

Årsredovisning för
PM villan AB
559356-6655

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i PM villan AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-26. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ystad 2024-06-26


Markus Jönsson
Styrelseordförande

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för PM villan AB, 559356-6655, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Ystad registrerades år 2021 med inriktning på att uppföra fastigheter för försäljning till privatpersoner.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har uppfört fastigheten Ystad Hjärtmuslan 10 under 2022 och 2023. Fastigheten såldes under 2023.

I övrigt har inga händelser av väsentlig betydelse skett.

Flerårsöversikt

	2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	6 703 894	-
Resultat efter finansiella poster	1 361 441	-59 635
Soliditet, %	79	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	25 000	60 000	-59 635
Omföring av föreg års vinst		-59 635	59 635
Årets resultat			1 092 492
Vid årets slut	25 000	365	1 092 492

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 60 000 kr (60 000 kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 092 857 disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	365
Årets resultat	1 092 492
Totalt	1 092 857
Disponeras för	
Återbetalning av aktieägartillskott	60 000
Utdelning, 250 aktier * 3 200 kr per aktie	800 000
Balanseras i ny räkning	232 857
Summa	1 092 857

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2021-12-23- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		6 703 894	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		6 703 894	-
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-5 293 369	-
Övriga externa kostnader		-16 103	-23 822
Summa rörelsekostnader		-5 309 472	-23 822
Rörelseresultat		1 394 422	-23 822
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 388	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-40 369	-35 813
Summa finansiella poster		-32 981	-35 813
Resultat efter finansiella poster		1 361 441	-59 635
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		1 361 441	-59 635
Skatter			
Skatt på årets resultat		-268 949	-
Årets resultat		1 092 492	-59 635

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Övriga lagertillgångar		16 770	3 510 920
Summa varulager		16 770	3 510 920
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		410 000	198 265
Övriga fordringar		-	7 714
Summa kortfristiga fordringar		410 000	205 979
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		984 611	243 529
Summa kassa och bank		984 611	243 529
Summa omsättningstillgångar		1 411 381	3 960 428
SUMMA TILLGÅNGAR		1 411 381	3 960 428

2024072611330

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		365	60 000
Årets resultat		1 092 492	-59 635
Summa fritt eget kapital		1 092 857	365
Summa eget kapital		1 117 857	25 365
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Checkräkningskredit	2	-	2 436 892
Leverantörsskulder		9 375	213 394
Skulder till koncernföretag		-	210 000
Skatteskulder		274 149	-
Övriga skulder		-	531 333
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	543 444
Summa kortfristiga skulder		293 524	3 935 063
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 411 381	3 960 428

2024072611331

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Övriga skulder till kreditinstitut		
Fastighetsinteckningar	-	3 000 000
Summa ställda säkerheter	-	3 000 000

Not 3 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Elin Montán, SYDREV Revision & Redovisning AB

Underskrifter

Ystad


Markus Jönsson
Styrelseordförande

2024-06-26


Patrik Larsson
Styrelseledamot

2024-06-26

Fotokopier överensstämmer
med originalen intygas:

