

# Årsredovisning

för

## Nybygg i Roslagen Fastigheter AB

559188-1536

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-09-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Jörgen Linusson, Styrelseledamot

2023-10-27

Styrelsen för Nybygg i Roslagen Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2018 och bedriver sedan dess verksamhet inombyggnation samt entreprenad och maskinuthyrning inom bygg och markanläggning.

Företaget har sitt säte i Norrtälje.

#### Väsentliga händelser under året

Fortsatt låg omsättning beror på att det inte har funnits någon verksamhet i bolaget då det satsats mer på övriga företag i koncernen.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2018/20</b>
Nettoomsättning	0	0	6 325	0
Resultat efter finansiella poster	-14	-51	501	-8
Soliditet (%)	99	86	10	100

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	386 782	-51 315	<b>385 467</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-51 315	51 315	<b>0</b>
Årets resultat			-13 924	<b>-13 924</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>335 467</b>	<b>-13 924</b>	<b>371 543</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	335 467
årets förlust	-13 924
	<b>321 543</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	321 543
	<b>321 543</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		0	-22 950
Övriga externa kostnader		-13 036	-28 178
Personalkostnader	2	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-13 036</b>	<b>-51 128</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-13 036</b>	<b>-51 128</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		125	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 013	-187
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-888</b>	<b>-187</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-13 924</b>	<b>-51 315</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-13 924</b>	<b>-51 315</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-13 924</b>	<b>-51 315</b>

## Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

123 194

5

**Summa kortfristiga fordringar**

**123 194**

**5**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

253 349

450 052

**Summa kassa och bank**

**253 349**

**450 052**

**Summa omsättningstillgångar**

**376 543**

**450 057**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**376 543**

**450 057**

## Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

335 467

386 782

Årets resultat

-13 924

-51 315

**Summa fritt eget kapital**

**321 543**

**335 467**

**Summa eget kapital**

**371 543**

**385 467**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

64 590

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

0

**Summa kortfristiga skulder**

**5 000**

**64 590**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**376 543**

**450 057**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

2022-05-01	2021-05-01
-2023-04-30	-2022-04-30

Bolaget har inte haft några anställda under året och inte heller betalat ut några löner eller ersättningar.

### Not 3 Uppgifter om moderföretag

Företaget är dotterföretag till Nybygg Holding i Nyby AB org nr 559230-4579 med säte i Norrtälje.

Norrtälje 2023-09-15

*Jörgen Linusson*  
Jörgen Linusson