

**Gånsbo Holding AB**  
**Org nr 559484-7054**

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-27 - 2024-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor.

Undertecknad styrelseledamot i Gånsbo Holding AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2025-07-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Täby den 2025-07-14

  
Mats Wickman

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Verksamheten omfattar fastighetsförvaltning.  
Bolaget har sitt säte i Täby kommun, Stockholms län.

### Flerårsjämförelse

Bolagets ekonomiska utveckling i sammandrag.

		2024				
Nettoomsättning	tkr	0				
Resultat efter finansiella poster	tkr	-215				
Balansomslutning	tkr	42 430				
Soliditet	%	neg				

Nyckeltalsdefinitioner framgår av not 1

### Förändring av eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Övrigt fritt eget kapital</u>	<u>Summa eget kapital</u>
<b>Eget kapital 2024-05-27</b>	-	-	-
Insättning aktiekapital	25 000	-	25 000
Årets resultat		<u>-215 022</u>	<u>-215 022</u>
<b>Eget kapital 2024-12-31</b>	<b>25 000</b>	<b>-215 022</b>	<b>-190 022</b>

### Förslag till resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Årets resultat		<u>-215 022</u>
	kronor	<u>-215 022</u>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras så att  
i ny räkning överförs

		<u>-215 022</u>
	kronor	<u>-215 022</u>

### **Resultat och ställning**

Kontrollbalansräkning har upprättats per bokslutsdagen, med marknadsvärdering av fastighetsinnehav och därmed uppvärdering av aktier i dotterbolag, som visar att bolagets egna kapital är intakt.

**Resultaträkning**

**2024-05-27  
-2024-12-31**

**Rörelsens kostnader**

Övriga externa kostnader

-215 022

**Summa rörelsens kostnader**

-215 022

**Rörelseresultat**

-215 022

**Resultat efter finansiella poster**

-215 022

**Årets förlust**

-215 022

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>Tillgångar</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>		
Andelar i koncernföretag	2	527 836
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>527 836</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<u>Kortfristiga fordringar</u>		
Fordringar hos koncernföretag	3	41 886 000
<u>Kassa och bank</u>		16 142
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>41 902 142</u>
<b>Summa tillgångar</b>		<u>42 429 978</u>
<b>Eget kapital och skulder</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<u>Bundet eget kapital</u>		
Aktiekapital		25 000
<u>Fritt eget kapital</u>		
Årets förlust		-215 022
<b>Summa eget kapital</b>		<u>-190 022</u>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		42 590 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>42 590 000</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		30 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>30 000</u>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<u>42 429 978</u>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Tillämpade redovisningsprinciper överensstämmer med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 *Årsredovisning i mindre företag* samt god redovisningssed.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	<u>2024-12-31</u>
- Tillkommande andelar	<u>527 836</u>
Utgående redovisat värde	<u>527 836</u>

### Not 3 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Inga försäljningar eller inköp har skett mellan bolagen.

Täby

Datum framgår av den elektroniska underskriften

Mats Wickman  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats det datum som framgår av min elektroniska underskrift

Erik Emilsson  
Auktoriserad revisor

# Verifikation av digital signering

För transaktion 1da7dc7f-0755-43eb-ab26-bde125ad8cd8

Nedan framgår verifikat för signering av dokument Årsredovisning - Gånsbo Holding AB 2024 via signeringstjänsten WeSign.

## Information om signering

Signering initierades 2025-06-19 och slutfördes genom att alla parter signerat **2025-06-19**.

**Wickman, Mats Jarl**

m.j.w@telia.com



BankID returnerade  
personnamnet "MATS WICKMAN"

Signerat: 2025-06-19

**Erik Emilsson**

erik.emilsson@revideco.se



BankID returnerade  
personnamnet "Erik Adrian  
Emilsson"

Signerat: 2025-06-19

Verifierad av



**WeSoft**

Förklaring. Detta är en verifikation av utförd elektronisk signatur och försegling av dokumentet ovan. Den digitala signeringen och förseglingen har gjorts med tjänsten WeSign. Detta digitala dokument har försetts med dolda bilagor för att kunna bevisa och kontrollera äktheten.

Äktheten kan kontrolleras genom att öppna detta dokument i en pdf-läsare som kan visa dolda bilagor, eller genom att ladda upp på wesofts verifieringstjänst på <https://sign.wesoft.se/verify>. Om signaturhandlingen har manipulerats i efterhand kommer detta framgå av veriferingen.



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Gånsbo Holding AB, org.nr 559484-7054

### Rapport om årsredovisningen

#### **Uttalanden**

Jag har utfört en revision av årsredovisningen, vars balansräkning också utgör kontrollbalansräkning, för Gånsbo Holding AB för räkenskapsåret 2024-05-27 - 2024-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gånsbo Holding ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### **Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Gånsbo Holding AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### **Revisorns ansvar**

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Gånsbo Holding AB för räkenskapsåret 2024-05-27 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Gånsbo Holding AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

---

Erik Emilsson  
Auktoriserad revisor

# Verifikation av digital signering

För transaktion cb38ac53-ee1d-4056-b33a-04524a3e5f02

Nedan framgår verifikat för signering av dokument Revisionsberättelse Gånsbo Holding AB via signeringstjänsten WeSign.

## Information om signering

Signering initierades 2025-06-19 och slutfördes genom att alla parter signerat 2025-06-19.

**Erik Emilsson**


erik.emilsson@revideco.se



BankID returnerade  
personnamnet "Erik Adrian  
Emilsson"

Signerat: 2025-06-19

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

  
CATARINA TILLIUS  
070 776162

Verifierad av



Förklaring. Detta är en verifikation av utförd elektronisk signatur och försegling av dokumentet ovan. Den digitala signeringen och förseglingen har gjorts med tjänsten WeSign. Detta digitala dokument har försetts med dolda bilagor för att kunna bevisa och kontrollera äktheten.

Äktheten kan kontrolleras genom att öppna detta dokument i en pdf-läsare som kan visa dolda bilagor, eller genom att ladda upp på wesofts verifieringstjänst på <https://sign.wesoft.se/verify>. Om signaturhandlingen har manipulerats i efterhand kommer detta framgå av veriferingen.