

ÅRSREDOVISNING

för

Stigens Gård Aktiebolag

Org.nr. 556353-3263

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01--2024-04-30

| Innehåll | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2 |
| -resultaträkning | 4 |
| -balansräkning | 5 |
| -noter | 7 |
| -underskrifter | 10 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-11.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Karl-Oskar Bengtsson, Styrelseledamot
2024-09-16

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Bolagets säte är Vänersborgs Kommun och bedriver fastighetsskötsel samt äger och förvaltar värdepapper.

Flerårsöversikt

| | 2023/2024 | 2022/2023 | 2021/2022 | 2020/2021 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | 36 000 | 33 000 | 39 000 | 36 000 |
| Resultat efter finansiella poster | 613 114 | 306 287 | -60 919 | 198 518 |
| Soliditet (%) | 53,31 | 56,56 | 63,05 | 68,14 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Reservfond | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|----------------|---------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 5 314 568 | 255 845 | 5 690 413 |
| Balanseras i ny räkning | | | 255 845 | -255 845 | 0 |
| Årets resultat | | | | 486 818 | 486 818 |
| Belopp vid årets utgång | <u>100 000</u> | <u>20 000</u> | <u>5 570 414</u> | <u>486 818</u> | <u>6 177 232</u> |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 5 570 414 |
| Årets resultat | <u>486 818</u> |
| | 6 057 232 |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|------------------|
| Utdelning | 2 000 000 |
| Balanseras i ny räkning | <u>4 057 232</u> |
| | 6 057 232 |

Stigens Gård Aktiebolag

Org.nr. 556353-3263

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 2 000 000,00 kr. vilket motsvarar 2 000,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

| RESULTATRÄKNING | Not | 2023-05-01 2024-04-30 | 2022-05-01 2023-04-30 |
|---|------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 36 000 | 33 000 |
| Övriga rörelseintäkter | | 150 | 150 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | <u>36 150</u> | <u>33 150</u> |
| Rörelsekostnader | | | |
| Driftskostnader | | -757 | -1 118 |
| Övriga externa kostnader | | -18 200 | -17 925 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | <u>-29 000</u> | <u>-29 000</u> |
| Summa rörelsekostnader | | <u>-47 957</u> | <u>-48 043</u> |
| Rörelseresultat | | -11 807 | -14 893 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i intresseföretag | | 573 807 | 311 014 |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | 11 953 | 7 693 |
| Ränteintäkter | 2 | <u>39 161</u> | <u>2 473</u> |
| Summa finansiella poster | | <u>624 921</u> | <u>321 180</u> |
| Resultat efter finansiella poster | | 613 114 | 306 287 |
| Resultat före skatt | | 613 114 | 306 287 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -126 296 | -50 441 |
| Årets resultat | | <u>486 818</u> | <u>255 846</u> |

| BALANSRÄKNING | Not | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3 | <u>1 192</u> | <u>30 192</u> |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 1 192 | 30 192 |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar i koncernföretag | 4 | 2 430 000 | 2 430 000 |
| Andelar i intresseföretag | 5 | 5 724 964 | 7 151 157 |
| Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag | 6 | 2 500 000 | 0 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 7 | <u>24 255</u> | <u>24 255</u> |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 10 679 219 | 9 605 412 |
| Summa anläggningstillgångar | | 10 680 411 | 9 635 604 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 300 000 | 150 000 |
| Övriga fordringar | | <u>812</u> | <u>37 765</u> |
| Summa kortfristiga fordringar | | 300 812 | 187 765 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | <u>604 522</u> | <u>236 909</u> |
| Summa kassa och bank | | 604 522 | 236 909 |
| Summa omsättningstillgångar | | 905 334 | 424 674 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 11 585 745 | 10 060 278 |

| BALANSRÄKNING | Not | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Reservfond | | <u>20 000</u> | <u>20 000</u> |
| Summa bundet eget kapital | | 120 000 | 120 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 5 570 414 | 5 314 568 |
| Årets resultat | | <u>486 818</u> | <u>255 845</u> |
| Summa fritt eget kapital | | 6 057 232 | 5 570 413 |
| Summa eget kapital | | 6 177 232 | 5 690 413 |
| Långfristiga skulder | 8 | | |
| Skulder till koncernföretag | | <u>5 366 666</u> | <u>4 366 666</u> |
| Summa långfristiga skulder | | 5 366 666 | 4 366 666 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skatteskulder | | 38 648 | 0 |
| Övriga skulder | | <u>3 199</u> | <u>3 199</u> |
| Summa kortfristiga skulder | | 41 847 | 3 199 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 11 585 745 | 10 060 278 |

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

| Tillämpade avskrivningstider: | Antal år |
|---|----------|
| Inventarier, verktyg och installationer | 5-10 |

Noter till resultaträkningen

| Not 2 | Ränteintäkter | 2023/2024 | 2022/2023 |
|-------|--|-----------|-----------|
| | Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång | 0 | 0 |

Noter till balansräkningen

| Not 3 | Inventarier, verktyg och installationer | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
|-------|---|-----------------|-----------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | <u>145 000</u> | <u>145 000</u> |
| | Utgående anskaffningsvärden | 145 000 | 145 000 |
| | Ingående avskrivningar | -114 808 | -85 808 |
| | Årets avskrivningar | <u>-29 000</u> | <u>-29 000</u> |
| | Utgående avskrivningar | <u>-143 808</u> | <u>-114 808</u> |
| | Redovisat värde | 1 192 | 30 192 |

Stigens Gård Aktiebolag

Org.nr. 556353-3263

| Not 4 | Andelar i koncernföretag | 2024-04- 30 | 2023-04-30 |
|-------|--|-------------------|------------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 2 430 000 | 2 430 000 |
| | Utgående anskaffningsvärden | <u>2 430 000</u> | <u>2 430 000</u> |
| | Redovisat värde | 2 430 000 | 2 430 000 |
| Not 5 | Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 2024-04- 30 | 2023-04-30 |
| | Ingående anskaffningsvärden | 7 151 157 | 6 840 143 |
| | Årets resultatandel | 573 807 | 311 014 |
| | Återbetalning aktieägartillskott | <u>-2 000 000</u> | <u>0</u> |
| | Utgående anskaffningsvärden | <u>5 724 964</u> | <u>7 151 157</u> |
| | Redovisat värde | 5 724 964 | 7 151 157 |
| Not 6 | Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
| | Ingående anskaffningsvärden | 0 | |
| | Tillkommande fordringar | <u>2 500 000</u> | <u>0</u> |
| | Utgående anskaffningsvärden | <u>2 500 000</u> | <u>0</u> |
| | Redovisat värde | 2 500 000 | 0 |

Stigens Gård Aktiebolag

Org.nr. 556353-3263

| | | | |
|---------------------|--|-------------------|-------------------|
| Not 7 | Andra långfristiga värdepappersinnehav | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
| | Ingående anskaffningsvärden | 24 255 | 24 255 |
| | Utgående anskaffningsvärden | <u>24 255</u> | <u>24 255</u> |
| | Redovisat värde | 24 255 | 24 255 |
| | | | |
| Not 8 | Långfristiga skulder | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
| | Förfaller mellan 2 och 5 år | 5 366 666 | 4 366 666 |
| Övriga noter | | | |
| | | | |
| Not 9 | Ställda säkerheter | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
| | Företagsinteckningar | 3 000 000 | 3 000 000 |
| | Summa ställda säkerheter | <u>3 000 000</u> | <u>3 000 000</u> |
| | | | |
| Not 10 | Eventualförpliktelser | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
| | Obegränsat ansvarig delägare i ett annat företag | <u>3 560 741</u> | <u>1 052 591</u> |
| | | 3 560 741 | 1 052 591 |
| | <i>varav till förmån för intresseföretag</i> | <i>3 560 741</i> | <i>1 052 591</i> |

Stigens Gård Aktiebolag

Org.nr. 556353-3263

Not 11 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Vänersborg

Karl-Oskar Bengtsson

Karl-Oskar Bengtsson

2024-09-11

Min revisionsberättelse har lämnats den 11 september 2024.

Claes Palmén

Claes Palmén

Auktoriserad revisor FAR

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Stigens Gård Aktiebolag , org.nr 556353-3263

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Stigens Gård Aktiebolag för räkenskapsåret 2023-05-01 -- 2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stigens Gård Aktiebolags finansiella ställning per den 30 april 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Stigens Gård Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stigens Gård Aktiebolag för räkenskapsåret 2023-05-01 -- 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Stigens Gård Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Borås
2024-09-11

Claes Palmén

Claes Palmén

Auktoriserad revisor FAR