

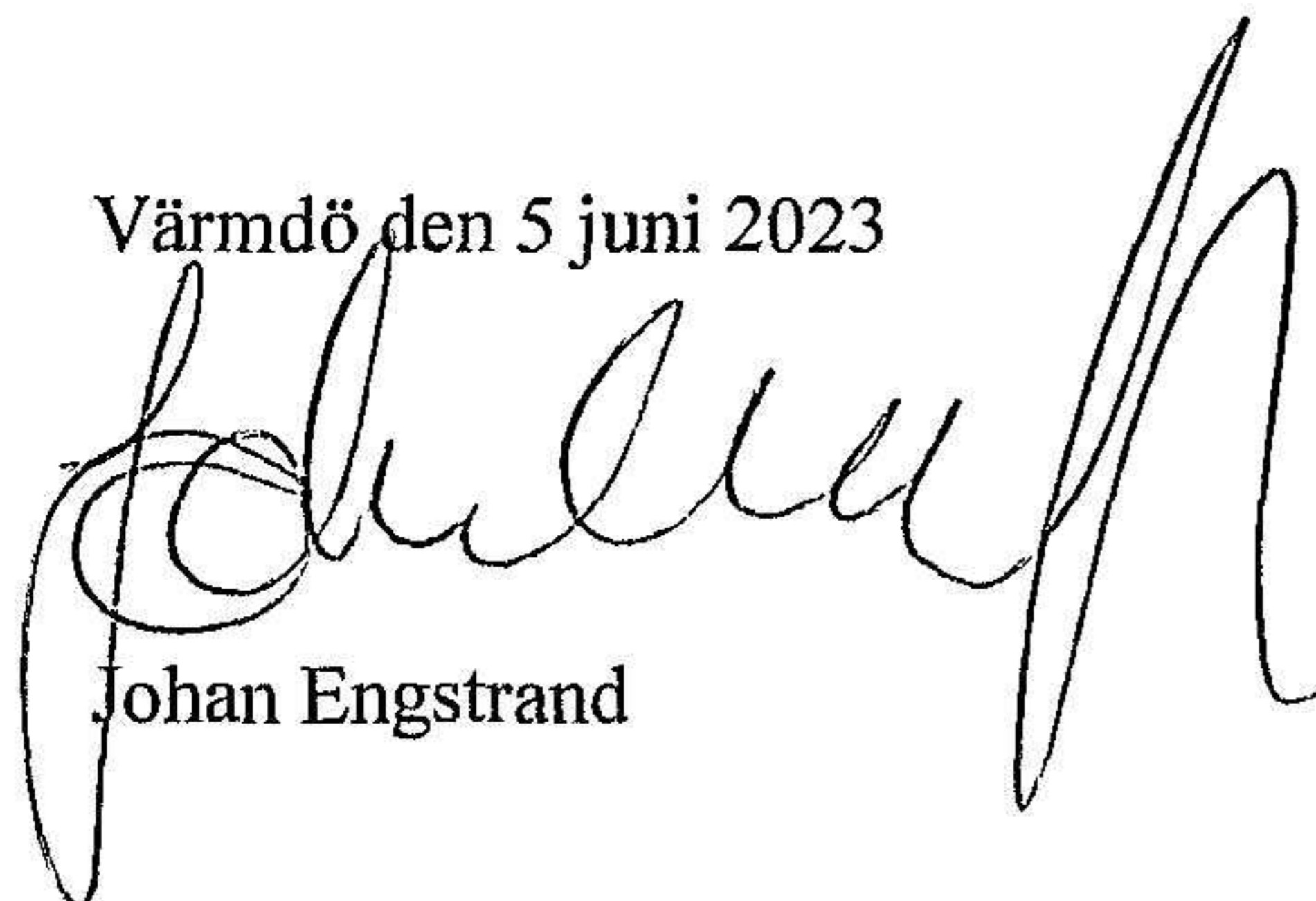
Årsredovisning
för
Jövans Mark & Trädgård AB
559168-6463
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Jövans Mark & Trädgård AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 5 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Värmdö den 5 juni 2023



Johan Engstrand

Årsredovisning
för
Jövans Mark & Trädgård AB

559168-6463

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen och verkställande direktören för Jövans Mark & Trädgård AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 2018 och bedriver sedan dess markentreprenad, trädgårdsanläggning, stenarbeten, transporter, snöröjning samt mindre byggnationer.

Under året har företaget ökat upp antalet anställda och har därför haft möjlighet att åta sig fler uppdrag, vilket resulterat i ökad omsättning jämfört mot föregående år.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Värmdö kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2018/19 (17 mån)
Nettoomsättning	8 260	5 008	4 016	2 502
Resultat efter finansiella poster	1 371	1 142	864	574
Soliditet (%)	55,6	49,0	38,9	27,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	921 673	505 205	1 476 878
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning		505 205	-505 205	0
Formlös värdeöverföring		-25 000		-25 000
Årets resultat			734 829	734 829
Belopp vid årets utgång	50 000	1 201 878	734 829	1 986 707

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 201 878
årets vinst	734 829
	1 936 707

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (600 kronor per aktie)	300 000
i ny räkning överföres	1 636 707
	1 936 707

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		8 260 115	5 008 392
Övriga rörelseintäkter		196 087	110 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		8 456 202	5 118 392
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 422 321	-1 490 852
Övriga externa kostnader		-1 388 351	-933 522
Personalkostnader	2	-2 734 031	-1 156 417
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-504 690	-371 644
Summa rörelsekostnader		-7 049 393	-3 952 435
Rörelseresultat		1 406 809	1 165 957
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 664	1 949
Räntekostnader och liknande resultatposter		-39 349	-25 937
Summa finansiella poster		-35 685	-23 988
Resultat efter finansiella poster		1 371 124	1 141 969
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-295 000	-200 000
Förändring av överavskrivningar		-200 272	-303 124
Summa bokslutsdispositioner		-495 272	-503 124
Resultat före skatt		875 852	638 845
Skatter			
Skatt på årets resultat		-141 023	-133 640
Årets resultat		734 829	505 205

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar

3

2 062 062

2 136 294

Inventarier, verktyg och installationer

4

307 622

0

Summa materiella anläggningstillgångar

2 369 684

2 136 294

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

5

90 000

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

90 000

0

Summa anläggningstillgångar

2 459 684

2 136 294

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

767 969

539 125

Övriga fordringar

37 535

1 787

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

822 891

391 968

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

252 711

16 462

Summa kortfristiga fordringar

1 881 106

949 342

Kassa och bank

Kassa och bank

1 029 922

1 162 542

Summa kassa och bank

1 029 922

1 162 542

Summa omsättningstillgångar

2 911 028

2 111 884

SUMMA TILLGÅNGAR

5 370 712

4 248 178

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 201 878

921 673

Årets resultat

734 829

505 205

Summa fritt eget kapital

1 936 707

1 426 878

Summa eget kapital

1 986 707

1 476 878

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

495 000

200 000

Akkumulerade överavskrivningar

762 106

561 834

Summa obeskattade reserver

1 257 106

761 834

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

697 822

852 244

Summa långfristiga skulder

697 822

852 244

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

286 572

444 625

Förskott från kunder

25 601

17 376

Leverantörsskulder

328 509

268 252

Skatteskulder

68 714

119 448

Övriga skulder

299 705

136 511

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

419 976

171 010

Summa kortfristiga skulder

1 429 077

1 157 222

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 370 712

4 248 178

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar 5-10 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	4	2

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 979 036	1 882 382
Inköp	408 485	1 096 654
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 387 521	2 979 036
Ingående avskrivningar	-842 742	-471 098
Årets avskrivningar	-482 717	-371 644
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 325 459	-842 742
Utgående redovisat värde	2 062 062	2 136 294

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	329 595	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	329 595	0
Ingående avskrivningar		0
Årets avskrivningar	-21 973	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-21 973	0
Utgående redovisat värde	307 622	0

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Tillkommande fordringar	90 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	90 000	0
Utgående redovisat värde	90 000	0

Not 6 Långfristiga skulder

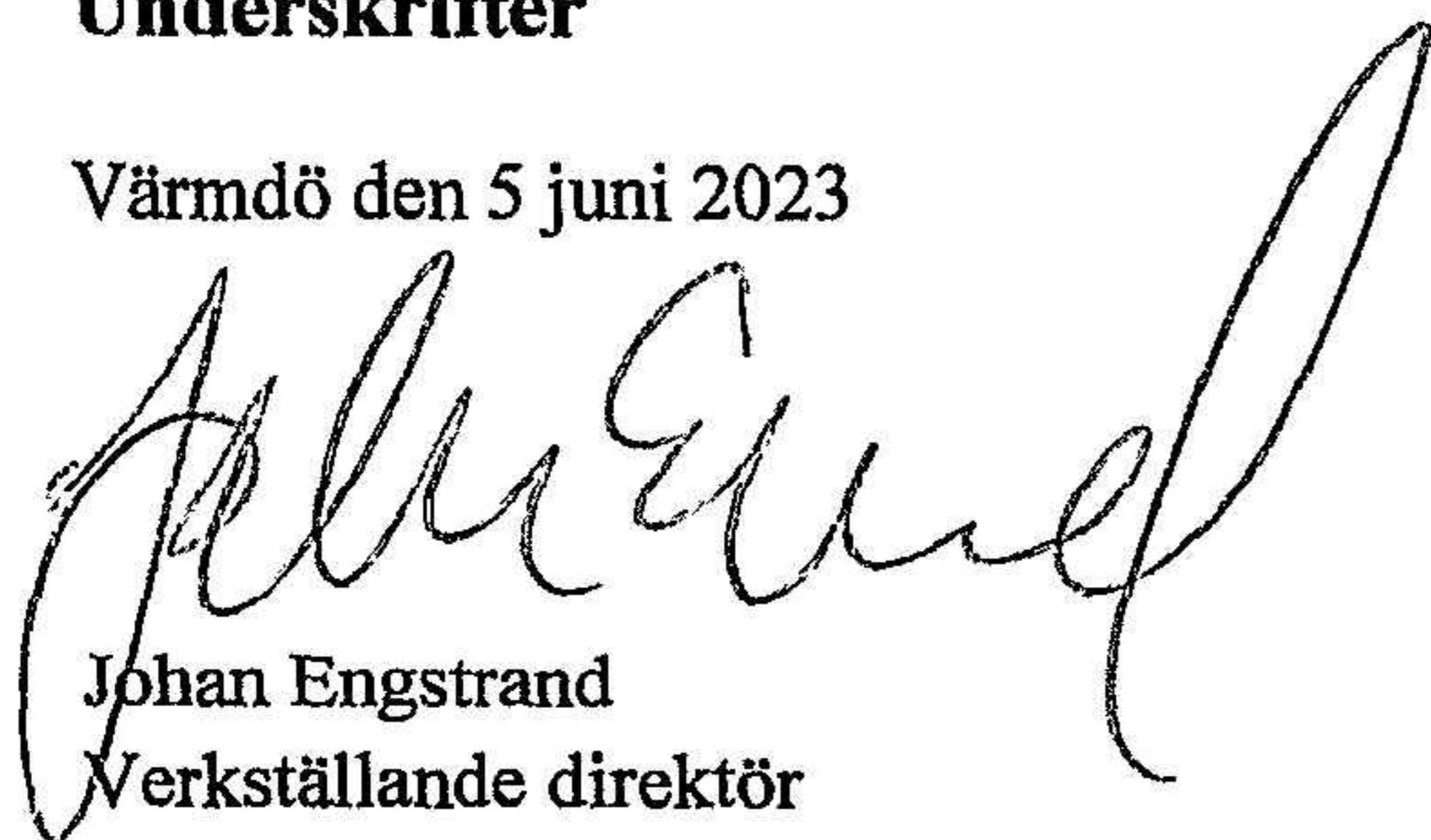
	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	47 795	104 280
	47 795	104 280

Not 7 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar med äganderättsförbehåll	1 574 150	1 920 144
	1 574 150	1 920 144

Underskrifter

Värmdö den 5 juni 2023



Johan Engstrand
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 5 juni 2023



Robert Dohrman
Auktoriserad revisor



Robert Dohrman
Robert Dohrman

2023060816541

Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i Jövans Mark &
Trädgård AB**
Org.nr 559168-6463

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Jövans Mark & Trädgård AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Jövans Mark & Trädgård ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Jövans Mark & Trädgård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Årsredovisningen för räkenskapsåret 2021 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret 2022 har därmed inte utförts.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de



underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Jövans Mark & Trädgård AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Jövans Mark & Trädgård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta

revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Värmdö den 5 juni 2023

Robert Dohrman
Auktoriserad revisor