

Årsredovisning för
Robert Lundin Invest AB

556832-9493

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-18. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Robert Lundin
Styrelseledamot

2024-04-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Robert Lundin Invest AB, 556832-9493, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver direkt eller indirekt förmedling av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Styrelsen har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Resultatandelens belopp har påverkats av en ökad försäljningsaktivitet.

I övrigt finns inga händelser av väsentlig betydelse för företaget att rapportera.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	235 689	135 689	154 052	123 075
Resultat efter finansiella poster	225 698	119 088	145 813	113 399
Soliditet %	78,5	87	84	71

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	217 128	71 355
Balanseras i ny räkning		-216 645	216 645
Utdelning			-288 000
Årets resultat			195 324
Belopp vid årets utgång	50 000	483	195 324

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	483
Årets resultat	195 324
Summa	195 807
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	195 807
Summa	195 807

Kommentar till dispositioner

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		235 689	135 689
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		235 689	135 689
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-10 000	-16 600
Summa rörelsekostnader		-10 000	-16 600
Rörelseresultat		225 689	119 089
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-1
Summa finansiella poster		9	-1
Resultat efter finansiella poster		225 698	119 088
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		23 000	-29 000
Summa bokslutsdispositioner		23 000	-29 000
Resultat före skatt		248 698	90 088
Skatter			
Skatt på årets resultat		-53 374	-18 733
Årets resultat		195 324	71 355

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Ägarintressen i övriga företag	2	10 000	145 689
Andra långfristiga fordringar	3	479 450	419 200
Summa finansiella anläggningstillgångar		489 450	564 889
Summa anläggningstillgångar		489 450	564 889
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		656	1 380
Summa kortfristiga fordringar		656	1 380
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 075	6 947
Summa kassa och bank		2 075	6 947
Summa omsättningstillgångar		2 731	8 327
SUMMA TILLGÅNGAR		492 181	573 216

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		483	217 128
Årets resultat		195 324	71 355
Summa fritt eget kapital		195 807	288 483
Summa eget kapital		245 807	338 483
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		177 000	200 000
Summa obeskattade reserver		177 000	200 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		53 374	18 733
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		16 000	16 000
Summa kortfristiga skulder		69 374	34 733
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		492 181	573 216

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) årsredovisning i mindre företag (K2).

Företagets redovisningsvaluta är svenska kronor.

Redovisningsprinciperna är oförändrade från föregående år.

Not 2 Ägarintressen i övriga företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	145 689	164 052
Förändringar av anskaffningsvärden		
Uttag	-371 378	-154 052
Årets resultatandel	235 689	135 689
Utgående anskaffningsvärden	10 000	145 689
Redovisat värde	10 000	145 689

Innehav i övriga företag som det finns ägarintressen i

<i>Företagets namn</i>	<i>Kapitalandel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Lundin Bemanning KB, 969753-7604	0,5	10 000

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	419 200	305 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Anskaffningar under året	60 250	114 200
Utgående anskaffningsvärden	479 450	419 200
Redovisat värde	479 450	419 200

Kommentar till not

Kapitalförsäkring, marknadsvärde 854 629 kr

Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga händelser av väsentlig betydelse för företaget finns att rapportera.

Underskrifter

Göteborg, den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Robert Lundin
Robert Lundin
Styrelseledamot

2024-04-18
Datum