

Årsredovisning

för

Glasklara Fastigheter AB

559370-9818

Räkenskapsåret

2022-03-17 – 2023-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-18. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Hamit Tuncer, Styrelseledamot
2023-12-18

Styrelsen för Glasklara Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-03-17 – 2023-06-30 , vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva förvaltning av lös egendom, fastigheter, markförädling och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Tyresö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året anskaffat sig dotterbolaget Bronstornet Projekt 003 AB.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022/23 |
|-----------------------------------|----------------|
| | (16 mån) |
| Nettoomsättning | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 0 |
| Soliditet (%) | 0,3 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Årets resultat | Totalt |
|--------------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------|
| Nyemission | 25 000 | | 25 000 |
| Årets resultat | | 0 | 0 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 0 | 25 000 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Någon vinst eller förlust finns ej att disponera.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-03-17
-2023-06-30
(16 mån)

| | |
|---|---|
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 0 |
| Rörelseresultat | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 0 |
| Resultat före skatt | 0 |

Balansräkning **Not** **2023-06-30**

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

| | | |
|--|---|------------------|
| Andelar i koncernföretag | 2 | 187 500 |
| Fordringar hos koncernföretag | 3 | 8 983 822 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 9 171 322 |
| Summa anläggningstillgångar | | 9 171 322 |

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

| | | |
|------------------------------------|--|---------------|
| Kassa och bank | | 25 000 |
| Summa kassa och bank | | 25 000 |
| Summa omsättningstillgångar | | 25 000 |

SUMMA TILLGÅNGAR **9 196 322**

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

| | | |
|----------------------------------|--|---------------|
| Aktiekapital | | 25 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 25 000 |

Summa eget kapital **25 000**

Långfristiga skulder

| | | |
|-----------------------------------|--|------------------|
| Skulder till koncernföretag | | 9 171 322 |
| Summa långfristiga skulder | | 9 171 322 |

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER **9 196 322**

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

2023-06-30

| | |
|---|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 0 |
| Inköp | 187 500 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 187 500 |
| Utgående redovisat värde | 187 500 |

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

2023-06-30

| | |
|---|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 0 |
| Tillkommande fordringar | 8 983 822 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 8 983 822 |
| Utgående redovisat värde | 8 983 822 |

Tyresö 2023-12-18

Hamit Tuncer
Hamit Tuncer