# Årsredovisning 2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad verkställande direktör i AB Sveriges Säkerställda Obligationer (publ) intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 27 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 26 juni 2023

Fredrik Jönsson
Verkställande direktör

SCBC!
Covered bonds of SBAB

Transaktion 09222115774539292588117 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

# Årsredovisning 2022

20230628835699

SCBC
Covered bonds of SBAB

Transaktion 04617043639292588117 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

# Innehåll

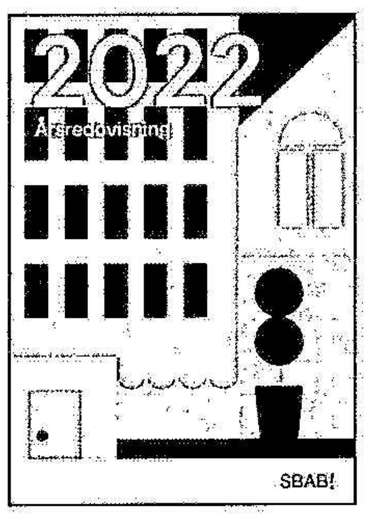

Året i korthet 3

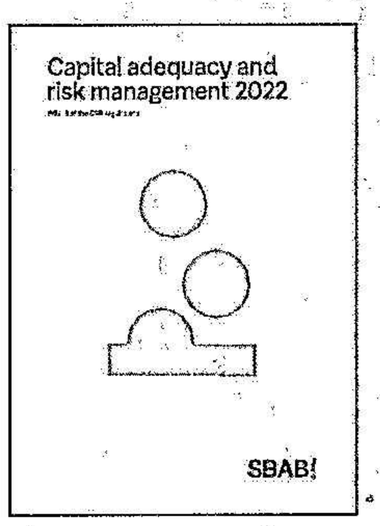
**Förvaltningsberättelse**
Verksamhet 4
Utlåning 5
Finansiell utveckling 6
Upplåning 7

Riskhantering 8

**Bolagsstyrningsrapport**
Bolagsstyrningsrapport 10
Styrelse och VD 13
Förslag till vinstdisposition 14

**Finansiella rapporter och noter**
Resultaträkning 16
Rapport över totalresultat 16
Balansräkning 17
Förändringar i eget kapital 18
Kassaflödesanalys 19
Finansiella noter 20
Styrelsens underskrifter 55
Revisionsberättelse 56
Fem år i sammandrag 59
Alternativa nyckeltal 60





## Läs även våra övriga rapporter!

Hållbarhetsinformation för AB Sveriges Säkerställda Obligationer (publ) återfinns i moderbolagets SBAB Bank AB (publ) årsredovisning 2022.

## Finansiell kalender

| | |
|---|---|
| Årsstämma | 27 april 2023 |
| Delårsrapport jan–jun 2023 | 19 juli 2023 |
| Bokslutskommuniké 2023 | 2 februari 2024 |



20230628083700
Transaktion 04617043639292588117 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

20230628935701

# Året i korthet

## Sammanfattning SCBC

| mnkr | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| **Resultatposter** | | |
| Räntenetto, mnkr | 3 787 | 3 522 |
| Rörelseresultat, mnkr | 1 978 | 2 119 |
| Resultat efter skatt, mnkr | 1 571 | 1 682 |
| **Balansposter** | | |
| Utlåning till allmänheten, mdkr | 483,7 | 442,1 |
| **Nyckeltal** | | |
| Kreditförlustnivå, % | -0,01 | 0,00 |
| Kapitaltäckning | | |
| Kärnprimärkapitalrelation, % | 15,9 | 16,3 |
| Primärkapitalrelation, % | 15,9 | 16,3 |
| Total kapitalrelation, % | 15,9 | 16,3 |
| **Rating, långfristig upplåning** | | |
| Moody's | Aaa | Aaa |
| **Beräkning** | | |
| Kreditförluster | -39 | 7 |
| Kreditförlustnivå | -0,01% | 0,00% |

**Räntenetto, mnkr**

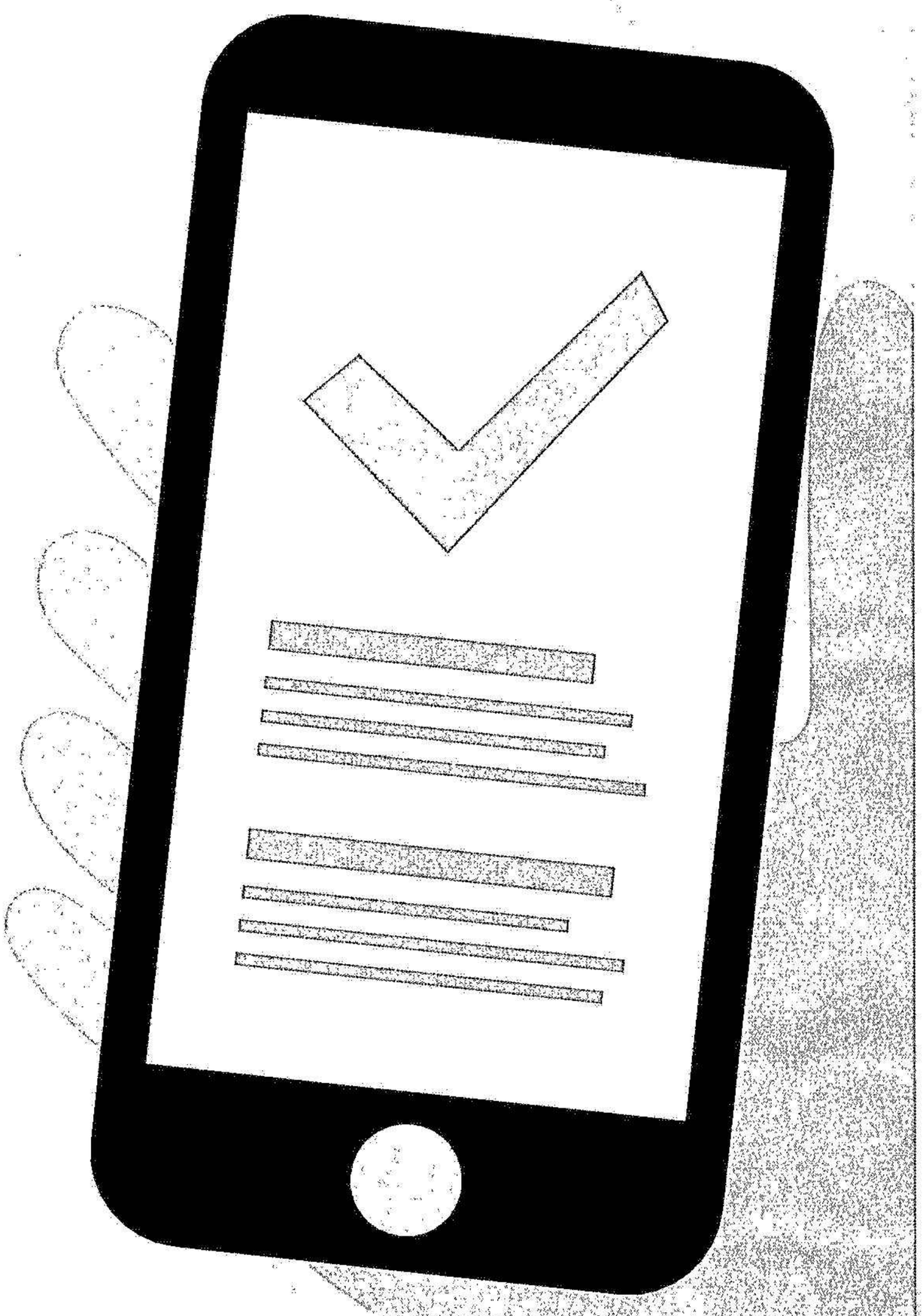
**3 787** 3 522

| 2022 | 2021 |
|---|---|

**Rörelseresultat, mnkr**

**1 978** 2 119

| 2022 | 2021 |
|---|---|





Transaktion 04617043639292588117 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

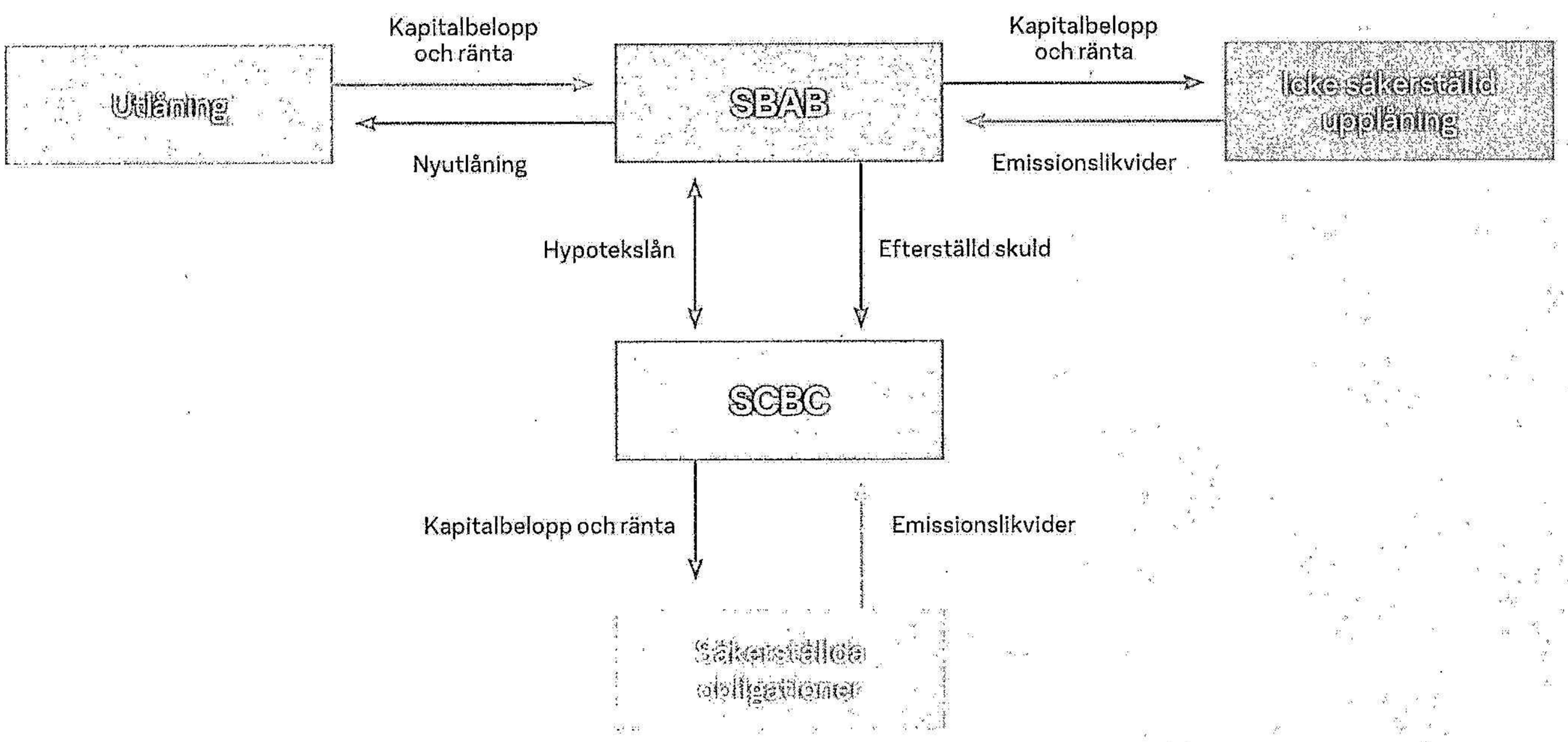
# Verksamhet

20230628835702

Den huvudsakliga verksamheten i AB Sveriges Säkerställda Obligationer (publ), (SCBC), är att emittera säkerställda obligationer för att finansiera SBAB-koncernens utlåning. SBAB Bank AB (publ), (SBAB), är moderbolag i SBAB-koncernen och ägs till 100 procent av svenska staten.

SCBC, org. nr. 556645-9755, med engelsk firma The Swedish Covered Bond Corporation, är ett helägt dotterbolag till SBAB, org. nr. 556253-7513. SCBC är ett kreditmarknadsbolag och regleras av lag (2004:297) om bank- och finansieringsrörelse och står under tillsyn av Finansinspektionen. Den huvudsakliga verksamheten i SCBC är att emittera säkerställda obligationer enligt lag (2003:1223) om utgivning av säkerställda obligationer och i enlighet med Finansinspektionens föreskrift FFFS 2013:1. Emissioner görs på såväl den svenska som på den internationella kapitalmarknaden. SCBC följer och rapporterar till European Covered Bond Council's (ECBC) "Labelling Initiative", samt rapporterar månatligen enligt "Nationella mallen" som publiceras av " Association of Swedish Covered Bond issuers" (ASCB). SCBC har sitt säte i Solna och den operativa verksamheten är till största del utlagd till moderbolaget.

**SCBC:s roll i SBAB-koncernen**






Transaktion 04617043639292588117 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

20230628335703

# Utlåning

SCBC bedriver inte någon nyutlåningsverksamhet i egen regi utan förvärvar löpande krediter från SBAB. Syftet med dessa förvärv är att krediterna helt eller delvis ska ingå i den tillgångsmassa som utgör säkerhet för innehavare av SCBC:s säkerställda obligationer och derivatmotparter.

## Kreditportfölj

Utlåning till allmänheten uppgick per 31 december 2022 till 483,7 mdkr (442,1). Portföljen i SCBC består huvudsakligen av krediter för bostadsändamål, med privatmarknad som största segment. De underliggande säkerheterna utgörs framför allt av pantbrev i villor och flerbostadshus samt av säkerhet i bostadsrätter. All kreditgivning avser den svenska marknaden och är geografiskt koncentrerad till storstadsregioner samt till universitets- och tillväxtorter.

## Säkerhetsmassan

SCBC:s totala kreditportfölj består till cirka 95,6 procent (96,3) av tillgångar som kvalificerar för att ingå i säkerhetsmassan vid utgivning av säkerställda obligationer. Av SCBC:s kreditportfölj ingår 89,2 procent (92,2) i säkerhetsmassan. Av krediterna i säkerhetsmassan utgör cirka 99,9 procent (99,9) utlåning mot säkerhet i pantbrev eller bostadsrätt. Vid beräkning av belåningsgrad för dessa krediter används den övre gränsen för lånets, eller en grupp av låns, inomläge i panten, så kallad slut-LTV (Loan to Value).

## Kreditkvalitet

Den övergripande kreditkvaliteten i SCBC:s kreditportfölj bedöms som god. SCBC har endast utlåning med ställda säkerheter och kreditgivning till privatpersoner, bostadsrättsföreningar (brf) och fastighetsbolag som grundar sig på en gedigen kreditprövningsprocess. Under 2022 har både förlustreserveringar samt riskexponeringsbelopp i SCBC:s portfölj ökat något på grund av ökad utlåningsvolym, framför allt i affärsområde Företag & Brf, samt något ökad kreditrisk, framför allt i affärsområde Privat. Utvecklingen av riskmåtten som mäter sannolikheten för fallissemang (PD) samt och förlustgrad i händelse av fallissemang (LGD) har ökat till följd av ökade räntekostnader samt sjunkande priser för småhus och bostadsrätter, vilket framför allt påverkat privatpersoner. Även en viss ökning i PD har observerats för fastighetsbolagen. Med anledning av den ökade osäkerheten på kapitalmarknaden har koncernen ökat uppföljningsfrekvensen av fastighetsbolag inom affärsområde Företag & Brf med hög andel marknadsfinansiering och med behov av refinansiering på både kort och lång sikt. Ingen väsentlig påverkan har ännu konstaterats.

### Nyckeltal för säkerhetsmassan

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|---|---|
| Total säkerhetsmassa, mnkr | 432 271 | 407 754 |
| Kreditportfölj, mnkr | 483 738 | 442 067 |
| Genomsnittligt vägt slut-LTV, % | 54,7 | 52,0 |
| Genomsnittlig lånestorlek, tkr | 938 | 874 |
| Genomsnittlig vägd åldersfördelning, år | 7,2 | 6,6 |
| Genomsnittlig vägd återstående löptid, år[1] | 0,9 | 1,5 |
| *Exponeringar mot kreditinstitut, mnkr* [2] | 951 | - |

[1] Avseende löptid fram till nästa villkorsändringsdag för samtliga låntagarkategorier.

[2] Justerad terminologi mot bakgrund av justeringar i lag om säkerställda obligationer, vilka trädde i kraft 8 juli 2022. Tidigare benämning Fyllnadssäkerheter.

### LTV-fördelning

| | Kreditvolym | | | |
|---|---|---|---|---|
| | 2022-12-31 | | 2021-12-31 | |
| Inomläge/LTV, % | mnkr | % | mnkr | % |
| -10 | 180 273 | 41,8 | 91 741 | 22,5 |
| 10-20 | 76 302 | 17,7 | 84 623 | 20,8 |
| 20-30 | 63 388 | 14,7 | 74 647 | 18,3 |
| 30-40 | 49 042 | 11,4 | 61 397 | 15,1 |
| 40-50 | 33 883 | 7,9 | 45 691 | 11,2 |
| 50-60 | 19 541 | 4,5 | 29 929 | 7,3 |
| 60-70 | 5 404 | 1,3 | 15 664 | 3,8 |
| 70-75 | 3 232 | 0,7 | 3 612 | 0,9 |
| 75- | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 |
| **Totalt** | **431 064** | **100** | **407 305** | **100** |



Transaktion 04617043639292588117 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

20230628135704

# Finansiell utveckling

Verksamheten fortsätter att utvecklas väl. Rörelseresultatet uppgick för 2022 till 1 978 mnkr (2 119) och räntenettot till 3 787 mnkr (3 522).

**Verksamhetens utveckling**
SCBC:s rörelseresultat minskade något till 1 978 mnkr (2 119).

*Räntenetto*
SCBC:s räntenetto ökade till 3 787 mnkr (3 522). Ökningen kommer främst från ökade marginaler inom inlåning tillsammans med ökade volymer för inlåning. Resolutionsavgiften flyttades i år från räntenettot till påförda avgifter.

*Provisionsnetto*
Provisionsnettot uppgick till –34 mnkr (–35). Intäkter från uppläggningsavgifter kopplade till företagsaffären flyttades från och med juli från provisionsnettot till räntenettot och kommer framöver att periodiseras ut över lånens löptid i räntenettot.

*Nettoresultat av finansiella transaktioner*
Nettoresultat av finansiella transaktioner minskade till –92 mnkr (–70). Skillnaden är främst hänförligt till värdeförändringar på säkringsinstrument och på säkrade poster.

*Kostnader*
SCBC:s kostnader ökade till 1 344 mnkr (1 305) och består primärt av ersättningar till SBAB för utförda administrativa tjänster enligt gällande outsourcingavtal. Kostnadsökningen på koncernnivå är främst driven av fler anställda och ökade kostnader för av- och nedskrivningar i projekt. Kostnadsutvecklingen är enligt plan och följer verksamhetens utvecklings- och investeringsstrategi för långsiktig konkurrenskraft.

*Kreditförluster*
Kreditförluster (netto) uppgick till –39 mnkr (positivt 7). Skillnaden mellan perioderna är främst hänförlig till uppdaterade makroekonomiska prognoser för den framåtblickande informationen som tillämpas i nedskrivningsmodellen med hänsyn till det förändrade omvärldsläget och det förhöjda ränteläget. De konstaterade kreditförlusterna uppgick till 2 mnkr (3). För mer information om kreditförluster, se not IK 5.

*Påförda avgifter*
Under 2022 tillfördes en ny rapporteringsrad i resultaträkningen, påförda avgifter, placerad efter raden kreditförluster, netto. Inom påförda avgifter ingår den nya svenska riskskatten, liksom resolutionsavgiften, vilken tidigare rapporterats inom räntenettot. Detta gör att jämförbarheten i räntenettot påverkas mot tidigare år. För SCBC uppgick skatten till 152 mnkr (0). Resolutionsavgiften, som flyttats från räntenettot, uppgick till 148 mnkr (139).

**Kapitaltäckning och likviditetsrisk**
SCBC redovisar kreditrisk i huvudsak enligt intern riskklassificeringsmetod (IRK-metod) samt operativ risk och marknadsrisk enligt schablonmetod. SCBC:s totala kapitalrelation samt kärnprimärkapitalrelation uppgick per den 31 december 2022 till 15,9 procent (16,3). Årets resultat är inkluderat i kapitalbasen.

Internt bedömt kapitalbehov uppgick per den 31 december 2022 till 16 227 mnkr (12 774). För mer information om kapitaltäckning, se not RK 8.

Hantering av likviditetsrisken sker för SCBC integrerat med SBAB. SCBC har ett avtal om likviditetsfacilitet med moderbolaget SBAB, under vilket SCBC vid behov kan låna pengar från moderbolaget för sin verksamhet.

**Utdelningsprincip och vinstdisposition**
SCBC har ingen fastställd utdelningsprincip. Utdelning föreslås av styrelsen i enlighet med bestämmelser i aktiebolagslagen och fastställs därefter av årstämman. Samtliga aktier ägs av moderbolaget SBAB. Det fullständiga förslaget till vinstdisposition återfinns på sid 14.

*Koncernbidrag*
Under december 2022 beslutades om ett koncernbidrag om 30 mnkr från SCBC till systerbolaget Booli Search Technologies AB.

**Uppdatering kring MREL-krav**
Ny MREL-skuld på 6 mdkr är upptagen i SCBC under året. Total s.k. senior non-preferred skuld uppgick per 31 december till 17 mdkr (11). MREL är ett krav från Riskgälden där syftet är att säkerställa att det finns tillräckligt med kapital och nedskrivningsbara skulder i händelse av kris.

**Bolagsstyrningsrapport**
SCBC:s bolagsstyrningsrapport är inkluderad i denna årsredovisning, se sid 10. Information om de viktigaste inslagen i bolagets system för intern styrning och kontroll återfinns i densamma.

**Händelser efter balansdagens utgång**
Information om händelser efter balansdagens utgång återfinns i not A 4.



Transaktion 04617043639292588117 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

20230628135705

# Upplåning

SCBC är framför allt verksamt på den svenska och europeiska säkerställda obligationsmarknaden. Utgivning av säkerställda obligationer genom SCBC är SBAB-koncernens största källa för upplåning.

Det årliga upplåningsbehovet påverkas både av utlånings- och inlåningsvolymerna. Bolaget bedriver ingen utlåning i egen regi utan förvärvar krediter från SBAB som helt eller delvis ingår i säkerhetsmassan som utgör säkerhet för SCBC:s säkerställda obligationer.

Generellt har SCBC mött en god efterfrågan för bolagets obligationer från investerare på de marknadsplatser bolaget är aktivt på. Den svenska centralbankens program för köp av värdepapper har generellt bidragit till att emissionsnivåer varit på historiskt låga nivåer sedan coronapandemin. Lägre köpvolymer från Riksbankens sida under året ledde till högre men historiskt mer normala kreditspreadar i kapitalmarknaden för SEK och så även för svenska säkerställda obligationer.

Den svenska centralbanken köpte under 2022 säkerställda obligationer i den svenska marknaden för ett belopp motsvarande 29 mdkr att jämför med 2021 där centralbanken köpte 225 mdkr säkerställda obligationer.

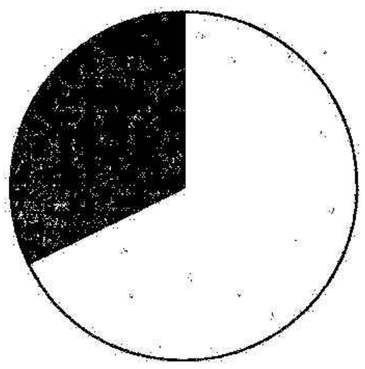
## Upplåningsprogram

SCBC:s huvudsakliga verksamhet är att emittera säkerställda obligationer på den svenska och internationella kapitalmarknaden. För detta ändamål använder sig bolaget av upplåningsprogram. I Sverige används ett säkerställt upplåningsprogram utan ett fast rambelopp, medan ett EMTCN-program (Euro Medium Term Covered Note Programme) om 16 EUR md främst används i den internationella marknaden. Per den 31 December 2022 var det totala värdet av utestående emitterade värdepapper under SCBC:s låneprogram 328,9 mdkr (300,9), fördelat enligt följande: svenska säkerställda obligationer 224,8 mdkr (207,1) och Euro Medium Term Covered Note Programme 104,1, mdkr (93,8). Under perioden emitterades värdepapper om 67,7 mdkr (82,2). Samtidigt genomfördes återköp om 10,4 mdkr (12,7) medan 21,3 mdkr (29,0) föröll. Detta, i kombination med förändringar i över-/ underkurser samt förändringar i kronkursen, gjorde att emitterade värdepapper under perioden ökade med 28,0 mdkr (37,1).

## Rating

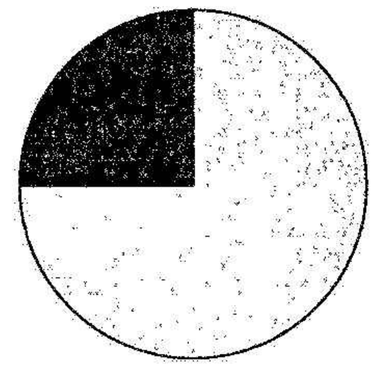
Samtliga SCBC:s upplåningsprogram har högsta möjliga kreditbetyg Aaa av ratinginstitutet Moody's.

**Upplåning – Utestående skuld 31 december 2022: 328,9 mdkr (300,9)**



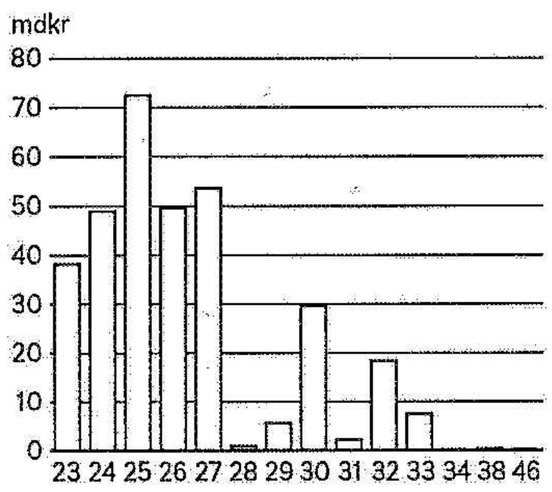
- Svenska säkerställda obligationer **68%** (69)
- EMTCN **32%** (31)

**Upplåning – Valutafördelning utestående skuld 31 december 2022: 328,9 mdkr (300,9)**

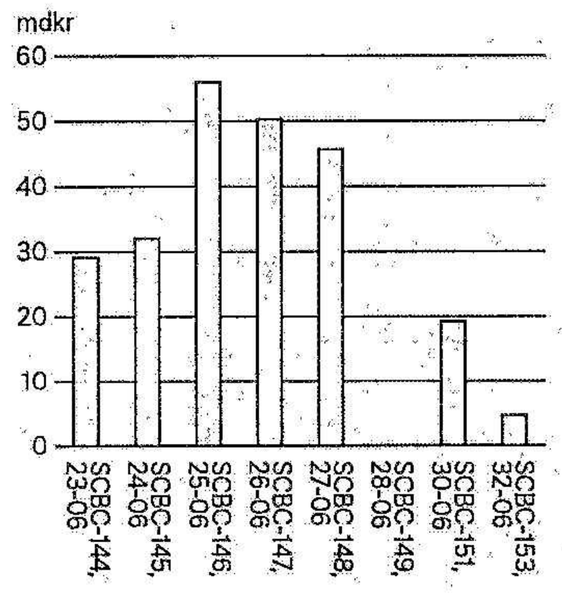


- SEK **75%** (76)
- EUR **25%** (23)
- GBP **0%** (1)

**Total upplåningsvolym – förfalloprofil**




**Utestående volym SCBC:s svenska säkerställda obligationer**






Transaktion 04617043639292588117 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

20230628357706

# Riskhantering

SCBC:s risktagande är lågt och hålls på en sådan nivå att det är förenligt med finansiella mål för avkastning samt kapitalbasens storlek. SCBC:s risker utgörs främst av kreditrisk genom utlåningsverksamheten. För ytterligare information om SCBC:s riskhantering och kapitaltäckning, se noterna i RK eller besök sbab.se.

**Risker i SCBC:s verksamhet**
Risk definieras som en potentiellt negativ påverkan som kan uppstå på grund av pågående eller framtida interna eller externa händelser. I riskbegreppet ingår dels sannolikheten för att en händelse inträffar, dels den påverkan som händelsen skulle kunna ha på SCBC:s resultat, kapital, likviditet eller värde.

**Befogenhet och ansvar**
SCBC:s styrelse har det övergripande ansvaret för bolagets totala riskexponering. Det är styrelsens ansvar att säkerställa att verksamheten kan bedrivas med god intern kontroll så att inte SCBC:s förmåga att uppfylla sina förpliktelser äventyras. Då SCBC:s verksamhet är utlagd att hanteras inom ramen för moderbolaget SBAB Bank AB (publ), innehar SBAB:s CRO även rollen som CRO för SCBC. VD ansvarar för den löpande förvaltningen enligt de av styrelsen fastställda strategierna, riktlinjerna och styrdokumenten. VD ska även löpande följa upp att rapporteringen från respektive enhet, däribland Risk, sker enligt berörda instruktioner till styrelsen. Risk ansvarar för identifiering, kvantifiering, analys och rapportering av samtliga risker. Ansvarig för Risk är CRO, som rapporterar direkt till SCBC:s VD och styrelse.

**Riskstrategi**
SCBC ska identifiera, mäta, styra, internt rapportera och ha kontroll över de risker som SCBC är eller kan bli exponerat för. Styrelsen beslutar om den strategiska inriktningen och den övergripande risknivån som SCBC:s verksamhet är villig att acceptera, baserat på företagets affärsverksamhet och hur värde skapas för våra kunder. Det betyder att SCBC medvetet endast ska exponeras mot risker som kan kopplas direkt till, eller bedöms vara nödvändiga för, verksamheten. Det handlar till exempel om att upprätthålla tillräckligt med likviditet och kapital för att kunna möta oförutsedda händelser. Kunskap och kännedom om vilka risker som SCBC kan utsättas för, tillsammans med rätt kompetens för att uppskatta storleken på befintliga och potentiella risker, är alltså en absolut nödvändighet för vår verksamhet.

**Risktagande**
SCBC:s risktagande hålls på en nivå som är förenlig med kort- och långsiktiga planer för strategi, kapital och finansiell stabilitet. En viktig del i SCBC:s affärsmodell handlar om att de risker som SCBC är exponerat mot ska vara låga och förutsägbara. Det innebär i realiteten inte att varje enskild kreditexponering ska vara av låg risk, utan att SCBC:s totala utlåningsportfölj till stor del ska bestå av lån med låg risk och att varje låns inbördes riskpåverkan är sådan att den totala ris-

| Risk | Beskrivning |
|---|---|
| **Kreditrisk** | Motparten fullgör inte sina betalningsförpliktelser. |
| **Marknadsrisk** | Förluster eller minskade framtida intäkter på grund av marknadsrörelser. |
| **Operativ risk** | Förluster till följd av ej ändamålsenliga eller fallerade processer, mänskliga fel, felaktiga system eller yttre händelser, inbegripet legala risker. |
| **Kapitalmål** | De av styrelsen beslutade nivåerna för kapital. |
| **Likviditetsrisk** | Oförmåga att infria betalningsförpliktelser vid förfallotidpunkten, utan att kostnaden för att erhålla betalningsmedelökar avsevärt. |
| **Compliance** | Att SCBC inte följer lagar, regler, etiska riktlinjer, god sed på marknaden eller andra relevanta regelverk för den tillståndspliktiga verksamheten och därför drabbas av påpekanden eller sanktioner av Finansinspektionen (FI), negativ publicitet i media och/eller minskat förtroende från kunder och andra intressenter. |
| **Hållbarhetsrisk** | Hållbarhetsrisk avser här risken för förlust eller lägre framtida intäkter på grund av händelser relaterade till hållbarhet. Här ingår händelser inom tre kategorier;(i) klimat, (ii) personal, sociala förhållanden och mänskliga rättigheter samt (iii) finansiell brottslighet och korruption |



Transaktion 04617043639292588117 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

ken blir begränsad. Utgångspunkten för SCBC:s aptit för risk är att den ska rymmas i bolagets riskbärande förmåga. Riskbärande förmåga betyder förmågan att täcka förväntade och oväntade förluster utan att bryta mot uppsatta kapitalkrav.

Omfattningen av de risker som accepteras är tydligt kopplat till hur viktiga de är för SCBC:s affärsmodell, alltså de positiva effekter som förväntas uppnås i form av förväntade intäkter, kostnadsbesparingar eller minskning av annan risk. SCBC minimerar oönskade risker genom ändamålsenliga funktioner, strategier, processer, rutiner, interna regler, limiter och kontroller.

# Risker och osäkerhetsfaktorer

Den svenska ekonomin är känslig för det globala konjunkturläget och för tillståndet på de internationella finansmarknaderna. Den ekonomiska utvecklingen i Sverige är den främsta riskfaktorn för SCBC:s framtida intjäningsförmåga, och tillgångarnas kvalitet är i huvudsak exponerad mot kreditrisk inom svensk bostadsmarknad. Hanteringen av ränte- och valutarisker medför viss exponering mot prisrisker.

Befolkningstillväxten har varit snabbare än bostadsbyggandet under många år vilket bidragit till en stark efterfrågan på bostäder och bostadsbrist. En allt större andel bostadsägare och stigande bostadspriser har medfört en med tiden allt högre privat skuldsättning, däribland med vissa högt skuldsatta hushåll. Boendekostnaderna som andel av hushållens inkomster är generellt sett låga, särskilt bland hushåll som äger sina bostäder vilket förklaras av en god inkomstutveckling och låga räntor.

Snabbt stigande priser, framför allt på energi och livsmedel, men med tiden på allt fler varor och tjänster, har drivit upp inflationstakten till nivåer som inte skådats på flera decennier. Redan tidigt under 2022 fick oväntat höga inflationsutfall marknadsräntorna att stiga snabbt. Senare under året har utvecklingen med stigande räntor drivits på av en åtstramande penningpolitik i form av höjda styrräntor med syftet att dämpa efterfrågan och därigenom inflationen.

Stigande styrräntor och stigande marknadsräntor har drivit upp bolåneräntorna, och är en utveckling som förväntas fortgå en bit in under 2023. Eftersom en majoritet av hushållen äger sin bostad, och då många har bolån till rörlig ränta, är den svenska ekonomin känslig för snabbt stigande räntor. Det är förvisso bra för det penningpolitiska genomslaget men gör att det finns en risk att vissa skuldsatta hushåll får problem med att klara av de löpande betalningarna på sina bolån till följd av stigande räntor. Stresstester indikerar dock att denna risk är låg vid måttliga och nu förutsedda ränteuppgångar.

Tillsammans med prisökningarna har boränteuppgången ökat hushållens boendeutgifter och deras utgiftskvot. De långsiktiga riskerna med stigande inflation bedöms dock som låga eftersom inflationen med tiden även driver upp hushållens disponibla inkomster. Därmed kommer bolåneskulden att minska som andel av hushållens inkomster. Även om realräntan förblir opåverkad av inflationstakten kommer en högre inflation att medföra en kassamässig belastning för hushållen.

Stigande bolåneräntor har fått bostadspriserna på fall. Räknat från början av 2022 har huspriserna minskat med 14 procent och lägenhetspriserna med 10 procent. Fortsatt stigande bolåneräntor förväntas pressa ned bostadspriserna ytterligare innan de så småningom börjar stiga. Risker kopplade till stigande räntor kan förstärkas av fallande bostadspriser och snabbt stigande arbetslöshet. Till stor del beror risken på i vilken grad en fundamentalt grundad prisnedgång leder till beteendeförändringar som orsakar ett större prisfall, och hur osäkerhet om framtida bostadspriser påverkar omsättningen på befintliga bostäder och byggandet av nya bostäder.

**Risker relaterade till den globala ekonomin och internationella finansmarknader**

Störningar på de internationella finansmarknaderna eller i den globala ekonomin medför en risk för SCBC både som aktör på den svenska marknaden, och som emittent på den internationella kapitalmarknaden. Störningar kan exempelvis uppkomma till följd av globala politiska och makroekonomiska händelser, förändringar i centralbankers penningpolitik eller av extraordinära händelser såsom pandemier, krig och terroristhandlingar.

Coronavirusets utbrott och de åtgärder som vidtagits för att minska virusets spridning orsakade stora rörelser på de internationella finansmarknaderna under 2020 bland annat i form av fallande räntor, stigande kreditspreadar och volatilitet på aktiemarknaderna. De internationella finansmarknaderna har sedan dess stabiliserats, delvis som ett resultat av omfattande ekonomiska och penningpolitiska stödåtgärder som vidtagits i såväl Sverige som internationellt. När dessa stödåtgärder dras tillbaka, särskilt centralbankernas köp av stats- och bostadsobligationer, finns en risk för störningar på de finansiella marknaderna.

Rysslands militära angrepp på Ukraina har skapat ett oerhört lidande för det ukrainska folket, stora flyktingströmmar i Europa och hotar internationell fred och säkerhet. Omvärlden har svarat med omfattande sanktioner mot Ryssland, och Ryssland har strypt leveranserna av gas till Europa och motverkat utförsel av spannmål från Ukraina. Även om SCBC inte har någon närvaro i krigs- eller sanktionsdrabbade områden, påverkas bolaget indirekt av oroligheterna genom dess påverkan på den globala ekonomin. Kriget har bidragit till dagens höga inflation, osäkerhet om framtiden och volatilitet på de finansiella marknaderna. Kriget förväntas också påverka den global ekonomin och de finansiella marknaderna framöver. Den svaga ekonomisk utvecklingen i kombination med den höga inflationen har gjort centralbankernas agerande svårbedömt, men för närvarande ligger fokus helt klart på att få ned inflationen.



Transaktion 04617043639292588117 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

20230623835708

# Bolagsstyrningsrapport

SCBC har sitt säte i Solna. Ägarens styrning av SCBC sker genom bolagstämma, styrelse och VD i enlighet med aktiebolagslagen, bolagsordningen och av SCBC fastställda policyer och instruktioner. SCBC:s syfte är att bredda SBAB-koncernens finansieringsmöjligheter och minska dess upplåningskostnader genom utgivning av säkerställda obligationer.

**SCBC:s verksamhet**
SCBC:s verksamhet består av utgivning av säkerställda obligationer och därtill hörande verksamhet. Utöver de policyer och instruktioner som särskilt framtagits för SCBC beslutar SCBC:s styrelse även årligen om de policyer och instruktioner som gäller gemensamt för moderbolaget och SCBC. Arbetssättet är ändamålsenligt eftersom SCBC:s operativa verksamhet i stort bedrivs av moderbolaget på uppdrag av SCBC och SCBC:s verksamhet fungerar som ett verktyg för koncernens upplåning. SCBC:s mål och strategier är en del av moderbolagets upplåningsstrategi och återfinns i moderbolagets affärsplan och av SCBC fastslagen affärsplan.

**Bolagsordning**
SCBC:s bolagsordning reglerar bland annat SCBC:s verksamhetsföremål. I bolagsordningen finns inga bestämmelser som reglerar tillsättandet eller entledigandet av styrelseledamöter, med undantag för en bestämmelse om lägsta och högsta antalet styrelseledamöter. Förändringar av bolagsordningen gäller att kallelse till extra stämma, där fråga om ändring av bolagsordningen ska behandlas, ska utfärdas tidigast sex veckor innan och senast fyra veckor innan stämman.

**Årsstämma**
Årsstämma i SCBC hölls den 27 april 2022 i Solna. På årsstämman omvaldes styrelse ledamöterna Jan Sinclair, som även valdes till styrelsens ordförande, Jane Lundgren Ericsson, Synnöve Trygg och Mikael Inglander. På årsstämman beslutades om ansvarsfrihet för styrelsen och VD, vinstdisposition och fastställelse av bokslutet för 2021, samt om arvode för de styrelseledamöter som inte är anställda i SBAB-koncernen. Vid årsstämman valdes Deloitte AB, med Patrick Honeth som huvudansvarig revisor, till SCBC:s revisor intill slutet av årsstämman 2023.

Bolagsstämman har inte lämnat något bemyndigande till styrelsen att besluta att bolaget ska ge ut nya aktier eller förvärva egna aktier.

**Styrelsen och dess arbetsformer**
Enligt bolagsordningen ska styrelsen bestå av lägst tre och högst sju ledamöter jämte högst sex suppleanter.

Ledamöterna väljs normalt årligen på årsstämman för tiden intill nästa årsstämma. VD i SCBC ingår inte i styrelsen. SCBC:s styrelse består av moderbolagets VD och ledamöter i moderbolagets styrelse.

Styrelsen är ytterst ansvarig för bolagets organisation och förvaltning. Styrelsen ska fortlöpande bedöma SCBC:s ekonomiska situation och ska se till att organisationen är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska förhållanden i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Styrelsearbetet följer den arbetsordning som årligen fastställs vid styrelsens konstituerande styrelsesammanträde som följer efter årsstämman. Arbetsordningen reglerar kallelser, dagordning och beslutsförhet vid styrelsesammanträdena samt arbetsfördelning mellan styrelse och VD.

SCBC:s styrelse fattar beslut i frågor som rör SCBC:s strategiska inriktning, finansiering, policyer och vissa instruktioner. Styrelsen behandlar bolagets bokslutskommuniké, årsredovisning och halvårsrapport och beslutar om dess fastställelse och publicering. Styrelsens åtgärder för att följa upp den interna kontrollen avseende finansiell rapportering sker bland annat genom styrelsens löpande uppföljning av SCBC:s resultat, nyckeltal, men också genom styrelsens genomgång och uppföljning av revisorns granskningsrapporter. Styrelsen får minst årligen rapporter från den av FI utsedde oberoende granskaren, oberoende riskkontroll, compliance samt internrevisionen avseende iakttagelser från genomförda granskningar och bedömningar av hur kontrollen respektive regelefterlevnaden upprätthålls inom bolaget.

Namn, ålder, huvudsaklig utbildning, arbetslivserfarenhet och andra uppdrag för styrelsens ledamöter samt ledamöternas närvaro vid årets sammanträden i styrelsen redogörs för på sid 13. Ingen av styrelseledamöterna eller VD innehar aktier eller finansiella instrument utgivna av SCBC. Samtliga aktier i SCBC innehas av moderbolaget.

**Mångfalds- och lämplighetspolicy**
Styrelsen har antagit en policy avseende mångfald i styrelsen och en instruktion avseende lämplighetsbedömning av styrelseledamöter, VD och ledande befattningshavare. I mångfaldspolicyn anges bland annat att diskriminering som har samband med kön, könsöverskridande identitet eller uttryck, etnisk tillhörighet, religion eller annan trosuppfattning, funktionshinder, sexuell läggning eller ålder inte får förekomma. I lämplighetsinstruktionen anges att lämplighetsbedömningen av styrelse, VD och ledande befattnings havare ska göras med beaktande av personens kompetens, erfarenhet, anseende och omdöme.

**Styrelsens utskott och kommittéer**
*Revisions- och compliancekommittén*
SCBC:s styrelse har inrättat en revisions- och compliancekommitté. Kommittén är SCBC:s revisionsutskott och dess huvudsakliga uppgift är att utifrån uppdrag och gällande regelverk granska styrning, den interna kontrollen och den finansiella informationen samt att bereda frågor inom dessa områden inför styrelsebeslut.



Transaktion 04617043639292588117 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

20230628835709

Revisions- och compliancekommittén har också till uppgift att övervaka den finansiella rapporteringen samt effektiviteten i riskhanteringen och i det av internrevision och compliance utförda arbetet. Vidare ska revisions- och compliancekommittén utvärdera de externa revisionsinsatserna, informera ägaren om resultatet samt biträda vid framtagande av förslag till revisor. Revisions- och compliancekommittén ska också granska och övervaka revisorns opartiskhet och självständighet. Årsplaner och rapporter från internrevisionen respektive compliance behandlas också i revisions- och compliancekommittén, inför beslut eller föredragning för styrelsen. I kommittén ingår styrelseledamöter från SCBC:s styrelse.

*Kreditutskott, risk- och kapitalkommitté samt ersättningskommitté*
SCBC har inte inrättat något kreditutskott, någon risk- och kapitalkommitté eller någon ersättningskommitté. Moderbolagets utskott och kommittéer behandlar frågor om SCBC som är relevanta på koncernnivå och integrerat i sitt arbete.

Moderbolagets kreditutskotts huvudsakliga uppgift är att besluta om krediter och limiter i koncernens utlånings- och upplåningsverksamhet. Vidare ska moderbolagets kreditutskott bland annat bereda ärenden som rör förändringar i kreditpolicy och kreditinstruktion, utvärdering av portföljstrategier, genomlysning av kreditportföljen, utvärdering av befintlig eller föreslagen portföljstrategi, utvärde- ring av befintliga eller nya delegeringsrätter och styrelsens årliga genomgång av regelverk, beviljningsmodell och utfall avseende konsumentkreditgivningen. Kreditutskottet är moderbolagets styrelses organ för samtliga frågor som rör kreditrisk inklusive godkännande av nya IRK-modeller eller väsentliga förändringar i befintliga modeller.

Moderbolagets Risk- och kapitalkommitté bereder frågor gällande moderbolagets finansverksamhet samt risk- och kapitalfrågor, vilka även kan omfatta eller ha relevans för SCBC. Moderbolagets Risk- och kapitalkommittén bereder också frågor som rör mål, strategier och styrande dokument inom risk- och kapitalområdet.

Moderbolagets Ersättningskommittés huvudsakliga uppgift är att bereda frågor om ersättning och övriga anställningsvillkor för ledande befattningshavare inför styrelsens beslut.

I de utskott och kommittéer som beskrivs ovan ingår styrelseledamöter från moderbolagets styrelse. I samband med SCBC:s styrelses sammanträden avrapporteras ärenden som behandlats i moderbolagets styrelses inrättade utskott och kommittéer. För SCBC:s del ansvarar styrelsen för hanteringen av de frågor som i moderbolaget hanteras inom ramen för respektive utskotts- och kommittés uppdrag.

## VD
Styrelsen har fastställt en instruktion för VD:s roll och arbete. VD har ansvaret för den löpande förvaltningen av verksamheten enligt styrelsens riktlinjer, fastställda policyer och instruktioner och rapporterar till styrelsen. Till sin hjälp i den operativa ledningen och styrningen av SCBC har VD inrättat en ledningsgrupp.

## Ersättning till styrelse och ledande befattningshavare
Information om ersättningen till styrelsen framgår av not 4 i årsredovisningen. Ingen ersättning har utgått till styrelseledamot som är anställd i moderbolaget eller till SCBC:s VD. Eventuella frågor rörande ersättning till ledande befattningshavare i SCBC ska beslutas av SCBC:s styrelse. Styrelsen har fastställt en ersättningspolicy som säger att om styrelsen beslutar att lön eller annan ersättning ska utgå till anställda i SCBC ska ersättningspolicyn uppdateras i enlighet med Finansinspektionens (FI:s) föreskrifter om ersättningssystem i kreditinstitut. Vid frågor rörande ersättning och andra anställningsvillkor för ledande befattningshavare ska SCBC tillämpa de riktlinjer för detta som antagits av bolagsstämman och som följer regeringens vid var tid gällande principer för ersättning och andra anställningsvillkor för ledande befattningshavare i bolag med statligt ägande.

## Kontrollfunktioner
SCBC har tre oberoende kontrollfunktioner:
- en funktion för Risk,
- en funktion för Regelefterlevnad (Compliance), och
- en funktion för Internrevision.

Funktionerna Risk och Internrevision är utlagda på moderbolaget enligt uppdragsavtal. Compliance utförs av SCBC genom anställning. Den tillståndspliktiga verksamheten med utgivning av säkerställda obligationer enligt lagen om säkerställda obligationer bedrivs i SCBC genom anställda; främst i funktionerna Treasury, Juridik samt Ekonomi & Finans. Därutöver har SCBC lagt ut viss del av verksamheten på moderbolaget i enlighet med uppdragsavtal, bland annat förvaltning av krediter och säkerheter samt IT-tjänster.

## Risk
Vissa uppgifter inom riskfunktionen utförs av anställda direkt i SCBC, däribland CRO. SCBC har emellertid uppdragit åt moderbolaget att utföra funktionen för Risk för SCBC och genomföra de uppgifter som krävs för att säkerställa oberoende riskkontroll i företaget. Risk ansvarar för att upprätthålla SCBC:s ramverk för riskhantering samt för att övervaka och kontrollera riskhanteringen. Funktionen ansvarar även för att kontrollera att ramverket för riskhantering är effektivt, identifiera, mäta, kontrollera, analysera, rapportera SCBC:s samtliga risker och utvecklingen av riskerna, samt identifiera nya risker som kan uppstå till följd av förändrade förutsättningar. CRO rapporterar direkt till SCBC:s VD och styrelse.

## Compliance
SCBC:s Compliancefunktion utförs av SCBC genom anställd. Funktionen är oberoende från affärsverksamheten och direkt underställd VD. Compliance ska bland annat identifiera vilka risker som finns för att SCBC inte fullgör sina förpliktelser enligt lagar, förordningar och andra bestämmelser som reglerar den tillståndspliktiga verksamheten samt kontrollera att dessa risker hanteras av berörda funktioner. Compliance är huvudsakligen verksam inom områdena intern styrning och kontroll, kundskydd samt marknadsuppförande. I funktionens ansvar ingår även att ge råd och stöd avseende compliancerelaterade frågor. Compliance rapporterar löpande till VD samt kvartalsvis till VD och styrelse genom en skriftlig rapport. Omfattning och inriktning på Compliance arbete fastställs i en årsplan efter beslut av VD. Styrelsen i SCBC informeras om årsplanen.



Transaktion 09476043639292588117 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

20230323135716

### Internrevision
Internrevisionen i SCBC utförs av moderbolagets Internrevisionsfunktion enligt uppdragsavtal. Internrevisionen utgör en intern oberoende granskningsfunktion i enlighet med Finansinspektionens föreskrifter och allmänna råd om styrning, riskhantering och kontroll i kreditinstitut. Funktionen är direkt underställd Styrelsen. Internrevisionens arbete ska bedrivas enligt god sed för internrevision, som bland annat framgår av det internationella ramverket International Professional Practicies Framework (IPPF). En av Internrevisionens huvuduppgifter är att granska och utvärdera den interna styrningen och kontrollen och skapa nytta och förbättringar i verksamheten. Internrevisionens granskningsinsatser sker i enlighet med en revisionsplan som årligen bereds av Revisions- och Compliancekommittén och beslutas av Styrelsen. Chefen för Internrevisionen rapporterar muntligt och skriftligt till Revisions- och Compliancekommittén och Styrelsen. Internrevisionens ansvar och arbetsuppgifter samt närmare arbets- och rapporteringsrutiner framgår av den av Styrelsen årligen fastställda policyn.

### Oberoende granskare
Enligt lagen om utgivning av säkerställda obligationer ska FI utse en oberoende granskare för varje emittentinstitut. Granskaren har bland annat till uppgift att övervaka att det register som ett emittentinstitut är skyldigt att föra över de säkerställda obligationerna, säkerhetsmassan och derivatavtalen förs på ett korrekt sätt och i enlighet med bestämmelserna i lagen.

I FI:s föreskrifter beskrivs den oberoende granskarens roll och uppgifter närmare. Den oberoende granskaren rapporterar regelbundet till FI, rapporter som även tillställs SCBC:s styrelse. Till oberoende granskare för SCBC har FI utsett Stefan Lundberg, auktoriserad revisor på KPMG.

### Revisor
Från årsstämman 2016 är Deloitte AB valt revisionsbolag, med Patrick Honeth som huvudansvarig revisor. En presentation av huvudansvarig revisors arvoden och kostnadsersättningar som utgått återfinns i not 4 i denna årsredovisning. Revisorn granskar årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och VD:s förvaltning av bolaget. Därutöver granskar revisorn översiktligt SCBC:s halvårsrapport och bokslutskommuniké.

# Intern kontroll avseende den finansiella rapporteringen

I SCBC är den interna kontrollen avseende finansiell rapportering primärt inriktad på att säkerställa att en effektiv och tillförlitlig process för SCBC:s finansiella rapportering finns på plats och att såväl intern som extern finansiell rapportering är korrekt och rättvisande. Arbetet med intern kontroll avseende den finansiella rapporteringenbestår i huvudsak av följande internkontrollkomponenter.

### Kontrollmiljön
Den interna kontrollen avseende finansiell rapportering tar sin utgångspunkt i SCBC:s organisationsstruktur, styrande dokument, processkartor och värderingar.

### Riskvärdering
Respektive ansvarig funktion i SCBC identifierar, värderar och hanterar samt bedömer sina egna risker. Analys av risknivån i all verksamhet, inklusive finansiell rapportering, genomförs regelbundet och rapporteras till företagsledning, VD och styrelse. Riskvärdering genomförs årligen genom självutvärdering av väsentliga verksamhetsprocesser, inklusive finansiell rapportering, och hanteras och rapporteras i ett separat riskverktyg.

### Kontrollaktiviteter
Verksamhetsprocesser som bidrar med data till finansiella rapporter ska vara kartlagda och innefattar kontrollaktiviteter i form av rutinbeskrivningar, rimlighetsbedömningar, avstämningar, attester och resultatanalyser. För kontrollaktiviteter avseende den finansiella rapporteringen finns ett internt regelverk med redovisningsprinciper, planerings- och rapporteringsrutiner samt identifiering av nyckelkontroller i den operativa verksamheten. SCBC:s finansiella ställning och resultat, måluppfyllelse och analys av verksamheten rapporteras månadsvis till såväl bolagets ledning som styrelse. Bolagets Revisions- och compliancekommitté övervakar såväl den finansiella rapporteringen som hanteringen av den interna kontrollen och internrevisionen.

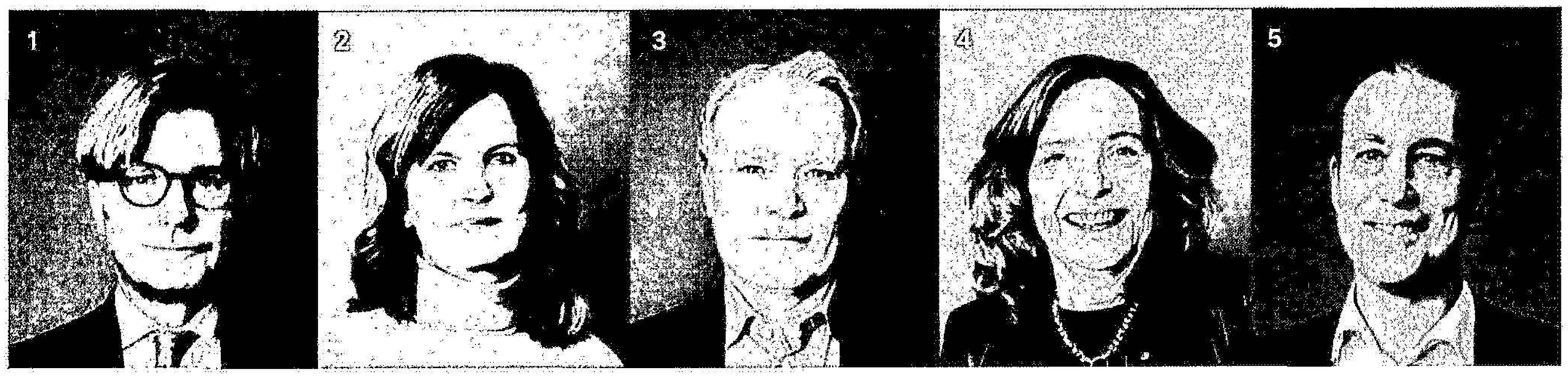
### Information och kommunikation
Anställda inom framför allt redovisnings- och treasuryenheterna säkerställer att instruktioner rörande redovisning och finansiell rapportering är uppdaterade, kommunicerade och finns tillgängliga för de enheter som behöver dessa i sitt arbete.

### Uppföljning
Styrelsens åtgärder för att följa upp den interna kontrollen avseende finansiell rapportering sker bland annat genom styrelsens löpande uppföljning av SCBC:s finansiella ställning och resultat, men även genom styrelsens genomgång och uppföljning av revisorns granskningsrapporter.



Transaktion 04617043639292588117 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

20230628135711




# Styrelse och VD

*Per 31 december 2022*

## (1) Jan Sinclair

**Ordförande**
Civilekonom. Född 1959. Invald 2018.

**Styrelseuppdrag:** Ordförande SBAB Bank AB (publ), Styrelseledamot och ordförande Fastighets Aktiebolaget Victorhuset och Nilsson Energy AB. Styrelseledamot REH2 AB, STS Alpresor AB, Almi AB, Bipon AB, och Jan M.L. Sinclair AB.

**Övriga uppdrag:** Tysk honorärkonsul, Industriell rådgivare (egen verksamhet).

**Tidigare erfarenhet:** VD SEB A.G., Group Treasurer samt andra ledande befattningar inom SEB, styrelseuppdrag inom FCG-koncernen.

**Närvaro styrelsemöten:** 7 av 7

**Närvaro möten i Revisions- och compliancekommittén:** 6 av 6.

## (2) Jane Lundgren Ericsson

**Ledamot**
Jur kand, LL.M (London). Född 1965. Invald 2017.

**Styrelseuppdrag:** Styrelseledamot SBAB Bank AB (publ), Inyett AB, Copperstone Resources AB (publ), suppleant Miskatonic Ventures Aktiebolag.

**Övriga uppdrag:** VD Visma Finance AB, Ordförande Bagarmossen Kärrtorp Bollklubb.

**Tidigare erfarenhet:** VD SEK Securities, Executive Director & Head of Lending Svensk Exportkredit AB, chefsjurist Visma Finance AB.

**Närvaro styrelsemöten:** 7 av 7.

**Närvaro möten i Revisions - och compliancekommittén:** 6 av 6.

## (3) Mikael Inglander

**Ledamot**
Civilekonom. Född 1963. Anställd 2014.

**Styrelseuppdrag:** Styrelseledamot Booli Search Technologies AB.

**Övriga uppdrag:** VD SBAB Bank AB (publ).
**Tidigare erfarenhet:** CFO SBAB, VD Lindorff Sverige AB, vice VD och CFO samt andra uppdrag inom Swedbank AB, regionchefsuppdrag samt vice VD FöreningsSparbanken AB, styrelseledamot ICA Banken, OK-Q8 Bank AB, Hansabank Group AS, VD AB Sveriges Säkerställda Obligationer (publ), m.fl.

**Närvaro styrelsemöten:** 7 av 7.

**Närvaro möten i Revisions- och compliancekommittén:** 6 av 6.

## (4) Synnöve Trygg

**Ledamot**

Ekonomexamen Stockholm Universitet, Advanced Management Program Handelshögskolan. Född 1959. Invald 2021.

**Styrelseuppdrag:** Styrelseledamot SBAB Bank AB (publ), styrelseledamot och vice ordförande Volvofinans Bank AB, styrelseledamot Precise Biometrics AB.

**Övriga uppdrag:** -

**Tidigare erfarenhet:** VD för SEB Kort AB, Eurocard AB och Diners Club Nordic AB. styrelseledamot i bland annat Nordax Bank AB, Trygg Hansa AB, Mastercard Europe Board och Valitor Hf.

**Närvaro styrelsemöten:** 7 av 7.

**Närvaro möten i Revisions- och compliancekommittén:** 6 av 6.

## (5) Fredrik Jönsson

**VD**
MSc in Business Administration, BSc in Economics Född 1976. Anställd 2021.

**Styrelseuppdrag:** -

**Övriga uppdrag:** Head of Treasury i SBAB Bank AB (publ) .

**Tidigare erfarenhet:** Flertalet uppdrag inom SBAB Bank AB:s (publ) treasuryfunktion, uppdrag inom Länsförsäkringar Bank AB:s treasuryfunktion.

# Revisor

**Patrick Honeth**

**Deloitte AB**

Huvudansvarig revisor i SCBC sedan 2016.



Transaktion 04617043639292588117 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

20230628035712

# Förslag till vinstdisposition

Resultatet i SCBC uppgick till 1 570 633 672 kronor efter skatt. Koncernbidrag har under förutsättning om årsstämmans godkännande lämnats med 30 000 000 kronor till systerbolaget Booli Search Technologies AB. Till årsstämmans förfogande står vinstmedel på sammanlagt 13 688 138 024 kronor.

| | |
|---|---|
| Aktieägartillskott | 9 550 000 000 |
| Fond för verkligt värde | -6 492 845 370 |
| Balanserad vinst | 9 060 349 722 |
| Årets resultat | 1 570 633 672 |
| **Summa vinstmedel enligt balansräkningen per 31 den december 2022** | **13 688 138 024** |

*Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras på följande sätt:*

| | |
|---|---|
| Till nästa år överförs | 13 688 138 024 |
| **Summa** | **13 688 138 024** |

Den konsoliderade situationen, SCBC samt SBAB, måste vid var tid uppfylla gällande regelverk för kapitaltäckning och stora exponeringar. Detta innebär i sin tur att tillräckligt stor kapitalbas samt godtagbart kapital behöver vara tillgängligt i respektive legala enhet. Koncernens utdelningar sker från moderbolaget medan en övervägande majoritet av intjäningen sker i SCBC, där större delen av tillgångarna finns och därmed ränteintäkterna uppstår. Det är styrelsens bedömning att bolagets ekonomiska ställning inte ger upphov till annan bedömning än att bolaget kan förväntas fullgöra sina förpliktelser på såväl kort som lång sikt.



Transaktion 04617043639292588117 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

20230628335713

# Finansiella rapporter och noter



Transaktion 04617043639292588117 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

20230629093714

# Resultaträkning

| mnkr | Not | 2022 | 2021 |
|---|---|---|---|
| Ränteintäkter [1)] | IK 1 | 8 376 | 5 517 |
| Räntekostnader | IK 1 | –4 589 | –1 995 |
| **Räntenetto** | | **3 787** | **3 522** |
| Provisionsintäkter | IK 2 | 19 | 24 |
| Provisionskostnader | IK 2 | –53 | –59 |
| Nettoresultat av finansiella transaktioner | IK 3 | –92 | –70 |
| Övriga rörelseintäkter | | 0 | 0 |
| **Summa rörelseintäkter** | | **3 661** | **3 417** |
| Allmänna administrationskostnader | IK 4 | –1 330 | –1 294 |
| Övriga rörelsekostnader | | –14 | –11 |
| **Summa kostnader före kreditförluster och påförda avgifter** | | **–1 344** | **–1 305** |
| **Resultat före kreditförluster och påförda avgifter** | | **2 317** | **2 112** |
| Kreditförluster netto | IK 5 | –39 | 7 |
| Påförda avgifter; Riskskatt och resolutionsavgift | IK 6 | –300 | – |
| **Rörelseresultat** | | **1 978** | **2 119** |
| Skatt | SK 1 | –407 | –437 |
| **Årets resultat** | | **1 571** | **1 682** |

[1)] Ränteintäkter på finansiella tillgångar värderade till upplupet anskaffningsvärde beräknade enligt effektivräntemetoden uppgick till 7 828 mnkr (5 645).

# Rapport över totalresultat

| mnkr | Not | 2022 | 2021 |
|---|---|---|---|
| **Årets resultat** | | **1 571** | **1 682** |
| **Övrigt totalresultat** | | | |
| *Komponenter som kommer att omklassificeras till resultat* | | | |
| Förändringar avseende kassaflödessäkringar, före skatt | EK 1 | –9 239 | –1 731 |
| *Skatt hänförlig till komponenter som kommer att omklassificeras till resultat* | | *1 903* | *357* |
| Övrigt totalresultat, netto efter skatt | | –7 336 | –1 374 |
| **Summa totalresultat för året** | | **–5 765** | **308** |



Transaktion 04617043639292588117 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

# Balansräkning

| mnkr | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|---|---|---|
| **TILLGÅNGAR** | | | |
| Utlåning till kreditinstitut | T 1 | 983 | 1 |
| Utlåning till allmänheten | T 2 | 483 738 | 442 067 |
| Värdeförändring på räntesäkrade poster i portföljsäkringar | | –4 944 | –563 |
| Derivatinstrument | T 3 | 12 556 | 5 902 |
| Övriga tillgångar | T 4 | 63 | 49 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | T 5 | 227 | 118 |
| **SUMMA TILLGÅNGAR** | | **494 313** | **447 574** |
| **SKULDER OCH EGET KAPITAL** | | | |
| **Skulder** | | | |
| Skulder till kreditinstitut | S 1 | 1 | 15 414 |
| Emitterade värdepapper m.m. | S 2 | 328 881 | 300 913 |
| Derivatinstrument | T 3 | 21 828 | 2 120 |
| Övriga skulder | S 3 | 167 | 43 |
| Upplupna kostnader och förubetalda intäkter | S 4 | 2 192 | 1 614 |
| Uppskjutna skatteskulder | SK 2 | – | 225 |
| Efterställd skuld till moderbolaget | S 5 | 127 506 | 107 718 |
| **Summa skulder** | | **480 575** | **428 047** |
| **Eget kapital** | | | |
| Aktiekapital | | 50 | 50 |
| Aktieägartillskott | | 9 550 | 9 550 |
| Fond för verkligt värde | EK 1 | –6 493 | 843 |
| Balanserad vinst | | 9 060 | 7 402 |
| Årets resultat | | 1 571 | 1 682 |
| *Summa eget kapital* | EK 1 | **13 738** | **19 527** |
| **SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL** | | **494 313** | **447 574** |

20230628033715



Transaktion 04617043639292588117 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

# Förändringar i eget kapital

20230628083716

| mnkr | Not | Bundet eget kapital: Aktiekapital | Fritt eget kapital: Fond för verkligt värde | Fritt eget kapital: Aktieägartillskott | Fritt eget kapital: Balanserad vinst | Fritt eget kapital: Årets resultat | Summa eget kapital |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Ingående balans 2022-01-01** | | **50** | **843** | **9 550** | **9 084** | **–** | **19 527** |
| Lämnat koncernbidrag efter skatt [1] | | – | – | – | –24 | – | –24 |
| Övrigt totalresultat, netto efter skatt | EK 1 | – | –7 336 | – | – | – | –7 336 |
| Årets resultat | | – | – | – | – | 1 571 | 1 571 |
| **Årets totalresultat** | | **–** | **–7 336** | **–** | **–** | **1 571** | **–5 765** |
| **Utgående balans 2022-12-31** | | **50** | **–6 493** | **9 550** | **9 060** | **1 571** | **13 738** |
| | | | | | | | |
| **Ingående balans 2021-01-01** | | **50** | **2 217** | **9 550** | **7 426** | **–** | **19 243** |
| Lämnat koncernbidrag efter skatt [1] | | – | – | – | –24 | – | –24 |
| Övrigt totalresultat, netto efter skatt | EK 1 | – | –1 374 | – | – | – | –1 374 |
| Årets resultat | | – | – | – | – | 1 682 | 1 682 |
| **Årets totalresultat** | | **–** | **–1 374** | **–** | **–** | **1 682** | **308** |
| **Utgående balans 2021-12-31** | | **50** | **843** | **9 550** | **7 402** | **1 682** | **19 527** |

[1] SCBC har lämnat koncernbidrag till systerbolaget Booli Search Technologies AB om 30 mnkr (30). De aktieägartillskott som utgått är villkorade och moderbolaget SBAB Bank AB (publ) äger rätt att erhålla återbetalning av tillskotten ur AB Sveriges Säkerställda Obligationers (publ) disponibla vinstmedel förutsatt bolagsstämmans godkännande därom.



Transaktion 04617043639292588117 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

# Kassaflödesanalys

| mnkr | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| **Likvida medel vid årets början** | **1** | **1** |
| DEN LÖPANDE VERKSAMHETEN | | |
| Erhållna räntor | 8 276 | 5 517 |
| Erhållna provisioner | 6 | 28 |
| Betalda räntor | –4 012 | –1 945 |
| Betalda provisioner | –53 | –59 |
| Utbetalningar till leverantörer | –1 644 | –1 306 |
| Betalda inkomstskatter | –500 | –500 |
| Förändring utlåning till allmänheten | –41 710 | –44 031 |
| Förändring skulder till kreditinstitut | –15 413 | 4 799 |
| Förändring emitterade värdepapper m.m. | 41 380 | 40 139 |
| Förändring övriga tillgångar och skulder | –5 136 | –96 |
| **Kassaflöde från den löpande verksamheten** | **–18 806** | **2 546** |
| INVESTERINGSVERKSAMHETEN | | |
| **Kassaflöde från investeringsverksamheten** | **–** | **–** |
| FINANSIERINGSVERKSAMHETEN | | |
| Utbetald utdelning | – | – |
| Utbetalt koncernbidrag | – | –749 |
| Emission av efterställd skuld | 19 788 | –1 797 |
| **Kassaflöde från finansieringsverksamheten** | **19 788** | **–2 546** |
| **Ökning / Minskning av likvida medel** | **982** | **0** |
| **Likvida medel vid årets slut** | **983** | **1** |

**Kommentarer till kassaflödesanalysen**
Kassaflödesanalysen redovisas enligt direkt metod enligt IAS 7 och likvida medel definieras som utlåning till kreditinstitut.

**Förändringar i skulder hänförliga till finansieringsverksamheten**

| | | | Icke kassaflödespåverkande | | | | | Icke kassaflödespåverkande | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| mnkr | Ingående balans 2022-01-01 | Kassaflöde | Verkligt värde | Övrigt | Utgående balans 2022-12-31 | Ingående balans 2021-01-01 | Kassaflöde | Verkligt värde | Övrigt | Utgående balans 2021-12-31 |
| Efterställd skuld | 107 718 | 19 788 | – | – | 127 506 | 109 515 | –1 797 | – | – | 107 718 |
| **Summa** | **107 718** | **19 788** | **–** | **–** | **127 506** | **109 515** | **–1 797** | **–** | **–** | **107 718** |



Transaktion 04617043639292588117 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

# Finansiella noter

20230628135718


| A | Allmän information och övergripande redovisningsregler | 21 |
|---|---|---|
| A:1 | Redovisningsprinciper | 21 |
| A:2 | Upplysningar om närstående | 25 |
| A:3 | Förslag till vinstdisposition | 26 |
| A:4 | Händelser efter balansdagens utgång | 26 |

| RK | Riskhantering och kapitaltäckning | 27 |
|---|---|---|
| RK:1 | Kreditrisk i utlåningsverksamheten | 27 |
| RK:2 | Kreditrisk i finansverksamheten | 34 |
| RK:3 | Likviditetsrisk | 36 |
| RK:4 | Marknadsrisk | 37 |
| RK:5 | Operativ risk | 38 |
| RK:6 | Affärsrisk | 38 |
| RK:7 | Koncentrationsrisk | 39 |
| RK:8 | Kapitaltäckningsanalys | 39 |
| RK:9 | Internt bedömt kapitalbehov | 43 |

| IK | Intäkter och kostnader | 44 |
|---|---|---|
| IK:1 | Räntenetto | 44 |
| IK:2 | Provisioner | 44 |
| IK:3 | Nettoresultat av finansiella transaktioner | 44 |
| IK:4 | Allmänna administrationskostnader | 44 |
| IK:5 | Kreditförluster, netto | 45 |
| IK:6 | Påförda avgifter | 45 |

| SK | Skatt | 46 |
|---|---|---|
| SK:1 | Skatt | 46 |
| SK:2 | Uppskjutna skatter | 46 |

| T | Tillgångar | 46 |
|---|---|---|
| T:1 | Utlåning till kreditinstitut | 46 |
| T:2 | Utlåning till allmänheten | 46 |
| T:3 | Derivat och säkringsredovisning | 47 |
| T:4 | Övriga tillgångar | 49 |
| T:5 | Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 49 |

| S | Skulder | 50 |
|---|---|---|
| S:1 | Skulder till kreditinstitut | 50 |
| S:2 | Emitterade värdepapper m. m. | 50 |
| S:3 | Övriga skulder | 50 |
| S:4 | Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 50 |
| S:5 | Efterställd skuld till moderbolaget | 50 |

| EK | Eget kapital | 51 |
|---|---|---|
| EK:1 | Eget kapital | 51 |

| SE | Ställda säkerheter för egna skulder | 51 |
|---|---|---|
| SE:1 | Ställda säkerheter för egna skulder | 51 |

| FI | Finansiella instrument | 52 |
|---|---|---|
| FI:1 | Klassificering av finansiella instrument | 52 |
| FI:2 | Upplysningar om verkligt värde | 53 |
| FI:3 | Upplysningar om kvittning | 54 |




Transaktion 04617043639292588117 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

20230628035719

# A Allmän information och övergripande redovisningsregler

s 21–26

## A§1 Redovisningsprinciper

AB Sveriges Säkerställda Obligationer (publ), med engelsk firma The Swedish Covered Bond Corporation ("SCBC"), är ett helägt dotterbolag till SBAB Bank (publ) ("SBAB"). SCBC är ett kreditmarknadsbolag vars verksamhet är inriktad på att emittera säkerställda obligationer.

Verksamheten startades 2006 då bolaget erhöll tillstånd av Finansinspektionen att emittera säkerställda obligationer. Moderbolaget SBAB Bank är ett aktiebolag registrerat, och med säte i Solna, Sverige. Adressen till huvudkontoret är SBAB Bank AB (publ), Box 4209, 171 04 Solna.

Denna årsredovisning är upprättad enligt lag om årsredovisning i kreditinstitut och värdepappersbolag (ÅRKL). SCBC tillämpar lagbegränsad IFRS, vilket innebär att årsredovisningen är upprättad enligt IFRS med de tillägg och undantag som följer av Rådet för finansiell rapporterings rekommendation RFR 2 Redovisning för juridiska personer samt Finansinspektionens föreskrifter och allmänna råd om årsredovisning i kreditinstitut och värdepappersbolag (FFFS 2008:25).

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med anskaffningsvärdemetoden förutom vad beträffar derivat, finansiella tillgångar och skulder värderade till verkligt värde via resultaträkningen samt säkringsredovisade poster.

Den 22 mars 2023 godkände styrelsen de finansiella rapporterna för utfärdande. Dessa fastställs slutligen av ordinarie årsstämma den 27 april 2023.

De finansiella rapporterna är framtagna utifrån ett antagande om bolagets fortlevnad. De finansiella rapporterna godkändes av styrelsen för publicering den 22 mars 2023.

### Införande av nya och ändrade redovisningsstandarder 2022

Inga nya redovisningsstandarder med startdatum 1 januari 2022 har tillkommit. Redovisningsprinciper och beräkningsmetoder är med undantag för nedanstående oförändrade jämfört med årsredovisningen för 2021. Resolutionsavgiften har tidigare redovisats inom Räntenetto. Sedan 1 januari 2022 redovisas Resolutionsavgiften inom posten Påförda avgifter, där även Riskskatten redovisas. Posten Påförda avgifter ligger ovanför skatt i Resultaträkningen.

SBAB använder en approximativ beräkningsmodell för upplupet anskaffningsvärde för Utlåning till allmänheten. Den approximativa beräkningsmodellen har förfinats under det tredje kvartalet 2022, vilket innebär att uppläggningsavgifter periodiseras över en uppskattade durationstid för lånen inom posten Räntenetto. Uppläggningsavgiften har tidigare redovisats inom Provisionsnetto.

Gällande befintliga redovisningsstandarder är vår bedömning att ändringar med startdatum 1 januari 2022 inte har någon påverkan på SCBC:s finansiella rapportering, varför redovisningsprinciper och beräkningsmetoder är oförändrade jämfört med årsredovisningen för 2021.

### Kommande ändringar som träder i kraft 2023 eller senare

Ändringar i IAS 1 Utformning av finansiella rapporter (upplysningar om redovisningsprinciper) Ändringarna innebär att kravet i IAS 1 på upplysning om betydande redovisningsprinciper ersätts med ett krav på upplysningar om väsentlig information om redovisningsprinciper. Samtidigt uppdateras IASB:s Practice Statement 2 Making Materiality Judgements med vägledning och exempel som är avsedda att illustrera tillämpningen av väsentlighetskriteriet på upplysningar om redovisningsprinciper. Även om ordbytet kan synas trivialt är syftet att åstadkomma en reell förändring i redovisningspraxis mot bättre, mer effektiv kommunikation i de finansiella rapporterna. Företag som tillämpar IFRS behöver se över vilka upplysningar som lämnas om redovisningsprinciper för att säkerställa efterlevnad av det förändrade kravet. Uppmärksamhet bör särskilt riktas mot upplysningar som endast sammanfattar kraven IFRS. Ändringarna ska tillämpas för räkenskapsår som börjar 1 januari 2023 eller senare. Tidigare tillämpning är tillåten. EU har godkänt ändringarna.SBAB kommer att analysera vilken effekt ändringen av IAS 1 får på upplysningen om redovisningsprinciper.

**Övriga ändringar**

Övriga kommande ändrade redovisningsstandarder bedöms inte ha någon eller begränsad påverkan på koncernens redovisning och finansiella rapporter.

### Finansiella instrument

**Redovisning och bortbokning i balansräkningen**

Finansiella instrument redovisas när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Emitterade värdepapper, inklusive samtliga derivatinstrument, redovisas på affärsdagen då de väsentliga riskerna och rättigheterna övergår mellan parterna. Övriga finansiella instrument redovisas på likviddagen. En finansiell tillgång bokas bort från balansräkningen när de avtalsenliga rättigheterna till kassaflödet från den finansiella tillgången upphör och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten av tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när den upphör att existera, det vill säga när den förpliktelse som specificeras i avtalet är fullgjord, annullerad eller har löpt ut.

**Kvittning**

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp endast när det förekommer en legal rätt att kvitta de redovisade beloppen och avsikten är att reglera posterna med ett nettobelopp eller att samtidigt realisera tillgången och reglera skulden.

**Kostnads- och intäktsredovisning**

Ränteintäkter och räntekostnader (inklusive ränteintäkter från nedskrivna fordringar) redovisas enligt effektivräntemetoden. Beräkningen av den effektiva räntan innefattar alla avgifter som erlagts eller erhållits av avtalsparterna, bland annat transaktionskostnader.

Transaktionskostnader i form av ersättningar till samarbetspartners eller emissionskostnader hänförliga till anskaffningen av lån utgör en del av anskaffningskostnaden för lånet, vilket därför redovisas i balansräkningen och resultatförs via räntenettot över kreditens förväntade löptid.

Standarden för Intäkter från avtal med kunder, IFRS 15, tillämpas för olika typer av tjänster som i resultaträkningen huvudsakligen redovisas som Provisionsintäkter.

Provisionsintäkter från utlåning redovisas huvudsakligen när tjänsterna utförs, det vill säga vid en viss tidpunkt. Provisionskostnader resultatförs löpande i enlighet med avtalsvillkoren. Vid förtida inlösen av lån betalar kunden en ränteskillnadsersättning som är avsedd att täcka den kostnad som uppstår för SCBC. Denna ersättning intäktsförs direkt under rubriken "Nettoresultat av finansiella transaktioner". Övriga poster under denna rubrik beskrivs i avsnittet "Klassificering".

**Klassificering**

Alla finansiella instrument som omfattas av IFRS 9 har i enlighet med denna standard klassificerats i följande kategorier:

- Finansiella tillgångar värderade till upplupet anskaffningsvärde
- Finansiella tillgångar värderade till verkligt värde via resultaträkningen
- Finansiella skulder värderade till verkligt värde via resultaträkningen
- Finansiella skulder värderade till upplupet anskaffningsvärde

SCBC har inte några tillgångar som klassificerats som "Investeringar som värderas till verkligt värde via övrigt totalresultat". Instrumenten i respektive kategori värderas i redovisningen enligt nedan, i förekommande fall med justeringar som följer av reglerna för säkringsredovisning.

*Finansiella tillgångar värderade till upplupet anskaffningsvärde*

Tillgångar i denna kategori redovisas vid anskaffningstidpunkten till anskaffningsvärdet, definierat som verkligt värde plus transaktionskostnader och därefter till upplupet anskaffningsvärde med tillämpning av effektivräntemetoden. Denna kategori utgörs av tillgångar innehas inom ramen för en affärsmodell vars mål är att inneha finansiella tillgångar i syfte att inkassera avtalsenliga kassaflöden enbart bestående av kapital- och ränta. Tillgångarna i kategorin utgörs av utlåning och övriga tillgångar som uppfyller ovanstående villkor. Nedskrivningar redovisas i resultaträkningen under rubriken "Kreditförluster netto" medan den effektiva räntan redovisas som ränteintäkt. Se även stycket "Kreditförluster och nedskrivningar av finansiella tillgångar". Realiserade resultat från försäljning av tillgångar redovisas direkt i resultaträkningen under rubriken "Nettoresultat av finansiella transaktioner".

*Finansiella tillgångar värderade till verkligt värde via resultaträkningen*

Vid första redovisningstillfället redovisas tillgångar i denna kategori till verkligt värde, medan hänförliga transaktionskostnader redovisas i resultaträkningen. Förändringar av verkligt värde och realiserade resultat för dessa tillgångar redovisas direkt i resultaträkningen under rubriken "Nettoresultat av finansiella transaktioner" medan den effektiva räntan redovisas som ränteintäkt. Kategorin innehåller tillgångar som inte uppfyller definitionerna på övriga värderingskategorier och därmed ska värderas till verkligt värde via resultaträkningen. (T ex med andra kassaflöden än kapitalbelopp och ränta på detta). Dessa tillgångar består i SCBC enbart av Derivatinstrument.



Transaktion 04617043639292588117 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

20230626133720

*Finansiella skulder värderade till verkligt värde via resultaträkningen*
Vid första redovisningstillfället redovisas skulder i denna kategori till verkligt värde, medan hänförliga transaktionskostnader redovisas i resultaträkningen. Kategorin delas upp i sådana finansiella skulder som innehas för handel och sådana finansiella skulder som företagsledningen vid första redovisningstillfället valt att klassificera i denna kategori. Samtliga bolagets skulder i kategorin utgörs av derivatinstrument (som används för säkring av finansiella risker och) som i redovisningen har definierats som innehav för handel. Förändringar av verkligt värde och realiserade resultat för dessa skulder redovisas i resultaträkningen under rubriken "Nettoresultat av finansiella transaktioner" (medan den effektiva räntan redovisas som räntekostnad).

*Finansiella skulder värderade till upplupet anskaffningsvärde*
Finansiella skulder som inte klassificeras som "Finansiella skulder värderade till verkligt värde via resultaträkningen" redovisas initialt till verkligt värde med tillägg för transaktionskostnader och därefter till upplupet anskaffningsvärde med tillämpning av effektivräntemetoden. Denna kategori omfattar huvudsakligen emitterade värdepapper och skulder till kreditinstitut. Realiserade resultat från återköp av egna skulder påverkar årets resultat när de uppstår och redovisas under rubriken "Nettoresultat av finansiella transaktioner", medan den effektiva räntan redovisas som räntekostnad.

**Repor**
Med repor menas avtal där parterna har kommit överens om försäljning samt återköp av ett visst värdepapper till ett i förväg bestämt pris. Värdepapper som har lämnats eller mottagits enligt dessa återköpsavtal bokas inte bort från, respektive redovisas inte i balansräkningen. Erhållen likvid redovisas i balansräkningen som skuld till kreditinstitut och erlagd likvid redovisas som utlåning till kreditinstitut. Resultatet utgörs av skillnaden mellan försäljnings- och återköpsbelopp och redovisas som en ränteintäkt respektive räntekostnad.

**Beräkning av verkligt värde**
Verkligt värde definieras som det pris som skulle erhållas på värderingsdagen vid försäljning av en tillgång eller betalas för att överföra en skuld genom en ordnad transaktion mellan marknadsaktörer. Beräkning av verkligt värde på finansiella instrument värderade till verkligt värde och som handlas på en aktiv marknad, baserar sig på noterade priser (nivå 1). För finansiella instrument som inte handlas på en aktiv marknad fastställs verkligt värde utifrån vedertagna värderingstekniker (nivå 2). Beräkningar i samband med värderingen baseras så långt som möjligt på observerbara marknadsuppgifter. I huvudsak används modeller baserade på diskonterade kassaflöden. I enstaka fall kan beräkningarna även baseras på egna antaganden eller bedömningar (nivå 3).

**Derivat och säkringsredovisning**
Derivatinstrument används i huvudsak för att hantera ränte- och valutarisker i bolagets tillgångar och skulder. Derivaten redovisas till verkligt värde i balansräkningen. För de ekonomiska säkringar där riskerna för betydande resultatslag är störst och som uppfyller de formella kraven har SCBC valt att tillämpa säkringsredovisning avseende säkring av ränte- och valutarisk. Därutöver finns andra ekonomiska säkringar där säkringsredovisning inte tillämpas. För säkringsredovisningen tillämpas den så kallade "carve-out"-versionen av IAS 39 såsom den antagits av EU.

*Verkligt värdesäkring*
Vid verkligt värdesäkring värderas säkringsinstrumentet (derivatet) till verkligt värde samtidigt som den säkrade tillgången eller skulden värderas med ett tillägg för ackumulerad förändring av verkligt värde hänförlig till den säkrade risken på den säkrade posten. Värdeförändringarna redovisas direkt i resultaträkningen under rubriken "Nettoresultat av finansiella transaktioner". Säkringens effektiva ränta redovisas i räntenettot.

Om säkringsrelationer avbryts periodiseras de ackumulerade vinsterna eller förlusterna som justerat det redovisade värdet av den säkrade posten i resultaträkningen. Periodiseringen sträcker sig över den säkrade postens återstående löptid. Såväl periodiseringen som den realiserade vinst eller förlust som uppstår i samband med förtida stängning av ett säkringsinstrument redovisas i resultaträkningen under rubriken "Nettoresultat av finansiella transaktioner".

*Portföljsäkring*
I denna typ av säkring, används derivat för att på en mer övergripande nivå säkra strukturerade ränterisker. Den redovisningsmässiga hanteringen av derivat som designerats såsom portföljsäkring, liknar övriga verkligt värdesäkringsinstrument.

Vid verkligt värdesäkring av portföljer av tillgångar redovisas den vinst eller förlust som är hänförlig till den säkrade risken under rubriken "Värdeförändring på räntesäkrade poster i portföljsäkringar" i balansräkningen. Den säkrade posten är en portfölj av utlåningstransaktioner som är baserad på nästa kontraktuella omsättningsdag. Säkringsinstrumentet som används är en grupp av ränteswappar indelade i ränteomsättningsspann utifrån villkoren i den fasta delen av swappen.

*Kassaflödessäkring*
Vid kassaflödessäkring värderas säkringsinstrumentet (derivatet) till verkligt värde. Den effektiva delen av den totala värdeförändringen redovisas som en komponent i övrigt totalresultat och ackumuleras i en särskild reserv (säkringsreserv) i eget kapital. Ackumulerade belopp återförs i resultaträkningen i de perioder då den säkrade posten påverkar resultatet. Ineffektiv del av derivatets värdeförändring förs till resultaträkningen under posten "Nettoresultat av finansiella transaktioner", där även den realiserade vinst eller förlust, som uppstår i samband med att säkringsrelationen upphör, redovisas. Derivatets effektiva ränta redovisas i räntenettot.

## Kreditförluster och nedskrivningar av finansiella tillgångar

Som kreditförluster redovisas under året förväntade kreditförluster med avdrag för de garantier som bedöms kunna tas i anspråk eller som har tagits i anspråk och eventuella återvinningar. Med konstaterade förluster avses förluster där beloppen är definitiva eller med övervägande sannolikhet fastställda och därmed bortbokade från balansräkningen.

**Nedskrivning – förväntade kreditförluster**
Redovisningen av en förlustreserv beror på exponeringens klassificering enligt IFRS 9 samt de karaktäristiska kassaflödena:
- För finansiella tillgångar värderade till upplupet anskaffningsvärde redovisas förlustreserv som en avdragspost tillsammans med tillgången.
- För finansiella tillgångar värderade till verkligt värde via övrigt totalresultat redovisas förlustreserv i eget kapital.
- För exponering som inte redovisas på balansräkningen (t.ex. lånelöften och byggnadskreditiv) redovisas förlustreserv som en avsättning på skuldsidan i balansräkningen.

**Förväntade kreditförluster för finansiella tillgångar i balansräkningen**
Enligt IFRS 9 delas de finansiella tillgångarna i utlåningsverksamheten in efter deras relativa kreditrisk sedan det första redovisningstillfället i tre kreditsteg:

◁ ····· Förändring i kreditrisk ····· ▷

| | Steg 1 | Steg 2 | Steg 3 |
|---|---|---|---|
| **Tidpunkt** | Från första redovisningstillfället | Vid en betydande ökning av kreditrisk sedan första redovisningstillfället | Vid fallissemang |
| **Förlustreserv** | ECL över 12 månader | ECL över förväntad återstående löptid | ECL över förväntad återstående löptid |
| **Ränteintäkt** | Baserad på bruttoredovisade värdet | Baserad på bruttoredovisade värdet | Baserad på nettoredovisade värdet |

Beroende på kreditsteg bestäms förlustreserven genom en beräkning av den förväntade kreditförlusten (ECL) antingen över de kommande 12 månaderna eller den återstående förväntade löptiden. Tillgångar kan migrera mellan kreditstegen från en balansdag till en annan. Detta bestäms utifrån förändringen i kreditrisk jämfört med det första redovisningstillfället. Ränteintäkter för tillgångar i steg 3 är baserade på det nettoredovisade värdet där förlustreserv är avdragen medan ränteintäkter för övriga kreditsteg är baserade på det bruttoredovisade värdet.

*Kreditsteg 1*
För lån där kreditrisken inte har ökat betydligt sedan det första redovisningstillfället ska förlustreserven motsvara ECL över de kommande 12 månaderna. För att mäta förväntade kreditförluster är det främst tre dimensioner som beaktas. Sannolikheten för fallissemang (PD), förlustandelen i händelse av fallissemang (LGD), och den förväntade exponeringen i händelse av fallissemang (EAD) där produkten resulterar i den förväntade kreditförlusten (ECL). För att beräkna den förväntade kreditförlusten använder SCBC sina portföljmodeller för intern riskklassificering (IRK) avsedda för kapitaltäckning, men där lämpliga justeringar har gjorts för att säkerställa ett väntevärdesriktigt ECL som speglar både rådande konjunktur och framåtblickande information. Justeringarna innefattar bland annat borttagande av försiktighetsmarginaler och den kalibrering mot långfristiga estimat genom en ekonomisk konjunkturcykel som kapitaltäckningsförordningen stipulerar. På så sätt kan skattningar som speglar den faktiska kreditrisken idag erhållas. Vidare appliceras effekter av makroekonomiska faktorer till estimaten för att fånga variationer över tänkbara scenarier. Samma förfarande, vad gäller att anpassa riskparametrar från IRK, tillämpas också för kreditsteg 2 och 3. För mer information om kreditriskmodeller inom IRK, se not RK 1.



Transaktion 04617043639292588117 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

*Kreditsteg 2*
För lån där kreditrisken har ökat betydligt sedan det första redovisningstillfället ska förlustreserven motsvara ECL över den förväntade återstående löptiden. En bedömning om det har inträffat en betydande ökning av kreditrisken görs både individuellt och kollektivt för homogena kreditriskgrupper, så kallade riskklasser. För bedömningen används historiska data för fallissemang för respektive riskklass och framåtblickande information i form av prognoser av makroekonomiska faktorer som uppvisar en tydlig koppling till bankens fallissemang. SCBC bedömer om kreditrisken har ökat betydligt sedan det första redovisningstillfället genom att mäta avvikelser mot en förväntad utveckling av PD för den ursprungliga riskklassen. Utöver mätningen av en förändring i PD tillämpas också antagandet att en betydande ökning av kreditrisk har inträffat då betalningar är förfallna med mer än 30 dagar. Det finns inga ytterligare kvalitativa indikatorer för bedömningen av betydande ökning i kreditrisk mot bakgrund av att kvalitativa faktorer redan beaktas i skattningen av PD inom affärsområdet Företag & Brf. Kvalitativa faktorer fångar aspekter av bland annat underhållsbehov och förvaltning av fastigheter samt finansiell stabilitet hos låntagarna. Vidare har kreditexperter inom detta affärsområde möjligheter att även manuellt justera det skattade PD genom riskklassen om så är motiverat.

*Kreditsteg 3*
Även för kreditförsämrade lån ska förlustreserven motsvara ECL över den förväntade återstående löptiden. För att avgöra om lånen är kreditförsämrade tillämpas den interna fallissemangsdefinitionen. SCBC anser att ett fallissemang har inträffat om något av följande kriterier är uppfyllt:
- Låntagaren är försatt i konkurs, har offentligt ställt in betalningarna eller ansökt om offentligt ackord
- Låntagaren har lån som är förfallna med mer än 90 dagar
- Lånet är omstrukturerat och har betydande lättnadsåtgärder
- Lånet ligger på obestånd på grund av en individuell expertbedömning.

**Mäta betydande ökning av kreditrisk**
För mätning av en betydande ökning av kreditrisk har historiska data för fallissemang analyserats om hur PD utvecklas över tid givet ursprungliga riskklasser vid första redovisningstillfället. Tröskelnivåerna har sedan bestämts genom analys av procentuella avvikelser från förväntade PD för de ursprungliga riskklasserna. Tröskelnivån som bedöms åtskilja en betydande ökning av kreditrisk är avvikelser i PD som utgör den tionde percentilen i en historisk population som sträcker sig från början av 2000 och framåt. Om PD för en viss månad överskrider tröskelvärdet anses en betydande ökning i kreditrisk ha inträffat. Lånet kommer då migrera till kreditsteg 2 och befinna sig där så länge som dess PD ligger över tröskeln. Tröskelvärdena är kalibrerade genom ett statistiskt test av en korrelationskoefficient där nivåerna av PD bestäms utifrån vad som maximerar identifieringen av framtida kreditförluster för icke-kreditförsämrade lån (ej tillhörande kreditsteg 3), samtidigt som andelen av de som identifierats men som inte leder till konstaterade kreditförluster minimeras. Migrationen från kreditsteg 2 till kreditsteg 1 styrs endast av tröskelvärdet för PD samt antagandet om betalningar förfallna med mer än 30 dagar enligt IFRS 9. Således tillämpas inga karensperioder vid en eventuell återgång till kreditsteg 1. Banken har bedömt att detta inte är nödvändigt då PD till stor del är baserad på låntagarens betalningsskötsel som redan medför en viss tidsfördröjning.

**Framåtblickande information**
För att beakta framtida konjunktursvängningar vid beräkningen av ECL och på så sätt uppnå ett objektivt estimat används framåtblickande information. Den framåtblickande informationen utgörs av prognoser av makroekonomiska faktorer vilka har stor betydelse för utvecklingen på svenska bostadsmarknaden och uppvisar en stark korrelation med bankens fallissemang samt kreditförluster i utlåningen. Den framåtblickande informationen sträcker sig 36 månader och är i linje med den prognosperiod som tillämpas i SCBC:s kapital och likviditetsutvärderingen (IKLU). Vidare anses 36 månader utgöra den effektiva perioden i en konjunkturnedgång (eller uppgång). Efter 36 månader gör banken antagandet att konjunkturen svänger tillbaka till utgångsläge som var aktuell per balansdag, som sedan kommer vara gällande under den återstående löptiden för lånen. Antagandet har bedömts som rimligt eftersom lån har en relativ kort förväntad löptid – mindre än 10 år – och att flertalet stora konjunktursvängningar ska inträffa i följd under den förväntade återstående löptiden är osannolik. Reporänta och arbetslöshet är båda faktorer vilka har en tydlig korrelation med PD och fallissemang på den svenska bostadsmarknaden. Förändring i reporänta kommer indirekt att påverka låntagares räntekostnader medan förändringar i arbetslöshet får direkt genomslag i deras betalningsförmåga. För att mäta effekten i PD har en linjär regression använts där förändringarna i de två makroekonomiska faktorerna förklarar förändringar i bankens fallissemang. För LGD har bostads- och fastighetspriser använts som makroekonomisk faktor för att förklara förändringar i förlustandelen. Då kreditförlusten för säkerställd utlåning till största del beror på belåningsgrad och därmed marknadsvärdena av säkerheterna anses det föreligga en perfekt korrelation med LGD. Därför sker det en direkt skalning av LGD för att spegla effekten av denna faktor. Den framåtblickande informationen ska ses som en justering till de två riskdimensionerna, PD och LGD, vilka påverkar både allokering till kreditsteg samt storleken på ECL. Vid identifieringen av makroekonomiska faktorerna har särskilt korrelationen dem emellan analyserats för att säkerställa rimliga scenarier. För EAD har kassaflöden prognosticerats enligt gällande amorteringsplaner. Dessutom har en faktor för förtidslösen också tillämpats för att ta hänsyn till lånets förväntade återstående löptid. De makroekonomiska faktorerna och effekterna av dem appliceras konsekvent på bankens utlåningsportfölj för samtliga exponeringstyper. För närvarande simuleras fyra scenarier där både positiva och negativa prognoser av ovangivna makroekonomiska faktorer utvärderas. Fyra scenarier har bedömts som tillräckligt för att fånga eventuella variationer i ECL utifrån rådande konjunkturläge. Slutliga ECL viktas sedan samman utefter sannolikheter att SCBC ska uppleva kreditförluster av den storlek som respektive scenario visar. Historik om fallissemang och kreditförluster, som PD och LGD i grunden baseras på, tillsammans med den framåtblickande information, som analyseras genom makroekonomiska scenarier, säkerställer att SCBC uppnår ett objektivt estimat av ECL enligt IFRS 9.

**Beslut av framåtblickande information och manuella justeringar**
Det är CRO med stöd av det ekonomiska sekretariatet och kreditriskexperter som lämnar förslag på den framåtblickande informationen samt de expertbedömda sannolikheterna som utgör vikter för scenarierna. Förslaget presenteras för ALCO (Assets and Liabilities Committee) som sedan fattar beslut om prognoserna över makroekonomiska faktorer och vikterna för respektive scenario. Beslutet från ALCO behöver vidare tillstyrkas av styrelseorganet Risk och Kapitalkommittén (RKK).

Vid större chocker på bostadsmarknaden eller finansmarknader kan manuella justeringar av ECL vara nödvändiga. Liksom för den framåtblickande informationen behöver ett förslag lämnas till ALCO som fattar beslut och sedan tillstyrks av RKK. Justeringarna kan avse både påslag i PD och LGD och hanteras på samma sätt som den framåtblickande informationen. I de fall det rör sig om geografiska områden eller produkttyper som blir särskilt drabbade av chockerna kan en manuell allokering behöva göras till de berörda lånen.

**Pengars tidsvärde**
Förväntade kreditförluster för lån med rörlig ränta ska enligt IFRS 9 diskonteras med den effektiva räntan. Samtliga lån i SCBC:s utlåning anses ha rörliga räntor med olika bindningstider. Vid diskontering av ECL till nuvärde per balansdag används den nominella räntan baserat på aktuella räntevillkor som en approximation av den effektiva räntan. Eftersom inga uppläggningsavgifter tas ut och aviavgifter endast förekommer i begränsad omfattning bedömer banken detta som en rimlig approximation.

**Osäkerhet i beräkningen av ECL**
Den största källan till osäkerhet i beräkningen av ECL är den framåtblickande informationen. SCBC simulerar ECL i flera scenarier som är både av positiv och negativ karaktär för att fånga variationen i bankens förväntade kreditförluster. De makroekonomiska faktorerna påverkar antingen PD eller LGD och får stor inverkan på ECL. Beroende på valet av vikterna som åsätts scenarierna varierar det sammanvägda estimatet av ECL. För information om scenarierna som tillämpades vid utgående period, scenarioviktningen och variationen i ECL som visar på känsligheten av den framåtblickande informationen, se not RK 1.

En annan källa till osäkerhet är tröskelnivån för PD som bedöms åtskilja en betydande ökning av kreditrisk. Beroende på hur hög tröskeln är får det inverkan på storleken av ECL. I tabellen nedan presenteras hur utlåningen fördelas över kreditstegen för olika tröskelnivåer av PD samt hur stor den procentuella förändringen av ECL blir sett till dagens tröskel, som motsvarar avvikelser i PD vid den tioende percentilen.

**Känslighetsanalys avseende tröskelnivåer för PD**

| Fördelning av EAD över kreditsteg och förändring i ECL | Percentil | | |
|---|---|---|---|
| | 20 | 10 | 5 |
| Kreditsteg 1 | 88,1 % | 94,3 % | 97,7 % |
| Kreditsteg 2 | 11,9 % | 5,6 % | 2,2 % |
| Kreditsteg 3 | 0,1 % | 0,1 % | 0,1 % |
| Δ ECL | **20,1 %** | – | **–18,2 %** |

**Modifiering av finansiella tillgångar**
Om avtalade kassaflöden för ett lån omförhandlats eller på annat sätt modifierats gör SCBC en bedömning om förändringen resulterar i en modifieringsvinst



Transaktion 09337043639292588117 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

eller -förlust samt om beloppet är så pass väsentligt att modifieringen leder till bortbokning från balansräkningen. Förändringen bedöms som väsentlig när de omförhandlade villkoren medför att det diskonterade nuvärdet av kassaflöden skiljer sig med mer än tio procent från nuvärdet enligt det ursprungliga låneavtalet. Tröskeln för väsentlighet om tio procent är bestämt utifrån en kvalitativ bedömning om vad som anses vara en rimlig nivå. Denna nivå motsvarar dessutom tröskeln för väsentlighet som gäller modifieringar av skuldinstrument. En betydande modifiering som leder till bortbokning leder till att lånet får ett nytt första redovisningstillfälle och därmed en ny ursprunglig riskklass. Beviljning av amorteringslättnader kommer att ses som modifieringar i det fall det sker utom låneavtalet. Amorteringslättnader leder emellertid inte till några modifieringsvinster eller- förluster eftersom de inte påverkar nuvärdet av lånet.

### Indata för beräkning av ECL

Merparten av den indata som används i beräkningen av ECL avseende PD och LGD kommer från bankens bassystem där information om låntagarna och dess säkerheter finns. Eftersom utlåningsverksamhet är inriktad på bostadsfinansiering med ett snarlikt produktutbud hanteras samtliga lån hos SCBC i samma lånereskontra. Utöver informationen i bassystemen inhämtas också externa data såsom bokslut och betalningsskötsel från kreditupplysningsbyråer. För prognoser av makroekonomiska faktorerna för den framåtblickande informationen används data från Statistiska centralbyrå (SCB) och Riksbanken.

### Förändringar av modellen för ECL

Sedan slutet av 2021 och under 2022 har ett arbete pågått i syfte att anpassa modellen för ECL till de nya PD- och LGD-modellerna inom IRK, som SBAB under september 2021 ansökte till FI om att få börja använda. Då SCBC har inväntat slutliga besked på ansökningar relaterade till PD-modellerna under större delen av 2022 har inte den nya modellen för ECL implementerats. Därför har inga förändringar i vare sig metodik eller skattningar i riskparametrarna ännu genomförts i modellen för ECL, något som däremot är planerat under första halvåret 2023.

Valideringen av modellen som utfördes i slutet av 2022 visade på några tidigare kända brister, framför allt avseende komponenterna som mäter betydande ökning av kreditrisk samt PD över återstående löptid samt allmänt om en anpassning till det nya IRK-systemet. I arbetet med den nya modellen för ECL har både brister och förbättringsområden, vilka identifierats i tidigare valideringar, hanterats. De identifierade bristerna i befintlig modell har inte haft någon påverkan på nivåerna av förlustreserveringar och effekten på ECL vid tillämpning av den nya modellen förväntas endast bli marginell.

De förändringar avseende ECL som har skett under 2022 rör den framåtblickande informationen som har reviderats vid respektive kvartalsskifte efter framtagande av uppdaterade makroekonomiska scenarier. Den framåtblickande informationen utvärderas regelbundet, åtminstone inför varje kvartalsskifte, och uppdateras vid behov. För mer information om revideringen av den framåtblickande informationen och inverkan på ECL, se not RK 1.

## Övrigt

### Funktionell valuta

Funktionell valuta är valutan i de primära ekonomiska miljöer där SCBC bedriver sin verksamhet. SCBC:s funktionella valuta, tillika rapporteringsvaluta, är svenska kronor.

### Värdering av fordringar och skulder i utländsk valuta

Transaktioner i utländsk valuta redovisas till transaktionsdagens kurs och fordringar och skulder i utländsk valuta värderas till balansdagens kurs. Valutakursresultat som uppkommer vid reglering av transaktioner i utländsk valuta och vid omräkning av monetära tillgångar och skulder i utländsk valuta redovisas i resultaträkningen under rubriken "Nettoresultat av finansiella transaktioner".

### Skatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt utgörs av skatt som ska betalas eller erhållas avseende innevarande års skattemässiga resultat samt av justeringar av aktuell skatt för tidigare år. För poster som redovisas i resultaträkningen redovisas därmed sammanhängande skatteeffekter i resultaträkningen. Skatteeffekter av poster som redovisas i övrigt totalresultat eller direkt i eget kapital, redovisas i övrigt totalresultat respektive direkt i eget kapital.

Uppskjutna skattefordringar och skatteskulder beräknas enligt balansräkningsmetoden med utgångspunkt i temporära skillnader mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder. Uppskjutna skattefordringar redovisas för outnyttjade skattemässiga avdrag i den omfattning det är sannolikt att avdragen kommer att kunna utnyttjas mot framtida skattepliktiga överskott. Uppskjutna skatter beräknas enligt den skattesats som förväntas gälla vid tidpunkten för taxeringen.

### Likvida medel

Likvida medel definieras som utlåning till kreditinstitut.

### Segmentsrapportering

Ett rörelsesegment är en del av ett företag, för vilket fristående finansiell information finns tillgänglig, som bedriver affärsverksamhet från vilken den kan få intäkter och ådra sig kostnader och vars rörelseresultat regelbundet granskas av företagets högste verkställande beslutsfattare som underlag för beslut om fördelning av resurser till segmentet och bedömning av dess resultat. SCBC:s verksamhet är i huvudsak investeringar i lånefordringar med en risknivå som möjliggör emission av säkerställda obligationer. Till följd av detta redovisas endast ett segment, totalt SCBC.

### Värdering vid övertagande av fordringar

SBAB är initial kreditgivare för samtliga bolån utgivna av SBAB-koncernen. Lånefordringar, som uppfyller regelverkskraven för att kunna ingå i säkerhetsmassan som utgör säkerhet för de säkerställda obligationer som emitteras av SCBC, förs dagligen från moderbolaget SBAB till dotterbolaget SCBC. Övertagandet sker till verkligt värde.

### Utdelning

Utdelning till moderbolaget redovisas i balansräkningen när utdelningen har blivit beslutad på årsstämman.

### Koncernbidrag

Koncernbidrag som lämnas eller tas emot redovisas som minskning respektive ökning av fritt eget kapital efter justering för beräknad skatt, i enlighet med huvudregeln i RFR 2 IAS27 p2.

## Kritiska bedömningar och uppskattningar

### Viktiga antaganden

För att upprätta årsredovisningen i enlighet med lagbegränsad IFRS krävs att företagsledningen använder sig av uppskattningar och bedömningar baserade på tidigare erfarenheter och antaganden som anses vara rättvisa och rimliga. Inga kritiska bedömningar har gjorts utöver de som involverar uppskattningar. Dessa uppskattningar har en materiell påverkan på redovisade belopp för tillgångar, skulder och åtaganden utanför balansräkningen liksom för intäkter och kostnader i den årsredovisning som presenteras. Det faktiska utfallet kan senare i viss mån komma att avvika från de uppskattningar som gjorts.

### Värdering av lånefordringar

I och med övergången till IFRS 9 ska värderingen av samtliga lånefordringar baseras på den förväntade kreditförlusten. Den förväntade kreditförlusten ska antingen avse en period om 12 månader eller den återstående löptiden av fordran om en signifikant ökning i kreditrisk har inträffat. Vid skattning av kreditförluster ska tidigare observerbar data användas tillsammans med antaganden över den makroekonomiska utvecklingen. Som för all skattning av framtida utfall innebär bedömningen av kreditförluster en osäkerhet, inte minst för lånefordringar som uppvisar en signifikant ökning i kreditrisk, vilket kan leda till justeringar av tillgångarna. Dessutom sker det en individuell expertbedömning för kreditförsämrade lånefordringar där förlustrisken är överhängande, vilket i sig medför stor osäkerhet. Flytt av lånefordringar inom koncernen görs till verkligt värde.

För mer information, se avsnittet "Kreditförluster och nedskrivningar av finansiella tillgångar".

### Finansiella instrument värderade till verkligt värde

Värdering görs baserat på observerbara marknadsdata dels genom direkt tillämpning av noterade priser, dels genom vedertagna värderingstekniker. Kritiska bedömningar och uppskattningar i samband med värdering till verkligt värde görs i valet av vilken värderingsteknik och vilka markandsdata som används. I båda fallen görs bedömningar huruvida använd värderingsteknik och marknadsdata utgör en bra skattning av det verkliga värdet.



Transaktion 09222115557892722 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

## A2 Upplysningar om närstående

SCBC är ett helägt dotterbolag till SBAB Bank AB (publ) med organisationsnummer 556253-7513. Booli Search Technologies AB med organisationsnummer 556733-0567 och Boappa AB med organisationsnummer 559081-8273 är att betrakta som ett systerbolag.

Närstående transaktioner sker till marknadsmässiga villkor.

| Koncernen | SBAB | | SCBC | | BOOLI | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| mnkr | 2022 | 2021 | 2022 | 2021 | 2022 | 2021 |
| **Tillgångar** | | | | | | |
| Utlåning till kreditinstitut | 128 457 | 122 789 | – | – | – | – |
| Derivatinstrument | 21 769 | 2 120 | 12 556 | 5 766 | – | – |
| Upplupna intäkter och förutbetalda kostnader | 375 | 14 | – | – | – | – |
| Övriga tillgångar | 2 | 2 | – | – | – | – |
| **Summa** | **150 603** | **124 925** | **12 556** | **5 766** | **–** | **–** |
| **Skulder och eget kapital** | | | | | | |
| Skulder till kreditinstitut | – | – | 128 457 | 122 789 | – | – |
| Derivatinstrument | 12 556 | 5 766 | 21 769 | 2 120 | – | – |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | – | – | 2 | 2 | – | – |
| Övriga skulder | – | – | 375 | 14 | – | – |
| Utbetalt koncernbidrag | – | – | 30 | 30 | – | – |
| Utbetald utdelning | – | – | – | – | – | – |
| **Summa** | **12 556** | **5 766** | **150 633** | **124 955** | **–** | **–** |

| Koncernen | SBAB | | SCBC | | BOOLI | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| mnkr | 2022 | 2021 | 2022 | 2021 | 2022 | 2021 |
| **Intäkter och kostnader** | | | | | | |
| Ränteintäkter | 1 158 | 1 223 | 175 | 1 038 | – | – |
| Räntekostnader | –175 | –1 038 | –1 158 | –1 223 | – | – |
| Erhållet koncernbidrag | – | – | – | – | 30 | 30 |
| Provisionsintäkter | 24 | 29 | – | – | – | – |
| Provisonskostnader [1] | – | – | –24 | –29 | – | – |
| Övriga rörelseintäkter | 1 327 | 1 291 | – | – | – | – |
| Övriga administrativa kostnader [2] | – | – | –1 327 | –1 291 | – | – |

[1] SCBC betalar ersättning till moderbolaget SBAB för möjlighet att utnyttja en likviditetsfacilitet hos moderbolaget, se not IK 4.
[2] SCBC betalar ersättning för administrativa tjänster utförda av moderbolaget SBAB, se not IK 4.

Inga interna transaktioner har förekommit mellan SCBC och Boappa under 2022.

### Utlåning till nyckelpersoner

| | 2022 | | 2021 | |
|---|---|---|---|---|
| *mnkr* | *Utlåning* | *Ränteintäkt* | *Utlåning* | *Ränteintäkt* |
| VD | – | – | – | – |
| Styrelse | – | – | 0 | 0 |
| Övriga nyckelpersoner i ledande ställning | 6 | 0 | 6 | 0 |
| **Summa** | **6** | **0** | **6** | **0** |



Transaktion 04617043639292588117 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

20230628083724

### Inlåning från nyckelpersoner

| | 2022 | | 2021 | |
|---|---|---|---|---|
| mnkr | Inlåning | Räntekostnad | Inlåning | Räntekostnad |
| VD och övriga nyckelpersoner i ledande ställning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Styrelse | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Summa** | **0** | **0** | **0** | **0** |

Moderbolaget har utlåning via SCBC till nyckelpersoner i SCBC. Utlåning till nyckelpersoner i SCBC sker inte på andra villkor än sådana som tillämpas för övriga anställda. Den totala kapitalskulden för förmånskredit upp till 2 000 000 kr per hushåll förutsatt att lånet ryms inom 85 procent av bostadens värde. För förmånskredit upp till 2 000 000 kr lämnas rabatt med 2,00 procentenheter på SBAB:s aktuella listränta utan prisdiff. Förmånskrediten är skattepliktig. Erhållen räntesats inklusive rabatt får inte understiga 0,25 procent.

Moderbolaget har inlåning från nyckelpersoner i SCBC. Inlåning från nyckelpersoner sker till samma villkor som övrig motsvarande inlåning i SBAB.

## A&B Förslag till vinstdisposition

Resultatet i SCBC uppgick till 1 570 633 672 kronor efter skatt. Koncernbidrag har under förutsättning om årsstämmans godkännande lämnats med 30 000 000 kronor till systerbolaget Booli Search Technologies AB. Till årsstämmans förfogande står vinstmedel på sammanlagt 13 688 138 024 kronor.

| | |
|---|---|
| Aktieägartillskott | 9 550 000 000 |
| Fond för verkligt värde | –6 492 845 370 |
| Balanserad vinst | 9 060 349 722 |
| Årets resultat | 1 570 633 672 |
| **Summa vinstmedel enligt balansräkningen per 31 december 2022** | **13 688 138 024** |

*Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras på följande sätt:*

| | |
|---|---|
| Till nästa år överförs | 13 688 138 024 |
| **Summa** | **13 688 138 024** |

Den konsoliderade situationen, SCBC samt SBAB, måste vid var tid uppfylla gällande regelverk för kapitaltäckning och stora exponeringar. Detta innebär i sin tur att tillräckligt stor kapitalbas samt godtagbart kapital behöver vara tillgängligt i respektive legala enhet. Koncernens utdelningar sker från moderbolaget medan en övervägande majoritet av intjäningen sker i SCBC, där större delen av tillgångarna finns och därmed ränteintäkterna uppstår. Det är styrelsens bedömning att bolagets ekonomiska ställning inte ger upphov till annan bedömning än att bolaget kan förväntas fullgöra sina förpliktelser på såväl kort som lång sikt.

## A&4 Händelser efter balansdagens utgång

**Godkännande från FI att använda nya PD-modeller inom IRK**
I december 2022 erhöll SCBC ett godkännande från FI om ny PD-modell för hushållsexponeringar och i januari 2023 erhölls motsvarande godkännande om nya PD-modeller för företagsexponeringar. I och med tillståndet från FI att använda de nya PD-modellerna tas nu ett stort steg framåt i processen att få ett uppgraderat IRK-system på plats. Utvecklingen av SCBC:s IRK-modeller är en del i anpassningen till det arbete som EBA har initierat i syfte att harmonisera bankers IRK-system som används för kapitaltäckning av kreditrisk. Det övergripande målet är att få tydligare krav på plats med robusta kapitalkrav som är konsekventa och jämförbara mellan olika banker.



Transaktion 04617043639292588117 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

20230628135723

RK Riskhantering och kapitaltäckning s. 27–43

## RK1 Kreditrisk i utlåningsverksamheten

Kreditrisk i utlåningsverksamheten definieras som risken att kunden inte kan fullfölja sina betalningsförpliktelser. SCBC bedriver ingen egen utlåningsverksamhet utan samtliga lån förvärvas från moderbolaget SBAB. Kreditrisk mäts dels genom kundens återbetalningsförmåga och dels genom värdeförändringar av ställda säkerheter i relation till lån. De lån som förvärvats från moderbolaget har endast beviljats kunder som beräknats kunna erlägga räntor och amorteringar i ett ränteläge som med marginal överstiger nivån vid kreditbeslutstillfället. Kreditrisken begränsas därutöver genom beslutade kreditlimiter för olika kunder eller kundgrupper. Kreditrisk hanteras främst genom den interna riskklassificeringen (IRK). IRK används både för kapitaltäckning men också för kontroll och uppföljning av kreditrisk för både nya och befintliga kunder i utlåningen. SCBC tillämpar avancerad IRK för bolån till privatpersoner samt fastighetslån till bostadsrättsföreningar (brf). Grundläggande IRK tillämpas för fastighetslån till fastighetsbolag men även till större brf med en omsättning över 50 mnEUR. För privatlån, det vill säga lån utan säkerhet, används en schablonmetod i kapitaltäckningssyfte.

IRK har sedan 2007 använts för bedömning av kreditrisk i utlåningen, där säkerheterna utgörs av pantbrev i fastighet eller bostadsrätt. 2015 erhöll SCBC tillstånd att även använda IRK för överskjutande exponeringar som inte ryms i pantbrev, fastighetsfinansiering med annan säkerhet än direktpantsattapantbrev samt byggnadskreditiv. Modellerna inom IRK valideras årligen av en oberoende valideringsenhet och justeras om så krävs. För 2022 har utförda valideringar av modellerna inte medfört några förändringar.

Modellerna inom IRK som SCBC tillämpar behandlar nedanstående riskparametrar:

- Sannolikheten för fallissemang för kunden – PD (Probability of Default)
- Förlustandelen i händelse av fallissemang – LGD (Loss Given Default)
- Den förväntade exponeringen i händelse av fallissemang – EAD (Exposure at Default)
- Den förväntade kreditförlusten – EL (Expected Loss) som är produkten av PD, LGD, och EAD.

I september 2021 ansökte SCBC till FI om nya PD- och LGD-modeller inom IRK, avseende både hushålls- och företagsexponeringar, mot bakgrund av att nya regelverkskrav har trätt i kraft, som syftar till att harmonisera bankers PD- och LGD-estimat. SCBC erhöll från FI ett godkännande i november 2022 på ansökan om ny PD-modell för hushållsexponeringar och i januari 2023 ett godkännande på ansökan om nya PD-modeller för företagsexponeringar. De nya PD-modellerna ska börja tillämpas under 2023. Banken har ännu inte fått någon återkoppling på övriga ansökningar angående nya LGD-modeller.

Utifrån riskparametrarna klassificeras kunder efter kreditrisk och förväntad respektive icke-förväntad kreditförlust kan beräknas – icke-förväntade kreditförluster är det som sedan ska kapitaltäckas. För bedömning av återbetalningsförmåga och PD hänförs låntagaren till en av åtta riskklasser för hushålls respektive företagsexponeringar[1] där den åttonde klassen utgörs av fallissemang. Utvecklingen för engagemang i sämre riskklasser följs extra noggrant och hanteras aktivt vid behov av kreditbevakare i bankens obeståndshantering.

Den beräknade förväntade kreditförlusten EL enligt IRK skiljer sig från den förväntade kreditförlusten ECL i redovisningen som utgör förlustreserveringen. Beräkningen av EL enligt Baselregelverkets Pelare 1 regleras av kapitaltäckningsförordningen CRR[2]. Enligt dessa bestämmelser ska mätningen av kreditrisken baseras på historiska data för fallissemang och kreditförluster under en längre tidsperiod och inkludera ekonomiska nedgångsperioder. För beräkningen av ECL enligt IFRS 9 ska mätningen av kreditrisken både baseras på historiska data men också beakta framåtblickande information för att förutspå den negativa inverkan på framtida kassaflöden. För information om nedskrivning av finansiella tillgångar, se not A 1. Total EL för utlåningen under IRK uppgick i slutet av 2022 till 177 mnkr (140). Total ECL enligt IFRS 9, reducerat för garantier, för motsvarande utlåning uppgick till 153 mnkr (116). För kapitaltäckning genom IRK sker en uppdelning mellan lån i fallissemang och övriga lån vid beräkning av EL. En positiv mellanskillnad då EL överskrider ECL reducerar kärnprimärkapitalet med motsvarande belopp.

För de lån SBAB ger ut krävs normalt att betryggande säkerhet kan ställas. Med betryggande säkerhet avses huvudsakligen pantbrev i fastighet eller bostadsrätt med ett inomläge om högst 75–85 procent av marknadsvärdet. Nivån 85 procent gäller endast under förutsättning av att säkerhet kan erhållas med bästa rätt och att låntagare tillhör de lägre riskklasserna. För bolån till privatpersoner utgörs de lägre riskklasserna av R1–R4, medan de för fastighetslån till fastighetsbolag och brf utgörs av C0–C3, samt manuellt justerade riskklasser från C3 till C4. I övriga fall för utlåning till fastighetsbolag och brf gäller i huvudsak en belåningsgrad[3] (LTV) om 75 procent. Inga säkerheter övertas för skyddande av lån i SCBC:s verksamhet. Utlåningen till allmänheten står för 99 procent (99) av SCBC:s samlade tillgångar.

I tabellen nedan presenteras utlåningen i relation till marknadsvärdet för underliggande säkerheter. Då majoriteten av utlåningen har en LTV under 70 procent anses SCBC utlåning vara väl säkerställd och kreditkvaliteten bedöms därför som mycket god.

[1] Med hushållsexponeringar avses bolån till privatpersoner med säkerheter som utgörs av lån till villa, fritidshus och bostadsrätt samt fastighetslån till brf med en omsättning understigande 50 mnEUR. Med företagsexponeringar avses fastighetslån till företag, det vill säga juridiska personer, samt fastighetslån till brf med en omsättning över 50 mnEUR.

[2] Med CRR avses Europaparlamentets och rådets förordning om tillsynskrav för kreditinstitut och värdepappersföretag nr 575/2013.

[3] Belåningsgraden definieras som lånets storlek i förhållande till marknadsvärdet av ställd säkerhet. Det redovisade genomsnittet är volymviktat. I beräkningen tas i förekommande fall hänsyn till påverkande faktorer såsom garantier och pantens inomläge. SCBC kontrollerar regelbundet säkerheternas värde. För bostadsfastigheter och bostadsrätter utförs kontroll av fastighetsvärdet minst vart tredje år.

**Lånebelopp fördelat per LTV-intervall**

| | 2022 | | | 2021 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| mnkr | Bolån | Företag & Brf | Total | Bolån | Företag & Brf | Total |
| Utlåning till allmänheten | | | | | | |
| LTV < 50% | 107 981 | 63 749 | 171 730 | 127 376 | 53 663 | 181 039 |
| LTV 50–69% | 120 694 | 49 377 | 170 071 | 124 279 | 38 843 | 163 122 |
| LTV > 69% | 117 007 | 25 086 | 142 093 | 78 547 | 19 478 | 98 025 |
| **Summa** | **345 682** | **138 212** | **483 894** | **330 202** | **111 984** | **442 186** |



Transaktion 04617043639292588117 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

20230628135726

ECL och framåtblickande information

| | Scenario 1 (40 %) | | | Scenario 2 (20 %) | | | Scenario 3 (20 %) | | | Scenario 4 (20 %) | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Faktor | 2023 | 2024 | 2025 | 2023 | 2024 | 2025 | 2023 | 2024 | 2025 | 2023 | 2024 | 2025 |
| BNP [1)] | +1,2% | +2,2% | +2,8% | -0,4% | +0,8% | +2,6% | -3% | +4,4% | +3,6% | -4% | +0% | +2,8% |
| Reporänta (proxy STIBOR) | 3% | 2,4% | 2,3% | 3% | 2,3% | 2,1% | 3,3% | 2,8% | 2,6% | 3,9% | 3,5% | 3,2% |
| Arbetslöshet | 7,9% | 8% | 7,8% | 8,3% | 9,1% | 8,9% | 10,8% | 10,8% | 9,8% | 8,7% | 10,2% | 10,6% |
| Småhuspriser, Δ | -3,9% | +1,8% | +4,2% | -5,2% | +1,7% | +5,1% | -13,3% | -3,9% | +4,2% | -19,1% | -15,2% | +0,3% |
| Bostadsrättspriser, Δ | -3,2% | +3,7% | +5,7% | -4,4% | +3,9% | +6,7% | -12,2% | -3,9% | +5,7% | -19,3% | -12,4% | +1,3% |
| Fastighetspriser, Δ | 0% | -1,7% | -2,5% | -0,9% | -2,2% | -1,8% | -6% | -9,8% | -4,9% | -9,9% | -18,7% | -11% |
| ECL | 98 mnkr | | | 102 mnkr | | | 157 mnkr | | | 312 mnkr | | |
| Sammanvägt ECL [1)] | 156 mnkr | | | | | | | | | | | |

[1)] Ingår inte i beräkning av ECL.

**ECL och framåtblickande information**
SCBC har under året, efter framtagande av uppdaterade makroekonomiska scenarier vid respektive kvartalsskifte, reviderat den framåtblickande informationen. Den framåtblickande informationen används i nedskrivningsmodellen för att beräkna förväntade kreditförluster (ECL). Uppdateringarna i de makroekonomiska prognoserna under första kvartalet grundar sig i Rysslands invasion av Ukraina och oroligheter i världsekonomin som blev till följd. Under de övriga tre kvartalen har de makroekonomiska prognoserna uppdaterats på grund av den ihållande höga inflationen och de resulterande häftiga ränteuppgångarna samt sjunkande priser för småhus och bostadsrätter på svenska bostadsmarknaden som realiserats. På grund av de realiserade prissänkningarna som konstaterades under tredje och fjärde kvartalet är prognoserna över småhus- och bostadsrättspriser mildare än tidigare under året. Mot bakgrund av detta gjordes, under fjärde kvartalet, en justering av vikterna för scenarierna i den framåtblickande informationen, vilka speglar sannolikheter att uppleva kreditförluster i motsvarande storleksordning, i syfte att begränsa den relativt positiva effekten med mildare prognoser över prisnedgångarna då banken bedömer att det finns en fortsatt oro på bostadsmarknaden. Därför flyttades en vikt om 5 procent från scenario 3 till scenario 4.

Revideringen av den framåtblickande informationen föranledde en ökning i förlustreserveringar om 14 mnkr i slutet första kvartalet, en ökning om 9 mnkr i slutet av andra kvartalet, en minskning om 6 mnkr i slutet av tredje kvartalet samt en minskning om 18 mnkr i slutet av fjärde kvartalet.

De realiserade prisfallen för småhus och bostadsrätter, som konstaterade i augusti och oktober vid omindexeringen av marknadsvärdena, föranledde en ökning i förlustreserveringar om 21 mnkr. Även ökade räntekostnader för privatpersoner har resulterat i ökade förlustreserveringar om 20 mnkr på grund av riskklassmigrationer. I november lästes det in ny kreditupplysningsinformation. Den nya kreditupplysningen visade över lag på bättre återbetalningsförmåga men resulterade i ett visst inflöde till kreditsteg 2 och därmed ökade förlustreserveringar om 5 mnkr.

Per 31 december 2022 uppgår förlustreserveringarna till 156 mnkr, jämfört med 119 mnkr per 31 december 2021. I tabellen ovan återges den framåtblickande informationen bestående av en sammanvägning av de fyra scenarierna med prognoser av de makroekonomiska faktorer som tillämpas i nedskrivningsmodellen. SCBC har under 2022 tätt följt upp kreditriskexponeringen i portföljen med anledning av den fortsatta oron på bostadsmarknaden och en orolig omvärld. De underliggande kreditriskmodeller som används för beräkning av ECL, som i stor utsträckning baseras på kundernas betalningsskötsel och säkerheternas marknadsvärden, har trots hög inflation med häftiga ränteuppgångar samt realiserade prissänkningar för småhus och bostadsrätter endast visat på en begränsad ökad kreditrisk under året. Banken är därför komfortabel med storleken på förlustreserveringarna om totalt 156 mnkr (119) per den 31 december 2022.

Inga manuella justeringar av ECL har bedömts varit nödvändiga under året.

**Övergripande kreditkvalitet**
Kreditkvaliteten i SCBC:s utlåning är trots de rådande omständigheterna fortsatt god och kreditriskerna i utlåningen till privatpersoner är låga. Bankens kreditgivning till privatpersoner grundar sig på en gedigen kreditprövningsprocess som klargör huruvida en kund har de ekonomiska förutsättningar som krävs för att klara av sitt åtagande. FI:s årliga bolåneundersökning, med data från 2021, visar att nya bolånekunder överlag fortfarande har goda marginaler för att klara betalningarna på sina lån även i ett sämre ekonomiskt läge. Den genomsnittliga belåningsgraden (LTV) i bolåneportföljen uppgick vid utgången av 2022 till 59 procent (55).

Kreditkvaliteten i SCBC:s utlåning till fastighetsbolag, bostadsutvecklare och bostadsrättsföreningar (brf) bedöms också som god. För fastighetsbolag och brf uppgick genomsnittlig LTV vid utgången av 2022 till 62 (63) respektive 33 procent (35). Vid kreditgivning inom detta affärsområde sker en bedömning om kundernas förmåga att generera stabila kassaflöden över tid samt om betryggande säkerheter kan ställas. På grund av den makroekonomiska utvecklingen med hög inflation med häftiga ränteuppgångar samt oron på bostadsmarknaden har banken proaktivt arbetat med att identifiera kunder som är eller kan bli särskilt ekonomiskt utsatta. Ingen väsentlig påverkan för kunderna har ännu konstaterats. Banken bedömer att det eventuellt kan föreligga högre kreditrisk hos bygg- och projektutvecklingsföretag samt fastighetsbolag som är mer kapitalmarknadsberoende med refinansieringsbehov i närtid. Detsamma gäller för brf med betydande intäkter från hyreslokaler. Det är endast en begränsad del av exponeringarna i SCBC:s utlåning som är föremål för denna eventuellt högre kreditrisk. Inga individuella reserveringar och endast ett fåtal manuella justeringar i kunders riskklasser inom affärsområdet har varit nödvändiga under året.

**Klimatrisker vid mätning av kreditrisk**
De underliggande kreditriskmodellerna som används inom ramen för IRK-systemet samt i nedskrivningsmodellen inkluderar för närvarande inga förklarande variabler som är direkt kopplade till klimatrisker. Däremot finns det förklarande variabler som avspeglar konsekvenser av realiserade klimatrisker, som exempelvis LTV för säkerheternas marknadsvärden relaterat till fysiska risker, samt betalningsskötsel för återbetalningsförmåga relaterat till omställningsrisker. Vidare finns det möjligheter att i nedskrivningsmodellen inkludera makroekonomiska prognoser specifika för klimatrisker, något som ännu inte bedömts vara nödvändigt. Banken kommer i takt med att ytterligare klimatdata blir tillgängliga identifiera och utvärdera väsentliga riskdrivare med direkt koppling mot klimatrisk i de regelbundna modellöversynerna inom IRK samt vid översyn av nedskrivningsmodellen.

Då SCBC:s affärsmodell uteslutande baseras på att finansierar bostäder är översvämningsrisk och omställningsrisker kring energipriser identifierade som de två primära klimatriskerna i utlåningsportföljen. Banken har under året arbetat med nya upplysningskrav inom ESG om säkerheternas fördelning utifrån energiklasser och energiprestanda samt hur stor andel av utlåningsportföljen som bedöms vara känslig för påverkan av fysiska risker. Endast en begränsad del av portföljen bedöms vara känslig för fysisk påverkan av översvämningar. Vidare har känslighetsanalyser genomförts avseende stressade energipriser och potentiell påverkan i återbetalningsförmåga.

På grund av de ökade energipriser under 2022 har en uppdatering av driftskostnader gjorts i boendekostnadskalkylen för privatpersoner. Motsvarande uppdateringar har genomförts för kostnader för drift och underhåll som används i kassaflödeskalkylerna för brf och fastighetsbolag. I övrigt har SCBC inte noterat någon påverkan på kreditkvalitet, kreditriskexponeringar eller återbetalningsförmåga till följd av varken fysiska klimatrisker eller omställningsrisker under året.



Transaktion 04617043639292588117 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

20230628035727

**Utlåning till allmänheten fördelad på riskklass**
SCBC:s utlåning till allmänheten uppgick per den 31 december 2022 till 484 mdkr (442). Varje låntagare tilldelas en riskklass. Låntagare i fallissemang hänförs till C8 för fastighetsbolag och brf respektive R8 för privatpersoner. Riskklass C0 avser lån till kunder med 0 procent i riskvikt vilka utgörs av svenska kommuner. Transaktionskostnader, hänförliga till lån vilka har blivit förmedlade av samarbetspartners, och uppläggningsavgifter för lån relaterade till affärsområdet Företag & Brf har tillsammans utökat utlåningen till allmänheten med 8 mnkr. Detta har fördelats ut pro rata i tabellen.

| | 2022 | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Utlåning till allmänheten | Kreditsteg 1 | | Kreditsteg 2 | | Kreditsteg 3 | | Total | |
| mnkr | Utlåning brutto | Reserv | Utlåning brutto | Reserv | Utlåning brutto | Reserv | Utlåning brutto | Reserv |
| R1/C1 | 215 452 | –3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 215 452 | –3 |
| R2/C2 | 144 000 | –7 | 1 083 | 0 | 0 | 0 | 145 083 | –7 |
| R3/C3 | 67 397 | –13 | 3 834 | –2 | 0 | 0 | 71 231 | –15 |
| R4/C4 | 24 090 | –18 | 9 946 | –10 | 0 | 0 | 34 036 | –28 |
| R5/C5 | 4 029 | –10 | 9 834 | –27 | 1 | 0 | 13 864 | –38 |
| R6/C6 | 260 | –2 | 2 621 | –18 | 15 | –1 | 2 896 | –21 |
| R7/C7 | 11 | 0 | 991 | –22 | 118 | –3 | 1 120 | –25 |
| R8/C8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 212 | –20 | 212 | –20 |
| **Summa** | **455 239** | **–53** | **28 309** | **–79** | **346** | **–24** | **483 894** | **–156** |
| Garantier [1] | – | 1 | – | 1 | – | – | – | 2 |
| **Summa utlåning efter reserv och garantier** | **455 239** | **–52** | **28 309** | **–78** | **346** | **–24** | **483 894** | **–154** |

| | 2021 | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Utlåning till allmänheten | Kreditsteg 1 | | Kreditsteg 2 | | Kreditsteg 3 | | Total | |
| mnkr | Utlåning brutto | Reserv | Utlåning brutto | Reserv | Utlåning brutto | Reserv | Utlåning brutto | Reserv |
| R1/C1 | 221 559 | –3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 221 559 | –3 |
| R2/C2 | 123 234 | –5 | 145 | 0 | 0 | 0 | 123 379 | –5 |
| R3/C3 | 51 588 | –9 | 1 774 | –1 | 0 | 0 | 53 362 | –10 |
| R4/C4 | 21 874 | –13 | 7 312 | –7 | 0 | 0 | 29 186 | –20 |
| R5/C5 | 4 040 | –9 | 7 846 | –19 | 1 | 0 | 11 887 | –28 |
| R6/C6 | 166 | –1 | 1 558 | –10 | 0 | 0 | 1 724 | –11 |
| R7/C7 | 10 | 0 | 865 | –18 | 19 | –1 | 894 | –19 |
| R8/C8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 195 | –23 | 195 | –23 |
| **Summa** | **422 471** | **–40** | **19 500** | **–55** | **215** | **–24** | **442 186** | **–119** |
| Garantier [1] | – | 1 | – | 2 | 0 | 0 | – | 3 |
| **Summa utlåning efter reserv och garantier** | **422 471** | **–39** | **19 500** | **–53** | **215** | **–24** | **442 186** | **–116** |



Transaktion 04617043639292588117 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

20230628835728

| BOLÅN | 2022 | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Kreditsteg 1 | | Kreditsteg 2 | | Kreditsteg 3 | | Total | |
| mnkr | Utlåning brutto | Reserv | Utlåning brutto | Reserv | Utlåning brutto | Reserv | Utlåning brutto | Reserv |
| R1 | 125 076 | -2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 125 076 | -2 |
| R2 | 109 127 | -4 | 131 | 0 | 0 | 0 | 109 258 | -4 |
| R3 | 58 178 | -11 | 1 556 | -1 | 0 | 0 | 59 734 | -12 |
| R4 | 23 939 | -18 | 9 646 | -10 | 0 | 0 | 33 585 | -28 |
| R5 | 4 024 | -10 | 9 825 | -27 | 1 | 0 | 13 850 | -37 |
| R6 | 241 | -2 | 2 609 | -18 | 15 | -1 | 2 865 | -21 |
| R7 | 11 | 0 | 991 | -22 | 118 | -3 | 1 120 | -25 |
| R8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 193 | -12 | 193 | -12 |
| **Summa** | **320 596** | **-47** | **24 758** | **-78** | **327** | **-16** | **345 681** | **-141** |
| Garantier [1] | - | - | - | 1 | - | - | - | 1 |
| **Summa utlåning efter reserv och garantier** | **320 596** | **-47** | **24 758** | **-77** | **327** | **-16** | **345 681** | **-140** |

| BOLÅN | 2021 | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Kreditsteg 1 | | Kreditsteg 2 | | Kreditsteg 3 | | Total | |
| mnkr | Utlåning brutto | Reserv | Utlåning brutto | Reserv | Utlåning brutto | Reserv | Utlåning brutto | Reserv |
| R1 | 140 549 | -2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 140 549 | -2 |
| R2 | 98 634 | -3 | 141 | 0 | 0 | 0 | 98 775 | -3 |
| R3 | 45 829 | -8 | 1 348 | -1 | 0 | 0 | 47 177 | -9 |
| R4 | 21 823 | -12 | 7 290 | -7 | 0 | 0 | 29 113 | -19 |
| R5 | 4 032 | -9 | 7 758 | -19 | 1 | 0 | 11 791 | -28 |
| R6 | 166 | -1 | 1 558 | -10 | 0 | 0 | 1 724 | -11 |
| R7 | 10 | 0 | 865 | -18 | 19 | -1 | 894 | -19 |
| R8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 178 | -16 | 178 | -16 |
| **Summa** | **311 043** | **-35** | **18 960** | **-55** | **198** | **-17** | **330 201** | **-107** |
| Garantier [1] | - | - | - | 2 | - | 0 | - | 2 |
| **Summa utlåning efter reserv och garantier** | **311 043** | **-35** | **18 960** | **-53** | **198** | **-17** | **330 201** | **-105** |



Transaktion 04617043639292588117 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

20230628835729

| FÖRETAG & BRF | 2022 | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Kreditsteg 1 | | Kreditsteg 2 | | Kreditsteg 3 | | Total | |
| mnkr | Utlåning brutto | Reserv | Utlåning brutto | Reserv | Utlåning brutto | Reserv | Utlåning brutto | Reserv |
| C1 | 90 376 | -1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 90 376 | -1 |
| C2 | 34 873 | -3 | 952 | 0 | 0 | 0 | 35 825 | -3 |
| C3 | 9 219 | -2 | 2 278 | -1 | 0 | 0 | 11 497 | -3 |
| C4 | 151 | 0 | 300 | 0 | 0 | 0 | 451 | 0 |
| C5 | 5 | 0 | 9 | 0 | 0 | 0 | 14 | 0 |
| C6 | 19 | 0 | 12 | 0 | 0 | 0 | 31 | 0 |
| C7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| C8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 19 | -8 | 0 | 0 |
| **Summa** | **134 643** | **-6** | **3 551** | **-1** | **19** | **-8** | **138 213** | **-15** |
| Garantier [1] | - | 1 | - | - | - | - | - | 1 |
| **Summa utlåning efter reserv och garantier** | **134 643** | **-5** | **3 551** | **-1** | **19** | **-8** | **138 213** | **-14** |

| FÖRETAG & BRF | 2021 | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Kreditsteg 1 | | Kreditsteg 2 | | Kreditsteg 3 | | Total | |
| mnkr | Utlåning brutto | Reserv | Utlåning brutto | Reserv | Utlåning brutto | Reserv | Utlåning brutto | Reserv |
| C1 | 81 011 | -1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 81 011 | -1 |
| C2 | 24 600 | -2 | 4 | 0 | 0 | 0 | 24 604 | -2 |
| C3 | 5 759 | -2 | 426 | 0 | 0 | 0 | 6 185 | -2 |
| C4 | 50 | 0 | 23 | 0 | 0 | 0 | 73 | 0 |
| C5 | 8 | 0 | 87 | 0 | 0 | 0 | 95 | 0 |
| C6 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| C7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| C8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 17 | -7 | 17 | -7 |
| **Summa** | **111 428** | **-5** | **540** | **0** | **17** | **-7** | **111 985** | **-12** |
| Garantier [1] | - | 1 | - | 0 | - | 0 | - | 1 |
| **Summa utlåning efter reserv och garantier** | **111 428** | **-4** | **540** | **0** | **17** | **-7** | **111 985** | **-11** |

**Lån med förfallet obetalt belopp (> 5 dagar)[1]**
Tabellen beskriver lån med förfallen kapitalfordran. Samtliga belopp är fördelade på segment. Lån med förfallna belopp i flera tidsintervall redovisas i sin helhet i det äldsta tidsintervallet. 99,9 procent (99,9) av utlåningen vid utgången 2022 har varken något förfallet obetalt belopp eller bedömts som osäker.

| | 2022 | | | 2021 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| mnkr | Bolån | Företag & Brf | Summa | Bolån | Företag & Brf | Summa |
| Förfallna 5–30 dagar[1] | 8 | 3 | 11 | 4 | – | 4 |
| Förfallna 31–60 dagar | 273 | – | 273 | 56 | – | 56 |
| Förfallna 61–90 dagar | 41 | – | 41 | 27 | – | 27 |
| Förfallna 91–180 dagar | 50 | – | 50 | 24 | – | 24 |
| Förfallna över 181 dagar | 45 | – | 45 | 43 | – | 43 |
| **Summa** | **417** | **3** | **420** | **154** | **–** | **154** |

[1] För första tidsintervallet har valts att inte ta hänsyn till förfallna fordringar upp till fem dagar före den dag per vilken analysen sker, för att ej erhållen betalning som orsakats av helgdagar inte ska störa analysen.



Transaktion 04617043639292588117 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

20230623635730

### Utlåning till allmänheten

I följande tabeller visas förändringar med avseende på utlåning brutto och förlustreserveringar under perioden för respektive segment. För mer information, se not 17 2.

Några kommentarer för posterna som redovisas i tabellen:

- Flytt till kreditsteg – Flyttarna mellan kreditstegen visar ursprungliga belopp vid ingående period för lån som har migrerat.
- Omvärdering av reservering – Nettoförändringar i belopp för respektive kreditsteg. Detta inkluderar den förändring som uppkommer vid flytt mellan kreditsteg.
- Amortering och lösen – De lån som har försvunnit från balansräkningen under perioden och som inte är bortskrivna på grund av konstaterade förluster.
- Bortskrivning p.g.a konstaterade förluster – Konstaterade kreditförluster som har inträffat under perioden.
- Övrigt – Residual post

| TOTAL | 2022 | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Kreditsteg 1 | | Kreditsteg 2 | | Kreditsteg 3 | | Total | |
| mnkr | Utlåning brutto | Reserv | Utlåning brutto | Reserv | Utlåning brutto | Reserv | Utlåning brutto | Reserv |
| **Ingående balans** | **422 471** | **–40** | **19 500** | **–55** | **215** | **–24** | **442 186** | **–119** |
| Flytt till kreditsteg 1 | 11 643 | –25 | –11 607 | 24 | –36 | 1 | 0 | 0 |
| Flytt till kreditsteg 2 | –13 616 | 3 | 13 645 | –4 | –29 | 1 | 0 | 0 |
| Flytt till kreditsteg 3 | –86 | 0 | –190 | 3 | 276 | –3 | 0 | 0 |
| Omvärdering av reservering | –889 | 29 | 200 | –38 | –6 | –7 | –695 | –16 |
| Överfört till/från koncernbolag, netto [1] | 71 124 | –25 | 10 319 | –27 | 11 | 1 | 81 454 | –51 |
| Amortering | –687 | – | –37 | – | –1 | – | –725 | – |
| Lösen | –34 714 | 6 | –3 521 | 8 | –82 | 3 | –38 317 | 17 |
| Bortskrivning p.g.a konstaterade förluster | – | – | – | – | –2 | 2 | –2 | 2 |
| Förändring av riskparametrar under perioden [2] | – | –1 | – | 10 | – | 2 | – | 11 |
| Övrigt | –7 | – | 0 | – | 0 | – | –7 | – |
| **Utgående balans** | **455 239** | **–53** | **28 309** | **–79** | **346** | **–24** | **483 894** | **–156** |

| TOTAL | 2021 | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Kreditsteg 1 | | Kreditsteg 2 | | Kreditsteg 3 | | Total | |
| mnkr | Utlåning brutto | Reserv | Utlåning brutto | Reserv | Utlåning brutto | Reserv | Utlåning brutto | Reserv |
| **Ingående balans** | **380 031** | **–42** | **17 911** | **–64** | **218** | **–25** | **398 160** | **–131** |
| Flytt till kreditsteg 1 | 10 683 | –27 | –10 659 | 26 | –24 | 1 | 0 | 0 |
| Flytt till kreditsteg 2 | –8 598 | 2 | 8 626 | –3 | –28 | 1 | 0 | 0 |
| Flytt till kreditsteg 3 | –48 | 0 | –82 | 2 | 130 | –2 | 0 | 0 |
| Omvärdering av reservering | 1 699 | 37 | –19 | –14 | –2 | –6 | 1 678 | 17 |
| Överfört till/från koncernbolag, netto [1] | 79 691 | –20 | 7 617 | –17 | 2 | 0 | 87 310 | –37 |
| Amortering | –716 | 0 | –178 | 0 | –1 | 0 | –895 | 0 |
| Lösen | –40 271 | 8 | –3 716 | 12 | –77 | 5 | –44 064 | 25 |
| Bortskrivning p.g.a konstaterade förluster | 0 | 0 | – | – | –3 | 1 | –3 | 1 |
| Förändring av riskparametrar under perioden [2] | – | 2 | – | 3 | – | 1 | 0 | 6 |
| Övrigt | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Utgående balans** | **422 471** | **–40** | **19 500** | **–55** | **215** | **–24** | **442 186** | **–119** |

[1] Nettobeloppet är lånets totala belopp minus eventuella interna flyttar från andra lån.

[2] Förändring av riskparametrar under perioden inkluderar även förändring av framåtblickande information.



Transaktion 04617043639292588117 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

20230628357731

| BOLÅN | 2022 | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Kreditsteg 1 | | Kreditsteg 2 | | Kreditsteg 3 | | Total | |
| mnkr | Utlåning brutto | Reserv | Utlåning brutto | Reserv | Utlåning brutto | Reserv | Utlåning brutto | Reserv |
| **Ingående balans** | **311 043** | **–37** | **18 960** | **–54** | **198** | **–16** | **330 201** | **–107** |
| Flytt till kreditsteg 1 | 11 360 | –25 | –11 324 | 24 | –36 | 1 | 0 | 0 |
| Flytt till kreditsteg 2 | –12 077 | 3 | 12 106 | –4 | –29 | 1 | 0 | 0 |
| Flytt till kreditsteg 3 | –85 | 0 | –188 | 3 | 273 | –3 | 0 | 0 |
| Omvärdering av reservering | –5 766 | 28 | –298 | –38 | –5 | –7 | –6 069 | –17 |
| Överfört till/från koncernbolag, netto [1] | 46 485 | –22 | 8 844 | –27 | 11 | 1 | 55 340 | –48 |
| Amortering | –535 | – | –37 | – | –1 | – | –573 | 0 |
| Lösen | –29 827 | 6 | –3 305 | 8 | –82 | 3 | –33 214 | 17 |
| Bortskrivning p.g.a konstaterade förluster | – | – | – | – | –2 | 2 | –2 | 2 |
| Förändring av riskparametrar under perioden [2] | – | 0 | – | 10 | – | 2 | – | 12 |
| Övrigt | –2 | – | 0 | – | 0 | – | –2 | 0 |
| **Utgående balans** | **320 596** | **–47** | **24 758** | **–78** | **327** | **–16** | **345 681** | **–141** |

| | 2021 | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Kreditsteg 1 | | Kreditsteg 2 | | Kreditsteg 3 | | Total | |
| mnkr | Utlåning brutto | Reserv | Utlåning brutto | Reserv | Utlåning brutto | Reserv | Utlåning brutto | Reserv |
| **Ingående balans** | **289 360** | **–38** | **16 902** | **–64** | **201** | **–17** | **306 463** | **–119** |
| Flytt till kreditsteg 1 | 9 816 | –27 | –9 792 | 26 | –24 | 1 | 0 | 0 |
| Flytt till kreditsteg 2 | –8 392 | 2 | 8 420 | –3 | –28 | 1 | 0 | 0 |
| Flytt till kreditsteg 3 | –48 | 0 | –82 | 2 | 130 | –2 | 0 | 0 |
| Omvärdering av reservering | –3 690 | 33 | –130 | –12 | –2 | –6 | –3 822 | 15 |
| Överfört till/från koncernbolag, netto [1] | 57 969 | –17 | 7 099 | –16 | 2 | 0 | 65 070 | –33 |
| Amortering | –365 | 0 | –29 | 0 | –1 | 0 | –395 | – |
| Lösen | –33 607 | 8 | –3 428 | 11 | –77 | 5 | –37 112 | 24 |
| Bortskrivning p.g.a konstaterade förluster | 0 | 0 | 0 | 0 | –3 | 1 | –3 | 1 |
| Förändring av riskparametrar under perioden [2] | – | 2 | – | 2 | – | 1 | 0 | 5 |
| Övrigt | 0 | – | – | – | – | – | 0 | – |
| **Utgående balans** | **311 043** | **–37** | **18 960** | **–54** | **198** | **–16** | **330 201** | **–107** |

[1] Nettobeloppet är lånets totala belopp minus eventuella interna flyttar från andra lån.

[2] Förändring av riskparametrar under perioden inkluderar även förändring av framåtblickande information.

| FÖRETAG & BRF | 2022 | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Kreditsteg 1 | | Kreditsteg 2 | | Kreditsteg 3 | | Total | |
| mnkr | Utlåning brutto | Reserv | Utlåning brutto | Reserv | Utlåning brutto | Reserv | Utlåning brutto | Reserv |
| **Ingående balans** | **111 428** | **–3** | **540** | **–1** | **17** | **–8** | **111 985** | **–12** |
| Flytt till kreditsteg 1 | 283 | 0 | –283 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Flytt till kreditsteg 2 | –1 539 | 0 | 1 539 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Flytt till kreditsteg 3 | –1 | 0 | –2 | 0 | 3 | 0 | 0 | 0 |
| Omvärdering av reservering | 4 877 | 1 | 498 | 0 | –1 | 0 | 5 374 | 1 |
| Överfört till/från koncernbolag, netto [1] | 24 639 | –3 | 1 475 | 0 | 0 | 0 | 26 114 | –3 |
| Amortering | –152 | – | 0 | – | 0 | – | –152 | – |
| Lösen | –4 887 | 0 | –216 | 0 | 0 | 0 | –5 103 | 0 |
| Bortskrivning p.g.a konstaterade förluster | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Förändring av riskparametrar under perioden [2] | – | –1 | – | 0 | – | 0 | – | –1 |
| Övrigt | –5 | – | 0 | – | 0 | – | –5 | – |
| **Utgående balans** | **134 643** | **–6** | **3 551** | **–1** | **19** | **–8** | **138 213** | **–15** |



Transaktion 04617043639292588117 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

20230628035732

| | 2021 | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Kreditsteg 1 | | Kreditsteg 2 | | Kreditsteg 3 | | Total | |
| mnkr | Utlåning brutto | Reserv | Utlåning brutto | Reserv | Utlåning brutto | Reserv | Utlåning brutto | Reserv |
| **Ingående balans** | **90 671** | **–4** | **1 008** | **0** | **18** | **–8** | **91 697** | **–12** |
| Flytt till kreditsteg 1 | 867 | 0 | –867 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Flytt till kreditsteg 2 | –205 | 0 | 205 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Flytt till kreditsteg 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Omvärdering av reservering | 5 387 | 2 | 113 | –2 | –1 | 0 | 5 499 | 0 |
| Överfört till/från koncernbolag, netto [1] | 21 723 | –1 | 518 | –1 | 0 | 0 | 22 241 | –2 |
| Amortering | –351 | 0 | –149 | 0 | 0 | 0 | –500 | 0 |
| Lösen | –6 664 | 0 | –288 | 1 | 0 | 0 | –6 952 | 1 |
| Bortskrivning p.g.a konstaterade förluster | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Förändring av riskparametrar under perioden [2] | – | 0 | – | 1 | – | 0 | – | 1 |
| Övrigt | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Utgående balans** | **111 428** | **–3** | **540** | **–1** | **17** | **–8** | **111 985** | **–12** |

[1] Nettobeloppet är lånets totala belopp minus eventuella interna flyttar från andra lån.

[2] Förändring av riskparametrar under perioden inkluderar även förändring av framåtblickande information.

**Modifierade lån, lån med omförhandlade villkor**

Lån kan undantagsvis omförhandlas utom låneavtalet till exempel till följd av att kundernas finansiella ställning försämrats eller att kunderna fått andra finansiella problem. Sådana lån följs särskilt upp och benämns modifierade tillgångar i enlighet med IFRS 9. Inga modifierade lån under 2022 har bedömts vara väsentliga och har därför inte lett till bortbokning och nya redovisningstillfällen.

**Modifierade lån, modifierade lån i kreditsteg 2 och 3 (som ej lett till bortbokning)**

| | 2022 | | | 2021 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| mnkr | Bolån | Företag & Brf | Total | Bolån | Företag & Brf | Total |
| Upplupet anskaffningsvärde före modifiering | 1 324 | 0 | 1 324 | 215 | 0 | 215 |
| Modifieringsvinst/förlust, netto | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Upplupet anskaffningsvärde efter modifiering** | 1 324 | 0 | 1 324 | 215 | 0 | 215 |
| *Varav redovisat värde före reserv på tillgång som flyttat från kreditsteg 2 eller 3 till kreditsteg 1* | *429* | *0* | *429* | *34* | *0* | *34* |

## RK2 Kreditrisk i finansverksamheten

Kreditrisk i finansverksamheten är risken för att motparten inte kan fullfölja sina betalningsförpliktelser. Inom finansverksamheten uppstår kreditrisk i form av motpartsrisk för de derivat- och repokontrakt SCBC ingår för att hantera sina finansiella risker.

**Limitutnyttjande per ratingkategori**

| | 2022 | | 2021 | |
|---|---|---|---|---|
| mnkr | Limit | Utnyttjad limit | Limit | Utnyttjad limit |
| AAA | – | – | – | – |
| AA– till AA+ | 8 400 | 5 | 8 400 | 43 |
| A– till A+ | 16 450 | 625 | 16 850 | 292 |
| Lägre än A– | 2 200 | – | 2 300 | – |
| **Summa** | **27 050** | **630** | **27 550** | **335** |



Transaktion 04617043639292588117 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

20230523133733

Tabellen "Limitutnyttjande per ratingkategori" åskådliggör limit respektive utnyttjad limit för SCBC:s derivatmotparter. Limiterna per derivatmotpart föreslås av SBAB:s Treasury och fastställs av styrelsens kreditutskott inom ramen för av styrelsen fastställt ramverk. Värdena i tabellen är en aggregering av enskilda derivatmotparters totala exponering och limit för respektive ratingkategori. Exponeringen i sammanställningen inbegriper de externa derivat- och repokontrakt som SCBC ingått och som är utestående per den 31 december 2022. På koncernnivå fastställs limit per motpart för samtliga placeringar, derivatkontrakt och repokontrakt. I tabellen visas limiter för SBAB-koncernen.

I enlighet med kreditinstruktionen fastställs limiterna av SBAB:s kreditutskott inom ramen för av moderbolagets styrelse fastställt ramverk. Utnyttjad limit beräknas som exponeringen från finansiella derivatinstrument, repokontrakt och placeringar. För derivat- respektive repokontrakt inkluderas effekten av säkerheter som ställts eller mottagits under CSA- respektive GMRA-avtal i den totala limiten. För derivatkontrakt beräknas även ett överskjutande belopp för framtida möjliga riskförändringar. För de motparter som även är lånekunder samordnas limiten med kreditlimiten. Limiten kan fastställas för en tidsperiod om längst ett år innan ny prövning ska ske. Kreditutskottets beslut ska redovisas till styrelsen vid nästkommande styrelsemöte.

**Motpartsrisk**

Motpartsrisken inom SCBC utgörs av exponeringar mot välrenommerade och etablerade banker och med moderbolaget SBAB som motpart vilka uteslutande är säkrade genom ensidiga säkerhetsavtal där motparten kan ställa säkerheter genom att överföra medel eller värdepapper i syfte att reducera nettoexponeringen, så kallade Credit Support Annex (CSA). I samtliga förekommande fall är de mottagna säkerheterna i form av kontanter som medför en ägarrättsövergång, vilket innebär att den part som tar emot säkerheterna har rätt att fritt disponera över dem i sin verksamhet.

För att begränsa den potentiella motpartsrisken i derivattransaktioner med icke standardiserade derivatinstrument som inte clearas av kvalificerade centrala motparter godkända av en behörig myndighet (enligt förordning (EU) nr 648/2012), ska ett ramavtal ingås med motparten. Ramavtalet, ett ISDA Masteravtal eller annat likvärdigt avtal, kompletteras i förekommande fall med ett tillhörande säkerhetsavtal. För de motparter som SCBC ingår derivatavtal med ska det alltid finnas ett säkerhetsavtal. Ramavtalen möjliggör rätten för parterna att kvitta fordringar mot skulder vid ett betalningsfallissemang.

Uppföljning av motpartsrisk sker dagligen för alla finansiella motparter. Avstämning sker dagligen eller veckovis där säkerhetsavtal eller CSA har ingåtts. De derivatkontrakt som ingås med externa motparter ingås till övervägande del med moderbolaget som motpart. Effekterna av ställda och mottagna säkerheter visas närmare i not FI 3.

Kreditrisklimiter fastställs av kreditutskottet i SBAB för samtliga motparter i finansverksamheten. I tabell "Maximal kreditriskexponering i finansverksamheten" visas maximal kreditriskexponering utan hänsyn till respektive med hänsyn till erhållna säkerheter eller annan kreditförstärkning.

**Maximal kreditriskexponering i finansverksamheten**

| | Ingen hänsyn till erhållna säkerheter eller annan kreditförstärkning | | Med hänsyn till erhållna säkerheter eller annan kreditförstärkning | |
|---|---|---|---|---|
| mnkr | 2022 | 2021 | 2022 | 2021 |
| Utlåning till kreditinstitut | 983 | 1 | 983 | 1 |
| Belåningsbara statsskuldförbindelser m m | – | – | – | – |
| Obligationer och andra räntebärande värdepapper | – | – | – | – |
| Derivatinstrument | 12 556 | 5 902 | 12 556 | 5 902 |
| **Summa** | **13 539** | **5 903** | **13 539** | **5 903** |

**Ställda och mottagna säkerheter under säkerhetsavtal 2022-12-31**

| mnkr, Bolag | Ställda säkerheter | Mottagna säkerheter |
|---|---|---|
| SCBC | 0 | 0 |

**Utlåning till kreditinstitut**

| | 2022 | | 2021 | |
|---|---|---|---|---|
| | Finansiella tillgångar redovisade till upplupet anskaffningsvärde | | Finansiella tillgångar redovisade till upplupet anskaffningsvärde | |
| | Kreditsteg 1 | | Kreditsteg 1 | |
| mnkr | Värdepapper brutto | Reserv | Värdepapper brutto | Reserv |
| Ingående balans | 1 | – | 1 | – |
| Kassakonto förändringar | 31 | – | 0 | – |
| Köp | 2 924 | – | 7 689 | – |
| Försäljning | – | – | – | – |
| Förfall | –1 974 | – | –7 689 | – |
| Bortskrivning, lösen m.m. | – | – | – | – |
| Förändring av risk parametrar under perioden | – | – | – | – |
| Förändring av modell/metod | – | – | – | – |
| Valutaomvärdering | – | – | – | – |
| Övrigt | – | – | – | – |
| **Utgående balans** | **982** | – | 1 | – |



Transaktion 04617043639292588117 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

20230623133737

## RK3 Likviditetsrisk

Likviditetsrisk avser risken att inte kunna infria sina betalningsförpliktelser vid tidpunkten för förfall, utan att kostnaden för att erhålla betalningsmedel ökar avsevärt. Likviditetsriskhanteringen för SCBC sker som en del i koncernens övergripande hantering. Vidare säkras tillgången till upplåning genom säkerställda obligationer genom att kontrollera att översäkerheterna (OC-nivån) i den säkerställda poolen vid var tidpunkt, även i stressade förhållanden, överstiger Moody's krav för Aaa-rating. Den 31 december 2022 uppgick OC-nivån till 25,4 procent. SCBC har ett avtal om en likviditetsfacilitet med moderbolaget SBAB, Syftet med avtalet är att SCBC ska kunna låna pengar från moderbolaget om SCBC inte kan betala obligationsinnehavare vid förfall av SCBC:s obligationer. För mer information, se SBAB-koncernens årsredovisning, not RK 3.

**Löptider för finansiella tillgångar och skulder (beloppen avser kontraktsenliga, ej diskonterade kassaflöden)**

| | 2022 | | | | | | | 2021 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| mnkr | Utan löptid | < 3 mån | 3–6 mån | 6–12 mån | 1–5 år | > 5 år | Totalt | Utan löptid | < 3 mån | 3–6 mån | 6–12 mån | 1–5 år | > 5 år | Totalt |
| TILLGÅNGAR | | | | | | | | | | | | | | |
| Utlåning till kreditinstitut | – | 887 | 101 | – | – | – | 988 | – | – | – | – | – | – | – |
| Utlåning till allmänheten | – | 1 868 | 55 239 | 5 114 | 5 743 | 415 733 | 483 697 | – | 2 065 | 44 610 | 2 242 | 4 042 | 388 911 | 441 871 |
| Derivatinstrument | – | 541 | 1 199 | 1 540 | 6 258 | 3 012 | 12 550 | – | 461 | 1 157 | 57 | 2 034 | 1 043 | 4 752 |
| Övriga tillgångar | 288 | – | – | – | – | – | 288 | 167 | – | – | – | – | – | 167 |
| **Summa finansiella tillgångar** | **288** | **3 296** | **56 539** | **6 654** | **12 001** | **418 745** | **497 523** | **167** | **2 526** | **45 767** | **2 299** | **6 076** | **389 954** | **446 790** |
| *SKULDER* | | | | | | | | | | | | | | |
| Skulder till kreditinstitut | – | 1 | – | – | – | – | 1 | – | 3 835 | 8 006 | 3 436 | – | – | 15 277 |
| Emitterade värdepapper m m | – | – | 37 271 | 997 | 225 121 | 65 545 | 328 934 | – | 3 698 | 28 281 | 254 | 206 930 | 72 630 | 311 793 |
| Derivatinstrument | – | 1 083 | 897 | 4 316 | 13 428 | 4 042 | 23 766 | – | 43 | – | 185 | 1 942 | 1 447 | 3 617 |
| Övriga skulder | 2 358 | – | – | – | – | – | 2 358 | 1 657 | – | – | – | – | – | 1 657 |
| Efterställda skulder | 117 029 | 50 | 63 | 6 135 | – | – | 123 277 | 96 951 | 10 | 12 | 28 | 6 076 | – | 103 077 |
| **Summa finansiella skulder** | **119 387** | **1 134** | **38 231** | **11 448** | **238 549** | **69 587** | **478 336** | **98 608** | **7 586** | **36 299** | **3 903** | **214 948** | **74 077** | **435 421** |

För fordringar och skulder som amorterats har räntebindningstiden för amorteringarna beräknats som tiden fram till förfallodagen för respektive amortering. Utländska flöden är omräknade till bokslutskurs per 31 december 2022.

Framtida ränteflöden med rörlig ränta är estimerade med hjälp av forwardräntor baserade på aktuell räntebas, i normalfallet 3-månaders STIBOR.

**Löptider för säkrade kassaflöden i kassaflödessäkringar**

| mnkr | Utan löptid | < 3 mån | 3–6 mån | 6–12 mån | 1–5 år | > 5 år | Totalt |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Räntesäkrat | – | 342 | 143 | 54 | 1 992 | 1 882 | 4 413 |
| Valutasäkrat | – | – | –8 339 | – | –35 858 | –38 727 | –82 924 |
| **Netto 2022-12-31** | **–** | **342** | **–8 196** | **54** | **–33 866** | **–36 845** | **–78 511** |
| **Netto 2021-12-31** | **–** | **–2 298** | **–4 970** | **51** | **–32 059** | **–29 860** | **–69 136** |



Transaktion 04617043639292588117 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

20230602083733

## RK 4 Marknadsrisk

Marknadsrisk är risken för förlust eller lägre framtida intäkter på grund av marknadsrörelser. SCBC präglas av ett lågt risktagande och hanteras inom ramen för SCBC:s riskaptit och limit för Value at Risk (VaR) som beslutas av styrelsen. Förutom den övergripande VaR-limiten limiteras även ett antal kompletterande riskmått som beslutas av VD. Riskkontroll kontrollerar dagligen aktuella risknivåer och att limiter följs.

Hanteringen av SCBC:s risker är utlagda till moderbolaget SBAB där de följs upp och hanteras på såväl bolags- som koncernnivå.

Utgångspunkten för SBAB:s hantering av SCBC:s marknadsrisk är att den säkerställda poolens marknadsrisk ska minimeras med det överordnade målet att uppfylla kraven på matchningsregler så som de uttrycks i lag (2003:1223) om utgivning av säkerställda obligationer.

Huvudprincipen för SCBC:s marknadsriskexponering är att risktagandet ska vara lågt. Ränterisker ska som huvudprincip begränsas genom direkt upplåning eller genom att använda derivat. SCBC:s räntestruktur per den 31 december 2022 visas i tabellen "Räntebindningstider för finansiella tillgångar och skulder". Valutarisker begränsas genom att upplåning i utländsk valuta kurssäkras i form av valutaswappavtal. Den totala effekten per valuta redovisas i tabellen "Nominella belopp tillgångar, skulder och derivat i utländsk valuta".

### Value at Risk

VaR är ett övergripande portföljmått som uttrycker den potentiella förlusten som kan uppstå givet en viss sannolikhetsnivå och innehavsperiod. Modellen är en så kallad historisk modell, och använder percentiler i historisk marknadsdata från de två senaste åren. Då modellen använder sig av historisk data är en viss tröghet inbyggd och risken kan komma att underskattas vid snabba marknadsrörelser. På grund av detta samt att modellen bygger på ett antal antaganden utförs dagligen backtesting, det vill säga en kontroll mellan VaR och faktiskt utfall.

Limiten för SCBC:s marknadsrisk baseras på en sannolikhetsnivå på 99 procent och en innehavsperiod på ett år. Detta innebär att med 99 % sannorlikhet kommer förlusten under ett år att vara mendre än utfallet av VaR, givet att samma portfölj hålls under perioden. Per den 31 december 2022 var VaR för SCBC:s marknadsrisk 421 mnkr med en limit på 900 mnkr.

### Ränterisk i övrig verksamhet

Ränterisk i övrig verksamhet beräknas och rapporteras till Finansinspektionen i enlighet med FFFS 2007:4. Per den 31 december 2022 var effekten på nuvärdet -72,2 mnkr (41,0) vid ett parallellskift uppåt med två procentenheter och 76,5 mnkr (-40,2) vid ett parallellskift nedåt med tvåprocentenheter. Då SCBC:s kapitalbas per den 31 december 2022 var 20,2 mdkr (18,7) innebär detta att effekten av stresstesterna utgjorde -0,36 procent (0,22) respektive 0,38 procent (-0,22) av kapitalbasen.

### Ränterisk i bankboken

SCBC kapitaltäcks för ränterisk i bankboken enligt FI:s metod beskriven i promemoria (FI dnr 19-4434). Denna visar per den 31 december 2022 att scenariot med störst effekt på bankboken är "Parallell ned", vilket redovisas av variabeln "ΔEVE" i tabellen "Ränterisk i bankboken".

För att fånga effekten av ränteförändringar på resultaträkningen mäts även räntenettoeffekten. Måttet speglar olikheter i volym- och räntebindningstider mellan tillgångar, skulder och derivat i övrig verksamhet. Räntenettoeffekten beräknas enligt instruktioner angivna av EBA (EBA/GL/2018/02) och baseras på ett momentant parallellskift med en procentenhet uppåt och nedåt över en tidshorisont på tolv månader. Värdet redovisas av variabeln "ΔNII" i tabellen "Ränterisk i bankboken".

### Kompletterande riskmått

Utöver de övergripande VaR-limiterna, som beslutas av styrelsen, har VD beslutat om ett antal kompletterande riskmått för de olika typer av risker som SBAB-koncernen och SCBC exponeras emot. För ränterisker finns limiter för parallell-förskjutning, där effekten på nuvärdet av en förskjutning av avkastningskurvan med enprocentenhet mäts och vridningsrisk, där effekten på nuvärdet mäts vid olika scenarier där den korta änden av avkastningskurvan varieras ner (upp) och den långa änden upp (ner). Valutarisk kontrolleras genom att effekten på nuvärdet mäts då valutakurser mot svenska kronan förändras.

Utöver ovannämnda kompletterande riskmått utförs ett antal känslighetsanalyser bland annat med stressade räntor, valutakurser och kreditspreadar och dess påverkan på bolagets kärnprimärkapitalbehov.

### Referensräntereformen

Den pågående referensräntereformen (IBOR-transition) kommer ersätta befintliga interbankräntor (IBOR) med alternativa riskfria räntor. SBAB har en relativt begränsad exponering mot andra referensräntor än STIBOR. Under året har fokus legat på att säkerställa efterlevnad av Benchmarkförordningen (BMR), vilken träffar SBAB både som användare av referensvärden och som rapportör av dataunderlag för referensvärden. En löpande följsamhet och anpassning mot marknaden krävs varför andra referensräntor, inklusive riskfria räntor (RFR), behöver kunna användas. Det har därmed varit viktigt att säkerställa systemstöd för användning av RFR länkade produkter, främst i form av derivat och obligationer, samt att hantera övergången av de faktiska exponeringar mot IBOR-räntor.

**Nominella belopp tillgångar, skulder och derivat i utländsk valuta**

| | 2022 | | 2021 | |
|---|---|---|---|---|
| mnkr | Tillgångar och skulder | Derivat | Tillgångar och skulder | Derivat |
| EUR | -82 890 | 82 922 | -68 955 | 68 952 |
| GBP | 0 | 0 | -2 448 | 2 448 |
| NOK | 0 | 0 | 0 | 0 |
| USD | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Total** | **-82 890** | **82 922** | **-71 403** | **71 400** |

**Ränterisk i bankboken**

| | 2022 | | 2021 | |
|---|---|---|---|---|
| mnkr | ΔEVE | ΔNII | ΔEVE | ΔNII |
| Parallell upp | 840 | 1 087 | 101 | 1 229 |
| Parallell ned | -999 | -1 087 | -113 | -1 229 |
| Kort-ränta upp | 242 | | -136 | |
| Kort-ränta ned | -252 | | 138 | |
| Brantning | 328 | | 263 | |
| Flackning | -146 | | -223 | |
| **Värsta utfallet** | **-999** | **-1 087** | **-223** | **-1 229** |
| **Kapitalbas** | **20 166** | | **18 651** | |



Transaktion 04617043639292588117 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

20230628135736

**Räntebindningstider för finansiella tillgångar och skulder, bokförda värden**

| | 2022 | | | | | | | 2021 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| mnkr | Utan räntebindningstid | < 3 mån | 3–6 mån | 6–12 mån | 1–5 år | > 5 år | Totalt | Utan räntebindningstid | < 3 mån | 3–6 mån | 6–12 mån | 1–5 år | > 5 år | Totalt |
| TILLGÅNGAR | | | | | | | | | | | | | | |
| Utlåning till kreditinstitut | – | 883 | 100 | – | – | – | 983 | – | 1 | – | – | – | – | 1 |
| Utlåning till allmänheten | 0 | 271 683 | 15 771 | 54 084 | 130 438 | 11 762 | 483 738 | – | 248 295 | 10 992 | 25 036 | 143 685 | 14 059 | 442 067 |
| Förändring av verkligt värde för räntesäkrade låne fordringar | 0 | -76 | -116 | -1 004 | -3 381 | -367 | -4 944 | – | 1 | 2 | 5 | -355 | -216 | -563 |
| Derivatinstrument | 0 | 13 837 | -3 | -25 | -1 407 | 154 | 12 556 | – | 649 | 113 | – | 1 953 | 3 187 | 5 902 |
| Övriga tillgångar | 290 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 290 | 167 | – | – | – | – | – | 167 |
| **Summa finansiella tillgångar** | **290** | **286 327** | **15 752** | **53 055** | **125 650** | **11 549** | **492 623** | **167** | **248 946** | **11 107** | **25 041** | **145 283** | **17 030** | **447 574** |
| SKULDER | | | | | | | | | | | | | | |
| Skulder till kreditinstitut | – | -1 | – | – | – | – | -1 | – | 6 243 | 5 712 | 3 459 | – | – | 15 414 |
| Emitterade värdepapper m m | – | -5 518 | -37 271 | -997 | -219 550 | -65 545 | -328 881 | – | 7 664 | 26 000 | – | 197 465 | 69 784 | 300 913 |
| Derivatinstrument | – | -31 814 | -58 | 16 | 4 988 | 5 040 | -21 828 | – | 3 592 | 8 | 25 | -400 | -1 105 | 2 120 |
| Övriga skulder | -2 358 | – | – | – | – | – | -2 358 | 1 657 | – | – | – | – | – | 1 657 |
| Efterställda skulder | – | -127 506 | – | – | – | – | -127 506 | – | 107 718 | – | – | – | – | 107 718 |
| **Summa finansiella skulder** | **-2 358** | **-164 839** | **-37 329** | **-981** | **-214 562** | **-60 505** | **-480 574** | **1 657** | **125 217** | **31 720** | **3 484** | **197 065** | **68 679** | **427 822** |
| **Differens tillgångar och skulder** | **-2 068** | **121 488** | **-21 577** | **52 074** | **-88 912** | **-48 956** | **12 049** | **-1 490** | **123 729** | **-20 613** | **21 557** | **-51 782** | **-51 649** | **19 752** |

## RK 5 Operativ risk

Med operativ risk avses risken för förluster till följd av ej ändamålsenliga eller fallerade processer, mänskliga fel, felaktiga system eller yttre händelser, inbegripet legala risker.

**Riskhantering**
för hantering av operativa risker baseras på att risker konstant identifieras, analyseras och bedöms, hanteras samt följs upp. En analys av risknivån rapporteras regelbundet till styrelse, VD och företagsledning. Avdelningen Risk har det övergripande ansvaret för de metoder och rutiner som används för hantering av operativa risker. Arbetet med att hantera operativa risker bedrivs utifrån SCBC:s riskaptit och de väsentliga processerna för verksamheten. Detta innebär ett ständigt arbete med att utveckla medarbetarnas riskmedvetenhet och bankens riskkultur, att förbättra processer och rutiner samt att tillhandahålla verktyg för effektiv och proaktiv hantering i det dagliga arbetet.

*Självutvärdering*
Självutvärderingsprocessen omfattar identifiering och utvärdering av operativa risker i samtliga väsentliga processer. Självutvärdering utförs med gemensam metod och dokumenteras i det gemensamma systemstödet. Resultatet av självutvärderingen rapporteras årligen till styrelse, VD och företagsledning.

*Incidenthantering*
SCBC har rutiner och systemstöd för att underlätta rapportering och uppföljning av incidenter. Funktionen för Operativ Risk stödjer verksamheten med analys av rapporterade incidenter för att säkerställa att grundorsaker identifieras och att lämpliga åtgärder vidtas. Även incidenter som inte orsakat någon direkt skada eller ekonomisk förlust rapporteras för att främja det proaktiva riskarbetet.

*Hantering av väsentliga förändringar*
SCBC:s process för hantering av väsentliga förändringar appliceras på nya och/ eller väsentligt förändrade produkter, tjänster, marknader, processer, ITK-system samt vid större förändringar av SCBC:s verksamhet och organisation. Syftet med processen är att vid väsentliga förändringar utvärdera potentiella risker relaterade till förändringen och belysa förändringens eventuella påverkan på kapitalsituationen.

*Kontinuitetshantering*
SCBC arbetar förebyggande för att förhindra händelser som kan påverka företagets förmåga att bedriva verksamheten. En krisorganisation som ansvarar för kris- och katastrofhantering samt för kommunikation vid allvarliga incidenter, kriser eller katastrofer finns etablerad och testas regelbundet i samarbete med externa experter på krishantering.

**Kapitalkrav för operativa risker**
SCBC använder schablonmetoden för att beräkna kapitalkravet för operativ risk inom ramen för Pelare I. Kapitalkrav för operativ risk framgår av tabell Riskexponeringsbelopp och kapitalkrav (not RK 8).

## RK 6 Affärsrisk

Med affärsrisk avses risken för vikande intjäning med anledning av svårare konkurrensförhållanden, fel strategi eller felaktiga beslut. Affärsrisk inkluderar strategisk risk, ryktesrisk samt marginalrisk, som uppkommer när räntemarginalerna för utlåning och upplåning har olika bindningstid.

Affärsrisk ingår i beräkningen av kapitalbehovet som en del av SBAB:s stresstester, där effekterna av ett stressat scenario motsvarande en normal lågkonjunktur utvärderas.



Transaktion 04617043639292588117 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

## RK7 Koncentrationsrisk

Koncentrationsrisk är den risk som följer av exponeringar koncentrerade till vissa motparter, regioner eller typ av verksamhet/bransch. SCBC:s styrelse har genom inriktningsbeslut i affärsplaneringen fastställt koncentrationen av risk utifrån aktuella förhållanden för SCBC. Styrelsens riskaptit sätter ramarna för koncentrationsrisken, vilken beräknas utifrån storleken på exponeringar, bransch och geografisk koncentration.

SCBC bedöms i första hand vara exponerat mot kreditriskrelaterad koncentrationsrisk inom utlåningsverksamheten. Riskavdelningen följer och analyserar löpande utlåningsportföljens koncentration utifrån bland annat geografi, säkerheter, segment och produkttyp. SCBC:s portfölj är koncentrerad till bostads- och fastighetsmarknaden. För mer info om SCBC:s fördelning mellan säkrad och osäkrad utlåning, se tabell Lånebelopp fördelat per LTV-intervall i not RK 1. Därtill följs stora exponeringar mot enskilda motparter löpande.

SCBC utvärderar även löpande kapitalbehovet för koncentrationsrisk, och kvantifierar risken med ekonomiskt kapital för kreditriskexponeringar, se not RK 9.

## RK8 Kapitaltäckningsanalys

**Regelverk**

Kapitaltäckningen tas fram utifrån den konsoliderade tillsynsförordningen och kapitaltäckningsdirektivet vilka anpassats efter Bankpaketet som antogs den 7 juni 2019. Uppgifter som redovisas i denna not avser minimikapitalkraven enligt Pelare 1 och svarar upp mot kraven på offentliggörande av information om kapitaltäckning i tillsynsförordningen del åtta samt FFFS 2014:12. Avsikten med reglerna är dels att förstärka institutens motståndskraft mot nya kriser, dels att öka förtroendet för att instituten ska klara av att hantera nya kriser. Regelverken omfattar bland annat kapitalkrav, krav på kapitalets kvalitet, ett icke riskbaserat riskmått (bruttosoliditet) och kvantitativa likviditetskrav. Huvuddelen av förändringarna i tillsynsförordningen började tillämpas från den 28 juni 2021. Lagändringar kopplade till kapitaltäckningsdirektivet trädde i kraft den 29 december 2020. Ett bindande bruttosoliditetskrav om 3 procent trädde i kraft den 28 juni 2021.

Under fjärde kvartalet 2021 publicerade EU-kommissionen förslaget till färdigställande av Basel 3 regelverket. Förslaget innehåller ändringar som skall förbättra jämförbarheten av riskbaserade kapitalmått mellan banker inom EU:s banksektor. Därigenom ska utrymmet minska för omotiverade skillnader. De föreslagna åtgärderna innefattar bland annat ändringar av schablonmetoden respektive interna metoden som används för att beräkna kapitalkrav för kreditrisk. För de interna modellerna införs ett kapitalkravsgolv där de riskvägda tillgångarna inte får understiga 72,5 procent av vad schablonmetoden anger. EU-kommissionens förslag föreslås införas under en övergångsperiod mellan 2025 – 2030. Förhandlingar av förslaget sker nu i Europeiska rådet och EU-parlamentet.

Det kontracykliska buffertkravet för svenska exponeringar har höjts från 0 procent till 1 procent, med tillämpning från den 29 september 2022. Finansinspektionen (FI) har informerat att det kontracykliska buffertvärdet kommer att höjas ytterligare till 2 procent med tillämpning från 22 juni 2023.

Danmarks regering har beslutat att höja kontracyklisk buffertvärde från 1 till 2 procent med tillämpning från 31 december 2022. Därutöver har Norges centralbank beslutat om höjning från 1,5 procent till 2 procent från 31 december 2022 följt av ytterligare en höjning till 2,5 procent med tillämpning från 31 mars 2023.
Från och med den 31 december 2018 ingår riskviktsgolvet om 25 procent för bolån till svenska hushåll i Pelare 1, i enlighet med beslut från FI med stöd av artikel 458 i tillsynsförordningen. Beslutet gällde i två år. FI beslutade därefter att förlänga tillämpningen av golvet inom Pelare 1 till och med den 30 december 2023. De kreditinstitut som omfattas av åtgärden är de som har tillstånd att använda IRK metoden och har en exponering mot svenska bolån.
För banker som anses systemviktiga utgår ett extra kapitalkrav. SCBC omfattas inte av detta krav. SCBC redovisar kreditrisk i huvudsak enligt intern riskklassificeringsmetod (IRK-metod) och operativ risk samt marknadsrisk enligt schablonmetod. SCBC:s kapitalbas består i huvudsak av kärnprimärkapital. Periodens resultat efter skatt ingår vid beräkning av kapitalbas. Överskottet har verifierats av bolagets revisorer i enlighet med artikel 26 punkt 2 i CRR. Det avdrag som ligger till grund för "ytterligare värdejusteringar" i tabell "Kapitalbas" härrör från reglerna om en försiktig värdering av tillgångar.

En sammanfattning av metod för att bedöma det interna kapitalbehovet återfinns i not RK 9.

Riksgälden har beslutat om ett MREL-krav för SCBC som blir gällande vid full implementering från 2024. Vidare har Riksgälden beslutat om en lämplig nivå som ska gälla från 2023 för en linjär infasning av kravet. Det nya MREL-kravet uttrycks som ett riskvägt respektive ett icke riskvägt krav. MREL-kravet ska för SCBC vid full implementering uppgå till 23,48 procent av totalt riskvägt exponeringsbelopp och 6 procent av totalt exponeringsbelopp för bruttosoliditeten. Lämplig nivå för MREL-kravet från 2023 uppgå till 20,98 procent av totalt riskvägt exponeringsbelopp och 5,74 procent av totalt exponeringsbeloppet för bruttosoliditeten.

Det finns inga pågående eller oförutsedda materiella eller rättsliga hinder för en snabb överföring av medel ur kapitalbasen förutom vad som allmänt följer av aktiebolagslagen.

**Kapitaltäckning – nyckeltal**

| mnkr | 2022-12-31 | 2022-09-30 | 2022-06-30 | 2022-03-31 | 2021-12-31 |
|---|---|---|---|---|---|
| **Tillgänglig kapitalbas (belopp)** | | | | | |
| Kärnprimärkapital | 20166 | 19358 | 19112 | 18873 | 18651 |
| Primärkapital | 20166 | 19358 | 19112 | 18873 | 18651 |
| Totalt kapital | 20166 | 19358 | 19112 | 18873 | 18651 |
| **Riskvägt exponeringsbelopp** | | | | | |
| Totalt riskvägt exponeringsbelopp | 126730 | 122130 | 120143 | 117150 | 114600 |
| **Kapitalrelationer (som en procentandel av det riskvägda exponeringsbeloppet)** | | | | | |
| Kärnprimärkapitalrelation (%) | 15,9 | 15,9 | 15,9 | 16,1 | 16,3 |
| Primärkapitalrelation (%) | 15,9 | 15,9 | 15,9 | 16,1 | 16,3 |
| Total kapitalrelation (%) | 15,9 | 15,9 | 15,9 | 16,1 | 16,3 |



Transaktion 04617043639292588117 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

20230628035738

| mnkr | 2022-12-31 | 2022-09-30 | 2022-06-30 | 2022-03-31 | 2021-12-31 |
|---|---|---|---|---|---|
| **Ytterligare kapitalbaskrav för att hantera andra risker än risken för alltför låg bruttosoliditet (som en procentandel av det riskvägda exponeringsbeloppet)** | | | | | |
| Ytterligare kapitalbaskrav för att hantera andra risker än risken för alltför låg bruttosoliditet (%) | 2,5 | 2,5 | 2,5 | 2,5 | 2,5 |
| varav: ska utgöras av kärnprimärkapital (i procentenheter) | 1,7 | 1,7 | 1,7 | 1,7 | 1,7 |
| varav: ska utgöras av primärkapital (i procentenheter) | 1,9 | 1,9 | 1,9 | 1,9 | 1,9 |
| Totala kapitalbaskrav för översyns- och utvärderingsprocessen (%) | 10,5 | 10,5 | 10,5 | 10,5 | 10,5 |
| **Kombinerat buffertkrav och samlat kapitalkrav (som en procentandel av det riskvägda exponeringsbeloppet)** | | | | | |
| Kapitalkonserveringsbuffert (%) | 2,5 | 2,5 | 2,5 | 2,5 | 2,5 |
| Kapitalkonserveringsbuffert på grund av makrotillsynsrisker eller systemrisker identifierade på medlemsstatsnivå (%) | – | – | – | – | – |
| Institutsspecifik kontracyklisk kapitalbuffert (%) | 1,0 | 1,0 | – | – | – |
| Systemriskbuffert (%) | – | – | – | – | – |
| Buffert för globalt systemviktiga institut (%) | – | – | – | – | – |
| Buffert för andra systemviktiga institut (%) | – | – | – | – | – |
| Kombinerat buffertkrav (%) | 3,5 | 3,5 | 2,5 | 2,5 | 2,5 |
| Samlat kapitalkrav (%) | 14,0 | 14,0 | 13,0 | 13,0 | 13,0 |
| Tillgängligt kärnprimärkapital efter uppfyllande av de totala kapitalbaskraven för översyns- och utvärderingsprocessen (%) | 5,4 | 5,4 | 5,4 | 5,6 | 5,8 |
| **Bruttosoliditetsgrad** | | | | | |
| Totalt exponeringsmått | 486 973 | 471 569 | 464 420 | 451 928 | 442 983 |
| Bruttosoliditetsgrad (%) | 4,1 | 4,1 | 4,1 | 4,2 | 4,2 |
| **Ytterligare kapitalbaskrav för att hantera risken för alltför låg bruttosoliditet (som en procentandel av det totala exponeringsmåttet)** | | | | | |
| Ytterligare kapitalbaskrav för att hantera risken för alltför låg bruttosoliditet (%) | – | – | – | – | – |
| varav: ska utgöras av kärnprimärkapital (i procentenheter) | – | – | – | – | – |
| Totala krav avseende bruttosoliditetsgrad för översyns- och utvärderingsprocessen (%) | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 |
| **Bruttosoliditetsbuffert och samlat bruttosoliditetskrav (som en procentandel av det totala exponeringsmåttet)** | | | | | |
| Krav på bruttosoliditetsbuffert (%) | – | – | – | – | – |
| Samlat bruttosoliditetskrav(%) | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 |
| **Likviditetstäckningskvot** [1] | | | | | |
| Total högkvalitativa likvida tillgångar (viktat värde -genomsnitt) | | | | | |
| Likviditetsutflöden - totalt viktat värde | | | | | |
| Likviditetsinflöden - totalt viktat värde | | | | | |
| Totala nettolikviditetsutflöden (justerat värde) | | | | | |
| Likviditetstäckningskvot (%) | | | | | |
| **Stabil nettofinansieringskvot**[1] | | | | | |
| Total tillgänglig stabil finansiering | | | | | |
| Totalt behov av stabil finansiering | | | | | |
| Stabil nettofinansieringskvot (%) | | | | | |

1) AB Sveriges Säkerställda Obligationer tillsammans med SBAB Bank AB (publ) behandlas som en likviditetsundergrupp enligt CRR art. 8 och enligt beslut från Finansinspektionen. Därav bedöms inte upplysningar gällande likviditetstäckningskvot respektive stabil nettofinansieringskvot vara väsentliga på bolagsnivå.



Transaktion 09617043639292588117 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

20230628353738

## Riskexponeringsbelopp och kapitalkrav

| | 2022 | | 2021 | |
|---|---|---|---|---|
| mnkr | Riskexponeringsbelopp | Kapitalkrav | Riskexponeringsbelopp | Kapitalkrav |
| **Kreditrisk som redovisas enligt IRK-metoden** | | | | |
| Exponeringar mot företag | 19 010 | 1 521 | 11 965 | 957 |
| Exponeringar mot hushåll | 14 178 | 1 134 | 11 828 | 946 |
| *varav exponeringar mot små och medelstora företag* | *975* | *78* | *988* | *79* |
| *varav exponeringar mot bostadsrätter, villor och fritidshus* | *13 203* | *1 056* | *10 840* | *867* |
| **Summa för exponeringar som redovisas enligt IRK-metoden** | **33 188** | **2 655** | **23 793** | **1 903** |
| **Kreditrisk som redovisas enligt schablonmetoden** | | | | |
| Exponeringar mot nationella regeringar och centralbanker [1)] | 14 | 1 | 0 | 0 |
| Exponeringar mot delstatliga eller lokala självstyrelseorgan och myndigheter | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Exponeringar mot institut [2)] | 134 | 11 | 475 | 38 |
| *varav derivat enligt bilaga 2 till CRR* | *121* | *10* | *311* | *25* |
| *varav repor* | *13* | *1* | *164* | *13* |
| *varav övrigt* | *0* | *0* | *0* | *0* |
| Exponeringar mot institut eller företag med kortfristig rating | 6 | 0 | 0 | 0 |
| Övriga poster | 55 | 4 | 25 | 2 |
| **Summa för exponeringar som redovisas enligt schablonmetoden** | **209** | **17** | **500** | **40** |
| **Marknadsrisk** | **611** | **49** | **560** | **45** |
| *Varav valutarisk* | *611* | *49* | *560* | *45* |
| **Operativ risk** | **4 928** | **394** | **4 617** | **369** |
| **Kreditvärdighetsjusteringsrisk** | **879** | **70** | **1 123** | **90** |
| **Ytterligare krav enligt CRR art. 458** | **86 915** | **6 953** | **84 007** | **6 721** |
| Ytterligare krav enligt CRR art.3 | – | – | – | – |
| Totalt riskexponeringsbelopp och minimikapitalkrav | 126 730 | 10 138 | 114 600 | 9 168 |
| Kapitalkrav för kapitalkonserveringsbuffert | | 3 168 | | 2 865 |
| Kapitalkrav för kontracyklisk buffert | | 1 268 | | 0 |
| Totalt kapitalkrav | | 14 574 | | 12 033 |

1) Riskvägt belopp för nationella regeringar o centralbanker uppgår till 14 mnkr till följd uppskjuten skatt enligt CRR artikel 48.4.
2) Riskvägt belopp för motpartsrisk enligt CRR artikel 92 punkt 3f uppgår till 134 mnkr (475).



Transaktion 04617043639292588117 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

## Kapitalbas

| mnkr | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| **Kärnprimärkapital: Instrument och reserver** | | |
| Kapitalinstrument och tillhörande överkursfonder [1] | 50 | 9 600 |
| Balanserade vinstmedel[1] | 18 610 | 7 401 |
| *Ackumulerat övrigt totalresultat (och andra reserver)* | –6 493 | 843 |
| Årets resultat netto efter avdrag för förutsebara kostnader och utdelningar som har verifierats av personer som har en oberoende ställning [2] | 1 571 | 1 683 |
| **Kärnprimärkapital före regulatoriska justeringar** | **13 738** | **19 527** |
| **Kärnprimärkapital: regulatoriska justeringar** | | |
| Ytterligare värdejusteringar (negativt belopp) | –39 | –9 |
| Reserver för verkligt värde som härrör från vinster eller förluster på säkring av kassaflöden av finansiella instrument som inte värderats till verkligt värde | 6 493 | –843 |
| Negativa belopp till följd av beräkning av förväntade förlustbelopp | –25 | –24 |
| Vinster eller förluster på skuldförbindelser som värderas till verkligt värde och som beror på ändringar av institutets egen kreditvärdighet | –1 | 0 |
| Andra regulatoriska justeringar [3] | – | – |
| **Sammanlagda regulatoriska justeringar av kärnprimärkapital** | **6 428** | **–876** |
| **Kärnprimärkapital** | **20 166** | **18 651** |
| **Övrigt primärkapital** | | |
| **Övrigt primärkapital före regulatoriska justeringar** | – | – |
| **Övrigt primärkapital : regulatoriska justeringar** | | |
| **Summa regulatoriska justeringar av övrigt primärkapital** | – | – |
| **Övrigt primärkapital** | – | – |
| **Primärkapital (primärkapital = kärnprimärkapital +övrigt primärkapital)** | **20 166** | **18 651** |
| **Supplementärkapital** | | |
| Kreditriskjusteringar | – | – |
| **Supplementärkapital före regulatoriska justeringar** | – | – |
| ***Supplementärkapital: regulatoriska justeringar*** | | |
| **Summa regulatoriska justeringar av supplementärkapital** | – | – |
| **Supplementärkapital** | – | – |
| **Totalt kapital (totalt kapital = primärkapital + supplementärkapital)** | **20 166** | **18 651** |
| **Totalt riskvägt exponeringsbelopp** | **126 730** | **114 600** |
| **Kapitalrelationer och krav som inkluderar buffertar %** | | |
| Kärnprimärkapital | 15,9 | 16,3 |
| Primärkapital | 15,9 | 16,3 |
| Totalt kapital | 15,9 | 16,3 |
| Institutets samlade krav på kärnprimärkapital | 9,7 | 8,7 |
| *varav krav på kapitalkonserveringsbuffert* | *2,5* | *2,5* |
| *varav krav på kontracyklisk buffert* | *1,0* | *0,0* |
| *varav krav på systemriskbuffert* | – | – |
| *varav krav på buffert för globalt systemviktiga institut eller för andra systemviktiga institut* | – | – |
| *varav ytterligare kapitalbaskrav för att hantera andra risker än risken för alltför låg bruttosoliditet* [4] | *2,5* | 1,7 |
| Tillgängligt kärnprimärkapital (som procentandel av det riskvägda exponeringsbeloppet) efter uppfyllande av minimikapitalkraven | 5,4 | 5,8 |

1) Omklassificering av aktieägartillskott till följd av omtolkning i enlighet med CRR artikel 28 pkt 1.

2) Resultatet har verifierats av Deloitte AB i enlighet med CRR artikel 26 pkt 2a.

3) Inget utfall som genererar avdrag avseende NPL backstop sedan ikraftträdande.

4) Utfall enligt översyns- och utvärderingsprocess från FI, kommunicerat och tillämpat från september 2021.



Transaktion 04617043639292588117 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

20230628035741

Genomsnittlig riskvikt för kreditrisk som redovisas enligt IRK-metoden

| | 2022 | | | | | 2021 | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| mnkr | Exponering före kreditriskskydd | Exponering efter konverteringsfaktor | Riskexponeringsbelopp | Kapitalkrav | Genomsnittlig riskvikt, % | Exponering före kreditriskskydd | Exponering efter konverteringsfaktor | Riskexponeringsbelopp | Kapitalkrav | Genomsnittlig riskvikt, % |
| Kreditrisk i utlåningsportföljen som redovisas enligt IRK-metoden | | | | | | | | | | |
| Exponeringar mot företag | 79 389 | 79 333 | 19 010 | 1 521 | 24,0 | 58 575 | 58 516 | 11 965 | 957 | 20,4 |
| *Exponeringar mot hushåll* | *404 734* | *404 374* | *14 179* | *1 134* | *3,5* | *383 715* | *383 340* | *11 828* | *946* | *3,1* |
| *varav villor och fritidshus* | *176 966* | *176 965* | *5 469* | *438* | *3,1* | *168 446* | *168 445* | *4 657* | *373* | *2,8* |
| *varav bostadsrätter* | *168 723* | *168 723* | *7 735* | *619* | *4,6* | *161 747* | *161 747* | *6 183* | *495* | *3,8* |
| *varav bostadsrättsföreningar* | *59 045* | *58 686* | *975* | *78* | *1,7* | *53 522* | *53 148* | *988* | *79* | *1,9* |
| **Summa kreditrisk enligt IRK-metoden** | **484 123** | **483 707** | **33 188** | **2 655** | **6,9** | **442 290** | **441 856** | **23 793** | **1 903** | **5,4** |

## RK9 Internt bedömt kapitalbehov

Från och med oktober 2019 ställer FI, inom ramen för Pelare 2, krav på att SCBC också ska ha en tillfredsställande hantering och bedömning av risker så att SCBC kan fullgöra sina förpliktelser. För att uppfylla detta krav ska SCBC ha metoder som gör det möjligt att fortlöpande värdera och upprätthålla ett kapital som till belopp, slag och fördelning är tillräckligt för att täcka de risker som de är eller kan komma att bli exponerade för. Detta kallas för företagets interna kapitalutvärderingsprocess, vilket är en del av SCBC:s interna kapital- och likviditetsutvärderingsprocess. Likviditetsrisk ger idag inte upphov till något faktiskt kapitalkrav för SCBC. Se not RK 3 för mer information kring likviditetsrisk.

Den interna kapitalutvärderingen ska säkerställa att SCBC har tillräckligt kapital i händelse av finansiella problem. Internt bedömt kapitalbehov för SCBC uppgick till 16 227 mnkr (12 774) per den 31 december 2022. Det interna kapitalkravet bedöms med hjälp av SCBC:s interna modeller för ekonomiskt kapital och är inte helt jämförbart med det kapitalkrav som FI återkopplar. Ytterligare information om det interna kapitalbehovet återfinns i dokumentet "Information om kapitaltäckning och riskhantering 2022" som publiceras på sbab.se.

| | | 2022-12-31 | | 2021-12-31 | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Internt bedömt kapitalbehov | | Internt bedömt kapitalbehov | |
| mnkr | | mnkr | % | mnkr | % |
| | Kreditrisk & kreditvärdighetsjusteringsrisk | 2 742 | 2,2 | 2 033 | 1,8 |
| | Marknadsrisk | 49 | 0,0 | 45 | 0,0 |
| Pelare 1 | Operativ risk | 394 | 0,3 | 369 | 0,3 |
| | Riskviktsgolv[1] | 6 953 | 5,5 | 6 721 | 5,9 |
| | **Summa Pelare 1** | **10 138** | **8,0** | **9 168** | **8,0** |
| | Kreditrisk | 654 | 0,5 | 517 | 0,5 |
| | Marknadsrisk | 999 | 0,8 | 223 | 0,2 |
| Pelare 2 | Operativ risk | – | – | – | – |
| | Pensionsrisk | – | – | – | – |
| | **Summa Pelare 2** | **1 653** | **1,3** | **741** | **0,6** |
| | Kapitalkonserveringsbuffert | 3 168 | 2,5 | 2 865 | 2,5 |
| Buffertar | Kontracyklisk buffert | 1 268 | 1,0 | 0 | 0,0 |
| | **Summa Buffertar** | **4 436** | **3,5** | **2 865** | **2,5** |
| **Totalt** | | **16 227** | **12,8** | **12 774** | **11,1** |
| **Total kapitalbas** | | **20 166** | | **18 651** | |

1) Finansinspektionen beslutade 2018 att ändra metoden för att tillämpa riskviktsgolvet under pelare 2 och ersätta det med ett pelare 1 krav i enlighet med artikel 458 i CRR. Ändringen trädde i kraft 2018 och gällde i två år. Finansinspektionen har förlängt kapitalkravet och det gäller för närvarande till den 30 december 2023.



Transaktion 04617043639292588117 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

IK | Intäkter och kostnader | s 44–45

## IK:1 Räntenetto

| mnkr | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| **Ränteintäkter** | | |
| Utlåning till kreditinstitut | 3 | 0 |
| Utlåning till allmänheten | 7 826 | 5 669 |
| Derivat | 547 | –152 |
| **Summa** | **8 376** | **5 517** |
| *varav ränteintäkter för finansiella tillgångar som inte värderas till verkligt värde via resultaträkningen* | *7 829* | *5 669* |
| **Räntekostnader** | | |
| Skulder till kreditinstitut | –4 | 0 |
| Emitterade värdepapper | –2 655 | –1 870 |
| Efterställd skuld [1] | –1 705 | –1 071 |
| Derivat | –225 | 1 085 |
| Resolutionsavgift | – | –139 |
| **Summa** | **–4 589** | **–1 995** |
| *varav räntekostnader för finansiella skulder som inte värderas till verkligt värde via resultaträkningen* | *–4 364* | *–3 080* |
| **Räntenetto** | **3 787** | **3 522** |

[1] Den efterställda skulden är utställd av moderbolaget.

## IK:2 Provisioner

| mnkr | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| **Provisionsintäkter** | | |
| Utlåningsprovisioner [1] | 19 | 24 |
| **Summa** | **19** | **24** |
| **Provisionskostnader** | | |
| Värdepappersprovisioner | –35 | –39 |
| Övriga provisioner [2] | –18 | –20 |
| **Summa** | **–53** | **–59** |
| **Provisioner netto** | **–34** | **–35** |

[1] Utlåningsprovisioner redovisas huvudsakligen när tjänsterna utförs, det vill säga vid en viss tidpunkt.
[2] Övriga provisioner redovisas huvudsakligen i takt med att dessa tjänster utförs, det vill säga linjärt över tid

## IK:3 Nettoresultat av finansiella transaktioner

| mnkr | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| **Vinster/förluster på räntebärande finansiella instrument** | | |
| Värdeförändring i säkrade poster i säkringsredovisning | 9 032 | 2 383 |
| Derivatinstrument i säkringsredovisning | –9 086 | –2 401 |
| Övriga derivatinstrument | –58 | –16 |
| Realiserat resultat från finansiella skulder till upplupet anskaffningsvärde | 11 | –64 |
| Lånefordringar till upplupet anskaffningsvärde | 7 | 28 |
| Valutaomräkningseffekter | 2 | 0 |
| **Summa** | **–92** | **–70** |

SCBC använder derivatinstrument för att hantera ränte- och valutarisker i bolagets tillgångar och skulder. Derivaten redovisas till verkligt värde i balansräkningen.

SCBC:s principer för riskhantering och säkringsredovisning innebär att resultatvariationer, till följd av förändrade marknadsräntor, kan förekomma mellan perioder för enskilda poster i ovanstående uppställning. Dessa motverkas i regel av resultatvariationer i övriga poster. Resultatvariationer som inte neutraliserats genom riskhantering och säkringsredovisning kommenteras i förvaltningsberättelsen.

## IK:4 Allmänna administrationskostnader

| mnkr | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| Outsourcingkostnader [1] | –1 327 | –1 291 |
| Övriga administrationskostnader [2] | –3 | –3 |
| **Summa** | **–1 330** | **–1 294** |

[1] I SCBC finns vid årsskiftet en VD och 39 anställda (39) som sköter den löpande förvaltningen i samråd med ledningen i moderbolaget. Det utgår ingen lön eller annan ersättning från bolaget till VD eller anställda, då moderbolaget ansvarar för de löpande administrationstjänsterna i enlighet med ett outsourcingavtal tecknat mellan SBAB och SCBC.
[2] Arvoden och ersättningar till styrelsen har utbetalats från SBAB som sedan fakturerat SCBC för kostnaden. Styrelsen består av fyra styrelseledamöter, ingen ersättning har utgått till styrelseledamot som är anställd i moderbolaget. se sida 45.

### Arvoden och kostnadsersättning till valda revisorer

| mnkr | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| Revisionsuppdraget | –1,7 | –1,5 |
| Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget | –0,2 | –0,3 |
| **Summa** | **–1,9** | **–1,8** |

På årsstämman den 27 april 2022 utsågs Deloitte till revisor för SCBC. Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen, bokföringen samt granskning av styrelsens och VD:s förvaltning. I revisionsuppdraget ingår även annat biträde som föranleds av sådan granskning.

Med revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget avses granskning av delårsrapporter/bokslutskommuniké och sådana arbetsuppgifter som endast kan göras av påskrivande revisor, till exempel olika typer av intyg.



Transaktion 09222003063263935742 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

20230626063743

### Ersättning till styrelse

| tkr | Period | 2022 Styrelse | Revisions- och compliance-kommitté |
|---|---|---|---|
| Jan Sinclair, Styrelsordförande [1] | 20220101-20221231 | 191 | – |
| Jane Lundgren-Ericsson, Ledamot [2] | 20220101-20221231 | 137 | – |
| Synnöve Trygg, Ledamot [3] | 20220101-20221231 | 137 | – |
| Mikael Inglander, Ledamot | 20220101-20221231 | – | – |
| **Totalt Arvode & Ersättning 2022** | | **465** | – |

[1] Jan Sinclair erhåller även styrelsearvode och ersättning för arbete i kommittéer eller utskott från SBAB om 539 tkr (495) respektive 151 tkr (122).
[2] Jane Lundgren-Ericsson erhåller även styrelsearvode och ersättning för arbete i kommittéer och utskott från SBAB om 258 tkr (239) respektive 167 tkr (149).
[3] Synnöve Trygg erhåller även styrelsearvode och ersättning för arbete i kommittéer eller utskott från SBAB om 258 tkr (239) respektive 129 tkr (89).

Ingen ersättning har utgått till styrelseledamot som är anställd i moderbolaget eller till SCBC:s VD.

| tkr | Period | 2021 Styrelse | Revisions- och compliance-kommitté |
|---|---|---|---|
| Jan Sinclair, Styrelsordförande [1] | 20210101-20211231 | 180 | – |
| Jane Lundgren-Ericsson, Ledamot [2] | 20210101-20211231 | 130 | – |
| Synnöve Trygg, Ledamot [3] | 20210428-20211231 | 88 | |
| Klas Danielsson, Ledamot | 20210101-20211107 | – | – |
| Mikael Inglander, Ledamot | 20211108-20211231 | – | – |
| **Totalt Arvode & Ersättning 2021** | | **398** | – |

## IK§5 Kreditförluster, netto

| mnkr | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| **Utlåning till allmänheten** | | |
| Konstaterade kreditförluster | –2 | –3 |
| Återvinning av tidigare konstaterade kreditförluster | – | – |
| Årets förändring av reserv – kreditsteg 1 | –13 | 1 |
| Årets förändring av reserv – kreditsteg 2 | –24 | 10 |
| Årets förändring av reserv – kreditsteg 3 | 0 | 1 |
| Garantier | 0 | –2 |
| **Summa** | **–39** | **7** |

## IK§6 Påförda avgifter

| mnkr | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| Riskskatt [1] | –152 | – |
| Resolutionsavgift [2] | –148 | – |
| **Summa** | **–300** | – |

[1] Riksdagen beslutade den 14 december 2021 om en ny riskskatt för banker som infördes den 1 januari 2022. Skatten infördes för kreditinstitut som har skulder överstigande ett gränsvärde på 150 miljarder kronor vid beskattningsårets ingång. Skatten ska uppgå till 0,05 procent av kreditinstitutets skulder 2022 för att sedan öka till 0,06 procent 2023.
[2] Resolutionsavgiften som tidigare redovisats under räntenetto redovisas från och med januari 2022 inom en ny legal rad "Påförda avgifter" i resultaträkningen. Jämförelsetalen är inte omräknade. Resolutionsavgiften uppgick till 139 mnkr för 2021.



Transaktion 04617043639292588117 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

SK Skatt s.46-46

## SK1 Skatt

| mnkr | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| Aktuell skatt | -419 | -441 |
| Uppskjuten skatt på förändring av temporära skillnader | 12 | 4 |
| **Summa** | **-407** | **-437** |

**Den effektiva skatten skiljer sig från den nominella skattesatsen i Sverige enligt nedan**

| | | |
|---|---|---|
| Resultat före skatt | 1 978 | 2 119 |
| Nominell skattesats i Sverige 20,6% (20,6%) | -407 | -437 |
| **Summa skatt** | **-407** | **-437** |
| Effektiv skattesats, % | 20,6 | 20,6 |

## SK2 Uppskjutna skatter

| mnkr | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| *Uppskjuten skattefordran (+)/skatteskuld (-) avseende temporära skillnader i:* | | |
| Lager av finansiella instrument | 5 | -6 |
| Säkringsinstrument | 1 685 | -219 |
| **Summa** | **1 690** | **-225** |
| *Förändring av uppskjutna skatter* | | |
| Uppskjuten skatt i Resultaträkningen | 12 | 4 |
| Uppskjuten skatt hänförlig till poster som redovisats mot övrigt totalresultat | 1 903 | 357 |
| **Summa** | **1 915** | **361** |
| *Uppskjuten skatt fördelad efter förväntad förfallotidpunkt, redovisat värde* | | |
| Längre än 1 år | 1 690 | -225 |
| **Summa** | **1 690** | **-225** |

T Tillgångar s.46-49

## T1 Utlåning till kreditinstitut

| mnkr | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| Utlåning i svenska kronor | 951 | 1 |
| Utlåning i utländsk valuta | 31 | 0 |
| **Summa** | **983** | **1** |
| *varav repor* | *951* | *1* |

Räntebärande värdepapper som SCBC köper med återförsäljningsskyldighet till ett på förhand bestämt pris redovisas inte i balansräkningen, medan erlagd köpeskilling redovisas i balansräkningen under posten utlåning till kreditinstitut. Värdepappren betraktas som erhållna säkerheter och kan pantsättas eller säljas av SCBC. För det fall som motparten inte skulle kunna fullfölja sin återköpsskyldighet har SCBC rätt att behålla värdepappret. Det verkliga värdet av erhållna säkerheter uppgick till 945 mnkr (3) ,varav – (–) har pantsatts eller sålts vidare.

## T2 Utlåning till allmänheten

| mnkr | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| **Ingående balans** | **442 067** | **398 029** |
| Överfört till/från koncernbolag | 83 440 | 90 073 |
| Amortering | -773 | -928 |
| Lösen | -40 957 | -45 116 |
| Konstaterad förlust | -2 | -3 |
| Förändring reservering för förväntade kreditförluster [1] | -37 | 12 |
| **Utgående balans** | **483 738** | **442 067** |

[1] För ytterligare information, se not IK 5.

| Fördelning utlåning inklusive reserveringar, mnkr | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| Utlåning Bolån | 345 540 | 330 094 |
| Utlåning Företag & Brf | 138 198 | 111 973 |
| **Summa** | **483 738** | **442 067** |



Transaktion 09222115557115555 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

**Utlåning till allmänheten per kreditsteg – jämförelse med ingående balans**

| mnkr | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|---|---|
| **Kreditsteg 1** | | |
| Utlåning brutto | 455 239 | 422 471 |
| Reserv | –53 | –40 |
| **Summa** | **455 186** | **422 431** |
| **Kreditsteg 2** | | |
| Utlåning brutto | 28 309 | 19 500 |
| Reserv | –79 | –55 |
| **Summa** | **28 230** | **19 445** |
| **Kreditsteg 3** | | |
| Utlåning brutto | 346 | 215 |
| Reserv | –24 | –24 |
| **Summa** | **322** | **191** |
| **Total, utlåning brutto** | **483 894** | **442 186** |
| **Total, reserv** | **–156** | **–119** |
| **Summa** | **483 738** | **442 067** |

För ytterligare information om förändringar avseende utlåning brutto och förlustreserveringar för respektive kreditsteg och segment se not RK 1.

## TF3 Derivat och säkringsredovisning

| | 2022 | | | | 2021 | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| mnkr | *Tillgångar till verkligt värde* | *Skulder till verkligt värde* | *Nominellt belopp* | *Årets värdeförändring i ineffektivitet* | *Tillgångar till verkligt värde* | *Skulder till verkligt värde* | *Nominellt belopp* | *Årets värdeförändring i ineffektivitet* |
| **Derivat i verkligt värdesäkringar** | | | | | | | | |
| Ränterelaterade | 4 877 | 13 399 | 337 505 | –9 086 | 1 760 | 1 284 | 296 585 | –2 383 |
| Valutarelaterade | – | – | – | – | – | – | – | –18 |
| **Summa** | **4 877** | **13 399** | **337 505** | **–9 086** | **1 760** | **1 284** | **296 585** | **–2 401** |
| **Derivat i kassaflödessäkringar** | | | | | | | | |
| Ränterelaterade | 0 | 8 429 | 82 559 | –9 722 | 1 702 | 251 | 68 612 | –1 881 |
| Valutarelaterade | 7 679 | 0 | 75 202 | 483 | 2 428 | 584 | 69 019 | 150 |
| **Summa** | **7 679** | **8 429** | **157 761** | **–9 239** | **4 130** | **835** | **137 631** | **–1 731** |
| **Övriga derivat** | | | | | | | | |
| Ränterelaterade | – | – | – | – | 12 | 1 | 15 400 | – |
| Valutarelaterade | – | – | – | – | – | – | – | – |
| **Summa** | **0** | **0** | **0** | **0** | **12** | **1** | **15 400** | |

Valutaränteswappar är definierade som valutarelaterade.

**Derivatinstrument fördelade efter återstående löptid, redovisat värde**

| | 2022 | | 2021 | |
|---|---|---|---|---|
| mnkr | Verkligt värde | Nominellt belopp | Verkligt värde | Nominellt belopp |
| Högst 3 månader | 104 | 21 950 | 267 | 9 022 |
| 3–12 månader | 1 440 | 91 071 | 604 | 69 224 |
| 1–5 år | –4 204 | 282 054 | 1 773 | 271 601 |
| Längre än 5 år | –6 612 | 100 191 | 1 138 | 99 769 |
| **Summa** | **–9 272** | **495 266** | **3 782** | **449 616** |



Transaktion 04617043639292588117 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

20230623337346

**Säkrade poster i verkligt värdesäkringar:**

| | 2022 | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| mnkr | Redovisat värde | Periodens omvärdering av säkrade poster i verkligt värdesäkringar | Upplupen värdejustering från verkligt värdesäkringar | Resultat från avbrutna säkringar | Återstående upplupen värdejustering på avbrutna säkringar |
| **Tillgångar** | | | | | |
| Utlåning till allmänheten | 141 614 | – | – | – | – |
| Värdeförändring på räntesäkrade poster i portföljsäkringar | –4 944 | –4 381 | –4 945 | 0 | 1 |
| **Summa tillgångar** | **136 670** | **–4 381** | **–4 945** | **0** | **1** |
| **Skulder** | | | | | |
| Emitterade värdepapper m. m. | 173 660 | –13 413 | –13 871 | – | – |
| **Summa skulder** | **173 660** | **–13 413** | **–13 871** | **–** | **–** |
| **Netto tillgångar - skulder** | **–36 990** | **9 032** | **8 926** | **0** | **1** |
| Säkringsinstrument | | –9 086 | | | |
| Ineffektivitet | | –54 | | | |

| | 2021 | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| mnkr | Redovisat värde | Periodens omvärdering av säkrade poster i verkligt värdesäkringar | Upplupen värdejustering från verkligt värdesäkringar | Resultat från avbrutna säkringar | Återstående upplupen värdejustering på avbrutna säkringar |
| **Tillgångar** | | | | | |
| Utlåning till allmänheten | 121 326 | – | – | – | – |
| Värdeförändring på räntesäkrade poster i portföljsäkringar | –563 | –708 | –564 | 3 | 1 |
| **Summa tillgångar** | **120 763** | **–708** | **–564** | **3** | **1** |
| **Skulder** | | | | | |
| Emitterade värdepapper m. m. | 174 541 | –3 088 | –458 | – | – |
| **Summa skulder** | **174 541** | **–3 088** | **–458** | **–** | **–** |
| **Netto tillgångar - skulder** | **–53 778** | **2 380** | **–106** | **3** | **1** |
| Säkringsinstrument | | –2 401 | | | |
| Ineffektivitet | | –21 | | | |

**Säkrade poster i kassaflödessäkringar**

| | 2022 | | | |
|---|---|---|---|---|
| mnkr | Periodens omvärdering av säkrade poster i kassaflödessäkringar | Upplupen värdedjustering från kassaflödessäkringar | Resultat från avbrutna säkringar omklassificerat till Nettoresultat av finansiella transaktioner | Återstående upplupen värdejustering på avbrutna säkringar |
| **Säkrade poster i kassaflödessäkringar:** | | | | |
| Säkrade poster/Hypotetiska derivat | 9 239 | 8 177 | – | – |
| **Summa** | **9 239** | **8 177** | **–** | **–** |
| Säkringsinstrument | –9 239 | | | |
| Ineffektivitet | 0 | | | |
| Säkringsreserv | **–9 239** | **–8 177** | **–** | **–** |



Transaktion 04617043639292588117 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

20230628337747

| mnkr | Periodens omvärdering av säkrade poster i kassaflödessäkringar | Upplupen värdedjustering från kassaflödessäkringar | Resultat från avbrutna säkringar omklassificerat till Nettoresultat av finansiella transaktioner | Återstående upplupen värdejustering på avbrutna säkringar |
|---|---|---|---|---|
| | 2021 | | | |
| **Säkrade poster i kassaflödessäkringar:** | | | | |
| Säkrade poster/Hypotetiska derivat | 1 731 | –1 062 | – | – |
| **Summa** | **1 731** | **–1 062** | **–** | **–** |
| Säkringsinstrument | –1 731 | | | |
| Ineffektivitet | 0 | | | |
| Säkringsreserv | –1731 | 1062 | – | – |

**Säkringsineffektivitet redovisad i resultaträkningen:**

| mnkr | 2022 Säkringsvinster och förluster redovisade som Nettoresultat av finansiella transaktioner | 2021 Säkringsvinster och förluster redovisade som Nettoresultat av finansiella transaktioner |
|---|---|---|
| Verkligt värdesäkring | –54 | –21 |
| Kassaflödessäkring | 0 | 0 |
| **Summa** | **–54** | **–21** |

För beskrivning av redovisningsprinciper för säkringsredovisning se not A 1.
För beskrivning av bolagets likviditets- och marknadsrisker, se noterna RK 3 och RK 4.

## T4 Övriga tillgångar

| mnkr | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| Skattefordringar | – | – |
| Räntefordringar | 63 | 49 |
| **Summa** | **63** | **49** |
| *Övriga tillgångar fördelade efter återstående löptid, redovisat värde* | | |
| Högst 1 år | 63 | 49 |
| **Summa** | **63** | **49** |

## T5 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

| mnkr | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| Upplupna ränteintäkter | 190 | 90 |
| Övriga upplupna intäkter | 37 | 28 |
| **Summa** | **227** | **118** |
| *Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter fördelade efter återstående löptid, redovisat värde* | | |
| Högst 1 år | 225 | 116 |
| Längre än 1 år | 2 | 2 |
| **Summa** | **227** | **118** |



Transaktion 04617043639292588117 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

20230628083748

# S Skulder

s50 50

## S1 Skulder till kreditinstitut

| mnkr | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| Skulder i svenska kronor | 1 | 15 411 |
| Skulder i utländsk valuta | 0 | 3 |
| **Summa** | **1** | **15 414** |
| *varav repor* | *1* | *15 411* |

## S2 Emitterade värdepapper m. m.

| mnkr | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| **Obligationslån** | | |
| Obligationslån i svenska kronor | | |
| *– till upplupet anskaffningsvärde* | *72 751* | *55 335* |
| *– i verkligt värdesäkring* | *173 660* | *174 541* |
| Obligationslån i utländsk valuta | | |
| *– till upplupet anskaffningsvärde* | *82 470* | *71 037* |
| *– i verkligt värdesäkring* | – | – |
| **Summa emitterade värdepapper** | **328 881** | **300 913** |
| *varav säkerställda obligationer* | *328 881* | *300 913* |

Se även avsnittet "Upplåning" på sid 7.

## S3 Övriga skulder

| mnkr | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| Skulder till låntagare | 13 | 11 |
| Övrigt | 154 | 32 |
| **Summa** | **167** | **43** |
| *Övriga skulder fördelade efter återstående löptid, redovisat värde* | | |
| Högst 1 år | 167 | 43 |
| **Summa** | **167** | **43** |

## S4 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

| mnkr | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| Upplupna räntekostnader | 2 104 | 1 527 |
| Övriga upplupna kostnader[1)] | 88 | 87 |
| **Summa** | **2 192** | **1 614** |
| *Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter fördelade efter återstående löptid, redovisat värde* | | |
| Högst 1 år | 2 192 | 1 614 |
| **Summa** | **2 192** | **1 614** |

1) SCBC har lämnat koncernbidrag till systerbolaget Booli Search Technologies AB med 30 mnkr (30).

## S5 Efterställd skuld till moderbolaget

| mnkr | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| Efterställd skuld till moderbolaget | 127 506 | 107 718 |
| *– Varav koncerninternt MREL-instrument* | *17 000* | *11 000* |
| **Summa** | **127 506** | **107 718** |

**Villkor för efterställning**
Den efterställda skulden är utställd av moderföretaget. Den efterställda skulden är efterställd bolagets övriga skulder i konkurs eller likvidation vilket innebär att de medför rätt till betalning först efter det att övriga fordringsägare erhållit betalning.

**Koncerninternt MREL-instrument**
Av den efterställda skulden till moderbolaget SBAB Bank AB (publ) om 127 506 mnkr (107 718 mnkr) utgör 17 000 mnkr (11 000) ett koncerninternt skuldinstrument (s.k. senior non-preferred notes) som givits ut av SCBC till moderbolaget i syfte att uppfylla det av Riksgälden kommunicerade individuella minimikravet på nedskrivningsbara skulder (MREL) i SCBC. Det koncerninterna MREL-instrumentet är subordinerat i förhållande till övrig efterställd skuld till moderbolaget.



Transaktion 09617043639292588117 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

20230628135749

EK Eget kapital s. 51–51

## EK:1 Eget kapital

Aktiekapitalet uppgår till 50 000 000 kronor. Beslutat antal aktier per 31 december 2022 var 500 000 stycken (500 000) med ett kvotvärde på 100 kronor, liksom föregående år. Samtliga aktier ägs av moderföretaget SBAB Bank AB (publ), org.nr 556253-7513. Utdelningsbart eget kapital i SCBC uppgår till 13 688 mnkr (19 477).

Koncernbidrag föreslås av styrelsen i enlighet med bestämmelser i aktiebolagslagen och fastställs av årsstämman, se not A 3.

Ytterligare information om förändringar i eget kapital finns på sid 18.

| Specifikation av förändringar i fond för verkligt värde<br>mnkr | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| **Kassaflödessäkringar vid årets början** | **843** | **2 217** |
| Orealiserad värdeförändring under året | –3 171 | 534 |
| Omklassificerat till resultaträkningen under året | –6 068 | –2 265 |
| Skatt hänförlig till förändringen | 1 903 | 357 |
| **Kassaflödessäkringar vid årets slut** | **–6 493** | **843** |
| **Summa** | **–6 493** | **843** |

SE Ställda säkerheter för egna skulder s. 51–51

## SE:1 Ställda säkerheter för egna skulder

| mnkr | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| Lånefordringar | 431 320 | 407 754 |
| Repor | 951 | - |
| **Summa** | **433 222** | **407 754** |

*Av den totala utlåningsportföljen, se not Ut 1 respektive not Ut 2, utgör här* ovan redovisade värden säkerhetsmassa för säkerställda obligationer som uppgår till 328,9 mdkr (300,9).

Lånefordringar som ställts som säkerhet utgörs av den registrerade säkerhetsmassan till förmån för innehavare av säkerställda obligationer emitterade av SCBC och SCBC:s säkerställda derivatmotparter. I händelse av bolagets obestånd har innehavarna av de säkerställda obligationerna och de säkerställda derivatmotparterna förmånsrätt enligt lagen om säkerställda obligationer och förmånsrättslagen i de pantförskrivna tillgångarna.

Ytterligare upplysningar om lånefordringar och repor finns i not A 1.



Transaktion 04617043639292588117 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

FI | Finansiella instrument | s. 52-54

## FI1 Klassificering av finansiella instrument

20230628135750

### Finansiella tillgångar

| | 2022-12-31 | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Finansiella tillgångar värderade till verkligt värde via resultaträkningen | | Finansiella tillgångar som redovisas till upplupet anskaffningsvärde | | |
| mnkr | Derivat i säkringsredovisning | Övrig (obligatorisk) klassificering | | Summa | Summa verkligt värde |
| Utlåning till kreditinstitut | – | – | 983 | 983 | 983 |
| Utlåning till allmänheten | – | – | 483 738 | 483 738 | 472 528 |
| Värdeförändring på räntesäkrade poster i portföljsäkringar | – | – | -4 944 | -4 944 | – |
| Derivatinstrument | 12 556 | 0 | | 12 556 | 12 556 |
| Övriga tillgångar | – | – | 63 | 63 | 63 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | – | – | 225 | 225 | 225 |
| **Summa** | **12 556** | **0** | **480 065** | **492 621** | **486 355** |

### Finansiella skulder

| | 2022-12-31 | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Finansiella skulder värderade till verkligt värde via resultaträkningen | | Finansiella skulder som redovisas till upplupet anskaffningsvärde | | |
| mnkr | Derivat i säkringsredovisning | Innehav för handel | | Summa | Summa verkligt värde |
| Skulder till kreditinstitut | – | – | 1 | 1 | 1 |
| Emitterade värdepapper m.m. | – | – | 328 881 | 328 881 | 315 438 |
| Derivatinstrument | 21 828 | 0 | | 21 828 | 21 828 |
| Övriga skulder | – | – | 214 | 214 | 214 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | – | – | 2 192 | 2 192 | 2 192 |
| Efterställd skuld till moderbolaget | – | – | 127 506 | 127 506 | 127 506 |
| **Summa** | **21 828** | **0** | **458 794** | **480 622** | **467 180** |

### Finansiella tillgångar

| | 2021-12-31 | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Finansiella tillgångar värderade till verkligt värde via resultaträkningen | | Finansiella tillgångar som redovisas till upplupet anskaffningsvärde | | |
| mnkr | Derivat i säkringsredovisning | Övrig (obligatorisk) klassificering | | Summa | Summa verkligt värde |
| Utlåning till kreditinstitut | – | – | 1 | 1 | 1 |
| Utlåning till allmänheten | – | – | 442 067 | 442 067 | 440 636 |
| Värdeförändring på räntesäkrade poster i portföljsäkringar | – | – | -563 | -563 | – |
| Derivatinstrument | 5 890 | 12 | – | 5 902 | 5 902 |
| Övriga tillgångar | – | – | 23 | 23 | 23 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | – | – | 118 | 118 | 118 |
| **Summa** | **5 890** | **12** | **441 646** | **447 548** | **446 680** |



Transaktion 04617043639292588117 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

20230628133751

Finansiella skulder

| | 2021-12-31 | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Finansiella skulder värderade till verkligt värde via resultaträkningen | | Finansiella skulder som redovisas till upplupet anskaffningsvärde | | |
| mnkr | Derivat i säkringsredovisning | Innehav för handel | | Summa | Summa verkligt värde |
| Skulder till kreditinstitut | – | – | 15 414 | 15 414 | 15 414 |
| Emitterade värdepapper m.m. | – | – | 300 913 | 300 913 | 303 221 |
| Derivatinstrument | 2 119 | 1 | – | 2 120 | 2 120 |
| Övriga skulder | – | – | 43 | 43 | 43 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | – | – | 1 614 | 1 614 | 1 614 |
| Efterställd skuld till moderbolaget | – | – | 107 718 | 107 718 | 107 718 |
| **Summa** | **2 119** | **1** | **425 702** | **427 822** | **430 130** |

**Beräkning av verkligt värde på finansiella instrument**
Principer för värdering av finansiella instrument som redovisas till verkligt värde i balansräkningen framgår av not A 1. I kolumnen "summa verkligt värde" ovan lämnas även information om verkligt värde för finansiella instrument som i balansräkningen redovisas till upplupet anskaffningsvärde. För kortfristiga fordringar och skulder, inklusive efterställd skuld till moderbolaget, har det redovisade värdet bedömts vara lika stort som det verkliga värdet. För utlåning till allmänheten, emitterade värdepapper fastställs verkligt värde utifrån vedertagna värderingstekniker. Beräkningar i samband med värderingen baseras på observerbara marknadsuppgifter med undantag av kreditmarginal i värdering av utlåning till allmänheten. Modellerna baseras på diskonterade kassaflöden. Emitterade värdepapper har värderats till aktuell upplåningsränta, nivå 2. För utlåning till allmänheten, där observerbara data för kreditmarginalen saknas vid värderingstillfället, används kreditmarginalen vid senaste villkorsändringsdag för respektive lån för att fastställa diskonteringsräntan, nivå 3.

## FI2 Upplysningar om verkligt värde

| | 2022 | | | | 2021 | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| mnkr | Noterade marknads-priser (Nivå 1) | Andra observerbara marknads-data (Nivå 2) | Icke observerbara marknads-data (Nivå 3) | Totalt | Noterade marknads-priser (Nivå 1) | Andra observerbara marknads-data (Nivå 2) | Icke observerbara marknads-data (Nivå 3) | Totalt |
| **Tillgångar** | | | | | | | | |
| Derivatinstrument | – | 12 556 | – | 12 556 | – | 5 902 | – | 5 902 |
| **Summa** | **–** | **12 556** | **–** | **12 556** | **–** | **5 902** | **–** | **5 902** |
| **Skulder** | | | | | | | | |
| Derivatinstrument | – | 21 828 | – | 21 828 | – | 2 120 | – | 2 120 |
| **Summa** | **–** | **21 828** | **–** | **21 828** | **–** | **2 120** | **–** | **2 120** |

I tabellen görs en uppdelning av de finansiella tillgångar och skulder som redovisas till verkligt värde i balansräkningen, utifrån använda värderingsmetoder.
Inga överföringar mellan nivåer har skett under 2021 och 2022.

**Noterat marknadspris (Nivå 1)**
Värdering till noterat pris på en aktiv marknad för identiska tillgångar och skulder. En marknad betraktas som aktiv om prisuppgifterna är lättillgängliga och motsvaras av verkliga regelbundet förekommande transaktioner. Värderingsmetoden används för närvarande inte för några tillgångar eller skulder.

**Värdering baserad på observerbar marknadsdata (Nivå 2)**
Värdering med hjälp av annan extern marknadsinformation än noterade priser inkluderade i nivå 1, exempelvis noterade räntor, eller priser för närbesläktade instrument. För värdering används i huvudsak modeller baserade på diskonterade kassaflöden. I denna grupp ingår samtliga icke noterade derivatinstrument.

**Värdering delvis baserad på icke observerbar marknadsdata (Nivå 3)**
Värdering där någon väsentlig input i modellen bygger på uppskattningar eller antaganden som inte direkt går att hämta från marknaden. Denna metod används för närvarande inte för några tillgångar eller skulder.



Transaktion 04617043639292588117 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

20230623133752

## FI3 Upplysningar om kvittning

Finansiella instrument som kvittats i balansräkningen eller som omfattas av nettningsavtal

| | 2022 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Belopp redovisade i balansräkningen | | Relaterade belopp som inte kvittas i balansräkningen | | | | |
| mnkr | Belopp föremål för kvittning | Belopp som kvittats i balansräkningen | Belopp redovisade i balansräkningen | Finansiella instrument | Lämnad (+)/ Erhållen (–) säkerhet – värdepapper | Lämnad (+)/ Erhållen (–) kontantsäkerhet | Nettobelopp |
| Tillgångar | | | | | | | |
| Derivat | 12 556 | – | 12 556 | –12 556 | – | – | 0 |
| Repor | 2 240 | –1 289 | 951 | – | –945 | – | 0 |
| Skulder | | | | | | | |
| Derivat | –21 828 | – | –21 828 | 12 556 | – | – | –9 272 |
| Repor | –1 290 | 1 289 | –1 | – | 1 | – | 0 |
| **Summa** | **–8 322** | **0** | **–8 322** | **0** | **–944** | – | **–9 266** |

| | 2021 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Belopp redovisade i balansräkningen | | Relaterade belopp som inte kvittas i balansräkningen | | | | |
| mnkr | Belopp föremål för kvittning | Belopp som kvittats i balansräkningen | Belopp redovisade i balansräkningen | Finansiella instrument | Lämnad (+)/ Erhållen (–) säkerhet – värdepapper | Lämnad (+)/ Erhållen (–) kontantsäkerhet | Nettobelopp |
| Tillgångar | | | | | | | |
| Derivat | 5 902 | – | 5 902 | –2 120 | – | – | 3 782 |
| Repor | 9 121 | –9 120 | 1 | – | 0 | – | 1 |
| Skulder | | | | | | | |
| Derivat | –2 120 | – | –2 120 | 2 120 | – | – | 0 |
| Repor | –24 530 | 9 120 | –15 410 | – | 15 245 | – | –165 |
| **Summa** | **–11 627** | **0** | **–11 627** | **0** | **15 245** | – | **3 618** |

För att begränsa den potentiella motpartsrisken i derivattransaktioner med icke standardiserade derivatinstrument som inte clearas av clearingorganisationer godkända av en behörig myndighet (enligt förordning (EU) 648/2012), ska ett ramavtal ingås med motparten. Ramavtalet, ett ISDA Masteravtal eller likvärdigt avtal med bestämmelser om slutavräkning kompletteras i förekommande fall med ett tillhörande säkerhetsavtal, så kallat Credit Support Annex (CSA).

För de motparter som SCBC ingår derivatavtal med ska alltid finnas ett säkerhetsavtal eller så kallat CSA.

Avstämning av motpartsrisk sker dagligen för alla motparter. Avstämning sker dagligen eller veckovis där säkerhetsavtal eller så kallat CSA har ingåtts. När säkerhetsavtal har ingåtts ställs säkerheter för att reducera nettoexponeringen. I samtliga förekommande fall är de ställda och mottagna säkerheterna i form av kontanter med ägarrättsövergång, vilket innebär att den part som tar emot säkerheterna har rätt att fritt disponera över dem i sin verksamhet. Repor redovisas i balansräkningen under rubrikerna Utlåning respektive Skulder till kreditinstitut.

För ytterligare information om kvittning, se not RK 2, avsnittet Motpartsrisk.



Transaktion 04617043639292588117 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

# Styrelsens underskrifter

20230628833753

Styrelsen och verkställande direktören försäkrar att redovisningen har upprättats i enlighet med lag om årsredovisning i kreditinstitut och värdepappersbolag (ÅRKL) och i enlighet med god redovisningssed för kreditmarknadsbolag samt ger en rättvisande bild av bolagets ställning och resultat. I enlighet med 6 kap 2 § andra punkten ÅRKL är styrelsens bedömning att bolagets egna kapital är tillräckligt stort i förhållande till verksamhetens omfattning och risk.

Förvaltningsberättelsen ger en rättvisande översikt över utvecklingen av bolagets verksamhet, ställning och resultat samt beskriver väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer som bolaget står inför.

Solna den 22 mars 2023

Jan Sinclair
*Styrelseordförande*

Jane Lundgren-Ericsson
*Ledamot*

Mikael Inglander
*Ledamot*

Synnöve Trygg
*Ledamot*

Fredrik Jönsson
*Verkställande direktör*

Vår revisionsberättelse har lämnats den 22 mars 2023

Deloitte AB
Patrick Honeth
*Auktoriserad revisor*



Transaktion 09222115555292588117 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i AB Sveriges Säkerställda Obligationer (publ) organisationsnummer 556645-9755

20230628835754

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för AB Sveriges Säkerställda Obligationer (publ) ("SCBC") för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 med undantag för bolagsstyrningsrapporten på sidorna 10-13. Bolagets årsredovisning ingår på sidorna 4-9 och 15-55 i detta dokument.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med lagen om årsredovisning i kreditinstitut och värdepappersbolag och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av AB Sveriges Säkerställda Obligationer (publ) finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt lagen om årsredovisning i kreditinstitut och värdepappersbolag. Våra utalanden omfattar inte bolagsstyrningsrapporten på sidorna 10-13. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för bolaget.

Våra uttalanden i denna rapport om årsredovisningen är förenliga med innehållet i den kompletterande rapport som har överlämnats till bolagets revisionsutskott i enlighet med Revisorsförordningens (537/2014/EU) artikel 11.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till bolaget enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Detta innefattar att, baserat på vår bästa kunskap och övertygelse, inga förbjudna tjänster som avses i Revisorsförordningens (537/2014) artikel 5.1 har tillhandahållits det granskade bolaget eller, i förekommande fall, dess moderföretag eller dess kontrollerade företag inom EU.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Särskilt betydelsefulla områden

Särskilt betydelsefulla områden för revisionen är de områden som enligt vår professionella bedömning var de mest betydelsefulla för revisionen av årsredovisningen för den aktuella perioden. Dessa områden behandlades inom ramen för revisionen av, och i vårt ställningstagande till, årsredovisningen som helhet, men vi gör inga separata uttalanden om dessa områden.

### Bedömningar och uppskattningar avseende värdering av lånefordringar

Redovisning och värdering av finansiella instrument enligt gällande regelverk i IFRS 9 är ett komplext område med stor påverkan på bolagets verksamhet och finansiella rapportering. IFRS 9 är ett komplext redovisningsregelverk som kräver väsentliga bedömningar för att fastställa storleken på reserven för förväntade kreditförluster.

Väsentliga bedömningar inkluderar:

- Tolkning av kraven för att fastställa storleken på reserven för förväntade kreditförluster enligt IFRS 9, som återspeglas i bankens modell för beräkning av förväntade kreditförluster.
- Identifiering av exponeringar med signifikant försämring av kreditkvalitet.
- Antaganden som applicerats i modellen för beräkning av förväntade kreditförluster, såsom motpartens finansiella ställning, förväntade framtida kassaflöden och framåtblickande makroekonomiska faktorer (arbetslöshet, räntor och fastighetspriser).
- Effekten av rådande geopolitiska läge, höga energipriser, inflation och stigande räntor på ovan väsentliga bedömningar.

Per den 31 december 2022 uppgick utlåning till allmänheten till 483 738 miljoner kronor, med en reserv för förväntade kreditförluster på 156 miljoner kronor. Givet utlåningens väsentliga andel av de totala tillgångarna (representerar 98% av de totala tillgångarna), den påverkan som den inneboende osäkerheten och subjektiviteten involverad i bedömningen av kreditreserveringsbehov ger, samt då upplysningskraven under IFRS 9 är betydande anser vi att detta är ett särskilt betydelsefullt område i vår revision.

Se även redovisningsprinciper i not A 1 avseende betydande bedömningar och uppskattningar och relaterade upplysningar om kreditrisk i not RK 1.

Våra revisionsåtgärder har omfattat men inte uteslutande utgjorts av:

- Vi har utvärderat att relevanta kontroller inom kreditreserveringsprocessen varit ändamålsenligt utformade och implementerade under året. Vi har också skapat oss en förståelse för processen för väsentliga beslut vid lednings- och kommittémöten som utgjort del av godkännandeprocessen för reserven för förväntade kreditförluster.
- Vi har skapat oss en förståelse för systembaserade och manuella kontroller avseende redovisning och värdering av reserven för förväntade kreditförluster och testat om identifierade nyckelkontroller varit implementerade under året.
- Vi har utvärderat, med stöd av våra specialister för kreditriskmodellering, modelleringstekni-kerna och modellmetoderna mot kraven i IFRS 9. Vi har granskat ändamålsenligheten i ett urval av de underliggande modellerna som utvecklats för beräkningen av reserven för förväntade kreditförluster.
- Vi har granskat ett urval av identifierbara kreditförsämrade lån för att utvärdera rimligheten i bolagets bedömning av dessa låns kreditförlustreserver.
- Som del i ovan revisionsåtgärder har vi beaktat påverkan av rådande geopolitiska läge, höga energipriser, inflation och stigande räntor.

Slutligen har vi granskat fullständigheten och tillförlitligheten i upplysningarna hänförliga till reserven för förväntade kreditförluster för att bedöma efterlevnaden av upplysningskraven enligt IFRS.

### IT-system som stödjer fullständig och korrekt rapportering av transaktioner

SCBC är väsentligt beroende av sina IT-system för att (1) betjäna kunder, (2) stödja sina affärsprocesser, (3) säkerställa en korrekt behandling av finansiella transaktioner och (4) stödja den övergripande ramen för intern kontroll. Många av SCBCs interna kontroller över den finansiella rapporteringen är beroende av automatiserade systemkontroller och fullständighet och integritet i rapporter som genereras av IT-system. Med hänsyn till det höga IT-beroende, anser vi att det är ett särskilt betydelsefullt område i vår revision.

Vi har kategoriserat viktiga IT-risk och kontrollområden som rör den finansiella rapporteringen i följande delar:

- Ändringar av IT-miljö
- Drift och övervakning av IT-miljö
- Informationssäkerhet

### Ändringar av IT-miljö

Brister i förändringshanteringsprocessen ökar risken för att genomförda ändringar i IT-miljön inte fungerar som förväntat och kan leda till felaktiga beräkningar och opålitliga databehandling med inverkan på redovisningen. Mot bakgrund av detta har SCBC infört processer och kontroller för att stödja att förändringar införs på lämpligt sätt och att funktion överensstämmer med ledningens avsikter.

I våra revisionsåtgärder ingår, men har inte uteslutande utgjorts av:

- Vi har bedömt företagsledningens principer och processer för att genomföra ändringar i IT-miljön.
- Vi har granskat företagsledningens kvalitetssäkring av ändringar.
- Vi har verifierat uppdelning av arbetsuppgifter.



Transaktion 04617043639292588117 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

20230623833755

**Drift och övervakning av IT-miljö**
Olämplig drift och övervakning av IT-miljön kan eventuellt inte förhindra eller upptäcka olämplig behandling av transaktioner som orsakar att finansiella poster är ofullständig eller felaktig. Med hänsyn till detta har SCBC infört processer och kontroller för att stödja att IT-miljön övervakas kontinuerligt och att felaktig bearbetning identifieras och korrigeras.

I våra revisionsåtgärder ingår, men har inte uteslutande utgjorts av:

- Vi har granskat ändamålsenliga processer för schemalagd informationsbearbetning och larmkonfiguration för IT-system.
- Vi har granskat processen för övervakning av IT-system.

**Informationssäkerhet**
Om logiska säkerhetsverktyg och kontroller inte konfigureras på lämpligt sätt kan det leda till att nyckelkontroller blir ineffektiva, att önskad uppdelning av arbetsuppgifter inte upprätthålls, och att informations förändras, görs otillgänglig eller sprids på olämpligt sätt. Mot bakgrund av detta har SCBC infört processer och kontroller för att bland annat stödja att informationen skyddas genom åtkomstkontroller och att kända systemsvagheter hanteras inom rimlig tid.

I våra revisionsåtgärder ingår, men har inte uteslutande utgjorts av:

- Vi har granskat processer för identitets- och åtkomsthantering, inklusive beviljande av tillgång, ändring och borttagning.
- Vi har granskat processer och verktyg för att säkerställa tillgänglighet till information baserat på användarbehov och verksamhetskrav.

Vi har granskat att styrning och kontroll av systemkonfigurationer för att skydda system och data från obehörig användning.

**Annan information än årsredovisningen**
Detta dokument innehåller även annan information än årsredovisningen och återfinns på sidorna 3 och 59-60. Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för denna andra information.

Vårt uttalande avseende årsredovisningen omfattar inte denna information och vi gör inget uttalande med bestyrkande avseende denna andra information.

I samband med vår revision av årsredovisningen är det vårt ansvar att läsa den information som identifieras ovan och överväga om informationen i väsentlig utsträckning är oförenlig med årsredovisningen. Vid denna genomgång beaktar vi även den kunskap vi i övrigt inhämtat under revisionen samt bedömer om informationen i övrigt verkar innehålla väsentliga felaktigheter.

Om vi, baserat på det arbete som har utförts avseende denna information, drar slutsatsen att den andra informationen innehåller en väsentlig felaktighet, är vi skyldiga att rapportera detta. Vi har inget att rapportera i det avseendet.

**Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**
Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt lagen om årsredovisning i kreditinstitut och värdepappersbolag. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Styrelsens revisionsutskott ska, utan att det påverkar styrelsens ansvar och uppgifter i övrigt, bland annat övervaka bolagets finansiella rapportering.

**Revisorns ansvar**
Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Av de områden som kommuniceras med styrelsen fastställer vi vilka av dessa områden som varit de mest betydelsefulla för revisionen av årsredovisningen, inklusive de viktigaste bedömda riskerna för väsentliga felaktigheter, och som därför utgör de för revisionen särskilt betydelsefulla områdena. Vi beskriver dessa områden i revisionsberättelsen såvida inte lagar eller andra författningar förhindrar upplysning om frågan.



Transaktion 04617043639292588117 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

20230628335756

# Revisionsberättelse

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden
Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för AB Sveriges Säkerställda Obligationer (publ) för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden
Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till bolaget enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar
Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar
Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, lagen om bank- och finansieringsrörelse, lagen om årsredovisning i kreditinstitut och värdepappersbolag eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### Revisorns granskning av bolagsstyrningsrapporten
Det är styrelsen som har ansvaret för bolagsstyrningsrapporten på sidorna 10-13 och för att den är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen.

Vår granskning har skett enligt FARs rekommendation RevR 16 Revisorns granskning av bolagsstyrningsrapporten. Detta innebär att vår granskning av bolagsstyrningsrapporten har en annan inriktning och en väsentligt mindre omfattning jämfört med den inriktning och omfattning som en revision enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige har. Vi anser att denna granskning ger oss tillräcklig grund för våra uttalanden.

En bolagsstyrningsrapport har upprättats. Upplysningar i enlighet med 6 kap. 6 § andra stycket punkterna 2–6 årsredovisningslagen samt 7 kap. 31 § andra stycket samma lag är förenliga med årsredovisningens övriga delar samt är i överensstämmelse med lagen om årsredovisning i kreditinstitut och värdepappersbolag.

Deloitte AB, utsågs till AB Sveriges Säkerställda Obligationer (publ)s revisor av bolagsstämman 2022-04-27 och har varit bolagets revisor sedan 2016-04-28.

Stockholm den 22 mars 2023
Deloitte AB

Patrick Honeth
Auktoriserad revisor



Transaktion 09222115555957924115 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

20230628083757

# Fem år i sammandrag

**Resultatposter**

| mnkr | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 | 2018 |
|---|---|---|---|---|---|
| Ränteintäkter | 8 376 | 5 517 | 5 550 | 5 141 | 4 495 |
| Räntekostnader | –4 589 | –1 995 | –2 396 | –2 306 | –1 426 |
| **Räntenetto** | **3 787** | **3 522** | **3 154** | **2 835** | **3 069** |
| Övriga rörelseintäkter[1] | –126 | –105 | –146 | –55 | –162 |
| **Summa rörelseintäkter** | **3 661** | **3 417** | **3 008** | **2 780** | **2 907** |
| Rörelsekostnader | –1 344 | –1 305 | –1 190 | –1 055 | –902 |
| **Summa rörelsekostnader** | **–1 344** | **–1 305** | **–1 190** | **–1 055** | **–902** |
| Resultat före kreditförluster | 2 317 | 2 112 | 1 818 | 1 725 | 2 005 |
| Kreditförluster, netto | –39 | 7 | –21 | –12 | –26 |
| Påförda avgifter; Riskskatt och Resolutionsavgift | –300 | - | - | - | - |
| **Rörelseresultat** | **1 978** | **2 119** | **1 797** | **1 713** | **1 979** |

**Balansposter**

| mnkr | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 | 2018 |
|---|---|---|---|---|---|
| Utlåningsportfölj | 483 738 | 442 067 | 398 029 | 358 936 | 339 370 |
| Uppskjuten skattefordran | 1 690 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Övriga tillgångar | 8 885 | 5 507 | 9 794 | 11 283 | 7 017 |
| **Summa tillgångar** | **494 313** | **447 574** | **407 823** | **370 219** | **346 387** |
| Emitterade värdepapper m.m. | 328 881 | 300 913 | 263 863 | 246 774 | 234 774 |
| Övriga skulder | 24 188 | 19 191 | 14 616 | 2 719 | 2 309 |
| Uppskjutna skatteskulder | 0 | 225 | 586 | 514 | 136 |
| Efterställd skuld till moderbolaget | 127 506 | 107 718 | 109 515 | 102 180 | 90 414 |
| Eget kapital | 13 738 | 19 527 | 19 243 | 18 032 | 18 754 |
| **Summa skulder och eget kapital** | **494 313** | **447 574** | **407 823** | **370 219** | **346 387** |

**Nyckeltal**

| % | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 | 2018 |
|---|---|---|---|---|---|
| Placeringsmarginal | 0,80 | 0,82 | 0,81 | 0,79 | 0,93 |
| Kreditförlustnivå | -0,01 | 0,00 | -0,01 | 0,00 | -0,01 |
| K/I-tal | 37 | 38 | 40 | 38 | 31 |
| Avkastning på tillgångar | 0,3 | 0,4 | 0,4 | 0,4 | 0,5 |
| Avkastning på eget kapital | 8,1 | 9,4 | 8,5 | 7,8 | 8,8 |
| Kärnprimärkapitalrelation utan övergångsregler | 15,9 | 16,3 | 16,3 | 17,0 | 17,1 |
| Primärkapitalrelation utan övergångsregler | 15,9 | 16,3 | 16,3 | 17,0 | 17,1 |
| Total kapitalrelation utan övergångsregler | 15,9 | 16,3 | 16,3 | 17,0 | 17,1 |
| Total kapitalrelation med övergångsregler | 15,9 | 16,3 | 16,3 | 17,0 | 17,1 |
| Soliditet | 2,8 | 4,4 | 4,7 | 4,9 | 5,4 |
| Konsolideringsgrad | 2,8 | 4,4 | 4,9 | 5,0 | 5,5 |
| Antal anställda | 40 | 40 | 36 | 33 | 38 |

[1] Posten inkluderar provisionsnetto, nettoresultat av finansiella transaktioner samt övriga rörelseintäkter.



Transaktion 04617043639292588117 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

# Alternativa nyckeltal

20230628033758

Alternativa nyckeltal (Alternative Performance Measures, APM) är finansiella mått över historisk eller framtida resultatutveckling, finansiell ställning eller kassaflöde som inte definieras i tillämpliga redovisningsregelverk (t.ex. IFRS och årsredovisningslagen) eller i EU:s kapitalkravsdirektiv (CRD IV)/ kapitalkravsförordning (CRR).

SCBC använder alternativa nyckeltal när det är relevant för att presentera och följa upp koncernens finansiella situation och när de anses ge ytterligare värdefull information till användarna av de finansiella rapporterna. SCBC har därtill valt att visa nyckeltalen då de är praxis i branschen. Alternativa nyckeltal kan beräknas på olika sätt och SCBC:s nyckeltal är därför inte direkt jämförbara med liknande mått som presenteras av andra företag.

## Kreditförlustnivå

**Definition:** Kreditförluster i förhållande till total utlåning (utgående balans).

Nyckeltalet syftar till att ge läsaren ytterligare information om kreditförlusternas relativa storlek i förhållande till den totala utlåningen.

| mnkr | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| Kreditförluster | -39 | 7 |
| Utlåning till allmänheten | 483 738 | 442 067 |
| **Kreditförlustnivå, %** | **-0,01** | **0,00** |

## Avkastning på eget kapital

**Definition:** Resultat efter faktisk skatt i förhållande till genomsnittligt (beräknat på ingående och utgående balans) eget kapital, justerat för värdeförändringar på finansiella tillgångar som redovisas över eget kapital.

Nyckeltalet syftar till att ge läsaren ytterligare information om SCBC:s lönsamhet.

| mnkr | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| Resultat efter skatt | 1 571 | 1 682 |
| Genomsnittligt eget kapital | 19 458 | 17 855 |
| **Avkastning på eget kapital, %** | **8,1** | **9,4** |

## Placeringsmarginal

**Definition:** Räntenetto i förhållande till genomsnittlig (beräknat på ingående och utgående balans) balansomslutning.

Nyckeltalet syftar till att ge läsaren ytterligare information om SCBC:s lönsamhet.

| mnkr | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| Räntenetto | 3 787 | 3 522 |
| Genomsnittlig balansomslutning | 470 944 | 427 699 |
| **Placeringsmarginal, %** | **0,80** | **0,82** |

## K/I-tal

**Definition:** Summa rörelsekostnader före kreditförluster i förhållande till summa rörelseintäkter.

Nyckeltalet syftar till att ge läsaren ytterligare information om SCBC:s kostnadseffektivitet.

| mnkr | 2022 | 2021 |
|---|---|---|
| Summa rörelsekostnader före kreditförluster | -1 344 | -1 305 |
| Summa rörelseintäkter | 3 661 | 3 417 |
| **K/I-tal, %** | **37** | **38** |

## Övriga nyckeltalsdefinitioner

| | |
|---|---|
| **Antal anställda** | Antal anställda personer |
| **Avkastning på tillgångar** | Periodens resultat efter skatt i förhållande till genomsnittlig balansomslutning |
| **Kärnprimärkapitalrelation** | Kärnprimärkapital i förhållande till riskvägda tillgångar |
| **Total kapitalrelation** | Kapitalbas i förhållande till riskvägda tillgångar |
| **Primärkapitalrelation** | Primärkapital i förhållande till riskvägda tillgångar |
| **Soliditet** | Eget kapital i förhållande till balansomslutning vid årets slut |
| **Konsolideringsgrad** | Eget kapital och uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutning vid årets slut |



Transaktion 04617043639292588117 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

20230502035760

SCBC!
Covered bonds of SBAB

Transaktion 04617043639292588117 Signerat FJ, JS, MI, JLE, ST, PH

# Verifikat

Transaktion 04617043639292588117

## Dokument

**SCBC ÅR 2022**
Huvuddokument
62 sidor
*Startades 2023-03-22 11:51:51 CET (+0100) av Ellinore Pujol (EP)*
*Färdigställt 2023-03-22 18:03:32 CET (+0100)*

## Initierare

**Ellinore Pujol (EP)**
SBAB Bank AB (publ)
Org. nr 556253-7513
*ellinore.pujol@sbab.se*
+46738404184

## Signerande parter

**Fredrik Jönsson (FJ)**
*Identifierad med svenskt BankID som "Sven Fredrik Jönsson"*
AB Sveriges Säkerställda Obligationer (publ)
*Personnummer 760825-2933*
Org. nr 556645-9755
*fredrik.jonsson@sbab.se*
+46707953823

*Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Sven Fredrik Jönsson"*
*Signerade 2023-03-22 12:51:35 CET (+0100)*

**Jan Sinclair (JS)**
*Identifierad med svenskt BankID som "JAN SINCLAIR"*
AB Sveriges Säkerställda Obligationer (publ)
*Personnummer 591008-5116*
Org. nr 556645-9755
*jan.ml.sinclair@gmail.com*
+46701468800

*Namnet som returnerades från svenskt BankID var "JAN SINCLAIR"*
*Signerade 2023-03-22 13:11:11 CET (+0100)*

**Mikael Inglander (MI)**
*Identifierad med svenskt BankID som "MIKAEL INGLANDER"*
AB Sveriges Säkerställda Obligationer (publ)
*Personnummer 630906-0157*
Org. nr 556645-9755
*mikael.inglander@sbab.se*
+46706621314

**Jane Lundgren Ericsson (JLE)**
*Identifierad med svenskt BankID som "JANE LUNDGREN ERIKSSON"*
AB Sveriges Säkerställda Obligationer (publ)
*Personnummer 651006-1101*
Org. nr 556645-9755
*janeelisabethlundgren@gmail.com*
+46725558456

# Verifikat

Transaktion 04617043639292588117

*Namnet som returnerades från svenskt BankID var "MIKAEL INGLANDER"*
*Signerade 2023-03-22 13:27:36 CET (+0100)*

*Namnet som returnerades från svenskt BankID var "JANE LUNDGREN ERIKSSON"*
*Signerade 2023-03-22 14:38:07 CET (+0100)*

Synnöve Trygg (ST)
*Identifierad med svenskt BankID som "SYNNÖVE TRYGG"*
AB Sveriges Säkerställda Obligationer (publ)
*Personnummer 590920-0080*
Org. nr 556645-9755
*synnove.trygg@telia.com*
+46705232303

*Namnet som returnerades från svenskt BankID var "SYNNÖVE TRYGG"*
*Signerade 2023-03-22 15:03:38 CET (+0100)*

Patrick Honeth (PH)
*Identifierad med svenskt BankID som "PATRICK HONETH"*
Deloitte AB
*Personnummer 731116-0217*
Org. nr 556271-5309
*phoneth@deloitte.se*
+46733971048

*Namnet som returnerades från svenskt BankID var "PATRICK HONETH"*
*Signerade 2023-03-22 18:03:32 CET (+0100)*

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: https://scrive.com/verify