

Undertecknad styrelseledamot i Nytida Kullabygden AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 17/6 2025. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

8)

Solna den 17/6 - 25



Benno Eliasson

Styrelseledamot

Årsredovisning

Nytida Kullabygden AB

556919-6412

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

| INNEHÅLLSFÖRTECKNING | SIDA |
|--------------------------|-------|
| - Förvaltningsberättelse | 2 |
| - Resultaträkning | 3 |
| - Balansräkning | 4 - 5 |
| - Noter | 6 - 8 |
| - Underskrifter | 8 |

Årsredovisning

Nytida Kullabygden AB

556919-6412

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

| INNEHÅLLSFÖRTECKNING | SIDA |
|--------------------------|-------|
| - Förvaltningsberättelse | 2 |
| - Resultaträkning | 3 |
| - Balansräkning | 4 - 5 |
| - Noter | 6 - 8 |
| - Underskrifter | 8 |

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver boende och behandling inom DBT för ungdomar med psykisk ohälsa samt självskadebeteende, för att skapa hållbara förändringar.

Bolaget har sitt säte i Solna.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget ingår sedan 30 oktober 2024 i Ambea-koncernen

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

| | 2401-2412 | 2301-2312 | 2201-2212 | 2101-2112 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | 24 007 | 21 266 | 20 666 | 20 124 |
| Resultat efter finansiella poster | 4 476 | 2 545 | 2 191 | 759 |
| Soliditet % | 5 | 10 | 11 | 21 |

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|--------------|---------------------|----------------|---------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 73 027 | 830 | 123 857 |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 830 | -830 | 0 |
| Årets resultat | | | -37 588 | -37 588 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 73 857 | -37 588 | 86 269 |

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

| | |
|---------------------|---------|
| Balanserat resultat | 73 857 |
| Årets resultat | -37 588 |
| Summa | 36 269 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|--------|
| Balanseras i ny räkning | 36 269 |
| Summa | 36 269 |

RESULTATRÄKNING

1

| | 2024-01-01 2024-12-31 | 2023-01-01 2023-12-31 |
|--|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | |
| Nettoomsättning | 24 006 810 | 21 265 848 |
| Övriga rörelseintäkter | 86 379 | 361 420 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 24 093 189 | 21 627 268 |
| Rörelsekostnader | | |
| Övriga externa kostnader | -5 930 649 | -5 809 313 |
| Personalkostnader | -13 204 371 | -12 857 050 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | -422 190 | -350 054 |
| Summa rörelsekostnader | -19 557 210 | -19 016 417 |
| Rörelseresultat | 4 535 979 | 2 610 851 |
| Finansiella poster | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 1 494 | 1 491 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | -61 502 | -67 112 |
| Summa finansiella poster | -60 008 | -65 621 |
| Resultat efter finansiella poster | 4 475 971 | 2 545 230 |
| Bokslutsdispositioner | | |
| Lämnade koncernbidrag | -5 002 147 | -2 418 000 |
| Förändring av periodiseringsfonder | 450 000 | 0 |
| Förändring av överavskrivningar | 38 588 | -114 466 |
| Summa bokslutsdispositioner | -4 513 559 | -2 532 466 |
| Resultat före skatt | -37 588 | 12 764 |
| Skatter | | |
| Skatt på årets resultat | 0 | -11 934 |
| Årets resultat | -37 588 | 830 |

BALANSRÄKNING

1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

| | | | |
|---|---|------------------|------------------|
| Inventarier, verktyg och installationer | 3 | 905 196 | 1 234 551 |
| Förbättringsutgifter på annans fastighet | 4 | 2 898 024 | 2 614 907 |
| <i>Summa materiella anläggningstillgångar</i> | | <i>3 803 220</i> | <i>3 849 458</i> |

Summa anläggningstillgångar 3 803 220 3 849 458

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|--|--|------------------|------------------|
| Kundfordringar | | 1 616 254 | 3 023 801 |
| Övriga fordringar | | 12 579 | 20 811 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 490 237 | 223 870 |
| <i>Summa kortfristiga fordringar</i> | | <i>2 119 070</i> | <i>3 268 482</i> |

Kassa och bank

| | | | |
|-----------------------------|--|------------------|----------------|
| Kassa och bank | | 1 279 520 | 277 953 |
| <i>Summa kassa och bank</i> | | <i>1 279 520</i> | <i>277 953</i> |

Summa omsättningstillgångar 3 398 590 3 546 435

SUMMA TILLGÅNGAR 7 201 810 7 395 893

20250623 19:00

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|------------------|------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | |
| Eget kapital | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | |
| Aktiekapital | 50 000 | 50 000 |
| <i>Summa bundet eget kapital</i> | <i>50 000</i> | <i>50 000</i> |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | |
| Balanserat resultat | 73 857 | 73 027 |
| Årets resultat | -37 588 | 830 |
| <i>Summa fritt eget kapital</i> | <i>36 269</i> | <i>73 857</i> |
| Summa eget kapital | 86 269 | 123 857 |
| Obeskattade reserver | | |
| Periodiseringsfonder | 5 | 0 |
| Akkumulerade överavskrivningar | 302 394 | 340 982 |
| Summa obeskattade reserver | 302 394 | 790 982 |
| Långfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 333 849 | 549 580 |
| Summa långfristiga skulder | 333 849 | 549 580 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 206 743 | 202 800 |
| Leverantörsskulder | 609 306 | 568 071 |
| Skulder till koncernföretag | 3 133 883 | 3 227 488 |
| Övriga skulder | 483 679 | 583 744 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 2 045 687 | 1 349 371 |
| Summa kortfristiga skulder | 6 479 298 | 5 931 474 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | 7 201 810 | 7 395 893 |

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

| | År |
|---|-------|
| Inventarier, verktyg och installationer | 5-8 |
| Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar | 10-25 |

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2024 | 2023 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 21 | 19 |

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|----------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 4 413 214 | 3 987 025 |
| <i>Förändringar av anskaffningsvärden</i> | | |
| Inköp | 0 | 462 630 |
| Försäljningar/utrangeringar | 0 | -36 441 |
| Omklassificeringar | -1 666 764 | 0 |
| Utgående anskaffningsvärden | 2 746 450 | 4 413 214 |
| Ingående avskrivningar | -3 178 663 | -2 907 231 |
| <i>Förändringar av avskrivningar</i> | | |
| Omklassificeringar | 1 570 819 | 0 |
| Årets avskrivningar | -233 410 | -271 432 |
| Utgående avskrivningar | -1 841 254 | -3 178 663 |
| Redovisat värde | 905 196 | 1 234 551 |

2025062319103

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 738 968 | 915 396 |
| <i>Förändringar av anskaffningsvärden</i> | | |
| Inköp | 375 952 | 1 823 572 |
| Omklassificeringar | 1 666 764 | 0 |
| Utgående anskaffningsvärden | 4 781 684 | 2 738 968 |
| Ingående avskrivningar | -124 061 | -45 440 |
| <i>Förändringar av nedskrivningar</i> | | |
| Årets avskrivningar | -188 780 | -78 621 |
| Omklassificeringar | -1 570 819 | 0 |
| Utgående avskrivningar | -1 883 660 | -124 061 |
| Redovisat värde | 2 898 024 | 2 614 907 |

Not 5 Obeskattade reserver

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|------------|----------------|
| <i>Specifikation av periodiseringsfonder</i> | | |
| Beskattningsår 2019 | 0 | 450 000 |
| Redovisat värde | 0 | 450 000 |

Not 6 Uppllysning om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Nytida Felicia AB, org nr 556651-4336 med säte i Solna.
Koncernredovisning upprättas i Ambea AB (publ), org nr 556468-4354, säte Stockholm.

| Not 7 | Ställda säkerheter | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-------|-------------------------------------|------------------|------------------|
| | Företagsinteckningar | 2 500 000 | 2 500 000 |
| | Tillgångar med äganderättsförbehåll | 871 135 | 1 073 508 |
| | Summa ställda säkerheter | 3 371 135 | 3 573 508 |

UNDERSKRIFTER

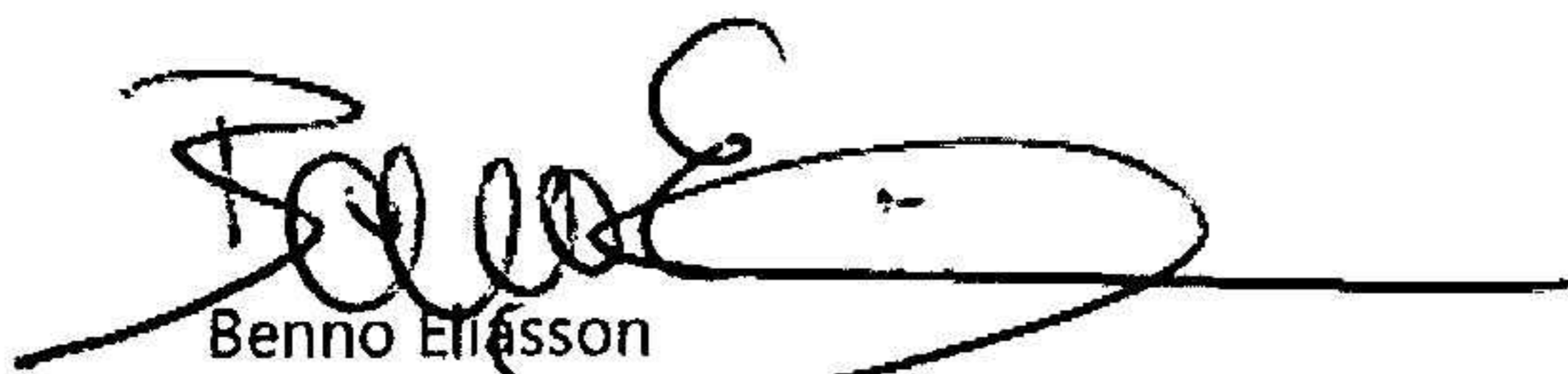
Solna den 10/6 2025



Fredrik von Malmborg
Extern VD



Mark Jensen
Styrelseordförande



Benno Eliasson
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den 13/6 -2025

Ernst & Young Aktiebolag



Setareh Moradi
Huvudansvarig revisor



Building a better
working world

2025062319105

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nytida Kullabygden AB, org.nr 556919-6412

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Nytida Kullabygden AB för år 2024-01-01 - 2024-12-31

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nytida Kullabygden ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Nytida Kullabygden AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better
working world

2025062319106

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Nytida Kullabygden AB för år 2024-01-01 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Nytida Kullabygden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 13 juni 2025

Ernst & Young AB

Setareh Moradi
Auktoriserad revisor