

# NOBA

## Nordax Sverige 5 AB (publ) Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse .....	2
Förslag till vinstdisposition.....	3
Resultaträkning.....	4
Balansräkning .....	5
Kassaflödesanalys .....	6
Rapport över förändringar i eget kapital.....	7
Noter.....	8

Undertecknad verkställande direktör i Nordax Sverige 5 AB (publ) intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 02 juni 2025.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten skall disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Stockholm 2025-06-02

Jacob Lundblad

Verkställande direktör

## Fastställelseintyg

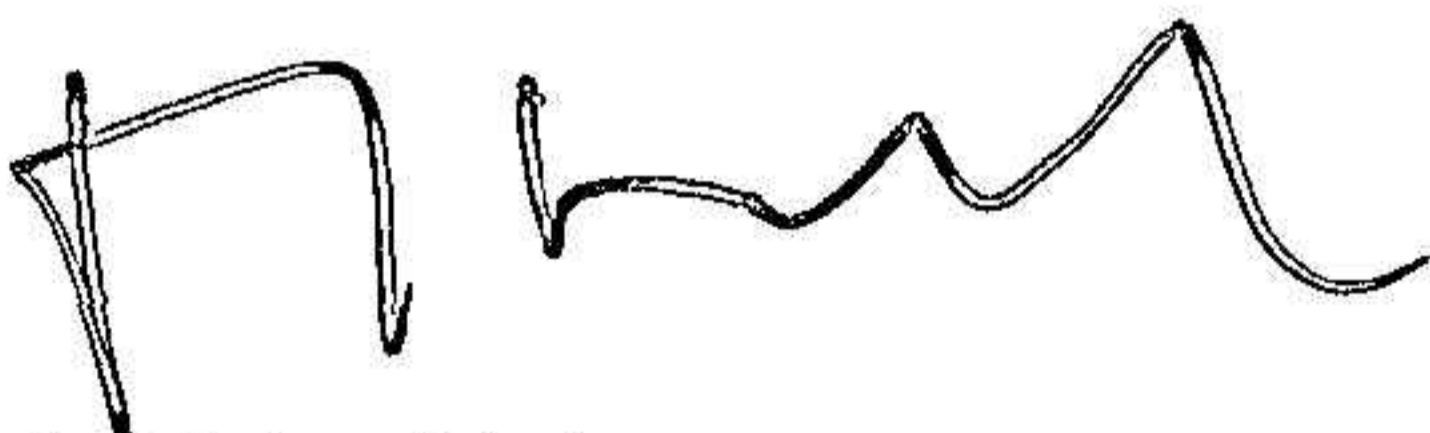
### Nordax Sverige 5 AB (publ) Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Undertecknad verkställande direktör i Nordax Sverige 5 AB (publ) intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman xx juni 2024.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten skall disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Stockholm 2025-06-02



Jacob Lundblad

Verkställande direktör

# Förvaltningsberättelse

## Om Nordax Sverige 5 AB (publ)

- Nordax Sverige 5 AB (publ) är ett dotterbolag till NOBA Bank Group AB (publ) (organisationsnummer 556647-7286, säte i Stockholm) som ingår i en koncern med moderbolaget NOBA Bank Group AB (publ) (Organisationsnummer 556647-7286, säte i Stockholm). Koncernredovisning lämnas av NOBA Bank Group AB (publ). Detta är bolagets femte räkenskapsår.
- Verksamheten är att äga en portfölj av fordringar på privatpersoner i Sverige. Fordringarna är blacolån på belopp upp till 600 000 kronor.
- Administration av lånen hanteras av NOBA Bank Group AB (publ) som ingår i koncernen.
- Under räkenskapsåret har det inte funnits några anställda.

## Ställning och resultat

- Bolagets balansslutning uppgick till 5 008 (4 007) Mkr. Det egna kapitalet uppgår till 500 (500) Tkr.
- Periodens resultat uppgick till 40 (40) Tkr.
- Rörelseresultatet uppgick till 50 (50) Tkr.

## Risker och osäkerhetsfaktorer

### Kreditkvalitet och hantering av kreditrisker

Kreditgivning sker utifrån av styrelsen fastställda policys. Kreditrisken i upprättade och sålda krediter mäts löpande mot uppsatta mål. Rapportering av kreditrisken sker löpande till styrelsen enligt fastställd modell.

Utlåning till allmänheten samt kreditförluster bokförs i moderbolaget som en konsekvens av att kraven enligt IFRS 9 avseende bortbokningsreglerna inte uppfylls.

### Marknadsrisker

I Nordax Sverige 5 AB:s (publ) verksamhet kan finansiella risker uppstå, vilket i huvudsak är ränte-, valuta-, likviditets- och refinansierings- och motpartsrisker. Nordax Sverige 5 AB:s verksamhet präglas av lågt finansiellt risktagande.

### Ränterisker

Ränterisk uppstår när räntebindningstiden för flöden relaterade till tillgångar, skulder och poster utanför balansräkningen inte sammanfaller. Utgångspunkt för bolagets hantering av ränterisk är s.k. matchning. Med det menas att räntebindningstiden i upplåningen sammanfaller med räntebindningstiden som Nordax Sverige 5 AB erbjuder kunder i utlåning.

Ränterisken i Nordax Sverige 5 AB beräknas som effekten på nuvärdet av en parallellförflyttning av avkastningskurvan med +/- 2 procentenheter, vilket ger en ränterisk i Nordax Sverige 5 AB 0 Tkr.

### Likviditets- och refinansieringsrisk

Likviditetsrisk är den risk som skulle uppstå om bolaget saknar likvida medel att återbetala eller fullgöra räntebetalningar på lån och derivatkontrakt eller andra skulder som förfaller till betalning. Refinansieringsrisk uppstår då tillgångar förfaller senare än skulder. Se vidare under not 2.

### Valutarisk

Ingen valutarisk uppstår då tillgångar och skulder är i en och samma valuta.

### Motpartsrisker

Motpartsrisker är risken för att en motpart, i ett ingånget derivatkontrakt, inte kan fullfölja sina betalningsförpliktelser. Dessutom kan finansiell kreditrisk uppstå som en konsekvens av likviditetsplaceringar. Nordax Sverige 5 AB har inga utestående derivatkontrakt eller placeringar av likviditet per 31 december.

# Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserad vinst kronor	-39 700
Årets resultat kronor	39 700
	<hr/>
	0

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så

att i ny räkning överföres kronor	0
-----------------------------------	---

Under 2024 har koncernbidrag om 50 000 (50 000) kronor lämnats till NOBA Bank Group AB (publ).

# Resultaträkning

Alla belopp anges i TKR	Not	Jan-dec 2024	Jan-dec 2023
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Ränteintäkter		209 245	163 679
Räntekostnader		-202 581	-159 563
Räntenetto	3	6 664	4 116
Provisionsintäkter	4	65 391	51 238
Provisionskostnader	4	-256	-204
<b>Summa rörelsens intäkter</b>		<b>71 799</b>	<b>55 150</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga rörelsekostnader	5	-71 748	-55 100
<b>Summa kostnader före kreditförluster</b>		<b>-71 748</b>	<b>-55 100</b>
<b>Resultat före kreditförluster</b>		<b>50</b>	<b>50</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>50</b>	<b>50</b>
Skatt på årets resultat	6	-10	-10
<b>PERIODENS RESULTAT</b>		<b>40</b>	<b>40</b>

# Balansräkning

Alla belopp anges i TKR		2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
Utlåning till kreditinstitut	7,9,10	278 121	196 601
Övriga tillgångar	8,9,10,11	4 729 586	3 810 719
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 007 707</b>	<b>4 007 320</b>
<b>SKULDER OCH AVSÄTTNINGAR</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	9,10	4 999 215	3 998 980
Övriga skulder	9,10	1 984	1 320
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 008	6 520
<b>Summa skulder och avsättningar</b>		<b>5 007 207</b>	<b>4 006 820</b>
<b>EGET KAPITAL</b>			
Aktiekapital		500	500
Balanserad vinst		-40	-40
Årets resultat		40	40
<b>Summa eget kapital</b>		<b>500</b>	<b>500</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER</b>		<b>5 007 707</b>	<b>4 007 320</b>

# Kassaflödesanalys

Alla belopp anges i TKR	2024-12-31	2023-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>		
Rörelseresultat	50	50
<b>Förändring av den löpande verksamhetens tillgångar och skulder</b>		
Minskning/Ökning av kortfristiga fordringar	-918 867	-1 073 217
Minskning/Ökning av kortfristiga skulder	152	3 953
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>-918 665</b>	<b>-1 069 214</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>		
Minskning i övriga finansiella anläggningstillgångar	-	-
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>		
Lämnat koncernbidrag	-50	-50
Upptagna/Amortering lån	1 000 235	1 000 911
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>1 000 185</b>	<b>1 000 861</b>
<b>Periodens kassaflöde</b>	<b>81 520</b>	<b>-68 353</b>
<b>Likvida medel vid periodens början</b>	<b>196 601</b>	<b>264 954</b>
<b>Likvida medel vid periodens slut</b>	<b>278 121</b>	<b>196 601</b>

Likvida medel definieras som utlåning till kreditinstitut.

# Rapport över förändringar i eget kapital

Alla belopp anges i TKR	Bundet eget kapital	Fritt eget kapital		Totalt
	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	
<b>INGÅENDE BALANS 1 JANUARI 2023</b>	<b>500</b>	-	-	<b>500</b>
Total resultat				
Årets resultat		-	40	40
<b>Summa total resultat</b>		-	<b>40</b>	<b>40</b>
<b>Transaktioner med aktieägare</b>				
Lämnat koncernbidrag		-50	-	-50
Skatteeffekt på koncernbidrag		10	-	10
<b>Summa transaktioner med aktieägare</b>		<b>-40</b>	<b>-</b>	<b>-40</b>
<b>UTGÅENDE BALANS 31 DECEMBER 2023</b>	<b>500</b>	<b>-40</b>	<b>40</b>	<b>500</b>

Alla belopp anges i TKR	Bundet eget kapital	Fritt eget kapital		Totalt
	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	
<b>INGÅENDE BALANS 1 JANUARI 2024</b>	<b>500</b>	-	-	<b>500</b>
Total resultat				
Årets resultat		-	40	40
<b>Summa total resultat</b>		-	<b>40</b>	<b>40</b>
<b>Transaktioner med aktieägare</b>				
Lämnat aktiekapital		-50	-	-50
Skatteeffekt på koncernbidrag		10	-	10
<b>Summa transaktioner med aktieägare</b>		<b>-40</b>	<b>-</b>	<b>-40</b>
<b>UTGÅENDE BALANS 31 DECEMBER 2024</b>	<b>500</b>	<b>-40</b>	<b>40</b>	<b>500</b>

Aktiekapitalet består av 500 000 aktier av samma slag med kvotvärde 1 kr.

# Noter

Angivna belopp i noter är i TKR om inget annat anges.

## Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen (1995:1554) och Rådet för finansiell rapporterings rekommendation RFR 2 "Redovisning för juridiska personer", med undantag för balans- och resultaträkning, där bolaget tillämpar lagen (1995:1559) om årsredovisning i kreditinstitut och värdepappersbolag (ÅRKL), då denna anses ge en mer rättvisande bild.

### Förändringar som har påverkat de finansiella rapporterna 2024

Under 2024 har en genomgång av de finansiella rapporterna gjorts vilket har resulterat i ändringar av presentationen av balansräkningen till uppställning enligt ÅRKL. Omklassificering av Fordran på koncernföretag och Skuld till koncernföretag har gjorts till Övriga tillgångar. Jämförelsesiffrorna är uppdaterade.

### Finansiella poster

Redovisade ränteintäkter utgörs av ränta på fordran på moderföretaget på grund av värdepapperisering samt ränta på banktillgodohavanden. Redovisade räntekostnader utgörs av ränta på extern skuld till kreditinstitut.

### Anläggningstillgångar och omsättningstillgångar

Tillgångar som är avsedda att stadigvarande innehas och brukas i rörelsen klassificeras som anläggningstillgångar. Övriga tillgångar klassificeras som omsättningstillgångar.

### Finansiella anläggningstillgångar

IFRS 9 Finansiella instrument hanterar klassificering och värdering inklusive nedskrivningar av finansiella tillgångar och skulder samt säkringsredovisning. Standarden som gavs ut i juli 2014 och är antagen av EU tillämpas.

Finansiella anläggningstillgångar skall initialt alltid värderas och bokföras till sitt anskaffningsvärde och efter den initiala redovisningen skall tillgången antingen värderas till verkligt värde eller till upplupet anskaffningsvärde.

IFRS 9 är principdrivet och innehåller principer för hur finansiella tillgångar ska klassificeras och värderas. Avgörande för klassificeringen, i vilken värderingskategori en finansiell tillgång hänförs till är, företagets "affärsmodell", syftet med innehavet samt den finansiella tillgångens kontraktensliga kassaflöden. För att redovisa en finansiell tillgång till upplupet anskaffningsvärde krävs,

förutom att det är förenligt med affärsmodellen, att tillgångens avtalade villkor vid varje bestämd tidpunkt endast ger upphov till kassaflöden som är betalningar av kapitalbelopp och ränta.

Överlåtelsen av ägarskap av kundfordringar från moderbolaget till bolaget uppfyller inte kraven avseende bortbokning i IFRS 9 varmed lånen fortsatt återfinns på moderbolagets balansräkning, vilket resulterar i Fordran på koncernbolag. Att reglerna för bortbokning inte uppfylls får till följd att den del av värdepapperiseringen som förvärvats av moderbolaget inte redovisas under obligationslån.

Syftet med Fordran på koncernbolag är att erhålla kontraktuella kassaflöden, vilka består av kapitalbelopp och ränta. Detta innebär att fordran värderas till upplupet anskaffningsvärde.

Kreditförluster bokförs i moderbolaget som en konsekvens av att kraven enligt IFRS 9 avseende bortbokningsreglerna inte uppfylls. För ytterligare beskrivning av kreditreservering och riskhantering se vidare not 2 samt moderbolagets årsredovisning.

### Övrigt

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som ska betalas eller erhållas avseende aktuellt år, justeringar avseende tidigare års aktuella skatt, samt effekt av lämnat eller erhållna koncernbidrag. Skatteskulder/-fordringar värderas till vad som enligt företagets bedömning skall erläggas till eller erhållas från skattemyndigheten.

Transaktioner i utländsk valuta omräknas till den funktionella valutan enligt de valutakurser som gäller på transaktionsdagen. Valutakursvinster- och förluster som uppkommer vid betalning av sådana transaktioner och vid omräkning av monetära tillgångar och skulder i utländsk valuta till balansdagens kurs, redovisas i resultaträkningen under posten Valutakursdifferenser.

Samtliga lämnade och erhållna koncernbidrag mellan bolaget och dess moderföretag redovisas i eget kapital, även skatteeffekten redovisas i eget kapital.

Revisionsarvodet bärs av moderbolaget.

## Not 2 Finansiell riskhantering

### (i) Allmänt om kreditrisk

Kreditgivning sker utifrån av styrelsen fastställda policys. Samtliga krediter bedöms inom en separat avdelning som finns centralt i koncernen.

Konsumentkrediter lämnas utan fysisk säkerhet, varför kreditbedömning är av stor betydelse. För att erhålla en kredit krävs att kunden och lämnade ansökningshandlingar uppfyller ett antal policyregler. Vidare tas kreditbeslut beroende på den kreditvärdighet som beräknas enligt en modell som beräknar sannolikheten för att en kredittagare kan följa ingångna avtal, så kallad credit scoring. Scorepoängen avgör bland annat vilket belopp kunden beviljas. I de fall där inkomst- och skuldinformation inte finns att inhämta från kreditupplysningen, krävs att kunden inkommer med kompletterande underlag till ansökningshandlingarna såsom t.ex. lönespecifikationer och skattedeklarationer för att bl.a. bekräfta uppgiven inkomst och skulder. Detta utgör underlag för bedömning av kundens ekonomiska situation, t.ex beräknas skuldsättningsgrad och ett "kvar att leva på" belopp.

### (ii) Mätning av kreditrisk

Uppskattningen av kreditexponeringen för riskhantering är komplex och baseras på användning av modeller. Inom NOBA-koncernen så mäts kreditrisk genom att använda Sannolikhet för förlusthändelse ("PD"), Exponeringen vid förlusthändelse ("EAD") och Förlusten givet inträffad förlusthändelse ("LGD"). Denna metod används även för att beräkna förväntade kreditförluster under IFRS 9.

Efter datumet för första kreditbedömningstillfället för konsumentkrediter, så monitoreras kontinuerligt låntagarens betalningsbeteende för att skapa en beteendescore. All annan information om låntagaren som påverkar låntagarens betalningsstyrka, såsom tidigare betalningsmönster, vägs också in i denna beteendescore. Denna scorepoäng används för att bedöma PD.

### (iii) Riskhantering och riskkontroll

Koncernens fortsatta verksamhet bygger på att kreditrisken kan hanteras och kontrolleras. Stor vikt läggs på att bygga upp rutiner som hanterar detta. Bland annat sker rapportering minst månatligen både till ledningsgruppen och till styrelsen. Rapportering av kreditrisken är också en centralt stående punkt på varje styrelsemöte. Enheterna för riskkontroll och compliance gör löpande kontroller av att kreditgivning sker enligt de av styrelsen fastställda instruktionerna. Eventuella avsteg skall enligt instruktion rapporteras till styrelsen. I samband med att koncernen erhållit upplåning från externa parter gör också dessa parter löpande och omfattande genomgångar med avseende på kreditrisken.

### (iv) Principer för kreditriskreserveringar

För mer information om principer för kreditreserveringar hänvisas till moderbolaget NOBA Bank Group AB (publ) Årsredovisning 2024, not 4.

NOBA modell för nedskrivning av privatlån enligt IFRS 9 består av två delar; en kvantitativ kassaflödesmodell som beräknar förväntad kreditförlust och en kvalitativ modell som justerar resultatet från den kvantitativa modellen efter ett prognostiserat makrosenario.

I den kvalitativa modellen görs antagandet att det existerar tre makrosenarier för nedskrivningsmodellen, ett basscenario som bygger på makroekonomiska förhållanden där NOBAs relevanta geografiska marknader inte har hamnat i en ekonomisk kris, ett negativt krisscenario i respektive land samt ett positivt scenario där en stark ekonomisk konjunktur påverkar Nordax portfölj positivt.

Den förväntade kreditrisken i den kvantitativa modellen beräknas med basscenariot som grund och justeras sedan månadsvis vid behov med den bedömda risken och effekten för kris.

## Not 3 Räntenetto

Alla belopp anges i TKR	Jan-dec 2024	Jan-dec 2023
Ränteintäkter från kreditinstitut	209 245	163 679
<b>Ränteintäkter</b>	<b>209 245</b>	<b>163 679</b>
Räntekostnader till kreditinstitut	202 581	-159 563
<b>Räntekostnader</b>	<b>-202 581</b>	<b>-159 563</b>
<b>Räntenetto</b>	<b>6 664</b>	<b>4 116</b>

## Not 4 Provisionsnetto

Alla belopp anges i TKR	Jan-dec 2024	Jan-dec 2023
<b>Provisionsintäkter</b>		
Administrativa avgifter	6 829	5 196
Försäkringsförmedling och annan försäkring	58 562	46 042
<b>Summa provisionsintäkter</b>	<b>65 391</b>	<b>51 238</b>
<b>Provisionskostnader</b>		
Administrativa avgifter	-256	-204
<b>Summa provisionskostnader</b>	<b>-256</b>	<b>-204</b>
<b>Summa provisionsnetto</b>	<b>65 134</b>	<b>51 034</b>

## Not 5 Övriga rörelsekostnader

Alla belopp anges i TKR	Jan-dec 2024	Jan-dec 2023
<b>Övriga rörelsekostnader</b>		
Allmänna administrationskostnader	-77 283	-333
Uppskjuten köpeskilling	5 535	-54 767
<b>Summa övriga rörelsekostnader</b>	<b>-71 748</b>	<b>-55 100</b>

## Not 6 Skatt

Redovisad skatt avser effekt av lämnat koncernbidrag.

## Not 7 Utlåning till kreditinstitut

Alla belopp anges i TKR	Jan-dec 2024	Jan-dec 2023
Svenska banker	278 121	196 601
<b>Summa övriga</b>	<b>278 121</b>	<b>196 601</b>

## Not 8 Övriga tillgångar

Alla belopp anges i TKR	Jan-dec 2024	Jan-dec 2023
Fordringar på koncernbolag	4 729 586	3 810 719
<b>Summa övriga</b>	<b>4 729 586</b>	<b>3 810 719</b>

## Not 9 Löptidsfördelning

Tabellen nedan analyserar bolagets finansiella skulder som kommer att regleras netto, uppdelade efter den tid som på balansdagen återstår fram till slutförfall. De belopp som anges i tabellen är de avtalsenliga, icke diskonterade kassaflödena.

	Upp till 3 månader	Mellan 3-12 månader	Mellan 1-5 år	Mer än 5 år	Utan löptid	Summa
<b>31 december 2024</b>						
Övriga skulder till kreditinstitut	-	-	4 999 215	-	-	4 999 215
Skulder till koncernföretag	-	-	-	-	-	-
Övriga skulder	1 984	-	-	-	-	1 984

	Upp till 3 månader	Mellan 3-12 månader	Mellan 1-5 år	Mer än 5 år	Utan löptid	Summa
<b>31 december 2023</b>						
Övriga skulder till kreditinstitut	-	-	3 998 980	-	-	3 998 980
Skulder till koncernföretag	-	-	-	-	-	-
Övriga skulder	1 320	-	-	-	-	1 320

## Not 10 Klassificering av finansiella tillgångar och skulder

31 december 2024	Upplupet anskaffningsvärde	Verkligt värde via resultaträkningen	Verkligt värde via totalresultat	Summa
<b>Tillgångar</b>				
Utlåning till kreditinstitut	278 121	-	-	278 121
Övriga tillgångar	4 729 586	-	-	4 729 586
<b>Summa tillgångar</b>	<b>5 007 707</b>	-	-	<b>5 007 707</b>
<b>Skulder</b>				
Övriga skulder till kreditinstitut	4 999 215	-	-	4 999 215
Övriga skulder	1 984	-	-	1 984
<b>Summa skulder</b>	<b>5 001 199</b>	-	-	<b>5 001 199</b>

31 december 2023	Upplupet anskaffningsvärde	Verkligt värde via resultaträkningen	Verkligt värde via totalresultat	Summa
<b>Tillgångar</b>				
Utlåning till kreditinstitut	196 601	-	-	196 601
Övriga tillgångar	3 810 719	-	-	3 810 719
<b>Summa tillgångar</b>	<b>4 007 320</b>	-	-	<b>4 007 320</b>
<b>Skulder</b>				
Övriga skulder till kreditinstitut	3 998 980	-	-	3 998 980
Övriga skulder	1 320	-	-	1 320
<b>Summa skulder</b>	<b>4 000 300</b>	-	-	<b>4 000 300</b>

Kundfordringar, leverantörsskulder och förutbetalda/upplupna räntor redovisas ej som finansiella instrument då de ej är materiella.

## Not 11 Transaktioner med närstående

2024, Alla belopp anges i TKR	Intäkter	Kostnader	Fordran <sup>1)</sup>	Skuld
<b>Transaktioner med närstående:</b>				
NOBA Bank Group AB (publ)	5 535	-77 283	4 729 586	-
<b>Summa</b>	<b>5 535</b>	<b>-77 283</b>	<b>4 729 586</b>	<b>-</b>

2023, Alla belopp anges i TKR	Intäkter	Kostnader	Fordran <sup>1)</sup>	Skuld
<b>Transaktioner med närstående:</b>				
NOBA Bank Group AB (publ)	-	-54 767	3 810 719	-
<b>Summa</b>	<b>-</b>	<b>-54 767</b>	<b>3 810 719</b>	<b>-</b>

<sup>1)</sup>Utgör nettofordran mellan pantsatta tillgångar 7 317 620 (5 970 055) och lån från moderbolaget -2 588 034 (-2 159 336).

Nordax Sverige 5 AB (publ) ägs till 100% av NOBA Bank Group AB (publ) (organisationsnummer 556647-7286), säte i Stockholm, adress Box 23124, 104 35 Stockholm, telefonnummer +46 8 508 808 00, www.nobagroup.com, och koncernredovisning lämnas av NOBA Bank Group AB (publ).

Transaktioner med närstående avser interna administrationskostnader för administration av lånen som hanteras av NOBA Bank Group AB (publ) samt uppskjuten köpeskilling

## Not 12 Ställda panter

Alla belopp anges i TKR	Jan-dec 2024	Jan-dec 2023
<b>Poster inom linjen</b>		
Utlåning till kreditinstitut	277 113	195 641
Fordran på koncernföretag	7 142 857	5 714 286
<b>Summa poster inom linjen</b>	<b>7 419 970</b>	<b>5 909 927</b>

## Not 13 Väsentliga händelser efter balansdagens utgång

Det finns inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

## Not 14 Förslag till vinstdisposition

### Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserad vinst kronor	-	39 700
Årets resultat kronor		39 700
		<hr/>
		0

### Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så

att i ny räkning överföres kronor	0
-----------------------------------	---

Under 2024 har koncernbidrag om 50 000 (50 000) kronor lämnats till NOBA Bank Group AB (publ).

Styrelsen försäkrar att årsredovisningen ger en rättvisande översikt av bolagets verksamhet, ställning och resultat samt beskriver väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer som bolaget står inför.

Resultat- och balansräkningarna kommer att föreläggas årsstämman för fastställelse.

Stockholm, den enligt digital signering

Malin Sofia Jönsson

Styrelseordförande

Jacob Lundblad

Styrelseledamot, verkställande direktör

Arash Bigloo

Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har avgivits enligt efterföljande digital signering

Deloitte AB

Johan Stenbäck

Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Nordax Sverige 5 AB (publ)  
organisationsnummer 559229-0695

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Nordax Sverige 5 AB (publ) för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nordax Sverige 5 AB (publ)s finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Nordax Sverige 5 AB (publ) enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig

felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna

kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Nordax Sverige 5 AB (publ) för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Nordax Sverige 5 AB (publ) enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpa bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med

aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm datum enligt digital signering

Deloitte AB

Johan Stenbäck  
Auktoriserad revisor

## Deltagare

NOBA BANK GROUP AB (PUBL) 556647-7286 Sverige

NORDAX SVERIGE 5 AB (PUBL) 559229-0695 Sverige

### Signerat med Svenskt BankID

#### Undertecknare

Namn returnerat från Svenskt BankID: Malin Sofia Jönsson  
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 197104179002

Malin Jönsson  
Styrelseordförande  
malin.jonsson@nordax.se

2025-06-02 12:42:44 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 193.234.18.1

NORDAX SVERIGE 5 AB (PUBL) 559229-0695 Sverige

### Signerat med Svenskt BankID

#### Undertecknare

Namn returnerat från Svenskt BankID: CARL JACOB LUNDBLAD  
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 197806054958

Jacob Lundblad  
VD/Styrelseledamot  
jacob.lundblad@nordax.se

2025-06-02 12:19:11 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 193.234.18.1

NORDAX SVERIGE 5 AB (PUBL) 559229-0695 Sverige

### Signerat med Svenskt BankID

#### Undertecknare

Namn returnerat från Svenskt BankID: ARASH BIGLOO  
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 198204162153

Arash Bigloo  
Styrelseledamot  
arash.bigloo@nordax.se  
+46738660662

2025-06-02 12:09:59 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 193.234.18.1

Signerat med Svenskt BankID

2025-06-02 13:16:17 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Johan Stenbäck  
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 198306305619

Johan Stenbäck  
Revisor  
johan.stenback@deloitte.se

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 163.116.168.113

ank=20250604;20250602131617