

# Årsredovisning

för

## Trivsel Invest AB

556610-0656

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Hans Hesseltun, Styrelseledamot  
2024-05-20

Styrelsen för Trivsel Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget äger och förvaltar fastigheter. I verksamheten ingår även byggverksamhet med uthyrning av arbets- och byggmaskiner, samt konsultarbete. Företagets kunder består till största delen av företag. Vindbådan AB är ett helägt dotterbolag till företaget.

Företaget har sitt säte i Nordanstigs kommun, Gävleborgs län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	3 377	3 868	803	748	223
Resultat efter finansiella poster	-247	409	113	166	711
Soliditet (%)	59	57	91	88	85

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	100 000	1 173 251	243 238	<b>1 616 489</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			243 238	-243 238	<b>0</b>
Årets resultat				-31 196	<b>-31 196</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>	<b>1 416 489</b>	<b>-31 196</b>	<b>1 585 293</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 416 489
årets förlust	-31 196
	<b>1 385 293</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 385 293
	<b>1 385 293</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		3 376 605	3 867 524
Övriga rörelseintäkter		15 112	47 646
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 391 717</b>	<b>3 915 170</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-1 348 990	-1 607 406
Övriga externa kostnader		-627 058	-451 509
Personalkostnader	2	-1 448 449	-1 303 736
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-161 096	-133 062
Övriga rörelsekostnader		0	-1 681
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 585 593</b>	<b>-3 497 394</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-193 876</b>	<b>417 776</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		289	53
Räntekostnader och liknande resultatposter		-53 609	-9 195
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-53 320</b>	<b>-9 142</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-247 196</b>	<b>408 634</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		216 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		0	-102 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>216 000</b>	<b>-102 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-31 196</b>	<b>306 634</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-63 396
<b>Årets resultat</b>		<b>-31 196</b>	<b>243 238</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	750 536	756 398
Inventarier och verktyg	4	494 965	625 199
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 245 501</b>	<b>1 381 597</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	500 000	500 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	500	500
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>500 500</b>	<b>500 500</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 746 001</b>	<b>1 882 097</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		37 891	220 069
Fordringar hos koncernföretag		1 063 406	847 406
Övriga fordringar		14 375	-12 958
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		52 952	295 944
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 168 624</b>	<b>1 350 461</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		391 578	274 939
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>391 578</b>	<b>274 939</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 560 202</b>	<b>1 625 400</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 306 203</b>	<b>3 507 497</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond	7	100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 416 489	1 173 251
Årets resultat		-31 196	243 238
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 385 293</b>	<b>1 416 489</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 585 293</b>	<b>1 616 489</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		302 000	302 000
Ackumulerade överavskrivningar		170 779	170 779
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>472 779</b>	<b>472 779</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	195 806	501 703
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>195 806</b>	<b>501 703</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	305 897	305 897
Leverantörsskulder		88 195	220 848
Skatteskulder		0	10 552
Övriga skulder		433 099	262 527
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		225 134	116 702
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 052 325</b>	<b>916 526</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 306 203</b>	<b>3 507 497</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	2-4 år
Inventarier och verktyg	5-10 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	3	3

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	903 322	831 707
Inköp	25 000	71 615
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>928 322</b>	<b>903 322</b>
Ingående avskrivningar	-246 924	-217 496
Årets avskrivningar	-30 862	-29 428
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-277 786</b>	<b>-246 924</b>
Ingående uppskrivningar	100 000	100 000
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>750 536</b>	<b>756 398</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 515 163	1 233 163
Inköp	0	282 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 515 163</b>	<b>1 515 163</b>
Ingående avskrivningar	-889 964	-786 330
Försäljningar/utrangeringar		0
Årets avskrivningar	-130 234	-103 634
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 020 198</b>	<b>-889 964</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>494 965</b>	<b>625 199</b>

#### Not 5 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	500 000	0
Inköp	0	500 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>500 000</b>	<b>500 000</b>

#### Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	500	500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>500</b>	<b>500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>500</b>	<b>500</b>

#### Not 7 Uppskrivningsfond

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp vid årets ingång	100 000	100 000
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

**Not 8 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 501 703 kronor (807 600 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	270 179	501 703
	<b>270 179</b>	<b>501 703</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	231 524	305 897
	<b>231 524</b>	<b>305 897</b>

**Not 9 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Fredric Lindh, Contrado AB

Bergsjö 2024-05-20

*Hans Hesseltun*  
Hans Hesseltun  
Ordförande