

Årsredovisning
för
Kulleborn Nibble AB
556829-5082

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kulleborn Nibble AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-05-17. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Hållstämman 2023-05-17



Pernilla Kulleborn
Styrelseledamot

Årsredovisning
för
Kulleborn Nibble AB
556829-5082

Räkenskapsåret
2022

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6

Styrelsen för Kulleborn Nibble AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning. Bolagets säte är Falkenberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	480	480	480	360
Resultat efter finansiella poster	168	166	171	48
Soliditet (%)	29,7	26,9	24,0	20,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	933 158	133 977	1 117 135
Disposition enligt beslut av årsstämman:		133 977	-133 977	0
Årets resultat			131 347	131 347
Belopp vid årets utgång	50 000	1 067 135	131 347	1 248 482

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 067 135
årets vinst	131 347
	1 198 482
disponeras så att i ny räkning överföres	1 198 482
	1 198 482

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		480 000	480 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		480 000	480 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-42 765	-42 205
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-227 446	-227 446
Summa rörelsekostnader		-270 211	-269 651
Rörelseresultat	2	209 789	210 349
Finansiella poster			
Ränteintäkter		581	0
Räntekostnader		-42 442	-44 131
Summa finansiella poster		-41 861	-44 131
Resultat efter finansiella poster		167 928	166 218
Resultat före skatt		167 928	166 218
Skatter			
Skatt på årets resultat		-36 581	-32 241
Årets resultat		131 347	133 977

2023061535850

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 829 760	3 040 280
Inventarier, verktyg och installationer	4	64 811	81 737
Summa materiella anläggningstillgångar		2 894 571	3 122 017
Summa anläggningstillgångar		2 894 571	3 122 017
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		9 129	10 625
Summa kortfristiga fordringar		9 129	10 625
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		1 305 458	1 017 742
Summa kassa och bank		1 305 458	1 017 742
Summa omsättningstillgångar		1 314 587	1 028 367
SUMMA TILLGÅNGAR		4 209 158	4 150 384

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 067 135

933 157

Årets resultat

131 347

133 977

Summa fritt eget kapital

1 198 482

1 067 134

Summa eget kapital

1 248 482

1 117 134

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

2 612 500

2 707 500

Övriga skulder

156 000

156 000

Summa långfristiga skulder

2 768 500

2 863 500

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

95 000

95 000

Skulder till koncernföretag

62 500

47 500

Övriga skulder

27 000

27 250

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 676

0

Summa kortfristiga skulder

192 176

169 750

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 209 158

4 150 384

2023061535851

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Industri- och kontorsbyggnader 25 år
Markinventarier 10 år

Not Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	6 250 000	6 250 000
	6 250 000	6 250 000

Not 2 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

	2022	2021
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	0,00 %	0,00 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	100,00 %	100,00 %

Not 3 Byggnader

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 356 000	5 356 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 356 000	5 356 000
Ingående avskrivningar	-2 315 720	-2 105 200
Årets avskrivningar	-210 520	-210 520
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 526 240	-2 315 720
Utgående redovisat värde	2 829 760	3 040 280

2023061535852

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	169 256	169 256
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	169 256	169 256
Ingående avskrivningar	-87 519	-70 593
Årets avskrivningar	-16 926	-16 926
Utgående ackumulerade avskrivningar	-104 445	-87 519
Utgående redovisat värde	64 811	81 737

Not 5 Långfristiga skulder

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen:

	2022-12-31	2021-12-31
Övriga skulder till kreditinstitut	2 232 500	2 327 500
	2 232 500	2 327 500

Kulleborn Nibble AB
Org.nr 556829-5082

7 (7)

Hallstahammar den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Pernilla Kulleborn

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Magnus Melén
Auktoriserad revisor

Deltagare

KULLEBORN NIBBLE AB 556829-5082 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: PERNILLA KULLEBORN

Pernilla Kulleborn

2023-05-17 12:26:41 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

MAGNUS MELÉN Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: MAGNUS MELÉN

Magnus Melén

2023-05-17 20:11:38 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

2023061535853

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kulleborn Nibble AB, org.nr 556829-5082

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kulleborn Nibble AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kulleborn Nibble ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Kulleborn Nibble AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Kulleborn Nibble AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kulleborn Nibble AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Kulleborn Nibble AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Varberg den dag som framgår av min elektroniska signatur

Magnus Melén
Auktoriserad revisor

Deltagare

MAGNUS MELÉN Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: MAGNUS MELÉN

Magnus Melén

2023-05-17 20:09:35 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post