

# ÅRSREDOVISNING

för

## Villy Svensson AB

Org.nr. 559412-7556

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Villy Svensson, Styrelseledamot  
2025-05-30

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Bolaget säte är Ängelholm

### Flerårsöversikt

	2024	2022/2023
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	410 655	-45 661
Soliditet (%)	11,42	1,67

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	100 000	-45 660	79 340
Balanseras i ny räkning		-45 660	45 660	0
Årets resultat			520 655	520 655
Belopp vid årets utgång	25 000	54 340	520 655	599 995
		2024-12-31		2023-12-31
		100 000		100 000

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	54 340
Årets resultat	520 655
	<u>574 995</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	574 995
	<u>574 995</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>		<b>2024-01-01 2024-12-31</b>	<b>2022-12-15 2023-12-31</b>
	<b>Not</b>		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		<u>-450</u>	<u>-1 158</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-450</b>	<b>-1 158</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-450</b>	<b>-1 158</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		500 000	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2	3 888	2 087
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	<u>-92 783</u>	<u>-46 590</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>411 105</b>	<b>-44 503</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>410 655</b>	<b>-45 661</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Övriga bokslutsdispositioner		<u>110 000</u>	<u>0</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>110 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>520 655</b>	<b>-45 661</b>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>520 655</u></b>	<b><u>-45 661</u></b>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>	<b>Not</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	4 500 000	4 500 000
Fordringar hos koncernföretag	5	<u>729 547</u>	<u>213 161</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 229 547</b>	<b>4 713 161</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 229 547</b>	<b>4 713 161</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>23 643</u>	<u>24 092</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>23 643</b>	<b>24 092</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>23 643</b>	<b>24 092</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 253 190</b>	<b>4 737 253</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		54 340	100 000
Årets resultat		<u>520 655</u>	<u>-45 661</u>
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>574 995</b>	<b>54 339</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>599 995</b>	<b>79 339</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	<b>6</b>		
Skulder till koncernföretag		798 841	131 040
Övriga skulder		<u>3 854 354</u>	<u>4 526 874</u>
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>4 653 195</b>	<b>4 657 914</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 253 190</b>	<b>4 737 253</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till resultaträkningen

Not 2	Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2024	2022/2023
-------	---	------	-----------

	Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser långfristiga fordringar på koncernföretag	3 888	2 087
--	---	-------	-------

Not 3	Räntekostnader och liknande resultatposter	2024	2022/2023
-------	--	------	-----------

	Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-92 783	-1 283
--	--	---------	--------

### Noter till balansräkningen

#### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 500 000	0
Omklassificeringar	0	4 500 000
Utgående anskaffningsvärden	4 500 000	4 500 000
Redovisat värde	4 500 000	4 500 000

## NOTER

Not 5	Fordringar hos koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	213 161	0
	Tillkommande fordringar	<u>516 386</u>	<u>213 161</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>729 547</u>	<u>213 161</u>
	Redovisat värde	729 547	213 161

Not 6	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Förfaller senare än 5 år	3 854 354	4 526 874

## Övriga noter

### Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Munka Ljungby

*Villy Svensson*  
Villy Svensson  
2025-05-30