

Årsredovisning

för

Sämli AB

556770-2351

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-10-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lena Nilsson, Styrelseledamot
2023-11-15

Styrelsen för Sämli AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.
Företaget har sitt säte i Hallands län, Varbergs kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	1 199	1 172	1 152	1 138
Resultat efter finansiella poster	105	124	149	168
Soliditet (%)	2,7	2,2	1,6	1,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	280 850	124 195	505 045
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		124 195	-124 195	0
Årets resultat			104 778	104 778
Belopp vid årets utgång	100 000	405 045	104 778	609 823

Villkorade, ännu ej återbetalda aktieägartillskott uppgår på balansdagen till 200 000 kr (200000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	405 045
årets vinst	104 778
	509 823
disponeras så att	
i ny räkning överföres	509 823
	509 823

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 198 932	1 171 871
Övriga rörelseintäkter		24 955	1 948
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 223 887	1 173 819
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-142 752	-188 121
Personalkostnader	2	-1 480	-28 611
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-484 394	-484 394
Summa rörelsekostnader		-628 626	-701 126
Rörelseresultat		595 261	472 693
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		205	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-490 688	-348 498
Summa finansiella poster		-490 483	-348 498
Resultat efter finansiella poster		104 778	124 195
Resultat före skatt		104 778	124 195
Årets resultat		104 778	124 195

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	22 159 920	22 644 314
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		122 294	107 729
Summa materiella anläggningstillgångar		22 282 214	22 752 043

Summa anläggningstillgångar

22 282 214

22 752 043

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		50 926	31 796
Summa kortfristiga fordringar		50 926	31 796

Kassa och bank

Kassa och bank		34 412	15 215
Summa kassa och bank		34 412	15 215
Summa omsättningstillgångar		85 338	47 011

SUMMA TILLGÅNGAR

22 367 552

22 799 054

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		405 045	280 850
Årets resultat		104 778	124 195
Summa fritt eget kapital		509 823	405 045
Summa eget kapital		609 823	505 045
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		19 315 585	19 734 925
Övriga skulder		1 904 680	2 013 938
Summa långfristiga skulder		21 220 265	21 748 863
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		419 340	419 340
Leverantörsskulder		38 965	35 414
Skatteskulder		6 030	6 030
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		73 129	84 362
Summa kortfristiga skulder		537 464	545 146
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		22 367 552	22 799 054

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Medelantalet anställda	0	1

Not 3 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	23 965 291	23 965 291
Mark	318 141	318 141
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	24 283 432	24 283 432
Ingående avskrivningar	-1 639 118	-1 154 724
Årets avskrivningar	-484 394	-484 394
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 123 512	-1 639 118
Utgående redovisat värde	22 159 920	22 644 314

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	19 542 905	20 071 503
	19 542 905	20 071 503

Not Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Fastighetsinteckning	14 875 000	14 875 000
	14 875 000	14 875 000

Rolfstorp 2023-10-18

Lena Nilsson
Lena Nilsson