

# Årsredovisning

för

## Hallands Lagercenter AB

556264-3113

Räkenskapsåret  
2024-05-01 – 2025-04-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hallands Lagercenter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 31 oktober 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Falkenberg den 31 oktober 2025

  
Peter Larsson

Styrelsen för Hallands Lagercenter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter och värdepapper samt uthyrning av inventarier, lagerverksamhet och transporter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Hallands Fastigheter i Falkenberg AB, org nr 556298-2347,

Företaget har sitt säte i Falkenberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	2 602	2 516	2 412	2 156
Resultat efter finansiella poster	551	159	157	553
Soliditet (%)	4,5	4,4	4,3	4,3

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	377 464	4 651	502 115
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			4 651	-4 651	0
Årets resultat				3 415	3 415
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>382 115</b>	<b>3 415</b>	<b>505 530</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	382 115
årets vinst	3 415
	<b>385 530</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	385 530
	<b>385 530</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not                      2024-05-01                      2023-05-01  
                                 -2025-04-30                      -2024-04-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	2 602 439	2 515 735
Övriga rörelseintäkter	8 496	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>2 610 935</b>	<b>2 515 735</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-748 871	-885 603
Personalkostnader	0	-468
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-884 151	-873 751
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1 633 022</b>	<b>-1 759 822</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>977 913</b>	<b>755 913</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	88	1 750
Räntekostnader och liknande resultatposter	-426 879	-598 733
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-426 791</b>	<b>-596 983</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>551 122</b>	<b>158 930</b>

### Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	-550 000	-195 000
Förändring av periodiseringsfonder	0	33 811
Förändring av överavskrivningar	3 234	8 434
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-546 766</b>	<b>-152 755</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>4 356</b>	<b>6 175</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-941	-1 524
<b>Årets resultat</b>	<b>3 415</b>	<b>4 651</b>

## Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

9 797 449

10 662 766

Inventarier, verktyg och installationer

3

75 336

42 170

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**9 872 785**

**10 704 936**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Fordringar hos koncernföretag

1 150 000

1 000 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**1 150 000**

**1 000 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**11 022 785**

**11 704 936**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

8

41 085

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

30 678

29 694

**Summa kortfristiga fordringar**

**30 686**

**70 779**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

774 746

373 119

**Summa kassa och bank**

**774 746**

**373 119**

**Summa omsättningstillgångar**

**805 432**

**443 898**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**11 828 217**

**12 148 834**

## Balansräkning

Not 2025-04-30 2024-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>120 000</b>	<b>120 000</b>

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat	382 115	377 464
Årets resultat	3 415	4 651
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>385 530</b>	<b>382 115</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>505 530</b>	<b>502 115</b>

#### Obeskattade reserver

4

Akkumulerade överavskrivningar	38 936	42 170
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>38 936</b>	<b>42 170</b>

#### Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut	9 712 500	9 937 500
Skulder till koncernföretag	715 316	865 316
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>10 427 816</b>	<b>10 802 816</b>

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	225 000	225 000
Leverantörsskulder	50 250	25 367
Skatteskulder	36 878	1 524
Övriga skulder	275 115	259 240
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	268 692	290 602
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>855 935</b>	<b>801 733</b>

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 828 217 12 148 834

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	4 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	24 306 752	24 306 752
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>24 306 752</b>	<b>24 306 752</b>
Ingående avskrivningar	-13 643 986	-12 778 669
Årets avskrivningar	-865 317	-865 317
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-14 509 303</b>	<b>-13 643 986</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 797 449</b>	<b>10 662 766</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	4 532 332	4 532 332
Inköp	52 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 584 332</b>	<b>4 532 332</b>
Ingående avskrivningar	-4 490 162	-4 481 728
Årets avskrivningar	-18 834	-8 434
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-4 508 996</b>	<b>-4 490 162</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>75 336</b>	<b>42 170</b>



2025111405517

**Not 4 Obeskattade reserver**

	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
Akkumulerade överavskrivningar	38 936	42 170
	<b>38 936</b>	<b>42 170</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
Skuld som förfaller senare än fem år efter balansdagen	8 812 500	9 037 500
	<b>8 812 500</b>	<b>9 037 500</b>

**Not 6 Ställda säkerheter**

	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
Fastighetsinteckning	10 500 000	10 500 000
	<b>10 500 000</b>	<b>10 500 000</b>

Falkenberg den 31 oktober 2025



Peter Larsson  
Ordförande



Jonas Larsson