

# Årsredovisning

för

## Västfast i Skaraborg AB

559009-4040

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Västfast i Skaraborg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 13 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Skövde den 5 juni 2024



Karolina Sahlström

**Årsredovisning**  
för  
**Västfast i Skaraborg AB**  
559009-4040  
Räkenskapsåret  
2023

Styrelsen och verkställande direktören för Västfast i Skaraborg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Västfast i Skaraborg AB är ett helägt dotterbolag till Kreativa Hus Skövde och tillträdde 1 april 2019. Bolaget äger fastigheten Maricsjö 4 där en bussdepå med hyresgäst finns. Fastigheten ska omvandlas inom ramen för Skövde Science City.

Företaget har sitt säte i Skövde.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Visst underhåll, inga stora kostnader har förekommit under året. Planering för framtida omvandling sker.

### Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100% av Kreativa Hus Skövde AB, 556252-0287, som i sin tur ägs till 100% av Skövde Stadshus AB, 556800-1498, och som i sin tur ägs av Skövde kommun. Skövde Stadshus AB upprättar koncernredovisning.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	2 409	2 145	2 066	2 061	2 027
Resultat efter finansiella poster	893	849	1 351	1 642	1 308
Soliditet (%)	35,3	23,8	30,8	29,2	29,1

Västfast har ett resultat på 893 tkr efter finansiella poster. Resultatet påverkas främst av en ökad avskrivning på fastigheten som taktar med den framtida rivningsprognosen.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	600 000	1 784 052	-746 699	1 637 353
Disposition enligt beslut av årsstämman:		-746 699	746 699	0
Årets resultat			446 230	446 230
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>600 000</b>	<b>1 037 353</b>	<b>446 230</b>	<b>2 083 583</b>

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 037 354
årets vinst	446 230
	<b>1 483 584</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 483 584

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

2024061021651

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Hysesintäkter		2 409 121	2 144 679
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Driftskostnader	2	-1 087 847	-1 094 099
<b>Bruttoresultat</b>		<b>1 321 274</b>	<b>1 050 580</b>
Administrationskostnader	3	-350 875	-167 760
<b>Rörelseresultat</b>		<b>970 399</b>	<b>882 820</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 198	349
Räntekostnader och liknande resultatposter		-82 261	-34 441
<b>Summa resultat från finansiella poster</b>		<b>-77 063</b>	<b>-34 092</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>893 336</b>	<b>848 728</b>
Bokslutsdispositioner	4	-371 867	-1 750 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>521 469</b>	<b>-901 272</b>
Skatt på årets resultat	5	-229 813	0
Övriga skatter		154 574	154 573
<b>Årets resultat</b>		<b>446 230</b>	<b>-746 699</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

6

5 495 905

6 398 594

Inventarier, verktyg och installationer

7

0

0

**5 495 905**

**6 398 594**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Uppskjuten skattefordran

309 147

154 573

**309 147**

**154 573**

**Summa anläggningstillgångar**

**5 805 052**

**6 553 167**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

828 936

0

Aktuella skattefordringar

70 135

299 948

Övriga kortfristiga fordringar

29 966

2 678

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

27 743

**929 037**

**330 369**

**Summa omsättningstillgångar**

**929 037**

**330 369**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**6 734 089**

**6 883 536**

## Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

600 000 600 000  
**600 000 600 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst

1 037 354 1 784 053

Årets resultat

446 230 -746 699

**1 483 584 1 037 354**

**Summa eget kapital**

**2 083 584 1 637 354**

**Obeskattade reserver**

371 867 0

#### Långfristiga skulder

8

Skuld Skövde kommuns koncernbank

3 210 969 2 616 338

**Summa långfristiga skulder**

**3 210 969 2 616 338**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

45 247 11 250

Skulder till koncernföretag

226 157 1 863 739

Övriga skulder

148 926 141 078

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

9

647 339 613 777

**Summa kortfristiga skulder**

**1 067 669 2 629 844**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 734 089 6 883 536**

<b>Kassaflödesanalys</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		893 336	848 728
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	10	1 015 189	1 015 188
Betald skatt		-229 813	0
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>		<b>1 678 712</b>	<b>1 863 916</b>
<b>Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet</b>			
Förändring av kundfordringar		-828 936	0
Förändring av kortfristiga fordringar		260 225	-13 352
Förändring av leverantörsskulder		58 997	-38 069
Förändring av kortfristiga skulder		-1 651 129	80 721
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>-482 131</b>	<b>1 893 216</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-112 500	0
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-112 500</b>	<b>0</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Amortering av lån		594 631	-593 216
Erhållna (lämnade) koncernbidrag		0	-1 300 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>594 631</b>	<b>-1 893 216</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Likvida medel vid årets början		0	0
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Försäljning av varor och utförda tjänster redovisas när väsentliga risker och fördelar övergår från säljare till köpare i enlighet med försäljningsvillkoren. Intäkter har upptagits till verkligt värde av vad som har erhållits eller kommer att erhållas. Intäkterna redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Försäljningen redovisas efter avdrag för moms och rabatter.

Hysesintäkter redovisas i den period de avser.

#### Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

#### Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår som finansiella kostnader.

#### Bokslutsdispositioner

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

#### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas som tillgång i balansräkningen när det baserat på tillgänglig information är sannolikt att den framtida ekonomiska nyttan som är förknippad med innehavet tillfaller bolaget och att anskaffningsvärdet för tillgången kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten. Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

När det finns en indikation på att en tillgångs värde minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov. Bedöms en värdenedgång vara bestående sker nedskrivning.

Utgifter för nyproduktion under uppförande och större om- och tillbyggnader aktiveras i balansräkningen som tillgång, pågående arbeten.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Koncernens mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad, övrigt	25 år
Stomme	65 år
Tak	15 år
Fasad	15,5 år
Inre ytskikt	15 år
Installationer	15 år
Badrum/kök/Pentry	10 år
Markanläggning	20 år
Maskiner och inventarier	3-10 år

Från och med 2022 har avskrivningstakten taktats upp i förhållande till rivningsprognos då halva byggnaden kommer rivas. Den halvan har en avskrivningstakt på 5 år.

### **Finansiella instrument**

#### ***Kundfordringar/kortfristiga fordringar***

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### ***Låneskulder och leverantörsskulder***

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kortfristiga leverantörsskulder redovisas till anskaffningsvärde.

### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### **Uppskjuten skatt**

Uppskjuten skatt beräknas enligt balansräkningsmetoden med utgångspunkt i temporära skillnader mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

#### **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Saldo på bankkonto som ingår i Skvöde kommuns koncernbank klassificeras som fordran/skuld hos koncernbidrag och ingår således inte i likvida medel.

#### **Obeskattade reserver**

Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

#### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### **Not 2 Driftskostnader**

	2023	2022
Avskrivningar	1 015 189	1 015 188
Övriga driftskostnader	72 658	78 911
	<b>1 087 847</b>	<b>1 094 099</b>

### Not 3 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

### Not 4 Bokslutsdispositioner

	2023	2022
Lämnade koncernbidrag	0	1 750 000
Avsättning till periodiseringsfonder	371 867	0
	<b>371 867</b>	<b>1 750 000</b>

### Not 5 Aktuell och uppskjuten skatt

	2023	2022
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-229 813	0
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	154 574	154 573
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-75 239</b>	<b>154 573</b>

### Avstämning av effektiv skatt

	2023		2022	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		521 469		-901 272
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-107 423	20,60	185 662
Ej avdragsgilla kostnader		1 073		
Ej skattepliktiga intäkter		-15		
Övrigt		31 126		-31 089
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>14,43</b>	<b>-75 239</b>	<b>17,15</b>	<b>154 573</b>

### Not 6 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 827 728	10 827 728
Inköp	112 500	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10 940 228</b>	<b>10 827 728</b>
Ingående avskrivningar	-4 429 135	-3 413 946
Årets avskrivningar	-1 015 188	-1 015 189
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-5 444 323</b>	<b>-4 429 135</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 495 905</b>	<b>6 398 593</b>

6

**Not 7 Inventarier, verktyg och installationer**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	637 575	637 575
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>637 575</b>	<b>637 575</b>
Ingående avskrivningar	-637 575	-637 575
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-637 575</b>	<b>-637 575</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 8 Långfristiga skulder**

	2023-12-31	2022-12-31
Skuld Skövde kommuns koncernbank	-3 210 969	-2 616 338
	<b>-3 210 969</b>	<b>-2 616 338</b>

Skulden är ett underkonto i Swedbank där toppkontohavare är Skövde kommun.  
Beviljad kredit 10 000 000 kr.  
Inga skulder förfaller efter 5 år.

**Not 9 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda hyresintäkter	-626 919	-588 559
Upplupna räntekostnader	0	-16 218
Övriga poster	-20 420	-9 000
	<b>-647 339</b>	<b>-613 777</b>

**Not 10 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet**

	2023-12-31	2022-12-31
Avskrivningar	1 015 189	1 015 188
	<b>1 015 189</b>	<b>1 015 188</b>

**Not 11 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**  
Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Skövde det datum som framgår av digitala signaturer

Helena Dahlström  
Ordförande

Karolina Sahlström  
Verkställande direktör

Ulf Ahlén

Elin Hjärtqvist

Ingi Jonasson

Jerzy Kurcier

Janette Leinonen

Oliver Malmberg

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Ulf Ulkner  
Auktoriserad revisor

## DOKUMENT SIGNATURER

Innehållet i detta dokument är digitalt signerat.  
Namn och tidpunkter visas på denna sida.



Underskriftstjänst: Ciceron Document Signer 1 - PROD (backa2) 1.7.16 0 [TS-Sign]

Signerad av  
**OLIVER MALMBERG FREDSSBERG**  
Tidpunkt  
2024-03-05 15:03:24

Signerad av  
**KAROLINA SAHLSTRÖM**  
Tidpunkt  
2024-03-05 15:31:36

Signerad av  
**JANETTE LEINONEN**  
Tidpunkt  
2024-03-05 15:44:55

Signerad av  
**Ulf Thomas Ahlén**  
Tidpunkt  
2024-03-05 16:52:45

Signerad av  
**INGI JONASSON**  
Tidpunkt:  
2024-03-05 16:53:52

Signerad av  
**Elin Maria Hjærtqvist**  
Tidpunkt  
2024-03-05 18:12:39

Signerad av  
**Jerzy Piotr Kucier**  
Tidpunkt.  
2024-03-06 06:45:00

Signerad av  
**HELENA DALSTRÖM**  
Tidpunkt  
2024-03-06 10:25:20

Signerad av  
**ULF ULKNER**  
Tidpunkt.  
2024-03-06 15:53:08



Building a better  
working world

2024061021657

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Västfast i Skaraborg AB, org.nr 559009-4040

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Västfast i Skaraborg AB för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Västfast i Skaraborg ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Västfast i Skaraborg AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Ernst & Young  
Accounting & Tax

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Västfast i Skaraborg AB för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Västfast i Skaraborg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Skövde den mars 2024

Ernst & Young AB

Ulf Ulkner  
Auktoriserad revisor

## DOKUMENT SIGNATURER

Innehållet i detta dokument är digitalt signerat.  
Namn och tidpunkter visas på denna sida.



Underskriftstjänst: Ciceron Document Signer 1 - PROD (backa2) 1.7.16.0 [TS-Sign]

Signerad av:  
**ULF ULKNER**  
Tidpunkt:  
2024-03-06 16:43:33

2024061021658

U