295 779	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 586	-
Summa finansiella poster		126 471	1 337 391
Resultat efter finansiella poster		224 015	1 471 064
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		224 015	1 471 064
Skatter			
Skatt på årets resultat		-73 346	-44 275
Årets resultat		150 669	1 426 789

20230909217

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	569 362	533 814
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	275 000	275 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>844 362</u>	<u>808 814</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>844 362</u>	<u>808 814</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		35 000	-
Fordringar hos koncernföretag		158 853	1 212 270
Övriga fordringar		284 289	273 407
Summa kortfristiga fordringar		<u>478 142</u>	<u>1 485 677</u>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		5 128 828	4 738 898
Summa kortfristiga placeringar		<u>5 128 828</u>	<u>4 738 898</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		639 690	927 767
Summa kassa och bank		<u>639 690</u>	<u>927 767</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>6 246 660</u>	<u>7 152 342</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>7 091 022</u>	<u>7 961 156</u>

2023060213

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 797 818	5 571 029
Årets resultat		150 669	1 426 789
Summa fritt eget kapital		5 948 487	6 997 818
Summa eget kapital		5 998 487	7 047 818
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder	5	940 000	650 000
Summa långfristiga skulder		940 000	650 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		-	12 500
Skatteskulder		102 606	233 838
Övriga skulder		32 929	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		17 000	17 000
Summa kortfristiga skulder		152 535	263 338
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 091 022	7 961 156

20230602119

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Personal

Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1
Summa	1	1

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	533 814	1 000 000
-Förvärv	154 019	-
-Förvärv via fusion	-	533 814
-Fusion	-	-1 000 000
-Avyttring	-118 471	
Vid årets slut	569 362	533 814
Akkumulerade nedskrivningar:		
-Fusion	-	-900 000
		900 000
Vid årets slut	-	-
Redovisat värde vid årets slut	569 362	533 814

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Aurum Fastighetsutveckling AB, 556815-9015, Linköping	3 421	80%	569 362
			569 362

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	275 000	-
-Förvärv via fusion	-	275 000
Vid årets slut	275 000	275 000

Not 5 Övriga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	940 000	650 000
	<u>940 000</u>	<u>650 000</u>

Underskrifter

Linköping 2023-02-15



Esbjörn Larsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 15 februari 2023



Fridolf Gustavsson
Auktoriserad revisor

2023030602121

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Stavfästet Holding AB, org.nr 559232-1011

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Stavfästet Holding AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stavfästet Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Stavfästet Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på revisorsinspektionens webbplats: <https://www.revisorsinspektionen.se/publikationer/revisornsansvar>. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stavfästet Holding AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Stavfästet Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på revisorsinspektionens webbplats: <https://www.revisorsinspektionen.se/publikationer/revisornsansvar>. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Linköping 2023-02-15



Fridolf Gustavsson

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

