

Årsredovisning för
Fastighetsmäklarna Stockholm - Åre AB

559364-8511

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Sophie Borg
Verkställande direktör

2025-07-03

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighetsmäklarna Stockholm - Åre AB, 559364-8511, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsmäklari och verksamhet inom lokal- och butiksuthyrning samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Åre.

Bolaget är ett dotterbolag till Property Broker Stockholm AB org: 559062-2493.

Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	0	35 213	272 834
Resultat efter finansiella poster	-27 202	-16 195	21 098
Soliditet %	100	55,7	75,1

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	10 190	-10 067
Balanseras i ny räkning		-10 067	10 067
Erhållna aktieägartillskott		21 823	
Årets resultat			-27 202
Belopp vid årets utgång	25 000	21 946	-27 202

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	21 946
Årets resultat	-27 202
Summa	-5 256
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-5 256
Summa	-5 256

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	35 213
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	35 213
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-27 458
Övriga externa kostnader		-27 462	-24 132
Summa rörelsekostnader		-27 462	-51 590
Rörelseresultat		-27 462	-16 377
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		260	182
Summa finansiella poster		260	182
Resultat efter finansiella poster		-27 202	-16 195
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	6 743
Summa bokslutsdispositioner		0	6 743
Resultat före skatt		-27 202	-9 452
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-615
Årets resultat		-27 202	-10 067

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		3 274	14 547
Summa kortfristiga fordringar		3 274	14 547
Kassa och bank			
Kassa och bank		16 470	30 568
Summa kassa och bank		16 470	30 568
Summa omsättningstillgångar		19 744	45 115
SUMMA TILLGÅNGAR		19 744	45 115

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		21 946	10 190
Årets resultat		-27 202	-10 067
Summa fritt eget kapital		-5 256	123
Summa eget kapital		19 744	25 123
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		0	14 992
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	5 000
Summa kortfristiga skulder		0	19 992
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		19 744	45 115

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets slut har processen inletts för att fusionera bolaget med dess moderbolag, Property Broker Stockholm AB (org.nr 559062-2493). Fusionen beräknas slutföras under det kommande räkenskapsåret

Underskrifter

Stockholm

Sophie Helena Borg 2025-06-30
Sophie Helena Borg Datum
Verkställande direktör

Niklas Borg 2025-06-30
Niklas Borg Datum
Styrelseledamot