

Årsredovisning för
HolmFast i Luleå AB
559099-0858

Räkenskapsåret
2021-05-01 - 2022-04-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i HolmFast i Luleå AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022- . Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Luleå den 24 oktober 2022



Alf Holm
Styrelseledamot

Årsredovisning för

HolmFast i Luleå AB

559099-0858

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för HolmFast i Luleå AB, 559099-0858, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30, bolagets femte.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Luleå registrerades år 2017 för att bedriva fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet. Spridningen av coronaviruset kan antas påverka utvecklingen av bolagets verksamhet, ställning och resultat i mindre grad negativt.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	180 000	180 000	180 000	60 000
Resultat efter finansiella poster	91 562	104 140	101 977	24 237
Soliditet, %	18	12	7	4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		130 620
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			54 336
Vid årets slut	50 000		184 956

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	130 620
årets resultat	54 336
Totalt	184 956
disponeras för	
balanseras i ny räkning	184 956
Summa	184 956

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-05-01- 2022-04-30</i>	<i>2020-05-01- 2021-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		180 000	180 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		180 000	180 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-45 157	-32 642
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-43 042	-43 042
Summa rörelsekostnader		-88 199	-75 684
Rörelseresultat		91 801	104 316
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-239	-176
Summa finansiella poster		-239	-176
Resultat efter finansiella poster		91 562	104 140
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-23 000	-25 000
Summa bokslutsdispositioner		-23 000	-25 000
Resultat före skatt		68 562	79 140
Skatter			
Skatt på årets resultat		-14 226	-17 002
Årets resultat		54 336	62 138

2022102803727

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 578 968	1 622 010
Summa materiella anläggningstillgångar		1 578 968	1 622 010
Summa anläggningstillgångar		1 578 968	1 622 010
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		26 715	1 739
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 695	7 493
Summa kortfristiga fordringar		35 410	9 232
Kassa och bank			
Kassa och bank		47 951	196 329
Summa kassa och bank		47 951	196 329
Summa omsättningstillgångar		83 361	205 561
SUMMA TILLGÅNGAR		1 662 329	1 827 571

2022102803728

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		130 620	68 482
Årets resultat		54 336	62 138
Summa fritt eget kapital		184 956	130 620
Summa eget kapital		234 956	180 620
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		76 400	53 400
Summa obeskattade reserver		76 400	53 400
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		1 275 488	1 500 488
Skatteskulder		34 810	49 378
Övriga skulder		40 675	43 685
Summa kortfristiga skulder		1 350 973	1 593 551
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 662 329	1 827 571

2022102803729

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader

25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatt.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 725 488	1 725 488
	<u>1 725 488</u>	<u>1 725 488</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-103 478	-60 436
-Årets avskrivning enligt plan	-43 042	-43 042
	<u>-146 520</u>	<u>-103 478</u>
Redovisat värde vid årets slut	1 578 968	1 622 010

Not 3 Ställda säkerheter

Ställda säkerheter

	2022-04-30	2021-04-30
Fastighetsinteckning	1 800 000	1 800 000

Underskrifter

Luleå 2022-10-24



Alf Holm

2022102803731