

Årsredovisning

för

Claes A å Fredrik G i Lycke AB

559269-9192

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Claes A å Fredrik G i Lycke AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-01-16. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Partille 2023-01-16



Claes Andreasson

2023032001912

Årsredovisning

för

Claes A å Fredrik G i Lycke AB

559269-9192

Räkenskapsåret

2022

lll

Styrelsen för Claes A å Fredrik G i Lycke AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheter samt uthyrning av fastigheter, såsom uthyrning av bostad och fritidsaktiviteter, konsultation inom bygg och administration.

Företaget har sitt säte i Partille kommun

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det är företagets andra räkenskaps år.

Företaget fortsätter med en påbörjad om- och tillbyggnad av fastighet.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2020/21 (16 mån)
Nettoomsättning	126,68	144,11
Resultat efter finansiella poster	0,86	-0,63
Soliditet (%)	0,58	0,65

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		-629	24 371
Disposition enligt beslut av årsstämman:		-629	629	0
Årets resultat			809	809
Belopp vid årets utgång	25 000	-629	809	25 180

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-629
årets vinst	809
	180
disponeras så att i ny räkning överföres	180
	180

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

ull

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2020-09-04
-2021-12-31
(16 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

126 680

144 112

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

126 680

144 112

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-68 949

-56 336

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-16 254

-55 636

Summa rörelsekostnader

-85 203

-111 972

Rörelseresultat

41 477

32 140

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-40 613

-32 769

Summa finansiella poster

-40 613

-32 769

Resultat efter finansiella poster

864

-629

Resultat före skatt

864

-629

Skatter

Skatt på årets resultat

-55

0

Årets resultat

809

-629

2023032001914

ull

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

4 159 963

3 570 521

Inventarier, verktyg och installationer

3

18 286

25 124

Summa materiella anläggningstillgångar

4 178 249

3 595 645

Summa anläggningstillgångar

4 178 249

3 595 645

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

134 950

70 000

Övriga fordringar

88

1 156

Summa kortfristiga fordringar

135 038

71 156

Kassa och bank

Kassa och bank

34 286

82 383

Summa kassa och bank

34 286

82 383

Summa omsättningstillgångar

169 324

153 539

SUMMA TILLGÅNGAR

4 347 573

3 749 184

2023032001915

ull

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-629

0

Årets resultat

809

-629

Summa fritt eget kapital

180

-629

Summa eget kapital

25 180

24 371

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

1 700 000

1 700 000

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

2 440 000

2 000 000

Summa långfristiga skulder

4 140 000

3 700 000

Kortfristiga skulder

4

Skatteskulder

16 035

0

Övriga skulder

166 358

24 813

Summa kortfristiga skulder

182 393

24 813

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 347 573

3 749 184

2023032001916

ull

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	1%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Not Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	1 743 000	1 743 000
	1 743 000	1 743 000

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 566 175	
Inköp		3 566 175
Om- och tillbyggnader	649 772	50 914
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 215 947	3 617 089
Ingående avskrivningar	-46 568	
Årets avskrivningar	-9 416	-46 568
Utgående ackumulerade avskrivningar	-55 984	-46 568
Utgående redovisat värde	4 159 963	3 570 521

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	34 192	
Inköp		34 192
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	34 192	34 192
Ingående avskrivningar	-9 068	
Årets avskrivningar	-6 838	-9 068
Utgående ackumulerade avskrivningar	-15 906	-9 068
Utgående redovisat värde	18 286	25 124

2023032001917

lll

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 4.140.000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Lån Handelsbanken	1 700 000	1 700 000
Lån ACA Ekonomi i Öjersjö AB	940 000	500 000
Lån JFG Byggmontage	1 500 000	1 500 000
	4 140 000	3 700 000

Partille



Claes Andreasson

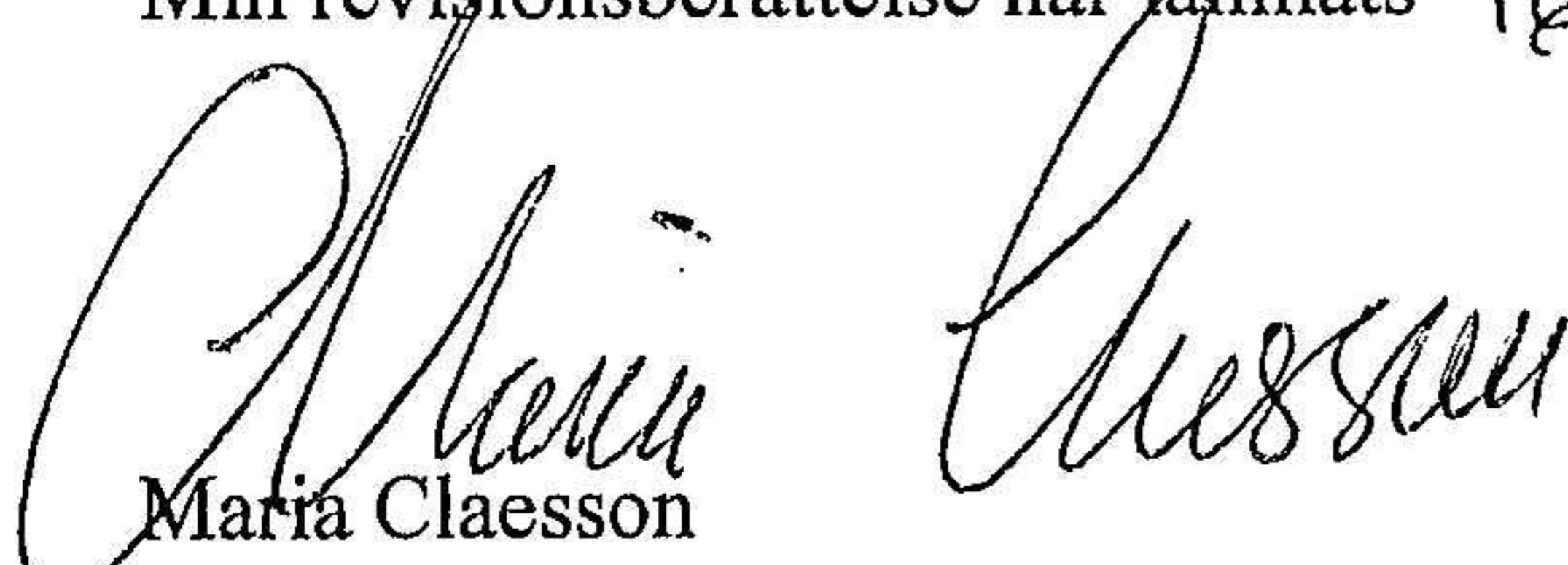
Partille 23-01-10



Fredrik Gustafsson

Partille 23-01-10

Min revisionsberättelse har lämnats 16/1 2023



Maria Claesson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Claes A å Fredrik G i Lycke AB
Org.nr. 559269-9192

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Claes A å Fredrik G i Lycke AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Claes A å Fredrik G i Lycke ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Claes A å Fredrik G i Lycke AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån

dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Claes A å Fredrik G i Lycke AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Claes A å Fredrik G i Lycke AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

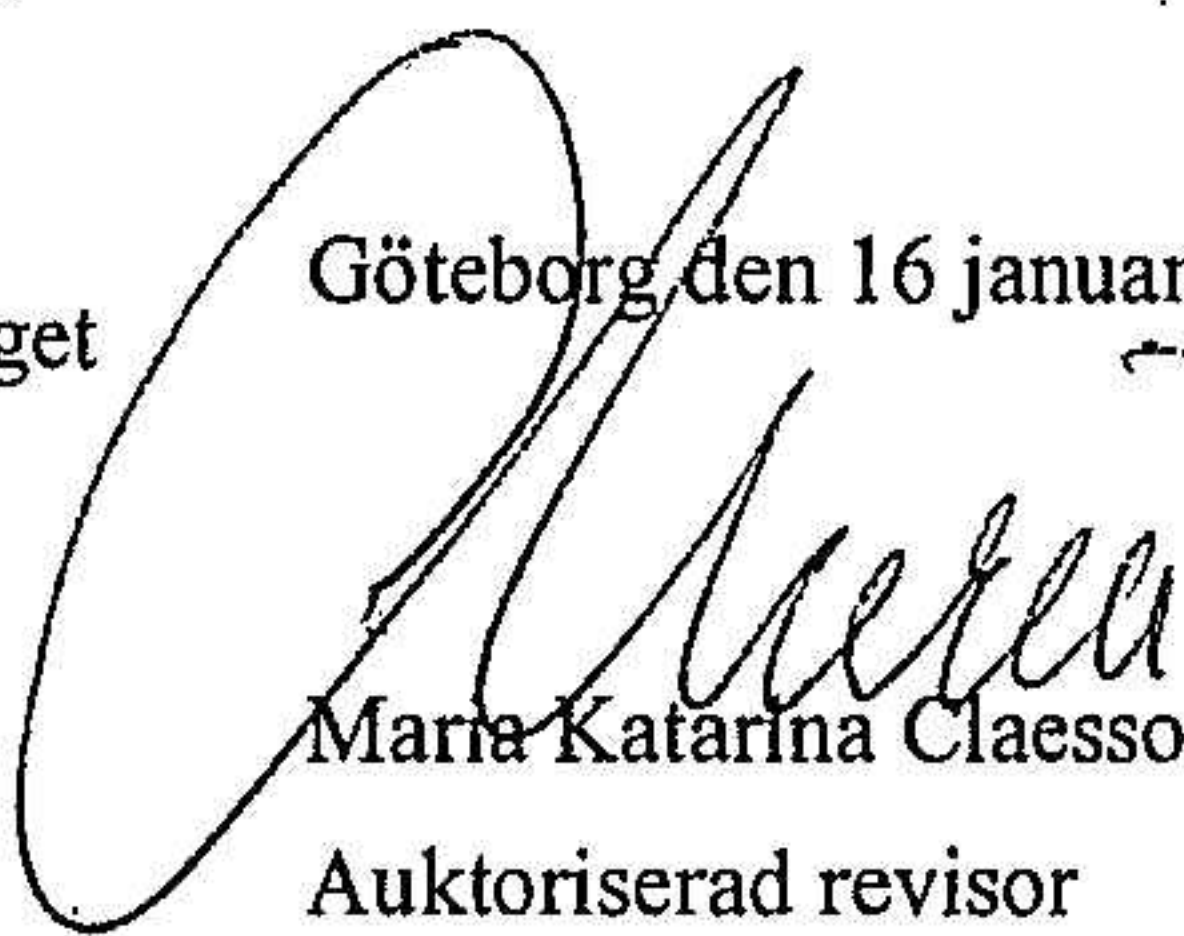
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg, den 16 januari 2023


Maria Katarina Claesson

Auktoriserad revisor

