

Årsredovisning
för
LFH Fastigheter AB
559153-0133

Räkenskapsåret
2022-04-01 - 2023-03-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-06.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Felix Hagström, Styrelseledamot
2023-07-06

Styrelsen för LFH Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-04-01 - 2023-03-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Fastighetsskötsel och förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	5 453	3 903	2 634	1 399
Resultat efter finansiella poster	591	399	383	51
Soliditet (%)	56,4	50,8	56,3	60,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	290 250	314 930	655 180
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning		314 930	-314 930	0
Årets resultat			467 668	467 668
Belopp vid årets utgång	50 000	405 180	467 668	922 848

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	405 180
årets vinst	467 668
	872 848
disponeras så att	
i ny räkning överföres	872 848
	872 848

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-04-01 -2023-03-31	2021-04-01 -2022-03-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		5 452 809	3 903 358
Övriga rörelseintäkter		152 976	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		5 605 785	3 903 358
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-3 840 681	-2 442 338
Övriga externa kostnader		-427 956	-357 030
Personalkostnader	2	-744 647	-704 150
Summa rörelsekostnader		-5 013 284	-3 503 518
Rörelseresultat		592 501	399 840
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		34	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 316	-456
Summa finansiella poster		-1 282	-456
Resultat efter finansiella poster		591 219	399 384
Resultat före skatt		591 219	399 384
Skatter			
Skatt på årets resultat		-123 551	-84 454
Årets resultat		467 668	314 930

Balansräkning

Not

2023-03-31

2022-03-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar	755 853	710 686
Övriga fordringar	1 555	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	64 032	72 230
Summa kortfristiga fordringar	821 440	782 916

Kassa och bank

Kassa och bank	814 904	507 853
Summa kassa och bank	814 904	507 853
Summa omsättningstillgångar	1 636 344	1 290 769

SUMMA TILLGÅNGAR

1 636 344

1 290 769

Balansräkning	Not	2023-03-31	2022-03-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		405 180	290 250
Årets resultat		467 668	314 930
Summa fritt eget kapital		872 848	605 180
Summa eget kapital		922 848	655 180
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		9 775	0
Summa långfristiga skulder		9 775	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		504 400	462 198
Skatteskulder		100 109	104 812
Övriga skulder		89 213	58 580
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 999	9 999
Summa kortfristiga skulder		703 721	635 589
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 636 344	1 290 769

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-04-01 -2023-03-31	2021-04-01 -2022-03-31
Medelantalet anställda	1	1

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2023-07-06

Felix Hagström
Felix Hagström