

Årsredovisning

för

Hagekilen AB

556945-3607

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johnas Gustafsson, Styrelseledamot
2024-07-12

Styrelsen för Hagekilen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt förvaltning av dotterbolag.

Företaget har sitt säte i Ellös på Orust, Västra Götalands län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	441	335	498	567
Resultat efter finansiella poster	-37	-452	-152	-120
Soliditet (%)	3	1	1	1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	13 572	-10 191	53 381
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-10 191	10 191	0
Årets resultat			186 313	186 313
Belopp vid årets utgång	50 000	3 381	186 313	239 694

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 381
årets vinst	186 313
	189 694
disponeras så att i ny räkning överföres	189 694
	189 694

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

441 137

334 980

Summa rörelseintäkter

441 137

334 980

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-117 041

-100 628

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-293 210

-296 635

Summa rörelsekostnader

-410 251

-397 263

Rörelseresultat

30 886

-62 283

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

-454

0

Ränteintäkter

40

27

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar

85 250

-236 148

Räntekostnader

-152 504

-153 515

Summa finansiella poster

-67 668

-389 636

Resultat efter finansiella poster

-36 782

-451 919

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

250 000

501 000

Summa bokslutsdispositioner

250 000

501 000

Resultat före skatt

213 218

49 081

Skatter

Skatt på årets resultat

-26 905

-59 272

Årets resultat

186 313

-10 191

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	2	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar		0	0
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	5 293 778	5 585 265
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	11 770	13 493
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	97 980	0
Summa materiella anläggningstillgångar		5 403 528	5 598 758
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	7	100 000	100 000
Fordringar hos koncernföretag	8	1 766 200	1 516 200
Andra långfristiga värdepappersinnehav	9	220 500	77 700
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 086 700	1 693 900
Summa anläggningstillgångar		7 490 228	7 292 658
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		16 322	0
Förutbetalda kostnader		33 109	26 335
Summa kortfristiga fordringar		49 431	26 335
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		58 085	28 368
Summa kassa och bank		58 085	28 368
Summa omsättningstillgångar		107 516	54 703
SUMMA TILLGÅNGAR		7 597 744	7 347 361

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 381	13 572
Årets resultat		186 313	-10 191
Summa fritt eget kapital		189 694	3 381
Summa eget kapital		239 694	53 381
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	10	7 223 958	7 233 582
Summa långfristiga skulder		7 223 958	7 233 582
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		43 750	0
Skatteskulder		61 028	47 809
Övriga skulder		20 314	3 589
Upplupna kostnader		9 000	9 000
Summa kortfristiga skulder		134 092	60 398
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 597 744	7 347 361

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Avskrivningsperiod för goodwill är beräknad utifrån den period som posten bedöms generera ekonomiska fördelar.

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Goodwill

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	251 783	251 783
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	251 783	251 783
Ingående avskrivningar	-251 783	-251 783
Utgående ackumulerade avskrivningar	-251 783	-251 783
Utgående redovisat värde	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 622 115	7 622 115
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 622 115	7 622 115
Ingående avskrivningar	-2 036 850	-1 743 210
Årets avskrivningar	-291 487	-293 640
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 328 337	-2 036 850
Utgående redovisat värde	5 293 778	5 585 265

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	34 500	34 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	34 500	34 500
Ingående avskrivningar	-34 500	-34 500
Utgående ackumulerade avskrivningar	-34 500	-34 500
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	93 754	93 754
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	93 754	93 754
Ingående avskrivningar	-80 261	-77 266
Årets avskrivningar	-1 723	-2 995
Utgående ackumulerade avskrivningar	-81 984	-80 261
Utgående redovisat värde	11 770	13 493

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	97 980	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	97 980	0
Utgående redovisat värde	97 980	0

Not 7 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående redovisat värde	100 000	100 000

Not 8 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 466 200	1 073 000
Tillkommande fordringar	300 000	451 000
Avgående fordringar		-57 800
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 766 200	1 466 200
Utgående redovisat värde	1 766 200	1 466 200

Not 9 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	554 264	287 585
Inköp		266 679
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	554 264	554 264
Ingående nedskrivningar	-476 564	
Årets nedskrivningar		-476 564
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-476 564	-476 564
Utgående redovisat värde	77 700	77 700

Not 10 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	7 223 958	7 233 582
	7 223 958	7 233 582

Not 11 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	7 860 000	7 860 000
	7 860 000	7 860 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Ellös 2024-06-30

Johnas Gustafsson
Johnas Gustafsson
Ordförande

Jacob Gustafsson
Jacob Gustafsson