

Årsredovisning för
MH Betongen AB

556232-9994

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-05.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lars Rosvall
Styrelseledamot

2025-05-07

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för MH Betongen AB, 556232-9994, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Ängelholm, äger och förvaltar fastigheten Betongen 6 i Malmö.

Företaget är ett helägt dotterföretag till Malmöhus Invest AB, 556881-8099, med säte i Ängelholm.

Under 2023 har bolaget ändrat namn från Fastighets AB Betongen 6 till MH Betongen AB.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	1 915 230	1 779 500	2 068 450	1 812 847
Resultat efter finansiella poster	151 851	-96 845	896 645	387 232
Soliditet %	18,4	5,3	5,3	6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	500 000	100 000	110 286	34 032
Balanseras i ny räkning			34 032	-34 032
Årets resultat				40 714
Belopp vid årets utgång	500 000	100 000	144 318	40 714

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	144 318
Årets resultat	40 714
Summa	185 032
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	185 032
Summa	185 032

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 915 230	1 779 500
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 915 230	1 779 500
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-1 046 798	-1 091 696
Övriga externa kostnader		-77 145	-58 382
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-104 818	-37 252
Summa rörelsekostnader		-1 228 761	-1 187 330
Rörelseresultat		686 469	592 170
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 439	997
Räntekostnader och liknande resultatposter		-536 057	-690 012
Summa finansiella poster		-534 618	-689 015
Resultat efter finansiella poster		151 851	-96 845
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	61 000
Lämnade koncernbidrag		-110 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		0	70 000
Summa bokslutsdispositioner		-110 000	131 000
Resultat före skatt		41 851	34 155
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 137	-123
Årets resultat		40 714	34 032

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 394 663	2 430 240
Inventarier, verktyg och installationer	3	621 498	690 739
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	784 808	218 184
Summa materiella anläggningstillgångar		3 800 969	3 339 163
Summa anläggningstillgångar		3 800 969	3 339 163
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		6 517	0
Fordringar hos koncernföretag		0	10 408 258
Övriga fordringar		2 523	42 228
Summa kortfristiga fordringar		9 040	10 450 486
Kassa och bank			
Kassa och bank		464 335	238 624
Summa kassa och bank		464 335	238 624
Summa omsättningstillgångar		473 375	10 689 110
SUMMA TILLGÅNGAR		4 274 344	14 028 273

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		500 000	500 000
Reservfond		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		600 000	600 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		144 318	110 286
Årets resultat		40 714	34 032
Summa fritt eget kapital		185 032	144 318
Summa eget kapital		785 032	744 318
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	0	12 375 000
Summa långfristiga skulder		0	12 375 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	525 000
Förskott från kunder		4 179	0
Leverantörsskulder		195 846	180 854
Skulder till koncernföretag		2 966 219	0
Skatteskulder		3 357	0
Övriga skulder		5 809	41 312
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		313 902	161 789
Summa kortfristiga skulder		3 489 312	908 955
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 274 344	14 028 273

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	100
Övriga materiella anläggningstillgångar	20

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	4 084 222	4 084 222
Utgående anskaffningsvärden	4 084 222	4 084 222
Ingående avskrivningar	-1 653 982	-1 618 405
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-35 577	-35 577
Utgående avskrivningar	-1 689 559	-1 653 982
Redovisat värde	2 394 663	2 430 240

Kommentar till not

Taxeringsvärde vid årets slut:

Byggnad 3 645 000 kronor

Mark 2 517 000 kronor

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	692 414	692 414
Utgående anskaffningsvärden	692 414	692 414
Ingående avskrivningar	-1 675	0
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-69 241	-1 675
Utgående avskrivningar	-70 916	-1 675
Redovisat värde	621 498	690 739

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	218 184	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Nedlagda utgifter	566 624	844 171
Omklassificeringar	0	-625 987
Utgående anskaffningsvärden	784 808	218 184
Redovisat värde	784 808	218 184

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	10 275 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	0	15 000 000
Summa ställda säkerheter	0	15 000 000

Underskrifter

Ängelholm

Lars Rosvall 2025-04-30
Lars Rosvall Datum
Styrelseordförande

Felix Duvnäs 2025-05-04
Felix Duvnäs Datum
Styrelseledamot