

ÅRSREDOVISNING

för

Peter Sander AB

Org.nr. 556878-7922

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-10-01--2025-09-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Peter Sander, Styrelseledamot
2026-01-21

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva fastighetsskötsel, byggtjänster, fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Borås.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	2 331 348	1 632 946	1 859 343	2 063 212
Resultat efter finansiella poster	258 106	-162 171	382 092	259 451
Soliditet (%)	64,71	68,67	74,15	70,42

Definitioner av nyckeltal, se noter

Årets omsättning har ökat väsentligt, främst pga ökad materialförsäljning.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	577 599	-42 796	584 803
Utdelning		-200 000	0	-200 000
Balanseras i ny räkning		-42 796	42 796	0
Årets resultat			136 616	136 616
Belopp vid årets utgång	50 000	334 803	136 616	521 419

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	334 803
Årets resultat	136 616
	<hr/>
	471 419

Förslag till disposition:

Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	271 419
	<hr/>
	471 419

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 200 000,00 kr. vilket motsvarar 400,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING		2024-10-01 2025-09-30	2023-10-01 2024-09-30
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 331 348	1 632 946
Övriga rörelseintäkter		<u>138 312</u>	<u>100 632</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 469 660	1 733 578
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-747 438	-273 837
Övriga externa kostnader		-572 697	-713 946
Personalkostnader	2	-872 113	-861 060
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-20 300</u>	<u>-46 875</u>
Summa rörelsekostnader		-2 212 548	-1 895 718
Rörelseresultat		257 112	-162 140
Finansiella poster			
Ränteintäkter		1 155	821
Räntekostnader		<u>-161</u>	<u>-852</u>
Summa finansiella poster		994	-31
Resultat efter finansiella poster		258 106	-162 171
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-55 000	89 000
Förändring av överavskrivningar		<u>-32 500</u>	<u>30 375</u>
Summa bokslutsdispositioner		-87 500	119 375
Resultat före skatt		170 606	-42 796
Skatter			
Skatt på årets resultat		-33 990	0
Årets resultat		<u>136 616</u>	<u>-42 796</u>

BALANSRÄKNING		2025-09-30	2024-09-30
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	<u>32 500</u>	<u>52 800</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		32 500	52 800
Summa anläggningstillgångar		32 500	52 800
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		291 981	0
Övriga fordringar		17 593	92 715
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>299 867</u>	<u>190 782</u>
Summa kortfristiga fordringar		609 441	283 497
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>271 157</u>	<u>515 247</u>
Summa kassa och bank		271 157	515 247
Summa omsättningstillgångar		880 598	798 744
SUMMA TILLGÅNGAR		913 098	851 544

BALANSRÄKNING	2025-09-30	2024-09-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	334 803	577 598
Årets resultat	136 616	-42 796
Summa fritt eget kapital	471 419	534 802
Summa eget kapital	521 419	584 802
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	55 000	0
Ackumulerade överavskrivningar	32 500	0
Summa obeskattade reserver	87 500	0
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	50 887	13 156
Övriga skulder	213 292	215 586
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	40 000	38 000
Summa kortfristiga skulder	304 179	266 742
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	913 098	851 544

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Maskiner och andra tekniska anläggningar

5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda 2024/2025 2023/2024

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

1,50

1,50

Noter till balansräkningen

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar 2025-09-30 2024-09-30

Ingående anskaffningsvärden

324 500

324 500

Försäljningar/utrangeringar

-153 000

0

Utgående anskaffningsvärden

171 500

324 500

Ingående avskrivningar

-271 700

-224 825

Återförda avskrivningar på

försäljningar/utrangeringar

153 000

0

Årets avskrivningar

-20 300

-46 875

Utgående avskrivningar

-139 000

-271 700

Redovisat värde

32 500

52 800

NOTER

Övriga noter

Not 4 **Definition av nyckeltal**

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-01-21

Peter Sander
Peter Sander
2026-01-21