

Årsredovisning för
Mäklarbyrån Albäck & Co AB

556750-6711

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-22.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anna Lena Albäck
Styrelseledamot

2026-01-22

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mäklarbyrån Albäck & Co AB, 556750-6711, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver förmedling av fastigheter, bostäder och företag.

Bolaget registrerades den 25 januari 2008 och styrelsens säte är i Malmö, Skåne län.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i Tkr 2021/2022
Nettoomsättning	374	368	431	718
Resultat efter finansiella poster	71	-3	25	234
Soliditet %	89,4	64,5	84,4	58

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	664 813	-5 868
Balanseras i ny räkning		-5 868	5 868
Vinstutdelning		-199 999	
Årets resultat			52 543
Belopp vid årets utgång	100 000	458 946	52 543

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	458 946
Årets resultat	52 543
Summa	511 489
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	300 000
Återbetalning av aktieägartillskott	211 949
Summa	511 949

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-01 - 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		373 994	367 501
Övriga rörelseintäkter		92 000	24 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		465 994	391 501
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-51 362	-45 359
Övriga externa kostnader		-339 842	-356 265
Personalkostnader		-13 131	-8 049
Summa rörelsekostnader		-404 335	-409 673
Rörelseresultat		61 659	-18 172
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9 380	19 445
Räntekostnader och liknande resultatposter		-441	-4 659
Summa finansiella poster		8 939	14 786
Resultat efter finansiella poster		70 598	-3 386
Resultat före skatt		70 598	-3 386
Skatter			
Skatt på årets resultat		-18 055	-2 482
Årets resultat		52 543	-5 868

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		77 049	83 685
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	6 723
Summa kortfristiga fordringar		77 049	90 408
Kassa och bank			
Kassa och bank		607 181	1 085 453
Summa kassa och bank		607 181	1 085 453
Summa omsättningstillgångar		684 230	1 175 861
SUMMA TILLGÅNGAR		684 230	1 175 861

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		458 946	664 813
Årets resultat		52 543	-5 868
Summa fritt eget kapital		511 489	658 945
Summa eget kapital		611 489	758 945
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		5 937	1 960
Övriga skulder		53 804	386 956
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		13 000	28 000
Summa kortfristiga skulder		72 741	416 916
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		684 230	1 175 861

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivningar

År

Inventarier, verktyg och installationer

5

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-01-22

Malmö

Anna Lena Albäck

Anna Lena Albäck
Styrelseledamot

2026-01-22

Datum