

# Årsredovisning för kontOre AB

556989-5666

Räkenskapsåret

**2024-07-01 - 2025-06-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-26.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Pär Henriksson  
Styrelseledamot

2025-11-26

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för kontOre AB, 556989-5666, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Rättvik registrerades år 2014. Bolagets verksamhet är att äga och förvalta värdepapper samt aktier och andelar i dotter- och intressebolag samt äga och förvalta fastigheter därmed förenlig verksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolaget byggt om ett kök.

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	219 843	203 359	112 971	0
Resultat efter finansiella poster	-43 626	-122 303	-77 530	0
Soliditet %	-6,7	-5,5	-1	100

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-77 530	-122 303
Balanseras i ny räkning		-122 303	122 303
Årets resultat			-43 626
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-199 833</b>	<b>-43 626</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-199 833
Årets resultat	-43 626
<b>Summa</b>	<b>-243 459</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-243 459
<b>Summa</b>	<b>-243 459</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2024-07-01 - 2025-06-30	2023-07-01 - 2024-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		219 843	203 359
Övriga rörelseintäkter		73 060	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>292 903</b>	<b>203 359</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-236 357	-229 662
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-100 172	-96 000
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-336 529</b>	<b>-325 662</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-43 626</b>	<b>-122 303</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-43 626</b>	<b>-122 303</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-43 626</b>	<b>-122 303</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-43 626</b>	<b>-122 303</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	2 812 511	2 673 543
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 812 511</b>	<b>2 673 543</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 812 511</b>	<b>2 673 543</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		21 273	19 236
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 759	4 115
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>30 032</b>	<b>23 351</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		37 861	11 372
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>37 861</b>	<b>11 372</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>67 893</b>	<b>34 723</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 880 404</b>	<b>2 708 266</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-199 833	-77 530
Årets resultat		-43 626	-122 303
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-243 459</b>	<b>-199 833</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-193 459</b>	<b>-149 833</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		2 702 969	2 700 473
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 702 969</b>	<b>2 700 473</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		14 421	25 411
Skulder till koncernföretag		323 540	107 969
Skatteskulder		13 160	6 510
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		19 773	17 736
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>370 894</b>	<b>157 626</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 880 404</b>	<b>2 708 266</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	4	25

### Not 2 Medelantalet anställda

#### Kommentar till not

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Byggnader och mark

	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 815 575	2 815 575
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	239 140	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>3 054 715</b>	<b>2 815 575</b>
Ingående avskrivningar	-142 032	-46 032
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-100 172	-96 000
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-242 204</b>	<b>-142 032</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 812 511</b>	<b>2 673 543</b>

### Not 4 Långfristiga skulder

	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 700 000	2 700 000

