

Årsredovisning
för
FDU Fastighet AB
559435-9365

Räkenskapsåret
2023-05-29 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i FDU Fastighet AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Södertälje den 30 juni 2024



Larsin Gorja

Årsredovisning
för
FDU Fastighet AB

559435-9365

Räkenskapsåret

2023-05-29 - 2023-12-31

Styrelsen för FDU Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-29 - 2023-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska bedriva fastighetsunderhåll och skötsel. Inom verksamheten ingår flera olika uppgifter, såsom skötsel av fastighetens tekniska system i form av värme, ventilation, el och vatten.

Företaget har sitt säte i Södertälje.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023
	(8 mån)
Nettoomsättning	383
Resultat efter finansiella poster	240
Soliditet (%)	76,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Bolagsbildning	25 000		25 000
Årets resultat		189 544	189 544
Belopp vid årets utgång	25 000	189 544	214 544

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	189 544
disponeras så att i ny räkning överföres	189 544
	189 544

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-05-29
-2023-12-31
(8 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 383 026
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 383 026

Rörelsekostnader

Handelsvaror -96 810
Övriga externa kostnader -41 844
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar -4 255
Summa rörelsekostnader -142 909
Rörelseresultat 240 117

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 16
Summa finansiella poster 16
Resultat efter finansiella poster 240 133

Resultat före skatt 240 133

Skatter

Skatt på årets resultat -50 589
Årets resultat 189 544

Balansräkning

Not

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

2

83 400

Summa materiella anläggningstillgångar

83 400

Summa anläggningstillgångar

83 400

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

80 963

Övriga fordringar

1 717

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

4 317

Summa kortfristiga fordringar

86 997

Kassa och bank

Kassa och bank

111 246

Summa kassa och bank

111 246

Summa omsättningstillgångar

198 243

SUMMA TILLGÅNGAR

281 643

Balansräkning

Not

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

189 544

Summa fritt eget kapital

189 544

Summa eget kapital

214 544

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

50 589

Övriga skulder

11 054

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 456

Summa kortfristiga skulder

67 099

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

281 643

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

2023-12-31

Inköp	87 655
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	87 655
Årets avskrivningar	-4 255
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 255
Utgående redovisat värde	83 400

Södertälje den 30 juni 2024

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Larsin Goria', written over a horizontal line.

Larsin Goria

2024072303384