

# Årsredovisning

för

**Lingonriset 17 AB**

Org.nr. 556991-2404

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Andreas Oskar Reinholdsson, Styrelseledamot

2025-04-29

Styrelsen för Lingonriset 17 AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska via direkt eller indirekt ägande investera i byggprojekt, exploateringsprojekt, fastigheter och bolag.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

## Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Resultat efter finansiella poster	-320	33 877 078	-1 866 090	7 632 510	0
Soliditet (%)	78,00	95,85	0,16	15,91	100,00

## Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	26 153	33 877 078	33 953 231
Utdelning	0	-26 153	-33 877 078	-33 903 231
Balanseras i ny räkning	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	-11 231	-11 231
Belopp vid årets utgång	50 000	0	-11 231	38 769

## Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	0
Årets resultat	-11 231
<b>Summa</b>	<b>-11 231</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>-11 231</b>
<b>Summa</b>	<b>-11 231</b>

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning			
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	33 824 105
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	52 973
Räntekostnader och liknande resultatposter		-320	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-320</b>	<b>33 877 078</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-320</b>	<b>33 877 078</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-320</b>	<b>33 877 078</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	0
Övriga skattekostnader		-10 911	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-11 231</b>	<b>33 877 078</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
<strong>TILLGÅNGAR</strong>			
<strong>Anläggningstillgångar</strong>			
<strong>Finansiella anläggningstillgångar</strong>			
Andelar i koncernföretag		0	0
<strong>Summa finansiella anläggningstillgångar</strong>		<strong>0</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Summa anläggningstillgångar</strong>		<strong>0</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Omsättningstillgångar</strong>			
<strong>Kortfristiga fordringar</strong>			
Fordringar hos koncernföretag		49 680	35 420 674
Övriga fordringar		0	0
<strong>Summa kortfristiga fordringar</strong>		<strong>49 680</strong>	<strong>35 420 674</strong>
<strong>Summa omsättningstillgångar</strong>		<strong>49 680</strong>	<strong>35 420 674</strong>
<strong>SUMMA TILLGÅNGAR</strong>		<strong>49 680</strong>	<strong>35 420 674</strong>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		0	26 153
Årets resultat		-11 231	33 877 078
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-11 231</b>	<b>33 903 231</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>38 769</b>	<b>33 953 231</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		10 911	7 757
Övriga skulder		0	1 459 686
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>10 911</b>	<b>1 467 443</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>49 680</b>	<b>35 420 674</b>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

# Underskrifter av årsredovisning

Ort

Stockholm

Andreas Oskar Reinholdsson

2025-04-29

**Styrelseledamot**