

omniplan projektutveckling AB
Org nr 556729-9796

2023012711287

ÅRSREDOVISNING

för räkenskapsåret

2021 07 01 - 2022 06 30

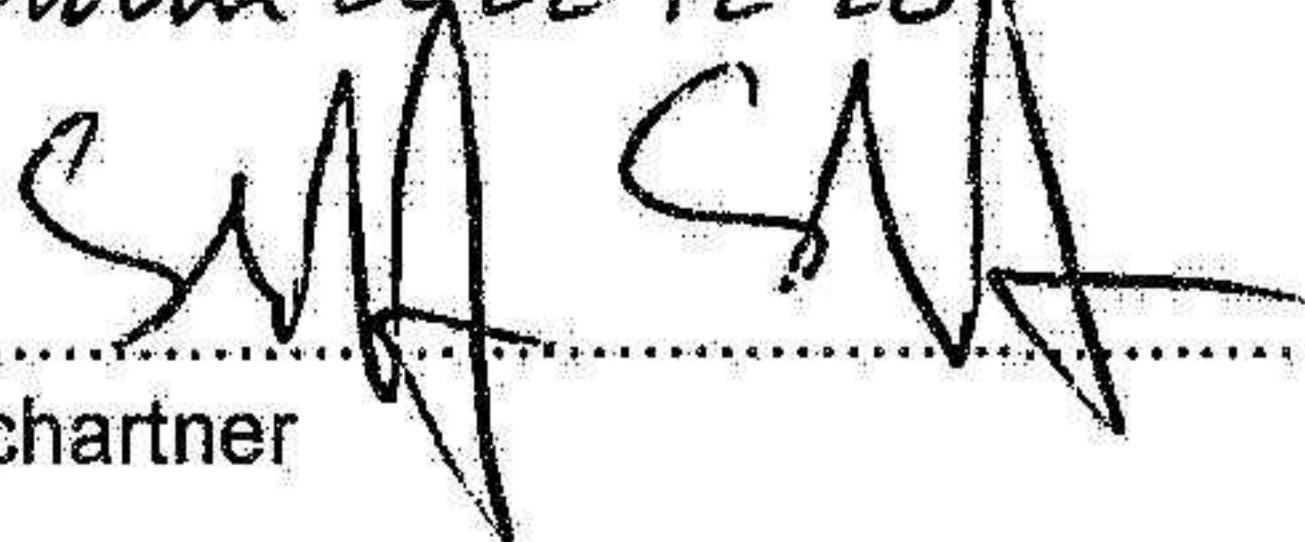
Arsredovisningen omfattar

Sid 1	Förvaltningsberättelse
Sid 2	Resultaträkning
Sid 3-4	Balansräkning
Sid 5	Redovisningsprinciper och noter

Undertecknad styrelseledamot intygar att en med denna avskrift likalydande handling framlades vid ordinarie bolagsstämma den 20/12 2022 varvid häri intagen resultaträkning och balansräkning fastställdes. Resultatdisposition beslöts i enlighet med förslaget i förvaltningsberättelsen.

Stockholm 2022-12-20

Staffan Schartner



omniplan projektutveckling AB

Org. nr. 556729-9796

Styrelsen för Omniplan Projektutveckling AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021 07 01 - 2022 06 30.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva konsultverksamhet med inriktning på projektutveckling i fastighetsbranschen, handel och förvaltning av fastigheter.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Bolaget äger andelar i T4 övre AB, org.nr. 559262-0610, som ska bedriva verksamhet inom fakhetsutveckling. Ägarandelen är 50%.

Flerårsöversikt*

Belopp i tkr	2021-2022	2020-2021	2019-2020
Nettoomsättning	0	30	135
Resultat efter finansiella poster	-14	-2	0
Balansomslutning	146	130	107
Soliditet	39%	46%	55%
Kassalikviditet	134%	150%	224%

* Definitioner av nyckeltal, se tilläggsupplysningar.

Förändring av eget kapital	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	-40 643	947
Disposition av föregående års resultat			-947
- Erhållna aktieägartillskott		10 000	
- Balanseras i ny räkning		947	
Årets resultat			-13 931
Belopp vid årets utgång	100 000	-29 696	-13 931

Villkorade aktieägartillskott uppgår till 210 000 kr (200 000 kr).

Förslag till resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande resultat

Balanserat resultat	-29 696
Årets resultat	-13 931
	-43 627

Styrelsen föreslår att resultatet disponeras så att

i ny räkning överföres	-43 627
	-43 627

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

2023012711288

RESULTATRÄKNINGAR

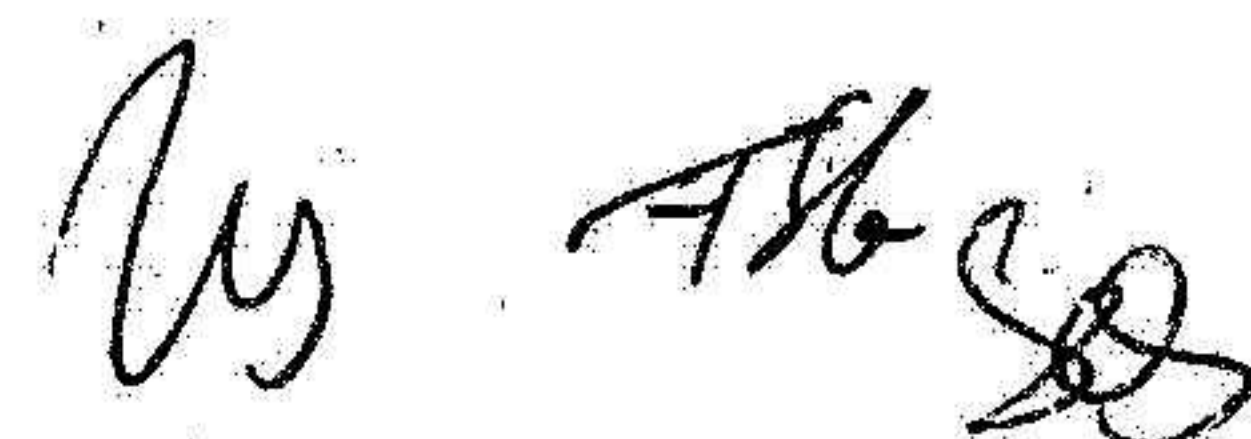
Resultaträkning	Not	2021 07 01 - 2022 06 30	2020 07 01 - 2021 06 30
Nettoomsättning		0	30 000
		0	30 000
Rörelsens kostnader	1		
Övriga externa kostnader		-12 250	-26 901
		-12 250	-26 901
Rörelseresultat		-12 250	3 099
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 681	-1 823
		-1 681	-1 823
Resultat efter finansiella poster		-13 931	1 276
Skatt på årets resultat		0	-329
Årets resultat		-13 931	947

2023012711289

BALANSRÄKNINGAR

Balansräkning	Not	2022 06 30	2021 06 30
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag	2	25 000	25 000
		25 000	25 000
Summa anläggningstillgångar		25 000	25 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		108 592	91 324
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		625	625
		109 217	91 949
Kassa och Bank		11 863	13 413
Summa omsättningstillgångar		121 080	105 362
Summa tillgångar		146 080	130 362

2023012711290



BALANSRÄKNINGAR

Balansräkning	Not	2022 06 30	2021 06 30
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		-29 696	-40 643
Årets resultat		-13 931	947
		-43 627	-39 696
Summa eget kapital		56 373	60 304
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		2 188	-
Skatteskulder		-	6 402
Övriga kortfristiga skulder		81 519	57 656
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 000	6 000
Summa kortfristiga skulder		89 707	70 058
Summa eget kapital och skulder		146 080	130 362

2023012711291

U. The

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2-reglerna). Tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Fordringar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Kassalikviditet

Omsättningstillgångar exkl. varulager i procent av kortfristiga skulder

Noter	2022 06 30	2021 06 30
1. Bolaget har inga anställda. Den löpande förvaltningen sköts av styrelsen.	-	-
2. Andelar i intresseföretag		
Akkumulerade anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärde	25 000	-
Inköp	-	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	25 000

Stockholm 2022 12 20



Staffan Schartner
Ordförande


Ulrike Schartner


Felix Schartner

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 20/12 2022


Mats Örtegren
Auktoriserad revisor

2023012711292

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Omniplan Projektutveckling AB
Org.nr 556729-9796

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Omniplan Projektutveckling AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Omniplan Projektutveckling ABs finansiella ställning per den 2022-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Omniplan Projektutveckling AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Omniplan Projektutveckling AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Omniplan Projektutveckling AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

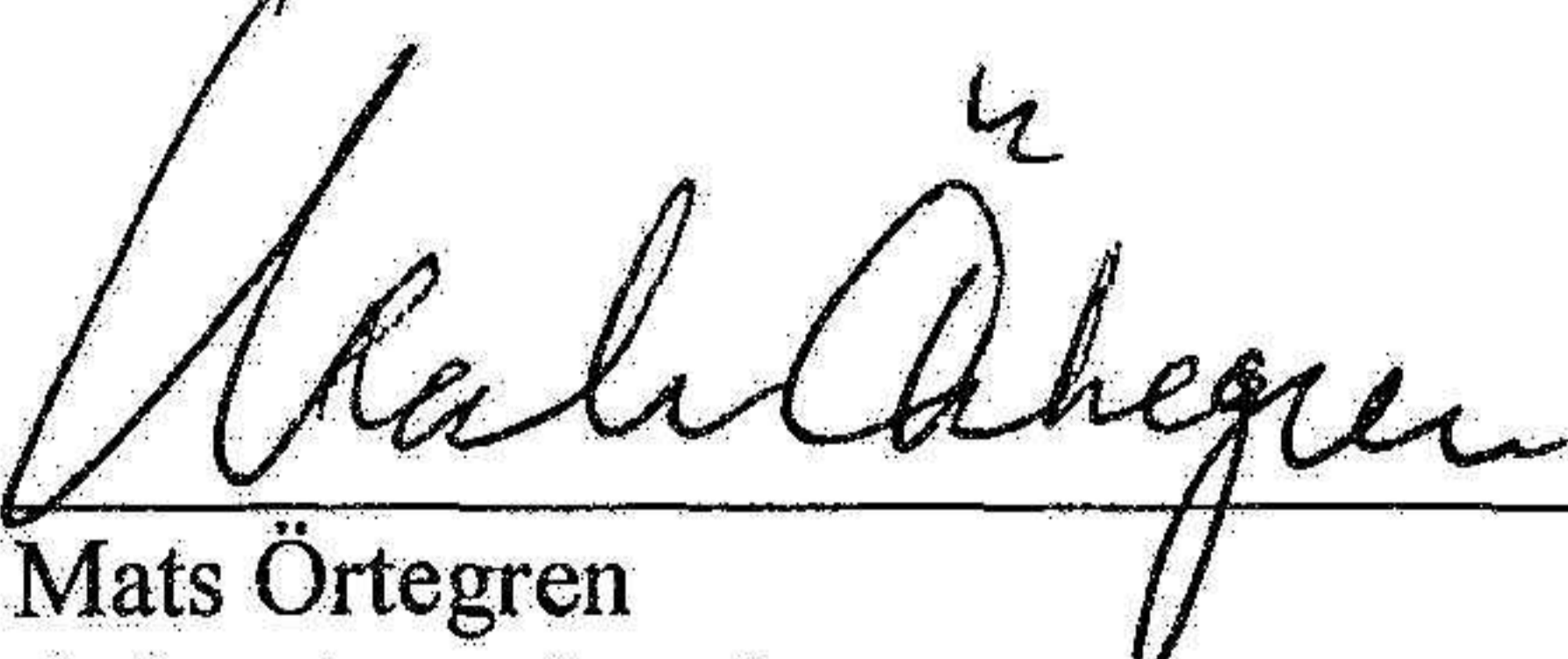
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Sollentuna 2022-12-20


Mats Örtegren
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:
