

# Årsredovisning

för

## AnAxPe AB

556938-4240

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Theresia Axelsson, Styrelseledamot  
2023-06-15

Styrelsen för AnAxPe AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall äga och förvalta aktier, andelar och fastigheter samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Åhus, Skåne län.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	336	307	216	153
Resultat efter finansiella poster	-165	101	14	11
Soliditet (%)	68	68	100	69

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	4 302 291	91 155	<b>4 443 446</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-100 000		<b>-100 000</b>
Balanseras i ny räkning		91 155	-91 155	<b>0</b>
Årets resultat			-165 286	<b>-165 286</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>4 293 446</b>	<b>-165 286</b>	<b>4 178 160</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 293 446
årets förlust	-165 286
	<b>4 128 160</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (200 kronor per aktie)	100 000
i ny räkning överföres	4 028 160
	<b>4 128 160</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

336 474

307 026

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**336 474**

**307 026**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-397 426

-125 229

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-57 179

-57 179

**Summa rörelsekostnader**

**-454 605**

**-182 408**

**Rörelseresultat**

**-118 131**

**124 618**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

390

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-47 545

-23 433

**Summa finansiella poster**

**-47 155**

**-23 433**

**Resultat efter finansiella poster**

**-165 286**

**101 185**

**Resultat före skatt**

**-165 286**

**101 185**

### Skatter

Skatt på årets resultat

0

-10 030

**Årets resultat**

**-165 286**

**91 155**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

3 193 925

3 251 104

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**3 193 925**

**3 251 104**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

2 695 000

2 695 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**2 695 000**

**2 695 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**5 888 925**

**5 946 104**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

4 112

7 958

**Summa kortfristiga fordringar**

**4 112**

**7 958**

##### *Kassa och bank*

Kassa och Bank

285 123

551 387

**Summa kassa och bank**

**285 123**

**551 387**

**Summa omsättningstillgångar**

**289 235**

**559 345**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**6 178 160**

**6 505 449**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

4 293 446

4 302 291

Årets resultat

-165 286

91 155

**Summa fritt eget kapital**

**4 128 160**

**4 393 446**

**Summa eget kapital**

**4 178 160**

**4 443 446**

#### Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

2 000 000

2 000 000

**Summa långfristiga skulder**

**2 000 000**

**2 000 000**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

4 111

Övriga skulder

0

57 892

**Summa kortfristiga skulder**

**0**

**62 003**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 178 160**

**6 505 449**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 689 476	3 689 476
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 689 476</b>	<b>3 689 476</b>
Ingående avskrivningar	-438 372	-381 193
Årets avskrivningar	-57 179	-57 179
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-495 551</b>	<b>-438 372</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 193 925</b>	<b>3 251 104</b>

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 695 000	0
Inköp	0	2 695 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 695 000</b>	<b>2 695 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 695 000</b>	<b>2 695 000</b>

### Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som skall betalas senare än fem år efter balansdagen	2 000 000	2 000 000
	<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>

**Not 5 Ställda säkerheter**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Fastighetsinteckning	2 000 000	2 000 000
	<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Åhus 2023-05-31

*Theresia Axelsson*  
Theresia Axelsson